

TURKU

Asemakaavanmuutos

Kaupunginosa: V
Kortteli: 1
Tontit: 6, 11 ja 12

Tämä kartta liittyy ympäristöministeriön tänään antamaan päätökseen
n:o 57/5241/93
Todistaa Helsingissä ympäristöministeriössä
kuun 10 päivänä 1993
Yliarkkitehti *Elina Raatikainen*

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

AL

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
KORTTELIALUEITA VARTEN ON OSOITETTAVA AUTOPAIKKOJA
1 AP/ 80 K-M² KOHTI.
AUTOPAIKAT ON SIOJITETTAVA VIEREISELLE LPA/ET-KORTTELIALUEELLE.
KORTTELIALUEELLA ON VARATTAVA LASTEN LEIKKIPAIKOIKSI JA
ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA YHTENÄISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN
10 M² JOKAISTA KERROSALAN 100 M²:A KOHTI.

LPA/ET

AUTOPAIKKOJEN JA YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN
RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE.
KORTTELIALUEEN KATUTASOSSA OLEVA KERROS ON VARATTU YHDYSKUNTA-
TEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVILLE RAKENNUKSILLE.
TÄMÄN KERROKSEN YLÄPUOLELLE SAADAAN RAKENTAA NELJÄ PÄÄLLEK-
KAISTÄ PYSÄKÖINTIASOA.
ALUEELTA ON OSOITETTAVA VÄHINTÄÄN 150 AUTOPAIKKAA KORTTELIN
V - 1 TARPEISIIN.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELE OLEVA VIIVA, JOTA
VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN
VÄLINEN RAJA.

RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAÄ MERKINNÄN POISTAMISTA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KORTTELIN NUMERO.

LUKUSARJA, JOSSA ENSIMMÄINEN LUKU ILMOITTAÄ UUDISRAKENNUSOI-
KEUDEN KERROSALANELIOMETREINÄ JA TOINEN LUKU TÄMÄN LISÄKSI
SALLITTAVAN SÄILYTETTÄVIEN RAKENNUSTEN KERROSALAN NELIÖ-
METRIMÄÄRÄN.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI
SEN OSAN SUURIMMAN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN
OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SÄÄ KAAVASSA LU-
KUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELE OLEVASTA TI-
LASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI
TILAKSI.

RAKENNUSALA.

ISTUTETTAVA PUURIVI.

VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTU ALUEEN TAI RAKENNUKSEEN OSA.

SR

SIJAINNILTAAN OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU
ALUEEN OSA.

SR 4

RAKENNUSASTEELLISESTI JA KULTTUURIHISTORIAALISESTI ARVOKKAI-
DEN RAKENNUSTEN RAKENNUKSEEN.
TÄSSÄ RAKENNUKSEEN OLEVAA RAKENNUSTÄ TAI SEN OSAA EI SÄÄ
PURKAA EIKÄ SIINÄ SÄÄ SUORITTAÄ SELLÄISÄ LISÄRAKENTAMIS- TAI
MUUTOSTÖITÄ, JOTKA TÄRVELEVÄT JULKISIVUJEN TAI VESIKATON RA-
KENNUSASTEELLISTA TAI KULTTUURIHISTORIAALISTA ARVOA TAI TYYLIÄ.
MIKÄLI RAKENNUKSEEN ON AIKÄISEMMIN SUORITETTU TÄLLÄISÄ TÄR-
VELEVIÄ TOIMENPITEITÄ, ON RAKENNUKSEEN LISÄRAKENTAMIS- TAI MUUTOS-
TÖIDEN YHTEYDESSÄ PYRITTÄVÄ SAATTAMAAN ENNÄLLEEN.

SR-3

KAUPUNKIKUVALISESTI ARVOKKAIJEN RAKENNUSTEN RAKENNUKSEEN.
TÄSSÄ RAKENNUKSEEN OLEVAA RAKENNUSTÄ TAI SEN OSAA EI SÄÄ
PURKAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ EIKÄ SIINÄ SÄÄ SUORITTAÄ SEL-
LAISÄ LISÄRAKENTAMIS- TAI MUUTOSTÖITÄ, JOTKA TÄRVELEVÄT
JULKISIVUJEN TYYLIÄ TAI VESIKATON PERUSMUOTOA. MIKÄLI RAKEN-
NUKSEEN ON AIKÄISEMMIN SUORITETTU TÄLLÄISÄ TÄRVELEVIÄ
TOIMENPITEITÄ, ON RAKENNUKSEEN LISÄRAKENTAMIS- TAI MUUTOSTÖIDEN
YHTEYDESSÄ PYRITTÄVÄ SAATTAMAAN ENNÄLLEEN.

SR-J

KAUPUNKIKUVALISESTI MERKITTÄVIEN RAKENNUSTEN RAKENNUKSEEN.
TÄSSÄ RAKENNUKSEEN OLEVAN RAKENNUKSEN KADUNPUOLEISTA JULKI-
SIVUA EI SÄÄ PURKAA. RAKENNUKSEEN SUORITETTAVAT UUDISRAKEN-
TAMIS- TAI MUUTOSTÖT EIVÄT SÄÄ TÄRVELLÄ SÄILYTETTÄVÄN JULKI-
SIVUN TYYLIÄ. UUDISRAKENNETTAESSÄ MYÖS VESIKATON PERUSMUOTO
ON SÄILYTETTÄVÄ

TURUN KAUPUNGIN KIIINTEISTÖVIRASTO / ASEMAKAAVAOSASTO

MITTAKAAVA 1:1000

KAUPUNGINOSA / KORTTELI V - 1 - 6, 11 ja 12

SÄILYTYS N:O 10 / 1987	KAUP. VALTUUSTO 21.10.1991	YM:N VAHVISTUS
SELOSTUS KIRJE N:O 441/90	DN:O XIV / 199 / 83	
SUUNNITTELOJA <i>Elina Raatikainen</i>	PIIRTÄJÄ VIRPI SALMINEN	KORJATTU 05.05.1990 LAUSUNNOT PÄIVÄYS 14.05.1987
POHJAKARTTA ON ASETUKSEN N:O 493/24.6.1982 MUKAINEN TÄYDENNYSKARTOITUS ON SUORITETTU 28.04.1987		
APULAIKAUPUNGINGEODEETTI <i>Antti Mäkelä</i>		RISTO TILUS ASEMAKAAVA-ARKKITEHTI
TÄMÄ KARTTA ON TURUN KAUPUNGINVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN 21.10.1987 S 383 MUKAINEN		
KAUPUNGINSIHTEERI <i>Antti Mäkelä</i>		