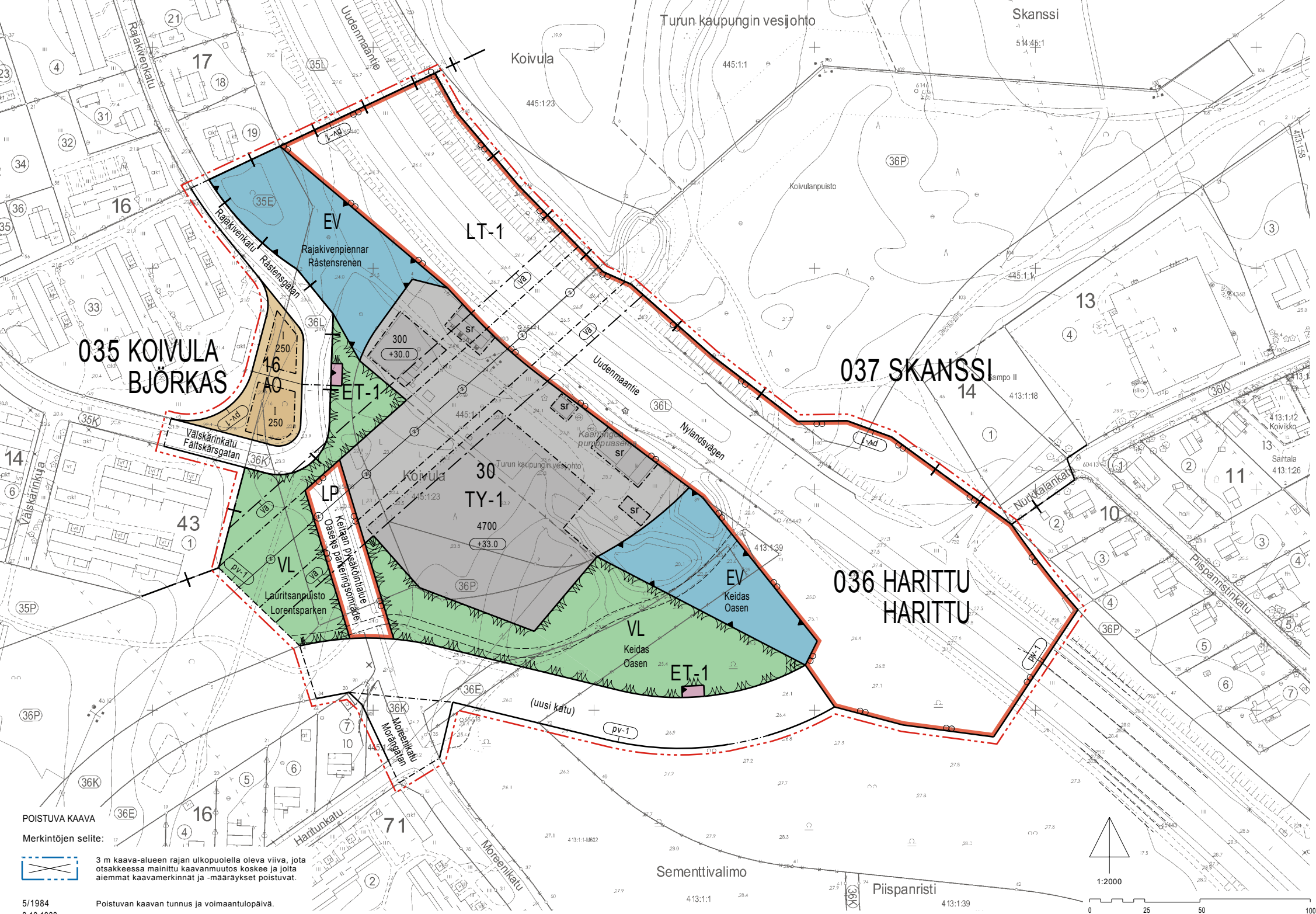




POISTUVA KAAVA

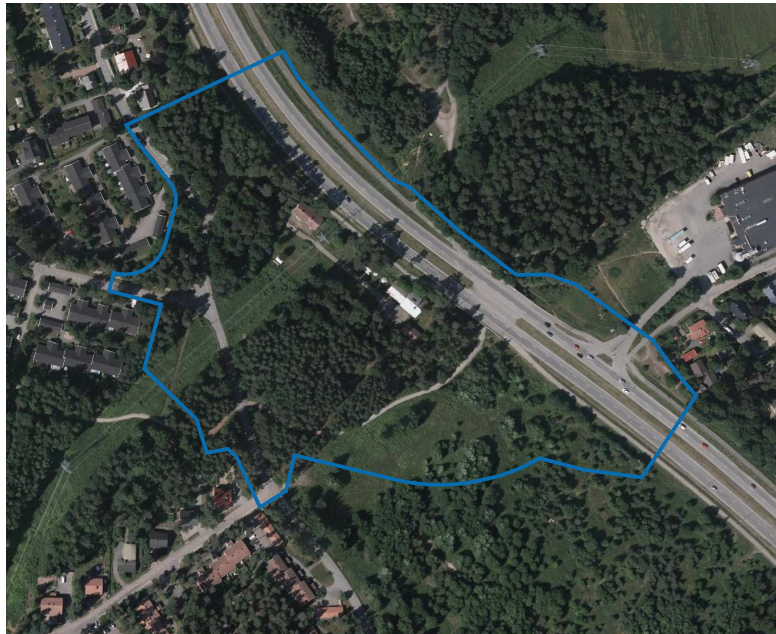
Merkintöjen selite:

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

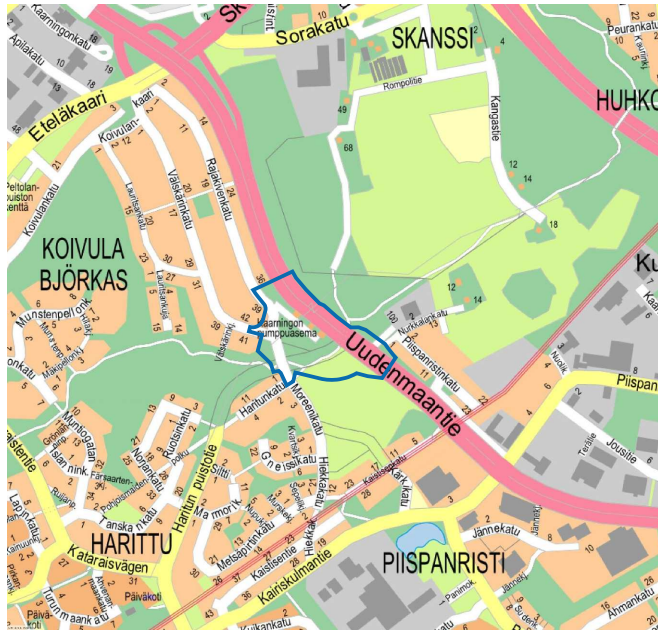
5/1984
8.10.1988

Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.

ILMAKUVA



SIJAINTIKARTTA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Erillispienalojen korttelialue.

Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.

Reunavyöhykkeelle sallitaan rakentaminen viiden metrin etäisyydellä johtokadusta, rakennuksen korkeus saa olla enintään 10 metriä ja rakennuksen korkeus saa kasvaa 45 asteen kulmassa johtokadusta pois päin (reunavyöhykkeellä).

Voimajohdon pylväiden kohdalla etäisyys rakennuksiin on vähintään 22 metriä ja rakennuksen korkeus enintään 10 metriä ja rakennuksen korkeus saa kasvaa 45 asteen kulmassa (reunavyöhykkeellä).

Alue on rakennettava siten, että pohjaveden saastuminen estetään.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen korttelialue enintään 25 k-m2 suuruisia muuntamoa varten.

Alue on rakennettava siten, että pohjaveden saastuminen estetään.



Virkistysalue.



Suojaviheralue.



Maantien alue.

Alue on rakennettava siten, että pohjaveden saastuminen estetään.



Yleinen pysäköintialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupungin tai kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Sijainniltaan ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Kaupunginosan nimi.



Kaupunginosan numero.



Korttelin numero.



Alueen nimi.



Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusarvo.



Rakennusala.



Suojeltava rakennus.



Katu.



Sijainniltaan ohjeellinen ulkoilureitti.



Johtoa varten varattu alueen osa.



z=sähkö



Vaara-alue.



Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjaviesialue. Osa-alueella rakentamista ja muita toimenpiteitä saattavat rajoittaa vesilain 1 luvun 18 § (pohjaveden muuttamiskielto) ja ympäristölain 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Ennen vallitsevia oloja muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä on ELY-keskukselle varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen. Määräys koskee koko kaava-alueita.

TURKU

ÅBO

TYÖNIMI
ARBETSNAVN

OSOITE
ADRESS

ASEMAKAAVATUNNUS
DETALJEPLANEBETECKNING

DIARIENUMERO
DIARIENUMMER

MITTAKAAVA
SKALA

MAASTONTARKISTUS, I VAIHELUONNOS
TERRÄNGGRANSKNING, I SKEDET-UTKAST

3.11.2015

KSYLK HYVÄKSYNT
GODKÄND AV SPMD

YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKKÖ
MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN

LUONNOS
UTKAST

TURKU
ÅBO

2.12.2015

PIIRTÄJÄ
RITARE

VALMISTELUA
BEREDARE

Toimialajohtaja
Sektordirektör

Markku Tolonen