
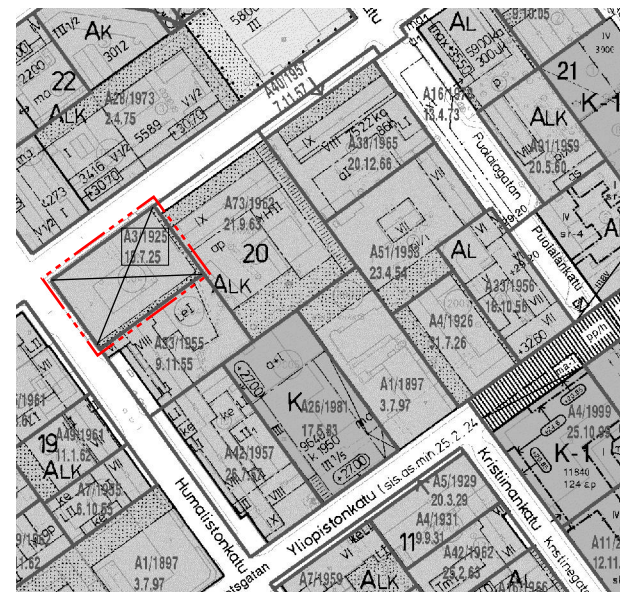


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

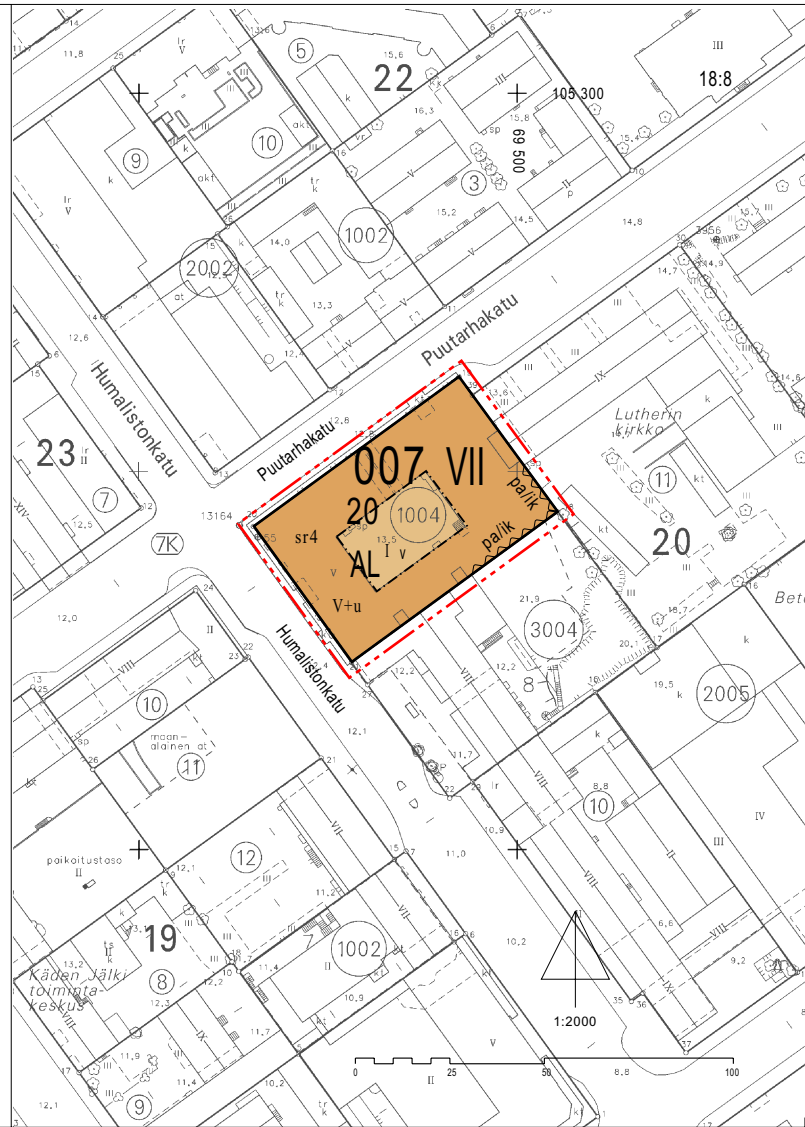
A3/1925 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.  
15.7.25



Valokuva kohteesta



Sijaintikartta



Asemakaavamerkinnot ja -määräykset

**AL**

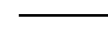
Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Ensimmäiseen ja toiseen kerrokseen ei saa sijoittaa asuntoja.

Tontille saa sijoittaa yhden maanalaisen kellarikerroksen, johon saa sijoittaa väestönsuojia, pysäköintitiloja, teknisen huollon tiloja sekä varasto- ja sosiaalityötiloja.

Mikäli korttelialueelle sijoitetaan asuntoja, I-kerroksisen rakennuksen osan katolta osoitetaan leikkii ja oleskelua varten tarvittava alue, jolle on suora yhteys porrashuoneista ja se istutetaan soveltuvin osin.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

**007 VII**

Kaupunginosan numero.

**VII**

Kaupunginosan nimi.

**20**

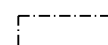
Korttelin numero.

**V**

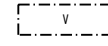
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

**V+u**

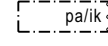
Rakennuksen ullakolle saa rakentaa kerrosalaan laskettavia tiloja.



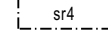
Rakennusala.



Valokatteinen tila. Valokatteen tulee sijoittua sr4-merkinnällä osoitetun rakennuksen harjan ylintä korkeusasemaa alemmalle tasolle.



Merkintä osoittaa naapuritonttiin rajautuvan rakennusalan sivun osan, jolla sijaitsevaan seinään ei tarvitse rakentaa palomuuria edellyttäen, että henkilö- ja paloturvallisuudesta huolehditaan korvaavin järjestelyin. Seinään saa tehdä ikkunoita.



Rakennustaiteellisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia lisärakentamis- tai muutostöitä, jotka tarvelevät julkisivujen, vesikatot tai sisätilojen rakennustaiteellista tai kurttuurihistoriallista arvoa tai tyyliä. Mikäli rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu tällaisia tarveleviä toimenpiteitä, on rakennus lisärakentamis- tai muutostöiden yhteydessä pyrittävä saattamaan ennalleen. Rakennuslupaa käsitellessään on rakennuslautakunnan kuultava asiassa museoviranomaisia.

<b>TURKU</b>		<b>ÅBO</b>		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETNING	56/2002
MITTAKAAVA SKALA		1:2000		DIARIONUMERO DIARIENUMMER	8260-2002
				SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR	286/2003
Asemakaavanmuutos:					
Kaupunginosa:		007	VII		
Kortteli:		20			
Tontti:		1004			
OSOITE ADDRESS	Humalistonkatu 7 b, Puutarhakatu 8 b			TYÖNIMI ARBETSNAMN	"Malaisten Talo Oy"
LUONNOS UTKAST	YKL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN	EHDOTUS FÖRSLAG	YKL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN		
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN (132/99) 206 §:N NOJALLA SÄÄDETYN KAAVOITUS- MITTAUSASETUKSEN (1284/99) VAATIMUKSET. PLANLÄGGNINGSBASKARTAN UPPFYLLER KRÄVEN I FÖRORDNINGEN OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (1284/99), SOM GIVITS MED STOD AV 206 § MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN (132/99).					
PAIKKATIEPÄÄLLIKÖ CHEF FÖR KARTOR OCH GIS-SERVICE				9.4.2003	
HYVÄKSYTTY YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSLAUTAKUNNASSA GODKÄND AV MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSNÄMND					
YKL:N SIHTEERI MPN:S SEKRETERARE				17.6.2003 §473	
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT					
2.8.2003					
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
PIIRTÄJÄ RITARE		Raija Turtola		VALMISTELIJÄ BEREDARE	
				Anja Latvala	
TURKU ÅBO		9.4.2003		ASEMAKAAVAPÄÄLLIKÖ DETALJPLANEDIREKTÖR	
				Timo Hintsanen	

© Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoitusvirasto. Kaavamerkinnot ja -määräykset on tarkistettu ja vahvistettu 9.4.2003. YCLad ja MLcod.