
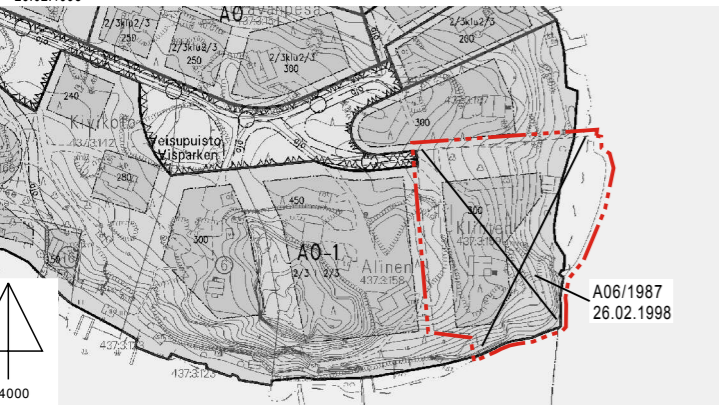


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

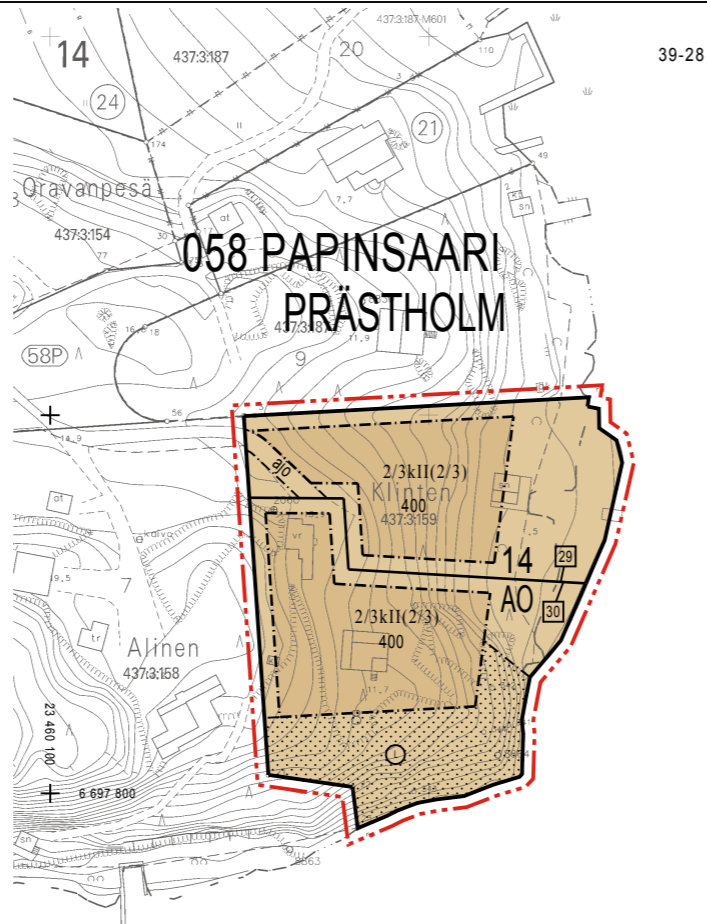
A06/1987 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.  
26.02.1998



Sijaintikartta



Ilmakuva



Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

**AO**

Erillispientalojen korttelialue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Sitovan tonttijonon mukaisen tontin raja ja numero.

**058 PAPI**

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

**14**

Korttelin numero.

**400**

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

**II**

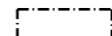
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

**2/3kII**

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

**II(2/3)**

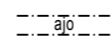
Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmässä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



Rakennusala.



Luonnontilaisena säilytettävä alueen osa.



Ajoyhteys.

Muita määräyksiä:

Rakennuksissa on käytettävä satulakattoa.

Korttelialueella on osoitettava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.

Rakentaminen on sovitettava alueen oleviin pinnanmuotoihin. Louhinta on sallittu vain välttämättömin osin rakennusten ja maanalaisten johtojen kohdalla. Olemassa olevaa puustoa tulee säilyttää mahdollisimman paljon.

Korttelin 14 tonttien 29 ja 30 on hoidettava vesi- ja viemäriliittymänsä kiinteistökohtaisesti vesilikelaitoksen osoittamaan liittymiskohtaan Papinsaarenkadun katualueella.

<b>TURKU</b>		<b>ÅBO</b>		Asemakaavatumus Detailplanebeteckning	27/2009
Työnimi Arbetsnamn		"Klinten"		Diarienumero Diarienummer	8216-2009
Osoite Adress		Papinsaarenkatu 53		Mittakaava Skala	1:2000
Asemakaavanmuutos koskee:					
Kaupunginosa:	058 PAPINSAARI	PRÄSTHOLM			
Kortteli:	14	14			
Tontti:	8	8			
Vesialue:	Piikäsalmi (osa)	Långvattnet (del)			
Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:					
Kaupunginosa:	058 PAPINSAARI	PRÄSTHOLM			
Kortteli:	14 (osa)	14 (del)			
Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään seuraava sitova tonttijako/ tonttijononmuutos: PAPIINSAARI-14.-29-30.					
Kaavoituksen pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 206 §:n nojalla säädetty kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) vaatimukset. Planläggningsbaskarten uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/99), som givits med stöd av 206 § marktvändnings- och bygglagen (132/99). Kaupungingeodeetti Stadsgeodet <i>Mika Lehtinen</i> 10.12.2009 15.2.2010 alkaen käytämme suunnittelutyössä EUREF-FIN- tasokoordinaattijärjestelmää sekä N2000- korkeusjärjestelmää.					
LUONNOS Utkast	YKL hyväksynyt Godkänd av MPN	EHDOTUS Förslag	YKL hyväksynyt Godkänd av MPN		
Hyväksytty ympäristö- ja kaavoituslautakunnassa Godkänd av miljö- och planläggningsnämnd YKL:n sihteerit MPN:s sekreterare					
				22.6.2010 §350	
Lainvoimainen Vunnit laga kraft					
14.8.2010					
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
PIIRTÄJÄ RITARE		REETA AHLQVIST		VALMISTELIJA BEREDARE	
				<i>Reeta Ahlqvist</i> Reeta Ahlqvist	
MUUTETTU 02.06.2010 (lausunnot)					
TURKU ÅBO		10.03.2010		ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKO DETAILJPLANEKONTOR	
				<i>Timo Hintsanen</i> Timo Hintsanen	