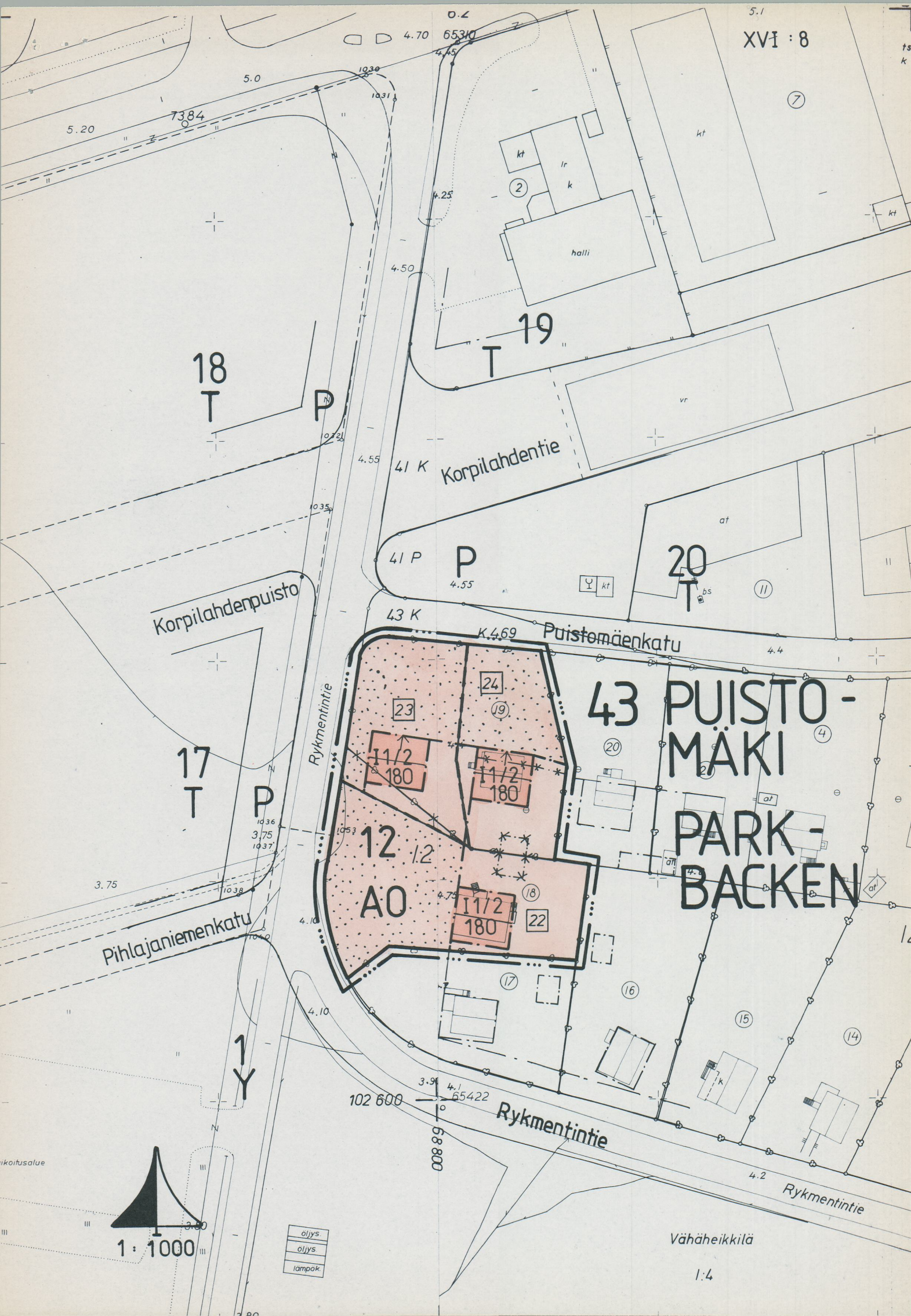




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- A0

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- 3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN RAJA.
- XX

RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAÄ MERKINNÄN POISTAMISTA.
- 43

KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- 12

KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 12

KORTTELIN NUMERO.
- 22

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN NUMERO.
- 180

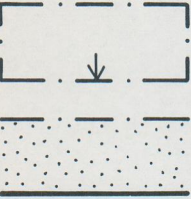
RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
- I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- I 1/2

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- [---]

RAKENNUSALA.
- [---]

RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIIVA.



NUOLI OSOITTAÄ RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

PÄÄRAKENNUKSEN RAKENNUSALAN ULKOPUOLELLE TONTIN SISÄOSAAN SAA RAKENTAA YHDEN 30 K-M²:N SUURUISEN ERILLISEN TALOUSRAKENNUKSEN.

UUDISRAKENNUKSEN TULEE SOPEUTUA RAKENTAMISTAVALTAAN, KUTEN KOON, KORKEUDEN, KATTOMUODON JA -KALTEVUUDEN, JULKISIVUJEN MITTASUHTEIDEN JA PINTOJEN, OVIEEN JA IKKUNOIDEN, RAKENNUSAINEIDEN, VÄRI- JA KATTAMISAINEIDEN SEKÄ YKSITYISKOHTIEN PUOLESTA ALUEEN YLEISILMEESEEN JA YMPÄRÖIVIIN ALUEELLE TYYPIILLISIIN RAKENNUKSIIN. UUDISRAKENNUS TULEE RAKENTAA JULKISIVUJEN OSALTA PUUSTA TAI RAPATTUNA.

PÄÄRAKENNUKSEEN ON RAKENNETTAVA HARJAKATTO. KATTO-KALTEVUUDEN ON OLTAVA 30°. TALOUSRAKENNUKSIIN ON RAKENNETTAVA HARJA- TAI PULPETTIKATTO.

RAKENNUSTEN IKKUNOIDEN TULEE NOUDATTAÄ ALUEELLA VALLITSEVIA IKKUNATYYPPEJÄ. IKKUNOIDEN TULEE OLLA JAOLLISIA.

ALUEEN PORTIT SEKÄ AIDAT ON RAKENNETTAVA ALUEEN PERINTEISEN RAKENTAMISTAVAN MUKAISESTI.

PIHA-ALUEELLA KASVAVIA PUITA JA PENSAITA EI SAA KAATAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ. TONTTIEEN SISÄOSAT ON PIDETTÄVÄ SORA- JA NURMIKENTTÄPINTAISENA. PIHA-ALUEIDEN ASFALTOINTI ON KIELLETTY.

MAANPÄÄLLISEN KELLARIKERROKSEN RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.

TURKU

ÅBO

ASEMAKAAVATUNNUS
STADSPANE BETECKNING 12/1994
DIARIONUMERO
DIARIENUMMER 613/0284-94
SELOSTUS KIRJE N:O
BESKRIVNING BREV NR 4/1995

MITTAKAAVA 1:1000
SKALA

ASEMAKAAVANMUUTOS

KAUPUNGINOSA: 43 PUISTOMÄKI 43 PARKBACKEN
KORTTELI: 12
TONTIT: 18 ja 19

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTÄÄN TONTTIJAKO.

OSOITE ADRESS	TYÖNIMI ARBETSNAMN
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET. BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982).	
TURKU ÅBO 22.8.1994	APULAISKAUPUNGINGEODEETTI BITRÄDANDE STADSGEODET <i>Heikki Kumpulainen</i>
HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA GODKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I ÅBO KAUPUNGINSIHTEERI STADSSEKRETERÄRE <i>Antti Vartiainen</i>	YMPÄRISTÖMINISTERIÖN VAHVISTUS FASTSTÄLLD AV MILJÖMINISTERIET <i>13/3.1995 / 320</i>
TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖVIRASTO / KAAVOITUSOSASTO ÅBO STADS FASTIGHETSKONTOR / STADSPANEÄVDELNINGEN	
TURKU ÅBO 14.11.1994	PIIRTÄJÄ RITARE <i>Reeta Ahlgren</i> VALMISTELIJA BEREDARE <i>J. Ranta</i> KAAVOITUSARKKITEHTI STADSPANEÄRKITEKT <i>Antti Vartiainen</i>