

Yhteenveto asemakaavan ilmastovaikutusten arvioimisesta			
Lemminkäisenkatu 2, 18.05.2026 Fanni Tuomaala			
1. Vaikutukset kasvihuonekaasupäästöihin (CO2 ekv)	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Maankäytön muutosten vaikutukset ilmastomuutoksen hillintaan (kik-päästöihin), kiertotalouteen ja maaperän pilaantumisen ehkäisyyn.	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta	Lyhyt sanallinen arvio suunnitelman vaikutuksista.	Viitteet mahdollisiin erilliselityksiin, laskentoihin (esim. Planet). Voit nostaa esille suunnitelman kaavamääräyksiä.
Yhdyskuntarakenne: huomioi tässä kohdassa etäisyydet, jotka vaikuttavat infran kytkymiseen, olemassa olevan infran hyödyntämiseen ja lisäinfran rakentamistarpeisiin. Huomioi myös palvelujen läheisyydet.	1	Suunnittelualueella täydennysrakennetaan yhdyskuntarakennetta tiivistäen olemassa olevan infran, kehittyvän kaupunginosan ja palveluiden yhteyteen.	
Rakentaminen: huomioi tässä kohdassa rakentamisen määrä (k-m2) ja sen tuottamat kasvihuonekaasupäästöt. Rakentamisen päästöihin arvioidaan suunnittelualueen esirakentaminen, piha- ja infrarakentaminen sekä uudet rakennukset ja rakenteet. Tässä kohdassa voi huomioida myös rakennusten ja rakenteiden vähähiljisyyspainotusta tai energian tuoton suunnittelualueella.	-1	Dentalian säilyttäminen, korjaus ja hyödyntäminen vaikuttaa suotuisasti vähähiljisyys tavoitteeseen. Uudisrakentamisen määrä on verrattain suuri, mutta rakentamisen määrä pidetään niin pienenä kuin mahdollista niissä rajoissa, että suunnitellut toiminnot mahdollistuvat. Maaperän rakennettavuus on melko hyvä ja järeitä perustuksia ei tarvita. Mahdollinen kallion louhimisen tarve aiheuttaa toisaalta päästöjä.	Dentalian suojelumääräys (sr-1)
Liikenne: arvioi suunnittelualueen suhde kaupungin liikennejärjestelmän kokonaisuuteen. Kasvihuonekaasupäästöihin vaikuttaa mm. mitä kulkumuotoja käytetään, alueen sisäinen liikenne, julkisen liikenteen yhteydet, lihasvoimaliikenteen yhteydet ja pysäköintiratkaisut.	1	Kaavaehdotuksen liikenteellinen ratkaisu tukeutuu ennen kaikkea kestävien liikennemuotojen käytölle. Suunnittelualue sijaitsee joukkoliikenteen, pyöräilyn paaverkoston ja jalankulun kannalta keskeisellä sijainnilla ja kavely-yhteyden päässä keskustan palvelusta. Pyöräilyn paikoituksen määrää ja laatua lisätään runsaasti ja autopaikkamäärä lasketaan rakennusjärjestyksen ohjaamalle tasolle.	Kaavan pyörä- ja autopaikoituksen määräykset, jalankuluympäristön laadun nostamiseen tahtavaat kaavamääräykset
Kiertotalous: arvioi tässä suunnitelman kiertotaloudellisia vaikutuksia, puretaanko rakenteita tai infraa, muokataanko maata ja siirretäänkö maamassoja. Huomioi esimerkiksi määrääkö kaava rakennusosien tai jätteiden jatkokäsittelyä sekä onko suunnittelualueella maaperän puhdistamisen tarvetta.	0	Olemassa olevia rakennuksia ei pureta, mutta Dentalian sisätilat suojellaan vain osittain ja näin ollen on todennäköistä, että tilojen korjaamisen yhteydessä sisätiloissa tapahtuu rakennusosien purkamista, kun tilatratkaisuja uudistetaan. Maaperän puhdistamisen tarve arvioidaan ennen rakentamiseen ryhtymistä ja puhdistetaan tarvittaessa. Uudisrakennuksen rakentaminen tulee edellyttämään maamassojen siirtoa.	
Viherrakenne: arvioi miten kaava vaikuttaa suunnittelualueen viherrakenteen määrään, ja tätä kautta vaikutuksista hillen varastoihin ja nieluihin. Erityisesti arvioi vaikutuksia suunnittelualueen sijaitessa metsäisillä tai puustoisilla alueilla.	0	Kaavamääräyksillä ja siniviherkertoimella ohjataan kasvillisuuden määrän ja laadun lisäämiseen tontilla. Kuitenkin uuden rakennusalan sijoituksella nykyiselle kasvillisuusalueelle poistuu muutamia puita ja pensaita. On myös todennäköistä, että Dentalian julkisivujen korjaus pakottaa kaatamaan lähellä rakennusta kasvavia hurmevaaheritoita. Kaava sallii tämän suojelualueen toteuttamisen vuoksi, mutta tilalle velvoitetaan rakennustöiden jälkeen istuttamaan uudet vaaherit. Kaava osoittaa myös uusia suurikokoiseksi kasvavia puita tontille. Kaavamääräyksillä velvoitetaan istuttamaan alueelle rohtokoirankielia, joka on uhanalainen vanha kulttuurikasvilaji.	Istutusalueita (i-1 ja i-2) ja istutettavia uusia puita koskevat kaavamääräykset
2. Vaikutukset sopeutumiseen eli yhdyskunnan ilmastokestävyyteen	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Suunnitelman vaikutukset yhteiskunnan sopeutumiseen, vesien hallintaan ja ekosysteemeihin.	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta	Lyhyt sanallinen arvio suunnitelman vaikutuksista.	Viitteet mahdollisiin erilliselityksiin, laskentoihin (esim. Planet). Voit nostaa esille suunnitelman kaavamääräyksiä.
Vesien ja vedenkierron hallinta: arvioi suunnitelman vaikutukset hulevesien ja vesistöjen laadun muutoksista.	0	Ei merkittäviä vaikutuksia. Suunnitelmat eivät sisällä kansipohja, mikä mahdollistaa monipuoliset hulevesien käsittelyn ratkaisut.	
Monimuotoisuus: arvioi suunnitelman vaikutuksia viherrakenteen laatuun, lajikirjon monimuotoisuuteen ja esimerkiksi viherkosteojen kytkymiseen.	0	Ei merkittävää heikentävää vaikutusta. Suunnittelualueella ei ole merkittäviä luontoarvoja eikä viheryhteyksiä. Lajistomonimuotoisuuden lisäämistä edistetään kaavamääräyksiin ja siniviherkertoimen avulla.	
Kuuma ja kuivuus: arvioi suunnitelman vaikutukset sopeutumisesta lisääntyviin ilmastollisesti kuumiin ja kuiviin jaksoihin.	0	Rakentamisen määrän lisääntyminen saattaa voimistaa lämpösaarekilmioita, mutta toisaalta rakentaminen tarjoaa myös viilentävää varjoa. Kaava edellyttää suurikokoiseksi kasvavien puiden istuttamista, jotka hillitsevät sään aari-ilmioiden vaikutuksia.	
Muut mahdolliset suunnittelualueen ilmastoriskit, kuten tuulisuus, myrskyt, maaperän heikkeneminen tai eroosio.	-1	Uusi rakentaminen saattaa lisätä hieman tuulisuutta katualueilla, mutta toisaalta sen on arvioitu suojaavan piha-alueita tuulisudelta. Suurikokoiseksi kasvavat puut hillitsevät voimakkaita tuulia.	
Mitkä yllä kuvatuista ilmastovaikutuksista ovat merkittävimpiä?	Ilmastovaikutusten osa-alue	perustelu	Mahdollinen määrätieto
Merkittävien kielteisten ilmastollinen vaikutus	Uusi rakentaminen	Uusi rakentaminen aiheuttaa päästöjä.	14 400 k-m2
Ilmaston kannalta merkittävien myönteisten ominaisuuksien kaavassa, erityisesti suhteessa kaavan tavoitteisiin	Dentalian suojelumääräys	Rakennuksen säilyttämisellä ja hyödyntämisellä on merkittävästi vaikutusta päästöjen minimoimiseen verrattuna purkavaan vaihtoehtoon.	
Mahdolliset risti- ja/tai heijastevaikutukset laajemmin, esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille	Yhdyskuntarakenteen tiivistyminen	Kaava mahdollistaa uusia työ- ja opiskelupaikkoja sekä palveluja valmiin infran ja yhdyskuntarakenteen yhteyteen.	
Täytä lisäksi yhteenvetoteksti seuraavalla välilehdellä.			
Huomioita karkean arvioimisesta asteikosta: Karkean arvio asteikolla myönteisiä (1-2) vaikutuksia ovat ne, joiden oletetaan vähentävän kasvihuonekaasupäästöjä tai edistävän sopeutumista muuttuvaan ilmastoon. Kielteisiä (1-2) ovat ne, joiden oletetaan joko lisäävän kasvihuonekaasupäästöjä tai lisäävän sopeutumisen haasteita. Neutraaliksi arvioitu vaikutus on 0. Olenneista on, että suunniteltujen maankäytön muutosten aiheuttamien ilmastovaikutusten suuntaa arvioidaan suhteessa alueen nykytilaan - mikä on asemakaavasuunnitelman muutosvaikutus? Selitteiden ja viitteiden sarjassa kuvataan tarkemmat arviolaskelmat, jos sellaisia on tehty. Erilliselitykset liitetään myös selostuksen liitteiksi. Huomaa myös, että karkean arvio lukuja ei lasketa yhteen. Vaikutusten osa-alueet eivät ole yhteismitallisia, ja arvio on ainoastaan karkeasti suuntaa antava. Mahdolliset erilliselitykset kuvaavat vaikutusten osa-alueita tarkemmin, ja niihin on tarkkaa viitata. Tämän takia alimmilla riveillä pyydetään kertamaan vielä kaavan merkittävimmäksi arvioitu kielteinen ilmastovaikutus ja toisaalta sen ilmastomyönteisten ominaisuuksien lisäksi pyydetään kuvaamaan mahdollisia heijaste- ja ristivaikutuksia esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille. Tämä yhteenvetopohja on tehty syksyllä 2022 Turun kaupungin Canemure-osahankkeen toimesta. Aineiston tuottamiseen on saatu rahoitusta Euroopan unionin LIFE-ohjelmasta. Aineiston sisältö edustaa ainoastaan CANEMURE-hankkeen näkemyksiä, eikä CINEA/Komisio ole vastuussa aineiston sisältämän informaation mahdollisesta käytöstä.			