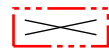


POISTUVA KAAVA

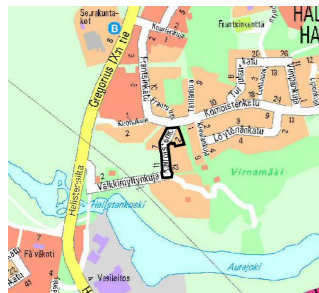
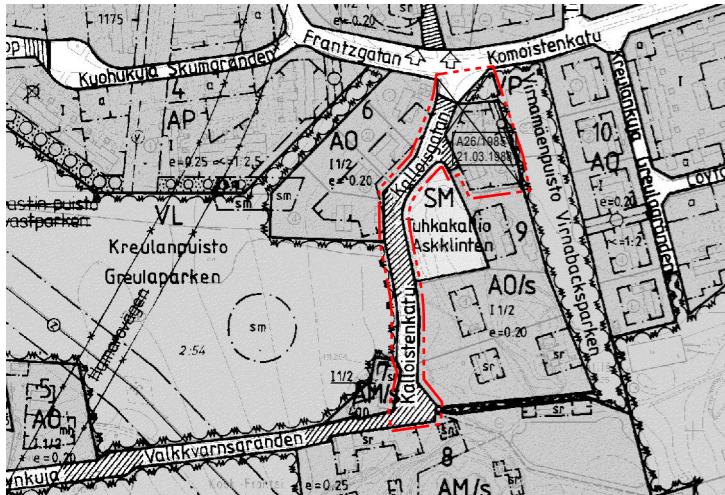
Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolla aiemmat kaavamerkinnät ja -määräykset poistuvat.



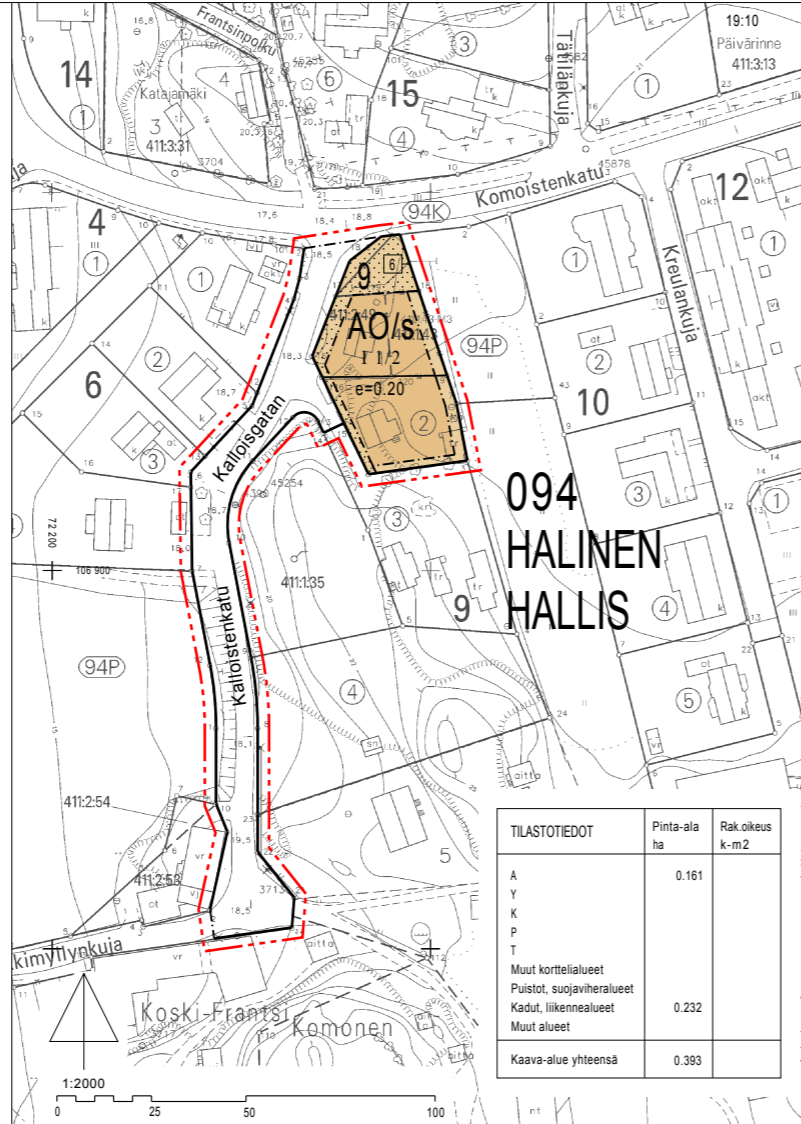
A26/1985 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä. 1:4000



SIJAINKARTTA



ILMAKUVA ALUEESTA



TILASTOTIEDOT	Pinta-ala ha	Rak. oikeus k-m2
A	0.161	
Y		
K		
P		
T		
Muut korttelialueet		
Puistot, suojaviherialueet		
Kadut, liikennealueet	0.232	
Muut alueet		
Kaava-alue yhteensä	0.393	

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO/s

Erillispientojen korttelialue, jolla ympäristö säilytetään.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

6

Sitovan tonttijaan mukaisen tontin raja ja numero.

094 HAL 9

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Kalloistenk

Alueen nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

e=0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Katu.

AO/s

Alueella autopaikkoja tulee olla 1 autopaikka asuntoa kohti.

Korttelissa rakennusten tulee olla harjakattoisia. Kaikki uusi rakentaminen tulee sovittaa huolella vanhaan ympäristöön. Rakennusten tulee väriykseltään, mittasuhteiltaan ja kattokulmaltaan vastata vanhassa kylämiljöössä jo olevia rakennuksia.

TURKU		ÅBO		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETECKNING	41/2004
MITTAKAAVA SKALA 1:2000		DIARIENUMERO DIARIENUMMER		7658-2001	
		SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR		8/2005	
ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:					
Kaupunginosa:	094	HALINEN	HALLIS		
Kortteli:	9	9	9		
Tontit:	1 ja 2	1 och 2	1 och 2		
Kadut:	Kalloistenkatu	Kalloisgatan	Komoiisgatan del		
Puisto:	Komoiisgatan del	Komoiisgatan del	Komoiisgatan del		
ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:					
Kaupunginosa:	094	HALINEN	HALLIS		
Kortteli:	9	9	9		
Katu:	Kalloistenkatu osa	Kalloisgatan del	Komoiisgatan del		
Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako/tonttijaoonmuutos HALINEN-9.-6.					
OSOITE ADDRESS	Kalloistenkatu 2 ja 4		TYÖNIMI ARBETSNAMN	"Komoistenkulma"	
LUONNOS UTKAST	YKL HYVÄKSYNT GODKÄND AV MPN	EHDOTUS FÖRSLAG	YKL HYVÄKSYNT GODKÄND AV MPN		
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN (132/99) 206 §:N NOJALLA SÄÄDETYN KAAVOITUS- MITTAUSASETUksen (1284/99) VAATIMUKSET. PLANLÄGGNINGSBASKARTAN UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (1284/99), SOM GIVITS MED STÖD AV 206 § MARKANVÄNDNING- OCH BYGGLAGEN (132/99).					
PAIKKATIEOPÄÄLLIKÖ CHEF FÖR KARTOR OCH GIS-SERVICE			06.10.2004		
HYVÄKSYTTY YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSLÄUTAKUNNASSA GODKÄND AV MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSNÄMND					
YKL:N SIHTEERI MPN:S SEKRETERARE			Harri Lehtinen		
			15.02.2005 §114		
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT					
16.04.2005					
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
muutettu 07.02.2005 TURKU ÅBO		PIIRITÄJÄ RITARE		VALMISTELIJÄ BEREDARE	
16.11.2004		Hiikka Lukander		Marjatta Tamminen	
		ASEMAKAAVAPÄÄLLIKÖ DETALJPLANEKONTÖR		Timo Hämäläinen	

© Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoitusvirasto / asemakaavatoimisto. Kaavakartan laadinnassa käytetty ohjelmisto: YC-Jai ja Micro.