

Yhteenveto asemakaavan ilmastovaikutusten arvioimisesta			
Kupittaa kärki, kaavaehdotus 30.5.2024			
Ilmastovaikutusten osa-alueet maankäytön muutoksissa	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Maankäytön muutosten vaikutukset 1) khk-päästöihin ja 2) sopeutumiseen	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erillisselvityksiin, laskentoihin jne.
1. Vaikutukset kasvihuonekaasupäästöihin (CO2 ekv)	Karkea arvio	Selite	Viitteet
yhdyiskuntarakenne: suunnittelualueen suhde kaupunkirakenteen kokonaisuuteen	2	Monipuolisen asumisen, palveluiden, työpaikkojen ja ammatillisen oppilaitoksen sijoittaminen lähelle keskustaa hyvien kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen yhteyksien varten täydentää yhdyskuntarakennetta. Rakentamista on yhteensä yli 315 000 k-m2, josta asumista 157 000 k-m2 ja liike-, toimisto- ja muuta rakentamista 158 000 k-m2.	
suunnittelualueen sisäinen rakenne	0	Keskustan lähellä sijaitseva tulevan joukkoliikenneväylän varten sijoittuva alue muuttuu teollisuuskäytöstä monipuoliseksi asuin-, palvelu- ja työpaikka-alueeksi. Alue tiivistyy ja tukeutuu osin olemassaolevaan infraan, mutta edellyttää laajasti uuden infran rakentamista. Nykyinen kasvillisuus poistuu, mutta alueelle tuodaan uutta kaupunkimaista viherrakentamista.	
huomiot niistä rakennus-, piha- ja infrasuunnittelun osa-alueista, jotka ovat ilmaston kannalta merkittäviä kyseisellä suunnittelualueella, kuten esirakentaminen, purkava/säilyttävä täydennysrakentaminen, rakennusten ja rakenteiden vähähiilisyys tai energia. Lisää rivejä, jos suunnitelmassa on useampia merkittäviä ilmastoon vaikuttavia ominaisuuksia.	-2	Alueelle rakennetaan paljon uutta ja lähes kaikki nykyiset teollisuusrakennukset puretaan. Suunnitelma edellyttää mittavia muutoksia infraan sekä paljon esirakentamista kuten pilaantuneen maan käsittelyä. Pysäköinti sijoittuu pysäköintitaloon ja korttelien pihakansien alle eikä alueella ole maanvaraisia korttelipihoja.	Pilaantuneiden maiden selvitykset, kaavamääräys pilaantuneiden maiden puhdistamisesta
liikenne: suunnittelualueen suhde kaupungin liikennejärjestelmän kokonaisuuteen	1	Asumisen, palveluiden, työpaikkojen ja oppilaitoksen sijoittaminen lähelle keskustaa hyvien kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen yhteyksien varten tukee kestäviä liikkumismuotoja. Alueen läpi rakennetaan uusi joukkoliikennekatu ja kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiä parannetaan. Suunnitelma edellyttää merkittäviä muutoksia nykyiseen katuverkkoon. Liikennemäärä lisääntyy rakentamisen myötä. Asemakaavan pysäköintimitoitus on Turun pysäköintilinjausten mukainen ydinkeskustan kävelyyvyöhykkeen mitoitus.	Raitiotien suunnitelmat, yleisten alueiden suunnitelmat, liikenneselvitys
suunnittelualueen sisäiset liikennejärjestelyt	-1	Alue vaatii infran rakentamista, laajoja muutoksia katuverkkoon, uuden keskitetyn pysäköintilaitoksen sekä pihakannen alaista pysäköintiä. Ajo pysäköintiin on keskitetty muutamille tonttikaduille, jolloin korttelirakenteen keskelle muodostuu kävelypainotteista aluetta.	Yleisten alueiden suunnitelmat
viherrakenteen määrä eli suunnitelman vaikutukset hiilen varastoihin ja nieluihin etenkin metsissä ja puustoisilla alueilla	0	Asemakaavassa korttelialueille osoitetaan kaupungin tavoitetason mukaiset viherkertoimet. Alueelle rakennetaan uusi puisto ja tuodaan katupuustoa. Viherrakentamisessa tuetaan luonnon monimuotoisuutta. Nykyinen kasvillisuus poistuu.	Yleisten alueiden suunnitelma, viherkerrointarkastelut, kaavamääräykset viherkertoimesta, luonnon monimuotoisuudesta ja korttelipihoista
2. Vaikutukset sopeutumiseen eli yhdyskunnan ilmastokestävytyteen	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Suunnitelman vaikutukset	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erillisselvityksiin, laskentoihin jne.
vesien ja vedenkierron muutosten hallintaan	0	Läpäisemättömien pintojen määrä kasvaa jonkin verran. Asemakaava edellyttää hulevesien hallintaa hulevesiselvityksen mukaisesti. Uusi katupuusto ja puistot lisäävät vesiä imeyttävän kasvillisuuden määrää.	Hulevesiselvitys, yleisten alueiden suunnitelma, kaavamääräykset hulevesien hallinnasta ja viherkertoimesta
viherrakenteen laatuun: monimuotoisuus ja kytkökset	1	Uusi viherrakentaminen tukee luonnon monimuotoisuutta ja parantaa viherverkoston kytkeytyneisyyttä. Korttelipihat sijaitsevat kannella, jolloin kortteleiden sisäpihoille ei synny maanvaraista pihaa.	Viherkerrointarkastelut, kaavamääräykset viherkertoimesta, luonnon monimuotoisuudesta ja hulevesien hallinnasta
kuumuuden ja kuivuuden hallintaan	1	Puistokasvillisuuden ja katupuiden määrä lisääntyy. Umpikorttelimainen rakenne muodostaa suojaisia sisäpihoja.	
(muihin mahdollisiin suunnittelualueella voimistuviin ilmastoriskeihin, kuten myrskyihin tai sulamis-jäätymissyökin muutoksiin)	0	Tuulisuustarkastelun perusteella korttelipihat ja puistot ovat suojaisia, mutta pääaukio on ajoittain altis tuulille.	Tuulisuustarkastelu
Mitkä yllä kuvatuista ilmastovaikutuksista ovat merkittävimpiä?	Ilmastovaikutusten osa-alue	perustelu	Mahdollinen määrätieto
Merkittävän kielteinen vaikutus		Suuri uudis- ja esirakentamisen määrä sekä nykyisten rakennusten purkaminen. Merkittävä kansirakenteen määrä.	Yli 315 000 k-m2 uutta rakentamista
Ilmaston kannalta merkittävin myönteinen ominaisuus kaavassa, erityisesti suhteessa kaavan tavoitteisiin		Monipuolisen asumisen, palveluiden, työpaikkojen ja ammatillisen oppilaitoksen sijoittaminen lähelle keskustaa hyvien kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen yhteyksien varten.	
Mahdolliset risti- ja/tai heijastevaikutukset laajemmin, esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille		Suunnitelma mahdollistaa liikkumisen kestäviillä kulkumuodoilla, mutta rakentamisen myötä liikennemäärä kasvaa.	