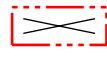


L I I T E ASEMAKAAVANMUUTOKSEEN 19/2000 p. 28.11.2000






Merkintöjen selite:

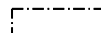
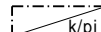
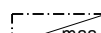
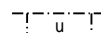
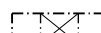
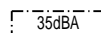
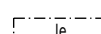

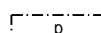
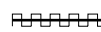
 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja joilta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

A40/1966 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.  
20.4.1967



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
- 1** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- I** Kaupunginosan nimi.
- 12** Korttelin numero.
- 6900** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- k35%** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennuslalle sallittua kerrosalasta saadaan käyttää liikkeille varten.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- VIII u1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- +16.990** Maanpinnan / pihakannen likimääräinen korkeusasema.
-  Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
-  Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

-  Rakennusala.
-  Pihaterassi, jolle saadaan sijoittaa oleskelualueita.
-  Maanalainen auton säilytyspaikan rakennusala.
-  Uloke.
-  Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.
-  Merkintä osoittaa rakennusalan sen sivun, jonka puoleisten asuntojen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
-  Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
-  Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
-  Pysäköimispaikka.
-  Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

AL-KORTTELIALUE:

- Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Autopaikkoja on järjestettävä 1 ap / 90 k-m2 kohti.
- Lähimmäksi tonttia 1004 ulottuvan rakennusalan sivun puoleiseen rakennuksen päätyn ei saa sijoittaa parvekkeita eikä asuinhuoneiden pääikkunoita.

TURKU		ÅBO		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETCKNING	19/2000
MITTAKAAVA SKALA		1:2000		DIARIENUMERO DIARIENUMMER	6371-1999
				SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR	297/2001
ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:					
Kaupunginosa:		1	I		
Kortteli:			12		
Tontti:			9		
ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:					
Kaupunginosa:		1	I		
Kortteli:			12		
Tontti:			9		
OSOITE ADDRESS	TYÖNIMI ARBETSNAMN		Hämeenkatu 2		
LUONNOS UTKAST	KRL GÖDKÄND AV FBN	HYVÄKSYNT GÖDKÄND AV FBN	EHDOTUS FÖRSLAG	YKL GÖDKÄND AV MPN	HYVÄKSYNT GÖDKÄND AV MPN
30.8.2000		22.11.2000			14.8.2001
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JUNI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982)					
APULAIKKAUPUNGINGEODEETTI BITRÄDANDE STADSGEODET				<i>Ulla Lehto</i> 28.8.2000	
HYVÄKSYTTY KAUPUNGINVALTUUSTOSSA GÖDKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE KAUPUNGINSHTEERI STADSEKRETERARE					
				12.11.2001 § 314	
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT					
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
Korj./Muistutus 16.10.-01 § 613 YKL Korj./Lausunnot 30.7.2001		PIIRTÄJÄ RITARE Virpi Salmisen	VALMISTELIJÄ BEREDARE <i>Ilma Paasikivi</i> Ilma Paasikivi		
TURKU ÅBO	28.11.2000	ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ DETALJPLANEKONTORIN <i>Timo Häntänen</i> Timo Häntänen			

© Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoitusvirasto / asemakaavakeskus. Kaavakartan laadinnassa käytetty ohjelmisto: TxCad ja Micro.