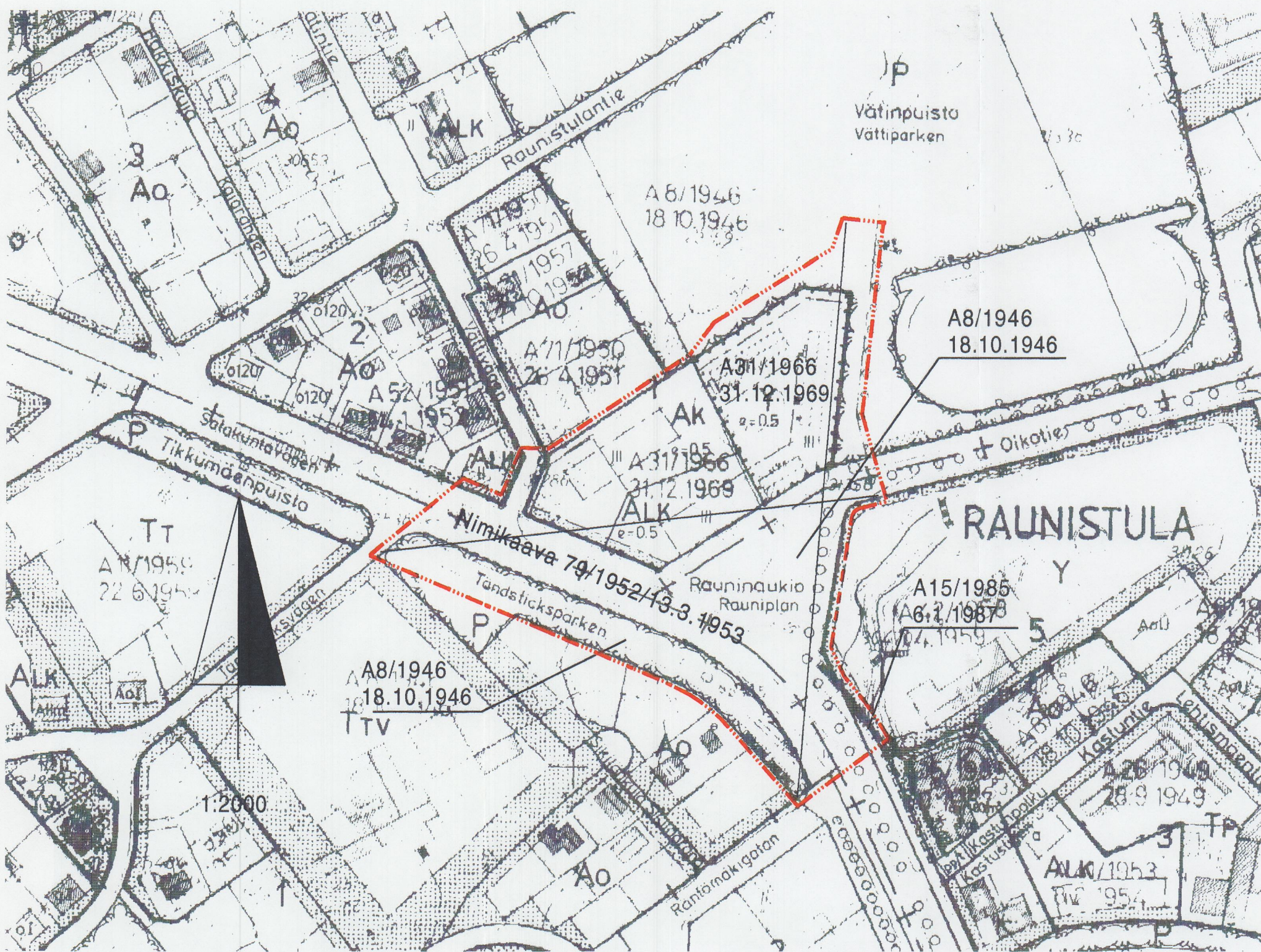




MERKINTÖJEN SELITE:



3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA OTSAKKEESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.

A 31/1966
31.12.1969

AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄ-
MÄÄRÄ.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT:

AK-1

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLE SALLITUSTA KERROSALASTA ENINTÄÄN 10 % SAA KÄYTTÄÄ LIIKE-, TOIMISTO- TAI MUIKSI YMPÄRISTÖVAI-
KUTUKSILTAAN VASTAAVIKSI PALVELUTILOIKSI

YS

SOSIAALITOINTA- JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELI-
ALUE

LP-1

YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE, JONKA KAUTTA SAADAAN JÄRJESTÄÄ KEVYEN LIIKEN-
TEEN YHTEYKSIÄ VÄTINPUISTOON

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN
KOSKEE

KAUPUNGINOSAN RAJA

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJELLINEN KATU- TAI LIIKENNEALUEEN SISÄINEN JÄRJESTELY

KAUPUNGINOSAN NUMERO

KAUPUNGINOSAN NIMI

KORTTELIN NUMERO

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN NUMERO

KADUN, KATUAUKION TAI LIIKENNEALUEEN NIMI

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ

LUKU OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN KORTTELIALUEESTA SAA KÄYTTÄÄ
RAKENTAMISEEN

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN
SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN
RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN
MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN
ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSLAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

e=0,5

RAKENNUSALA

AUTON SÄILYTYSKAAVAN RAKENNUSALA. RAKENNETTAVAN AUTOSUOJAN TULEE
KATTOMUODOLTAAN JA JULKISIVUMATERIAALILTAAN SOPEUTUA NAAPURITONTIN
SÄILYTETTÄVIIN RAKENNUKSIIN. MIKÄLI AUTOSUOJAA EI RAKENNETA, ON
RAKENNUSALAN KADUNPUOLEISILLE REUNOILLE ISTUTETTAVA TIHEÄ PENSASAITA

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAA KIOSKIMYYMÄLÄN

MERKINTÄ OSOITTAÄ RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN
ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN
LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 32 dB (A)

LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA

ISTUTETTAVA LEHTIPUURIVI. PUIDEN ETAISYYS TOISISTAAN SAA OLLA ENIN-
TÄÄN 10 METRIÄ

KATU TAI KATUAUKIO

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU

PYSÄKÖIMISPAIKKA

KATUALUEEN OSA, JOLLE SAA RAKENTAA KEVYEN LIIKENTEEN SILLAN

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTY-
MÄÄ

AJOPORTIN LIIKEMÄÄRÄINEN SIIJAINI

sr3

KAUPUNKIKUULLISESTI MERKITTÄVÄ RAKENNUS. RAKENNUSTA TAI SEN OSAA EI
SAA PURKAA EIKÄ SIINÄ SAA SUORITTAA SELLAISIA LISÄRAKENTAMIS- TAI
MUUTOSTOITA, JOTKA TÄRVELEVÄT JULKISIVUJEN TYILIÄ TAI VESIKATON
PERUSMUOTOA
RAKENNUSVAIPAN SISÄLLÄ KELLARI- JA ULLAKKOKERROKSESSA OLEVAT TILAT
SAA OTTAA RAKENNUKSEN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEN MUKAISEN KÄYTTÖÖN
NIILTÄ OSIN KUIN RAKENTAMISTA KOSKEVIEN SÄÄNNÖSTEN MUKAISET EDELLY-
TYKSET OVAT OLEMASSA

AK-1 - KORTTELIALUEELLE ON JÄRJESTETTÄVÄ 1 AP KUTAKIN ASUNTOA SEKÄ MUUN
KERROSALAN 75 M.Ä KOHDEN

AUTOSUOJAT SAA RAKENTAA TEHOKKUUSLUKUA YLITTÄEN

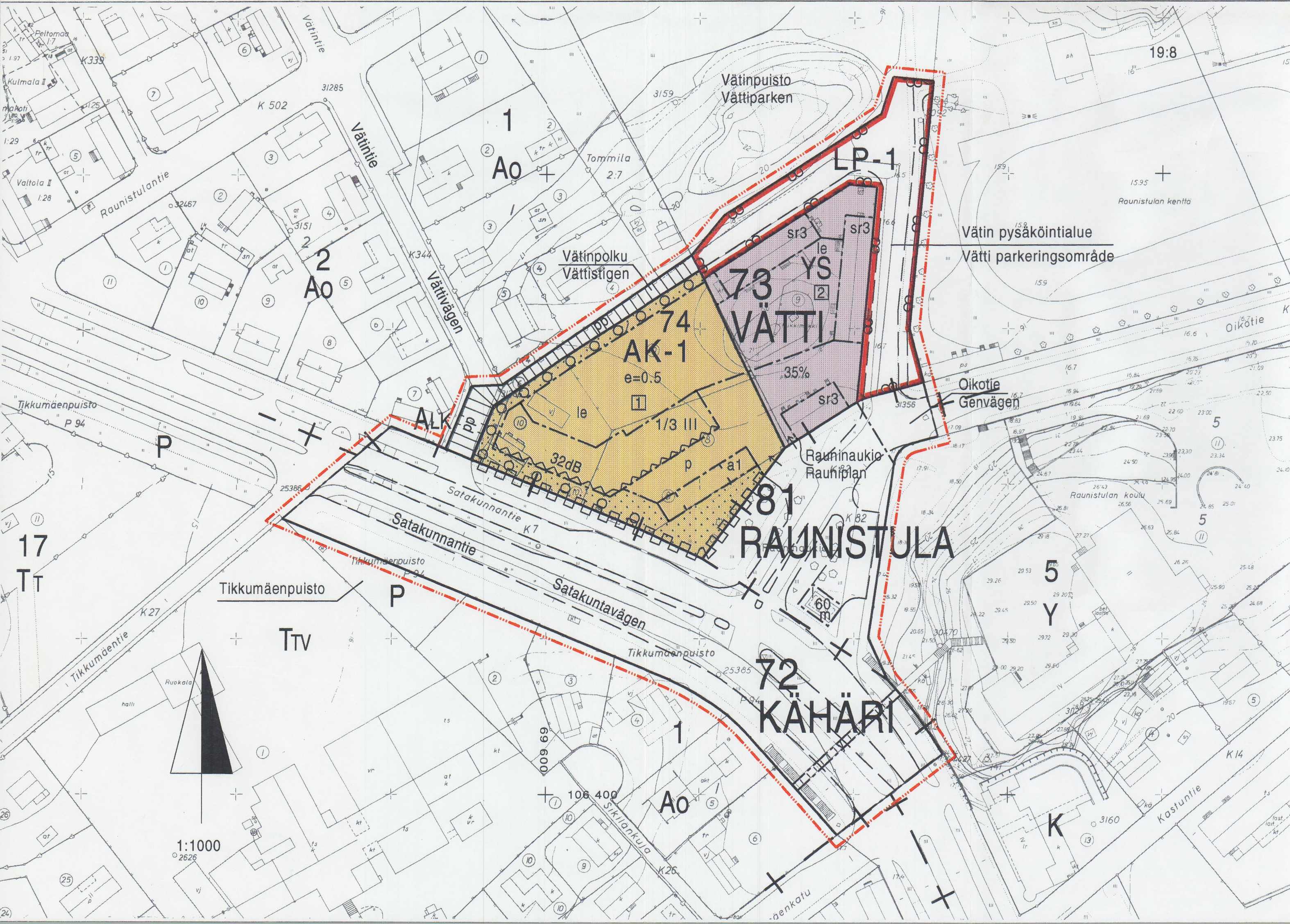
PYSÄKÖINTIALUEET ON EROTETTAVA MUUSTA PIHA-ALUEESTA PENSASISTUTUKSIN

RAKENNUKSISSA ON KÄYTETTÄVÄ KAKSILAPPEISTA HARJAKATTOA

YS- KORTTELIALUEELLE SAA RAKENNUSALOJEN ULKOPUOLELLE RAKENTAA KORT-
TELIALUEEN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEEN LIITTYVIÄ VARASTORAKENNUKSIJA JA
KATOKSIA

ASUNTOJEN PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEEN EI SAA SIIJOITTAA YKSINOMAAN RAKENNUKSEN
SATAKUNNANTIENTEN JA RAUNINAUKION PUOLEISILLE SIVUILLE.

MIKÄLI RAKENNUKSEN KADUNPUOLEISILLE SIVUILLE SIIJOITETAAN
ASUKKAIDEN ULKO-OLESKELUTILOJA, KUTEN PARVEKKEITA TAI PIHOJA,
TULEE NÄMÄ VARUSTAA LASITUKSIN TAI SUOJATA LIIKENTEEN HAITTA-
VAIKUTUKSILTA MUILLA VASTAAVILLA RATKAISUILLA.



TURKU

ÅBO

ASEMAKAAVATUNNUS
STADSPLANBETECKNING

19/94

MITTAKAAVA 1:1000

SKALA

DIARIUMINUMERO
DIARIENUMMER

613/0731-94

SELOSTUS KIRJE N:O
BESKRIVNING BREV NR

481/95

TURKU

ASEMAKAAVANMUUTOS

Kaupunginosa:

Katu:

Virkistysalue:

Kaupunginosa:

Korttel:

Tontit:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

Kadut:

72 KÄHÄRI

Satakunnantie, osa

Tikkumäenpuisto, osa

73 VÄTTI

1

8-10

Satakunnantie, osa

Oikotie, osa

Raunistulan katu, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

Vätiintie, osa

KÄHÄRI

Satakunnantie, del

Tändsticksparken, del

VÄTTI

Satakunnantie, del

Oikotie, del

Raunistulan katu, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Vätiintie, del

Tehty vähäinen muutos

kartta liittyy ympäristöminis-

terion tänään antamaan päätökseen

n:o 32/5241/96.

Todistaa Helsingissä ympäristöministeriössä

kuukauden 11 päivänä 1996.

Ylitarkastaja

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

Katri Tulppi

TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSTOIMI / KAAVOITUSOSASTO

ÅBO STADS FASTIGHETS- OCH BYGGNADSVÄSENDET / PLANLÄGGNINGSÄVDENNINGEN

PIIRTÄJÄ
RITARE

M-B Kyllönen

VALMISTELUJA
BEREDARE

Katri Tulppi

KAAVOITUSARKKITEHTI
STADSPLANEARKITEKT

Katri Tulppi

Korj. 19.10.1995 Laus.

21.6.1995