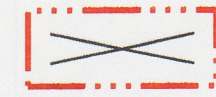


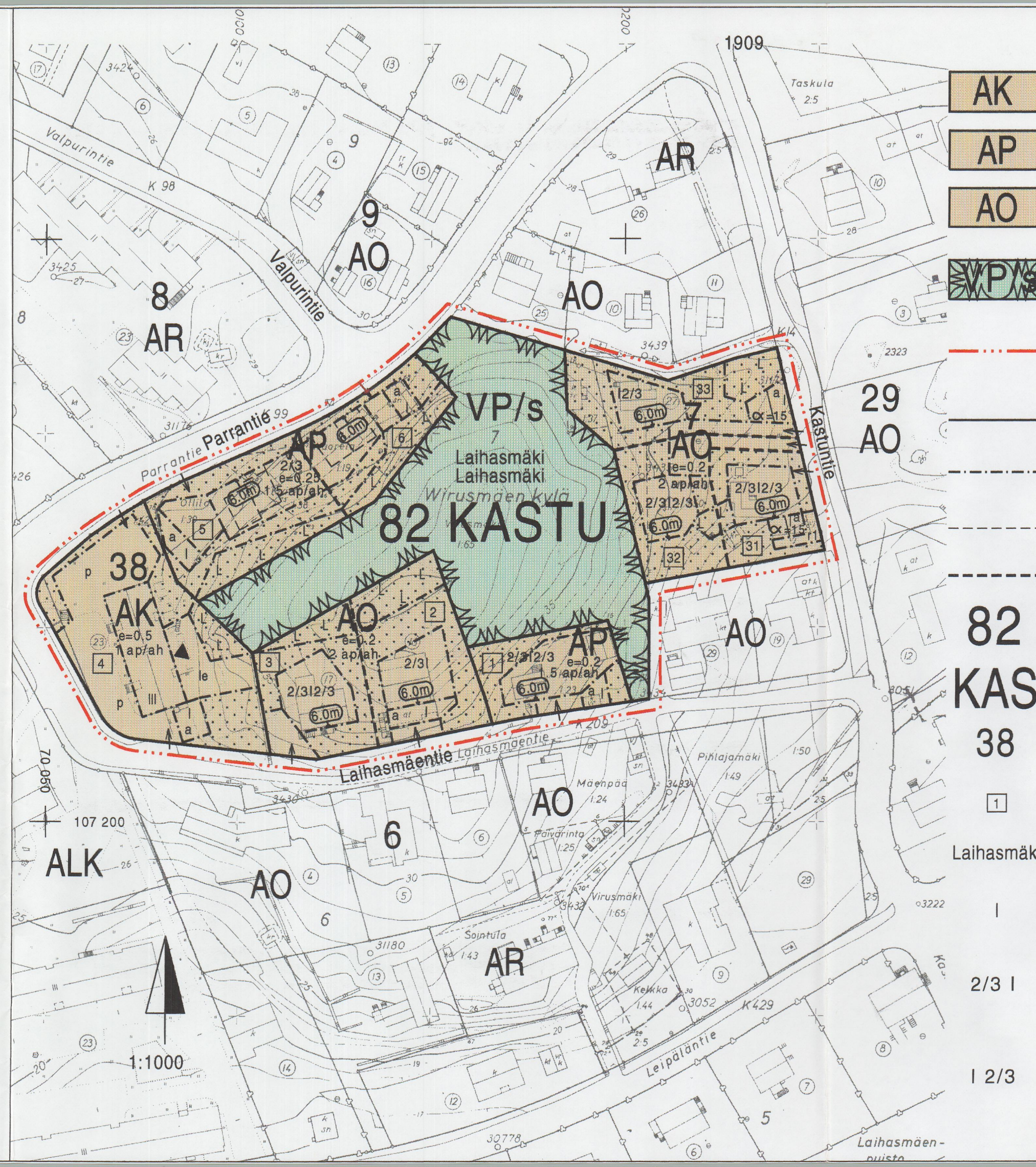
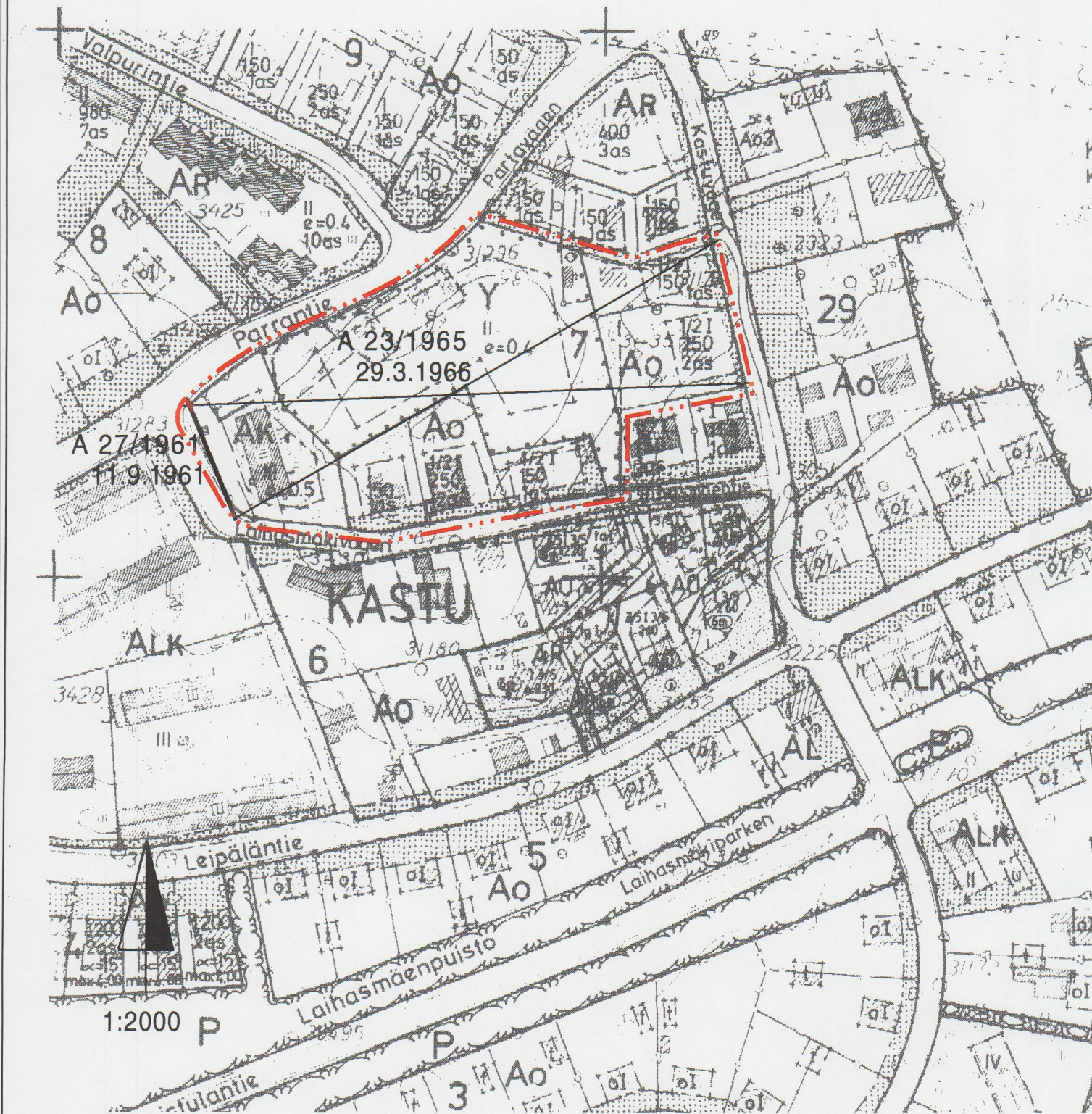
MERKINTÖJEN SELITE:



3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA OTSAKKEESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.

A 23/1965
29.3.1966

AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄ-MÄÄRÄ.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

PUISTOALUE, JOLLA SALLITAAN AINOASTAAN LUONNON TAI MAISEMAN HOIDON KANNALTA TARPEELLISET TOIMENPITEET.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN NUMERO.

PUISTON NIMI.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

AK

AP

AO

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

e=0.25

 $\alpha = 15^\circ$

6.0m

r1

a

le

p

1.5 ap/ah

AK

AP

AO

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

VP/s

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.

KATTOKALTEVUUS.

RAKENNUKSEN JULKISIVUN ENIMÄISKORKEUS METREINÄ.

RAKENNUSALA.

RAKENNUSALA, JOLLA OLEVASSA RAKENNUKSESSA SAADAAN SUORITTAA AINOASTAAN PERUSKORJAUSTOIMENPITEITÄ. KUN RAKENNUS PURETAAN, EI RAKENNUSALALLE SAA UUDESTAAN RAKENTAA VAAN ALUE ON ISTUTETTAVA.

AUTON SÄILYTYSPIIKAN RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAA MYÖS MUITA ASUMISEN APUTILOJA. AUTON SÄILYTYSPIIKAT SAA RAKENTAA SALLITTUA KERROSLAAN YLITTÄEN.

RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.

MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUKSEN SIVUN, JOLLA TULEE OLLA SUORA ULOSKÄYNTI PORRASHUONEISTA.

LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA. SE OSA ALUEESTA, JOTA EI KÄYTETÄ PIHATOIMINTOIHIN, ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONTILAINEN.

ISTUTETTAVA TAI LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ ALUEEN OSA.

LUONNONVARAISENA SÄILYTETTÄVÄ ALUEEN OSA, JOLLA SALLITAAN AINOASTAAN LUONNON TAI MAISEMAN HOIDON KANNALTA TARPEELLISET TOIMENPITEET. ALUEELLA OLEVAT KALLIOMUODOT JA SIIRTOLOHKAREET ON SÄILYTETTÄVÄ.

PYSÄKÖIMISPAIKKA.

MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOAUKKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVA.

AJOPORTIN LIIKIMÄÄRÄINEN SIIJAINI.

AK, AP- JA AO- KORTTELIALUEIDEN VIRKISTYSALUEEN PUOLEISIA RAJOJA EI SAA AIDATA.

AK-

KORTTELIALUEELLE ON JÄRJESTETTÄVÄ LEIKKI- JA OLESKELUALUETTA VÄHINTÄÄN 10 M²/ASUNTO.

AP-

KORTTELIALUEELLE SAA RAKENTAA YHDEN ASUNNON KUTAKIN TONTTIMAAN 350 M²:Ä KOHTI.

TONTTIEN PINTA-ALAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 750 M².

KULLEKIN ASUNNOLLE ON JÄRJESTETTÄVÄ TARKOITUKSENMUKAISESTI NÄKÖSUOJATTU ULKO-OLESKELUTILA.

TURKU

ÅBO

ASEMAKAAVATUNNUS
STADSPANEETBECKNING 23/1995DIARIONUMERO 613/0568-95
DIARIENUMMER 3246-1996MITTAKAAVA 1:1000
SKALASELOSTUS KIRJE N:O
BESKRIVNING BREV NR 345/96

ASEMAKAAVANMUUTOS

KAUPUNGINOSA: 82 KASTU

KORTTELI: 7

TONTIT: 16, 17, 23, 24, 27, 28 ja 30

KATU: LAIHASMÄENTIE, OSA LAIHSMÄKIVÄGEN, DEL

UUSI KORTTELINNUMERO KASTU-38

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTÄÄN TONTTIIAOT:

KASTU - 7 - 31, 32 JA 33

KASTU - 38 - 1, 2, 3, 4, 5 JA 6

Tämä kartta liittyy ympäristöministeriön tänään antamaan päätökseen n:o 3/524/97
Todistaa Helsingissä ympäristöministeriössä
Tammi, kuun 28 päivänä 1997
Ylitarkastaja Katri Tulkki.

OSOITE
ADRESSTYÖNIMI
ARBETSNAMN

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET.
BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982).

TURKU
ÅBO

20.6.1996

APULAISKAUPUNGINGEODEETTI
BITRÄDANDE STADSGEODET

HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA 9.12.1996/312
GODKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I ÅBO
KAUPUNGINSIHTEERI
STADSEKRETERARE

YMPÄRISTÖMINISTERIÖN VAHVISTUS
FASTSTÄLLD AV MILJÖMINISTERIET

TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSTOIMI / KAAVOITUSOSASTO
ÅBO STADS FASTIGHETS- OCH BYGGNADSVÄSENDET / PLANLÄGGNINGSAVDDELNINGEN

TURKU
ÅBO

20.6.1996

PIIRTÄJÄ
RITARE REETA AHLQVISTVALMISTELJA
BEREDAREKAAVOITUSARKKITEHTI
STADSPANEARKITEKT