

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AK** ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- AK-1** ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA SIIJOITTAA MYÖS ASUMISEEN LIITTYVIÄ PALVELU-, SOSIAALI- JA TERVEYDENHOITOTILOJA KORKEINTAAN 40 % KERROSALASTA.
- AKR** ASUINKERROSTALOJEN, RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AP** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSIASUNTOISIA ERILLIS- TAI KYTKETTYJÄ PIENTALOJA.
- AP-s** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA PIHAPIIRI RAKENNUKSIINEEN ON SÄILYTETTÄVÄ. ASUMISEEN LIITTYVIEN TALOUSRAKENNUSTEN RAKENTAMINEN ON SOPEUTETTAVA OLEMASSA OLEVAAN YMPÄRISTÖÖN.
- AR** RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AL** ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YS** SOSIAALITOINTA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA SIIJOITTAA VASTAAVIA YKSITYISIÄ PALVELUJA.
- VP** PUISTO.
- VL** LÄHIVIRKISTYSALUE.
- LV** VENEVALKAMAN KORTTELIALUE. KORTTELIALUEEN PINTA-ALASTA TULEE VÄHINTÄÄN 1/3 SÄILYTÄÄ VESIALUEENA, JOLLE SAA SIIJOITTAA LAITUREITA. VENEIDEN TALVISÄILYTYS ULKOALUEELLA EI OLE SALLITTUA. KORTTELISTA TULEE VÄHINTÄÄN 1/3 OLLA AITAAMATONTA ALUETTA, JOKA ON TARKOITETTU YLEISEEN KÄYTTÖÖN JA JOLLE ON VAPAA PÄÄSY.
- LP** YLEISEEN PYSÄKÖINTIIN VARATTU KORTTELIALUE.
- S** SUOJELTAVA ALUE, JOLLA OLEVA PUUSTO JA LEHTOKASVILLISUUS ON SÄILYTETTÄVÄ SITEN, ETTÄ SALLITAAN VAIN LUONNON- JA MAISEMANHOIDON KANNALTA TARPEELLISET TOIMENPITEET.

- 3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

54 KAUPUNGINOSAN NUMERO.
HAARLA KAUPUNGINOSAN NIMI.
12 KORTTELIN NUMERO.

- POHJATUULEN** KADUN, PUISTOKÄYTÄVÄN TAI PUISTON NIMI.
- 2100 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- m 40% MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUS-ALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ MYMÄLÄTILJOJA VARTEN.
- lv 300 VENEVALKAMAN TOIMINTAAN LIITTYVIEN TILOJEN RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2 II MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAA LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- II 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAA LASKETTAVAKSI TILAKSI.

- e = 0.30 TEHOKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAA.
- RAKENNUSALA.
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN YKSIKERROKSI- SIA TALOUSRAKENNUKSIA.

- r OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
- 35 dB MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNELUUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dB (A).
- et ALUEEN OSA, JOLLE SAA SIIJOITTAA KUNNALLISTEKNIKKAA PALVELEVIA RAKENNUKSIA, RAKENNELMIA JA LAITTEITA.
- le LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- ALUEEN OSA, JOLLA ON LUONTAISTA MAISEMALLISTA ARVOA JA JOLLA AINOASTAAN MAISEMANHOIDOLLISET TOIMENPITEET OVAT SALLITTUJA.
- ALUEEN OSA, JONKA AVOIN LUONNE TULEE SÄILYTTÄÄ.
- ISTUTETTAVA PUURIVI.
- SÄILYTETTÄVÄ PUU.
- KATU.
- OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
- OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA, JOLLA MYÖS HUOLTO-LIIKENNE JA TONTEILLELAJO ON SALLITTU.
- PYSÄKÖIMISPAIKKA, JOLLA OLEVAT AUTOPAIKAT SAA KATTAA.
- OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIIJAINTI.
- KATUALUEEN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
- 1 ap/150 m² MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA KERROSALANELIOMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
- 1 ap/75 m² MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA ASUINKERROSALANELIOMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA, KUITENKIN VÄHINTÄÄN YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
- 1 ap/y 100 m² MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA PALVELUTILAN KERROSALANELIOMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
- 1 ap/k 50 m² MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA LIIKE- JA TOIMISTOTILAN KERROSALANELIOMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
- 1.5 ap/as MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVA.
- 1 ap / 3 vp MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA ON RAKENNETTAVA KOLMEA VENEPAIKKAA KOHTI.
- (6,8/AK) SULUISSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KORTTELIT JA KORTTELIALUEET, JOIDEN AUTOPAIKKOJA SAA ALUEELLE SIIJOITTAA.
- w 1 OHJEELLINEN VESIALUEEN SIIJAINTI JA SUURUUS.

AUTOPAIKKA EI SAA OLLA ASUIN- TAI TYÖHUONEEN PÄÄK- KUNNAN KOHDALLA LÄHEMPÄÄ KUIN 15 METRIN ETÄISYYDELLÄ SIITÄ, ELLEI SE OLE VÄHINTÄÄN METRIÄ KYSEISEN HUONEEN LATTIATASOA ALEMPIANA.

ASEMAKAAVAKARTTAAN MERKITYN KERROSALAN LISÄKSI SAA RAKENTAA RAKENNUKSEN TAI ASUNTOKOHTEISIA VARASTOTILOJA SEKÄ PALVELU- JA VAPAA-AJANTILOJA KAIKKIIN KERROSIIN KUITENKIN KORKEINTAAN 10 % SALLITUSTA KERROSALASTA. ASEMAKAAVAN MERKITYN KERROSALAN LISÄKSI SAA RAKENTAA KYLMÄ LUIHKÄYTTÄVIÄ JA KYLMÄ PORRASHUONEITA.

PIHA-ALUEESTA ON VARATTAVA LASTEN LEIKKIPAIKOIKSI JA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOPIVAA ALUETTA VÄHINTÄÄN 10 M²/100 M² ASUINKERROSALAA.

TONTILLE SAA RAKENTAA KATOKSIA JA AITAUKSIA.

MAANPÄÄLLISIÄ KELLARIKERROKSIA EI SALLITA.

ULAKKOKERROKSEEN SAA SIIJOITTAA ASUKKAIDEN YHTEISEEN KÄYTTÖÖN TARKOITETUN SAUNASASTON ASEMAKAAVASSA SALLITUN RAKENNUSOIKEUDEN LISÄKSI.

YS-KORTTELIALUEELLE SAA SIIJOITTAA KIINTEISTÖN JA POTILAI- LAIDEN HOIDON, HUOLLON JA VALVONNAN KANNALTA VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN TARPEELLISET ASUNNOT.

TURKU ÅBO		ASEMAKAAVATUNNUS STADSPANE BETECKNING	20/1991
MITTAKAAVA 1:2000 SKALA 0 50 100 200m		DIARIUMERO DIARIENUMMER	613/0265-91
		SELOSTUS KIRJE N:O BESKRIVNING BREV NR	325/92
Asemakaavalla muodostuu:			
Kaupunginosa:	HAARLA (54)	HARLAX	
Korttelit:	4-16		
Kadut:	Myytäinen Laitainen Puhuri Vihuri Suvilinnantie	Medvinden Sidovinden Vindfläkten Stormbyn Suvilinnavägen	
Puistokäytävät:	Pohjatuulenpolku Lounatuulenpolku Puuskapolku	Nordanstigen Sydväststigen Puststigen	
Virkistysalueet:	Myrskypuisto Lounatuulenpuisto Cykloparken Pohjatuulenpuisto Vastatuulenpuisto	Stormparken Vindfläkten Sydvästsparken Cykloparken Motvindsparken	
Suojelualueet:	Nimeton	utan namn	
OSOITE ADRESS		TYÖNIMI ARBETSNAHM Vähä-Haarla	
KAAVITUKSEN POHJAKARTTA TAYTTAX 24.06.1982 ANNETTUN KAAVOITUSLIIKESÄÄTÖKSEN NUMERO 493 VÄRTIMUKSET. BASARTAN FÖR PLANLÄGGNING OUPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982).			
TURKU ÅBO	2.7.1992	APULAISKAUPUNGINDEPTEETTI BITRADANDE STADSSEDEET	<i>Liidia Kumpulainen</i>
HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA GODKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I ÅBO KAUPUNGINSIHTEERI STADSEKRETERARE		30.10.1992 / 386	YMPÄRISTÖMINISTERIÖN VAHVISTUS FASTSTÄLLD AV MILJÖMINISTERIET
TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖVIRASTO / ASEMAKAVAOSASTO ÅBO STADS FASTIGHETSKONTOR / STADSPANEAVDELNINGEN			
tark. 17. 8.1992 (ruotsinkiel. nimet)	PIIRITAJA RITARE <i>Antti Aho</i>	VALMISTELUJA BEREDARE <i>Antti Aho</i>	
tark. 23. 4.1992 TURKU ÅBO	18.10.1991	ASEMAKAAVA-ARKEITTI STADSPANEARKITEKT <i>Antti Aho</i>	

