

LIITE asemakaavanmuutokseen 18/94, p. 7.2.1995  
MK 1:2000

**MERKINTÖJEN SELITE:**

3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA ÖTSAKKEESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.

**A 12/1990** AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄMÄÄRÄ.  
**21.12.1992**

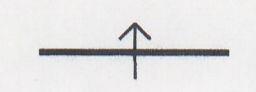


**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:**

- AK** ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- AK-1** ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- KORTTELIALUEELLE SAA SUIJITTAA MYÖS LIIKE- JA TOIMISTOTILOJA SEKÄ YMPÄRISTÖVAIKUTUSILTAAN NIIHIN VERRATTAVIA PALVELU- JA TUOTANTOTILOJA. RAKENNUKSISSA SALLITTAAN KAKSI KELLARIKERROSTA.**
- VP** PUISTO.
- 3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.**
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.**
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.**
- OHJEELLINEN RAKENNUKSEN SUIJINTI.**
- ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN RAJA.**
- KAUPUNGINOSAN NUMERO.**
- KAUPUNGINOSAN NIMI.**
- (5) V 42** KORTTELIN NUMERO.
- 2** ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN NUMERO.
- VILKKILÄ** PUISTON TAI PUISTOKÄYTÄVÄN NIMI.
- 4500** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- VIII** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/4VII** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUIEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA (ULLAKKO)TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- VIII1/2** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUIEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA (ULLAKKO)TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- 19.85** RAKENNUKSEN VESIKATON YLIMMÄN KOHDAN KORKEUSASEMA.
- 16.5** RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOH DAN YLIN KORKEUSASEMA.
- RAKENNUSALA.**
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUIJITTAA AUTON SÄILYTYSPAIKKOJA KAHTeen TAsOON. YLEM MÄN TAsON AUTO PAIKKOJA EI SAA KATTAA.**
- ALUE, JOLLE SAA RAKENTAA PIHAKANNEN. KANNEN ALUEELLE SAA RAKENTAA AJOLUISKIA. KANSI TULEE TARPEELLISILTA OSILTAAN MITOITTA KESTÄMÄÄN RASKAAN PELASTUSAJONEUVON PAINO. KANNELLE, ERIKSEEN PYSÄKÖINTIÄ VARTEN OSOITETUILLE ALUEILLE, SAA SUIJITTAA ENINTÄÄN 10% KORTTELIALUEEN AUTO PAIKOISTA. AUTO PAIKAT ON EROTETTAVA MUUSTA KANSIPIHASTA SUIJASTUTUKSIN TAI AITUKSIN EIKÄ NIITÄ SAA SUIJITTAA VIEREISTÄ LEIKKI- TAI OLESKELUALUETTA KORKEAMMALLE. PÄÄOSA KORTTELIALUEEN AUTO PAIKOISTA ON SUIJITETTAVA PIHAKANNEN JA RAKENNUSTEN ALLE RAKENNETTAVIIN AUTOSUOJIIN. KANNEN ALLA EI TONTTIEN VÄLISILLE RAJOILLE TARVITSE RAKENTAA RAJASEINÄÄ. SE OSA KANSIPIHASTA, JOTA EI KÄYTETÄ PYSÄKÖINTIIN, ON VARUSTETTAVA SOVELTUVIN OSIN ISTUTUKSILLA JA PÄÄLLESTETTÄVÄ TARKOITUKSEN MUKAISESTI ASUKKAIDEN PIHATOIMINTOJA KUTEN LEIKKIÄ, OLESKELUJA, TOMUTUSTA, JÄTTEIDEN KERUUTA YM. VARTEN. ALUEELLE SAA RAKENTAA KATOKSIA JÄTEAS- TIOIDEN JA POLKUPYÖRIEN SÄILYTTÄMISTÄ VARTEN. ASUINRAKENNUSTEN JOKAISESTA PORRASHUONEESTA ON JÄRJESTETTÄVÄ PIHAKANNEN PYSÄKÖINTI- KENNÄTTÄ RISTEÄMÄTÖN KULKU LEIKKIIN JA OLESKELUUN VARATUILLE ALUEIL- LE.**
- RAKENNUKSEEN JÄTETTÄVÄ KULKUUKKO.**
- NUOLI OSOITTAA RAKENNUKSEN SIVUN, JOHON RAKENNUKSEN ON RAKENNETTAVA KIINNI.**
- PUIN JA PENSAIN ISTUTETTAVA JA PUISTOMAISESSA KUNNOSSA PIDETTÄVÄ KORTTELIALUEEN OSA. TONTTIEN VÄLIRAJOJA EI SAA AIDATA.**
- PUIN JA PENSAIN ISTUTETTAVA KORTTELIALUEEN OSA, JOLLE SAA JÄRJESTÄÄ OLESKELUALUEITA JA LASTEN LEIKKI PAIKKOJA. TONTTIEN VÄLIRAJOJA EI SAA AIDATA.**
- aj** ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
- p** PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- MAANALAISILLE JOHDOLLE VARATTU KORTTELIALUEEN OSA.**
- MAANALAINEN VIEMÄRI JA SEN POHJAN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA.**
- MAANALAINEN HUOLTO TUNNELI JA SEN POHJAN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA.**

- 3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA ÖTSAKKEESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.
- A 12/1990** AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄMÄÄRÄ.  
**21.12.1992**
- aj** ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
- p** PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- MAANALAISILLE JOHDOLLE VARATTU KORTTELIALUEEN OSA.**
- MAANALAINEN VIEMÄRI JA SEN POHJAN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA.**
- MAANALAINEN HUOLTO TUNNELI JA SEN POHJAN LIKIMÄÄRÄINEN KORKEUSASEMA.**

sr-1



- AJOPORTIN LIKIMÄÄRÄINEN SUIJINTI.**
- LIKENNE JA AUTO PAIKAT:**
- AK- ja AK-1-** KORTTELIALUEELLA ON SALLITTAVA AJOYHTEYKSIEN JÄRJESTÄMINEN NAAPURI- TONTTIEN KAUTTA KATUALUEILLE SEKÄ KORTTELIKOHTAISET YHTEIS- JÄRJESTELYT PYSÄKÖINTI PAIKKOJEN SUIJITUKSESSA.
- AUTO PAIKKOJEN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 10 METRIN ETÄISYYDELLÄ ASUIN- JA TYÖHUONEIDEN PÄÄKKUNASTA TAI AINAKIN METRIÄ KYSEISEN HUONEEN LAT- TIATASOA ALEMPANA.**
- AK-** KORTTELIALUEELLE ON JÄRJESTETTÄVÄ VÄHINTÄÄN 1 AUTO PAIKKA/ 85 K-M2.
- AK-1-** KORTTELIALUEELLE ON OSOITETTAVA VÄHINTÄÄN 1 AP KUTAKIN ASUNTOKERROSALAN 85 M2:Ä SEKÄ MUUN KERROSALAN 100 M2:Ä KOHTI. PYSÄKÖINTI PAIKAT SAADAAN JÄRJESTÄÄ KOKO KORTTELIA KOSKEVAN KOKONAISUUNNITELMAN MUKAAN SITEN, ETTÄ TONTTIEN AUTO PAIK- KOJEN SUIJITAMINEN MYÖS NAAPURITONTTIEN ALUEELLE ON SALLIT- TAVA.

<b>TURKU</b>	<b>ÅBO</b>	ASEMAKAAVATUNNUS STADSPLANEBETECKNING	18/94
		DIARIENUMERO	613/0201-94
		SELOSTUS KIRJE N:O BESKRIVNING BREV NR	169/95

<b>ASEMAKAAVANMUUTOS</b>			
Kaupunginosa:	V (5)		
Kortteilit:	40, 42, 43		
Tontit:	2 ja 3		
Virkistysalueet:	Purserinpuisto, osa Viikkilänmäki, osa	Purserparken, del Viikkiläbacken, del	
Puistokäytävä:	Purserinpolku, osa	Purserstigen, del	

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄÄN TONTTIJAO:  
V-40-4,5,6,7 ja 8 sekä V-43-2,3 ja 4

OSOITE ADRESS	TYÖNIMI ARBETSNAMN	"ITÄRANTA"
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETTUUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET. BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982).		
TURKU ÅBO	3.2.1995	APULAIKAUPUNGINGEODEETTI BITRÄDANDE STADSGEODET
HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA 26.10.1995 p.23. GÖDKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I ÅBO		YMPÄRISTÖMINISTERIÖN VAHVISTUS FASTSTÄLLD AV MILJÖMINISTERIET
TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSVIRASTO / KAAVOITUSOSASTO ÅBO STADS FASTIGHETS KONTOR / STADSPLANEAVDELNINGEN		
TARK. 4.4.1995 (LAUS.) TURKU ÅBO	7.2.1995	PIIRTÄJÄ RITARE Päivi Mykrä VALMISTELUJA BEREDARE <i>Kuusik</i> KAAVOITUSARKKITEHTI STADSPLANEARKITEKT <i>meo</i>