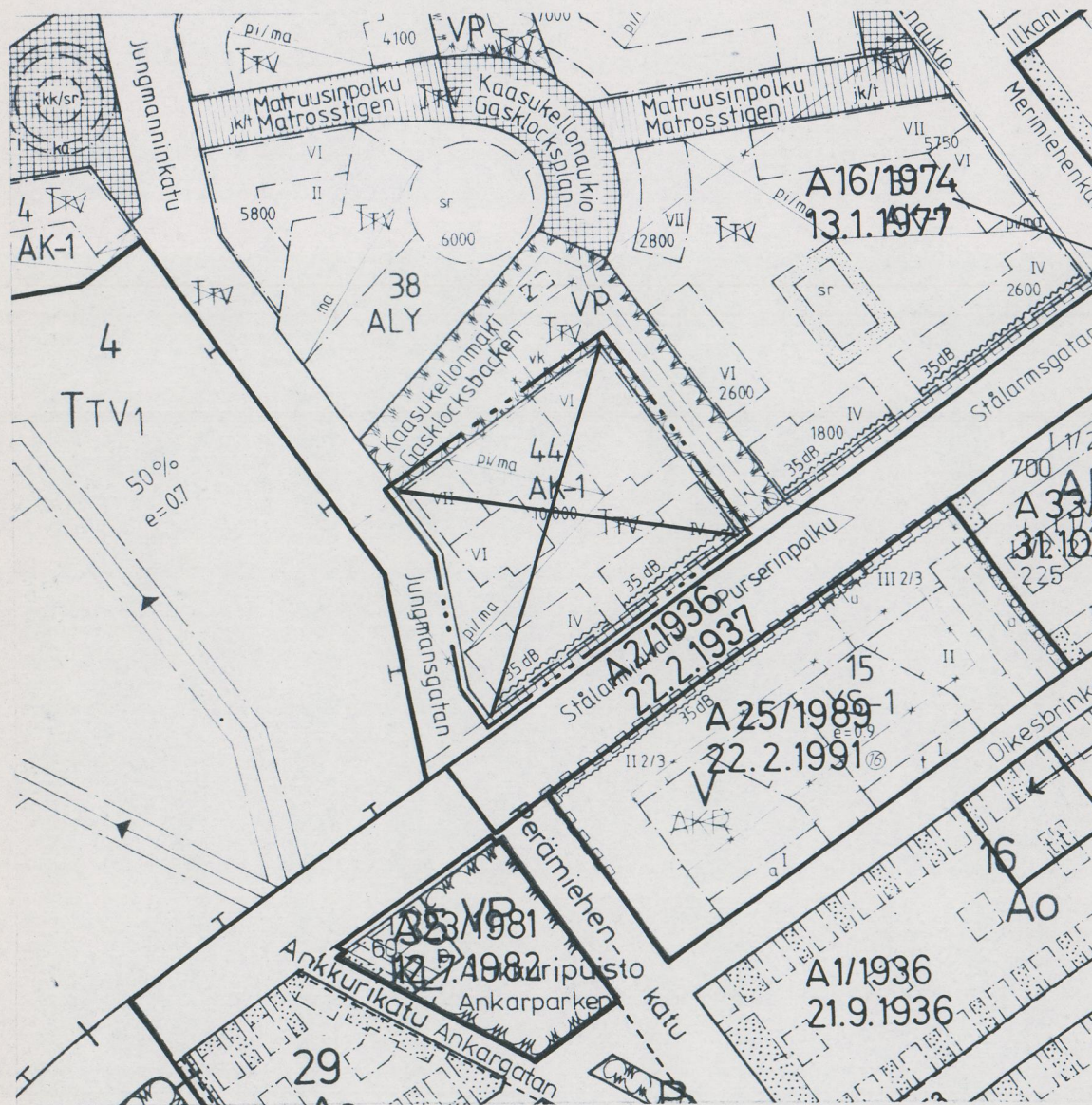


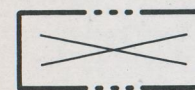
TURKU

Liite asemakaavanmuutokseen 8/1994 p. 9.5.1994

MK 1:2000



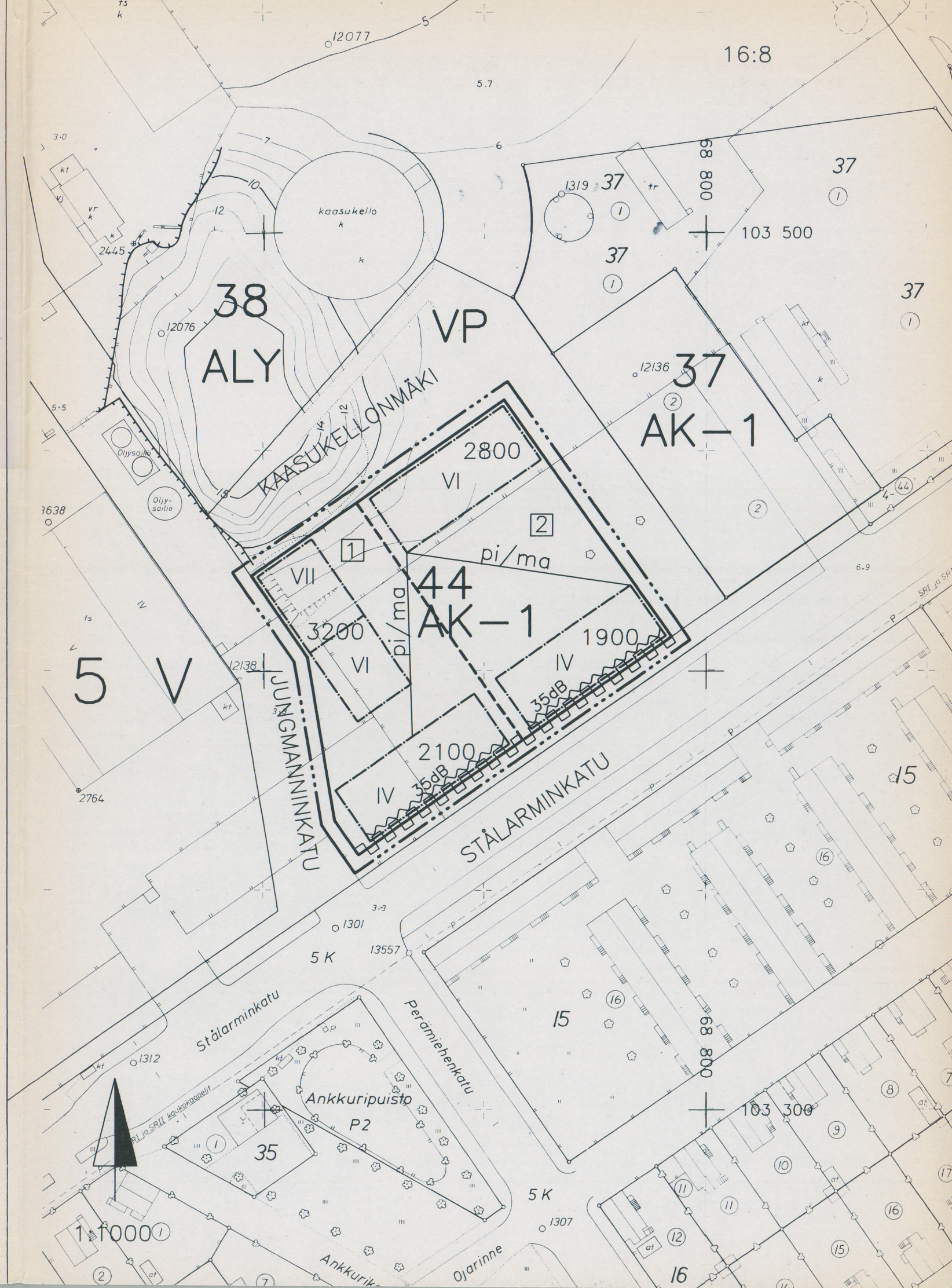
MERKINTÖJEN SELITE:



A 12/1990
21.12.1992

3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA OTSAKKEESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.

AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄ-MÄÄRÄ.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SIOJITTA LIIKE-, TOIMISTO- JA YMPÄRISTÖVAIKUTUKSILTAAN NIIHIN VERRATTAVIA PALVELU- JA TYÖPAIKKATILOJA KAHTEN ALIM-PAAN KERROKSEEN.

3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN NUMERO.

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

RAKENNUSALA.

PIHA-ALUE, JOLLE TULEE RAKENTAA KANSIA JA MAANALAISIA TILOJA SITEN, ETTÄ
- AUTOJEN SÄILYTYSPIAKAT SIOJITETAAN KANNEN ALLE,
- KANNEN PÄÄLLÄ OLEVAT ALUEET ISTUTETAAN SOVELTUVIN OSIN JA NIILTÄ OSOITETAAN LEIKKIÄ JA OLESKELUA VARTEN TARVIT-TAVAT ALUEET, JOILLE ON SUORA YHTEYS ASUINRAKENNUSTEN PORRASHUONEISTA,
- KANNEN YLIN KORKEUSASEMA SAA YLITTÄÄ KORKEINTAAN 120 CM KORTTELIA RAJAAVIEN KATUALUEIDEN YLIMMÄN KORKEUS-ASEMAN.

- KANNEN TULEE KESTÄÄ RASKAAN PELASTUSAUTON PAINO.

20 % VAADITUISTA AUTOPAIKOISTA SAA SIOJITTA PIHA-ALUEELLE TAI -KANNELLE TAI OSOITTAA KORTTELIALUEEN ULKOPUOLELTA KAUPUNGINHALLITUKSEN HYVÄKSYMÄLLÄ TAVALLA, KUITENKIN ENINTÄÄN 300 M:N ETÄISYYDELTA.

MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEIS-TEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dB (A).

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄR-JESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

TONTTIA EI SAA AIDATA TOISTA TONTTIA VASTAAN.

KORTTELEIDEN AUTOPAIKKAMÄÄRÄYKSET:
- ASUNNOT - VÄHINTÄÄN 1 AP / 75 KM?
- MUUT TILAT - VÄHINTÄÄN 1 AP / 100 KM

KORTTELIALUEILLA TULEE SALLIA MAANALAISIA AJOYHTEYKSIÄ TONTTIEN RAJOJEN YLTSE PIHAKANNEN ALAISISTA TILOISTA KATUALUEILLE.

RAKENNUSALOJEN ULKOPUOLISILLE PIHA-ALUEILLE SAA SIOIT-TAA MAANALAISTEN TILOJEN ILMASTOINTILAITTEITA JA -HOR-MEJA.

TURKU

ÅBO

ASEMAKAAVATUNNUS
STADSPANEBETECKNING 8/1994

DIARIONUMERO
DIARIENUMMER 613/0195-94

SELOSTUS KIRJE N:O
BESKRIVNING BREV NR 390 /94

MITTAKAAVA
SKALA 1:1000

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:

KAUPUNGINOSA: V (5)

KORTTELI: 44

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTÄÄN TONTTIJAKO.

OSOITE
ADRESS STÅLARMINKATU, JUNGSMANNINKATU

TYÖNIMI
ARBETSNAMN

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET.
BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFILLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982).

TURKU
ÅBO 26 5.1994

APULAISKAUPUNGINGEODEETTI
BITRÄDANDE STADSGEODET

HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA
GODKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I ÅBO
KAUPUNGINSIHTEERI
STADSSSEKRETERÄRE

YMPÄRISTÖMINISTERIÖN VAHVISTUS
FASTSTÄLLD AV MILJÖMINISTERIET

TURUN KAUPUNGIN KIIITEISTÖ- JA RAKENNUSVIRASTO / KAAVOITUSOSASTO
ÅBO STADS FASTIGHETSKONTOR / STADSPANEAVDELNINGEN

KORJ.
TURKU
ÅBO 1. 9. 1994 (LAUS.)
27. 5. 1994

PIIRTÄJÄ
RITARE Raija Turtola

VALMISTELIJA
BEREDARE

KAAVOITUSARKITEHTI
STADSPANEARKITEKT

Intohim