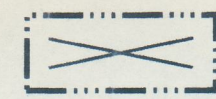


MERKINTÖJEN SELITE:

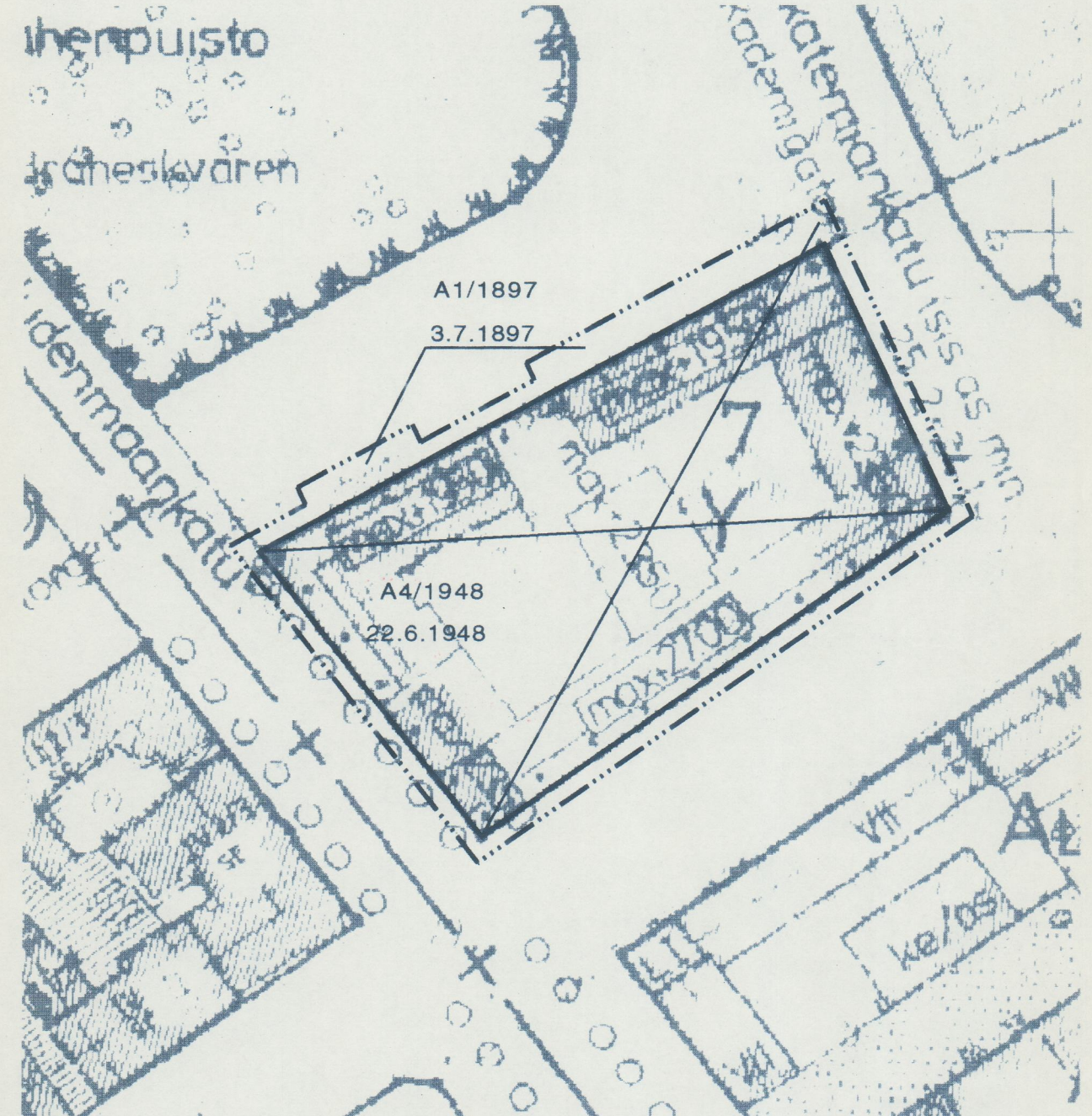


3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPOUELELLA OLEVA VIIVA, JOTA OTSAKKEESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.

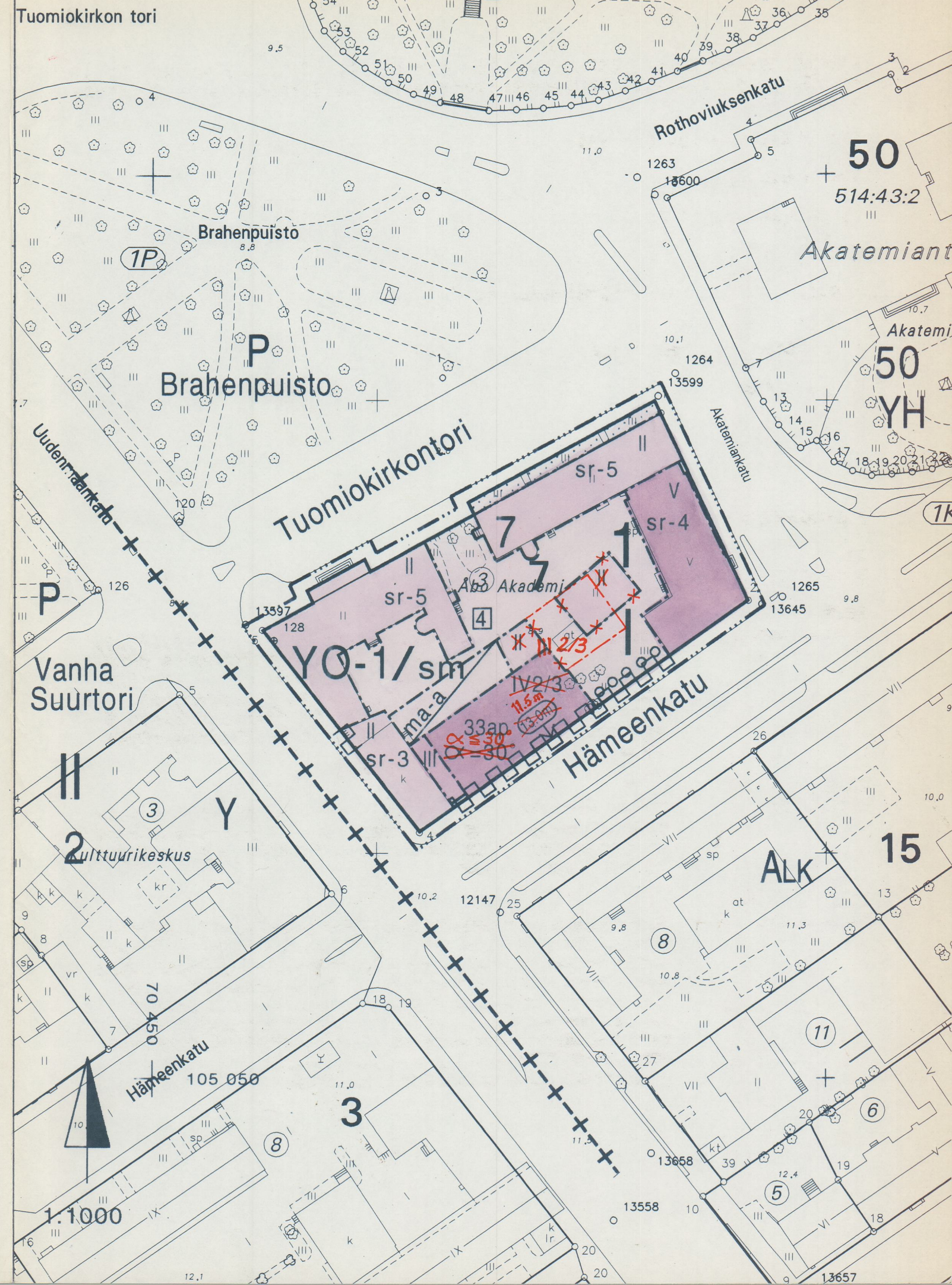
A4/1948
22.6.1948

AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄMÄÄRÄ.

A1/1897
3.7.1897



1:1000



YO-1
/sm

3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPOUELELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

1
|
7

4

||

|||2/3
IV2/3

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELI-ALUE KORKEAKOULURAKENNUKSIEN VARTEN.

KORTTELIALUE ON MUINAISUISTOLAIN MUKAISTA MUINAISUISTOALUETTA, JOLLA MAAPERÄÄN KAJOAVA RAKENTAMINEN EDELLYTÄÄ ARKEOLOGISIA TUTKIMUKSIA. TÄLLAISISTÄ RAKENNUSTOISTA ON ILMOITETTAVA MUSEOVIRANOMAISILLE VÄHINTÄÄN VUOTTA AIKAISEMMIN.

KORTTELIALUEELLE SAADAAN SÄILYTTÄVIEN RAKENNUSTEN LISÄKSI RAKENTAA 3000-3300 M² UUDISRAKENNUKSIA.

UUDISRAKENNUKSIIN SAADAAN RAKENTAA KAKSI KELLARIKERROSTA.

UUDISRAKENNUKSEN JULKISIVUT ON RAKENNETTAVA SITEN, ETTÄ NE SOPEUTUVAT YMPÄRISTÖN HISTORIAALISESTI ARVOKKAIDEN TAI KAUPUNKIKUVAN KANNALTA TÄRKEIDEN RAKENNUSTEN KANSSA RAKENNUSSAINEEN, MITTASUHEIDEN, PINTOJEN JA VÄRITYKSEN SUHTEEN.

AUTOPAIKAT SAADAAN RAKENTAA RAKENNUSOIKEUS YLITTÄEN.

3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPOUELELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

1
|
7

4

||

|||2/3
IV2/3

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSLAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

α ≤ 30°
α = 30°

11.5 m
13.9 m

ma-a

33 ap

sr-3

sr-4

sr-4

sr-5

KATTOKALTEVUUS:

RAKENNUKSEN JULKISIVUN ENIMMÄISKORKEUS METREINÄ.

RAKENNUSALA.

MAANALAINEN TILA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

ISTUTETTAVA PUURIVI.

AUTOPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄ.

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

KAUPUNKIKUVALLISESTI ARVOKAS RAKENNUS, RAK.L. 135§ N 1 MOM. NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ RAKENNUSTA TAI SEN OSAA EI SAA PURKAA ILMAN PAKOTTAVAA SYYTÄ. RAKENNUS ON KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN YHTEYDESSÄ KORJATTAVA RAKENNUKSEN TYYLIIN HYVIN SOVELTUVALLA TAVALLA. RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN SISÄLLÄ SAADAAN ULLAKOLLE JA KELLARIIN SISUSTAA RAKENNUSOIKEUTEEN LUETTAVIA TILOJA.

RAKENNUSTAITEELLISESTI JA KULTTUURIHISTORIAALISESTI ARVOKAS RAKENNUS, RAK.L. 135§ N 1 MOM. NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ RAKENNUSTA TAI SEN OSAA EI SAA PURKAA EIKÄ SIINÄ SAA SUORITTA A SELLAISIA LISÄRAKENTAMIS- TAI MUUTOSTÖITÄ, JOTKA TÄRVELEVÄT JULKISIVUJEN TAI VESIKATON RAKENNUSTAITEELLISTA TAI KULTTUURIHISTORIAALISTA ARVOA TAI TYYLIÄ. RAKENNUKSESSA OLEVA KIRJASTOTILA, SEN GALLERIA JA PORTAAT SEKÄ RAKENNUKSEN PÄÄPORRAS ON SÄILYTTÄVÄ EDELLÄ MAINITUIN PERUSTEIN. RAKENNUSLAUTAKUNNAN ON RAKENNUSLUPAA KÄSITELLESSÄÄN KUULTAVA ASIASSA MUSEOVIRANOMAISTA.

RAKENNUSTAITEELLISESTI JA KULTTUURIHISTORIAALISESTI ERITTÄIN ARVOKAS RAKENNUS, RAK.L. 135§ N 1 MOM. NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ RAKENNUSTA TAI SEN OSAA EI SAA PURKAA EIKÄ SIINÄ SAA SUORITTA A SELLAISIA LISÄRAKENTAMIS- TAI MUUTOSTÖITÄ, JOTKA TÄRVELEVÄT JULKISIVUJEN TAI VESIKATON RAKENNUSTAITEELLISTA TAI KULTTUURIHISTORIAALISTA ARVOA TAI TYYLIÄ. RAKENNUKSESSA (TUOMIOKIRKONTORI 1) OLEVA LUENTO-SALI ON SÄILYTTÄVÄ EDELLÄ MAINITUIN PERUSTEIN. RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN SISÄLLÄ SAADAAN ULLAKOLLE JA KELLARIIN SISUSTAA RAKENNUSOIKEUTEEN LUETTAVIA TILOJA. RAKENNUSLAUTAKUNNAN ON RAKENNUSLUPAA KÄSITELLESSÄÄN KUULTAVA ASIASSA MUSEOVIRANOMAISTA.

TURKU	ÅBO	ASEMAKAAVATUNNUS STADSPANE BETECKNING	2/1994
MITTAKAAVA 1:1000 SKALA		DIARIUMERO DIARIENUMMER	613/0061-94
		SELOSTUS KIRJE N:O BESKRIVNING BREV NR	217/95

ASEMAKAAVANMUUTOS

Kaupunginosa: 1 I
Kortteli: 7
Katu: Tuomiokirkontori (osa) Domkyrkotorget (del)

Tehty vähäinen muutos
Tämä kartta liittyy ympäristöministeriön tänään antamaan päätökseen n:o 310/5241/95
Todistaa Helsingissä ympäristöministeriössä
Tammikuun 28 päivänä 1997
Ylitarkastaja Katri Tulkki

Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään tonttijako.

OSOITE ADRESS	Tuomiokirkontori 1-3/Hämeenkatu 13	TYÖNIMI ARBETSNAMN	Akademiägränden
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET.	BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982).		
TURKU ÅBO	3.2.1995	APULAIKAUPUNGINGEODEETTI BITRÄDANDE STADSGEODET	<i>Dieteri Aiccedella</i>
HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA 13.11.1995/269	GODKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I ÅBO		
KAUPUNGINSIHTEERI STADSSSEKRETERARE	<i>Olle Tuomi</i>		

TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSVIRASTO / KAAVOITUSOSASTO
ÅBO STADS FASTIGHETSKONTOR / STADSPANEAVDELNINGEN

TURKU ÅBO	Korj. 7.4.1995 lausunto 19.8.1994	PIIRTAJA RITARE	M-B Kyllönen	VALMISTELJA BEREDARE	<i>Jari Tapani</i>
		KAAVOITUSARKITEHTI STADSPANEARKITEKT	<i>me o bi</i>		