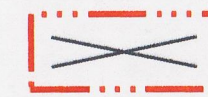


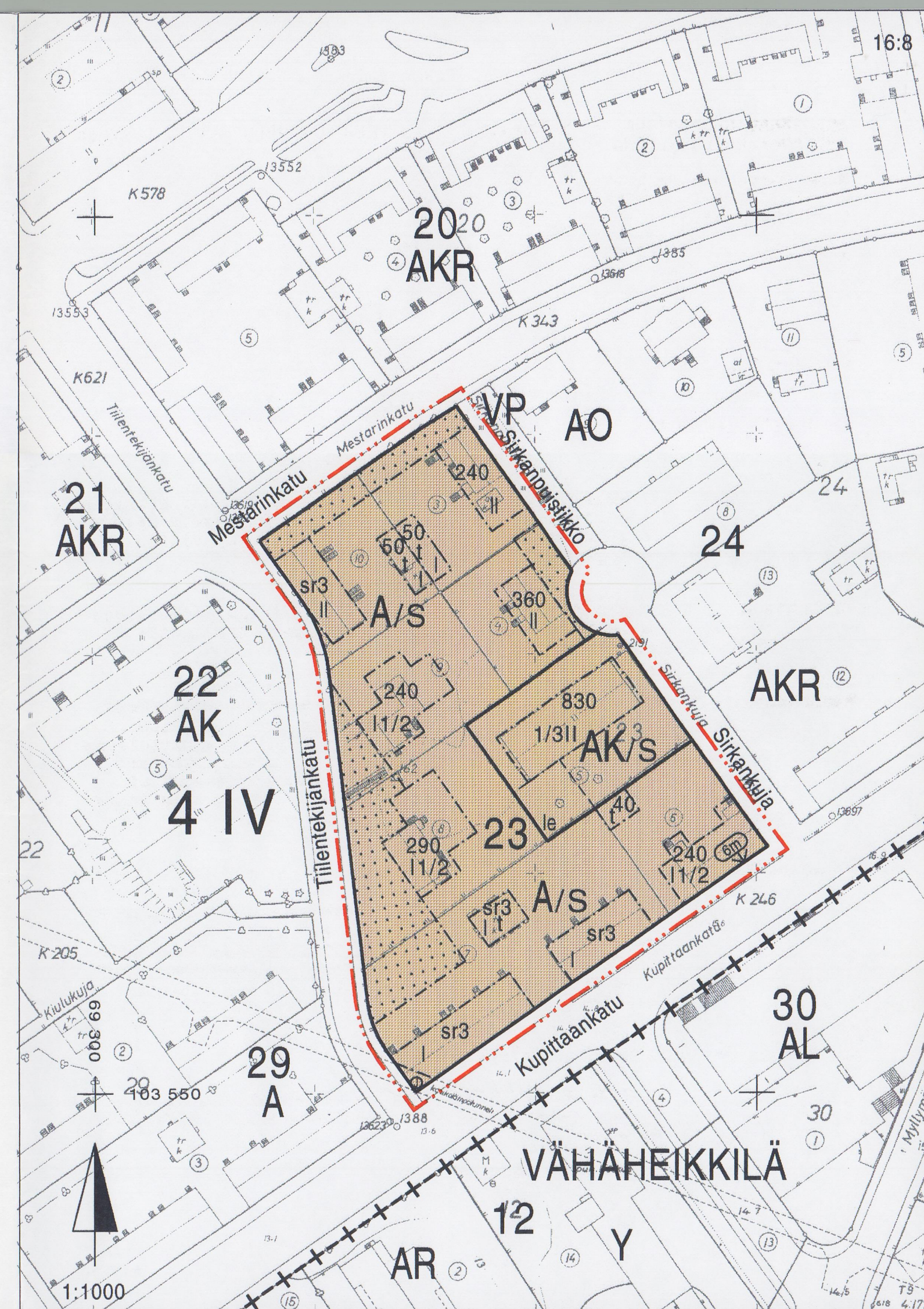
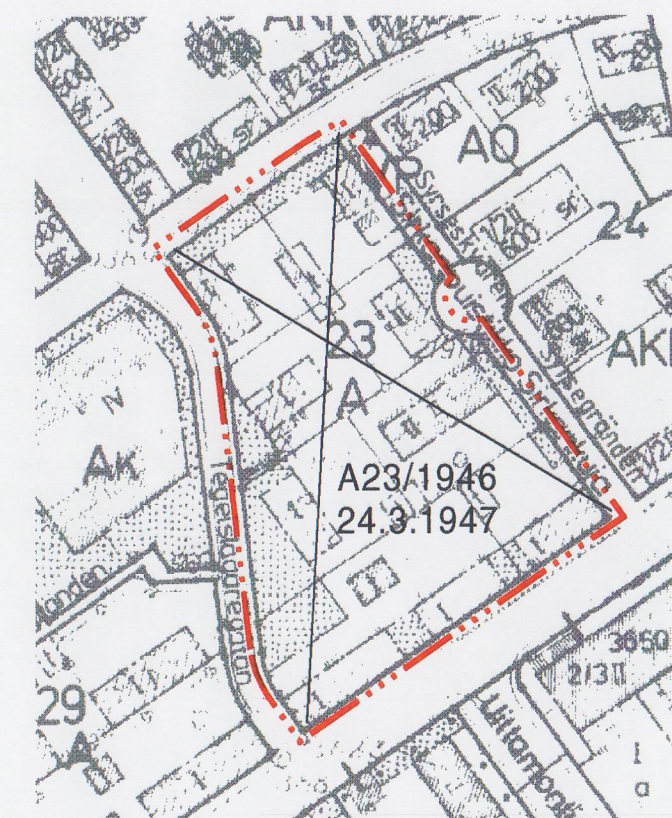
MERKINTÖJEN SELITE:



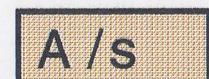
3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA OTSAKKESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.

A23/1946  
24.3.1947

AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄ-MÄÄRÄ.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.



ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.



3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.



KORTTELIN JA KORTTELINOSAN RAJA.



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

4  
IV  
23

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

240

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.

1

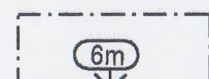
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

1/311

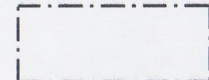
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

11/2

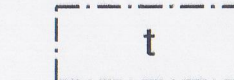
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.



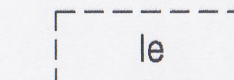
RAKENNUKSEN JULKISIVUN ENIMMÄSKORKEUS METREINÄ.



RAKENNUSALA.



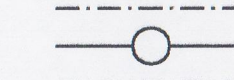
RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAÄ TALOUSRAKENNUKSEN.



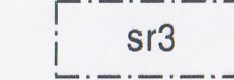
OHJEELLINEN LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



KAUPUNKIKUVALISESTI ARVOKAS RAKENNUS. TÄTÄ RAKENNUSTA TAI SEN OSAA EI SAA PURKAA EIKÄ SIINÄ SAA SUORITTAÄ SELLAISIA LISÄRAKENTAMIS- TAI MUUTOSTÖITÄ, JOTKA TÄRVELEVÄT JULKISIVUJEN TYYLIÄ TAI VESIKATON PERUSMUOTOA. KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ SAADAAN RAKENNUKSEN KELLARIIN JA ULLAKOLLE SISUSTAA ASUNTOON LIITTYVIÄ TILOJA RAKENTAMIS-MÄÄRÄYSTEN PUITTEISSA. JULKISIVUMAALAUKSESSA ON KÄYTETTÄVÄ RAKENNUKSEN ALKUPERÄISEN TYYLIN MUKAISIA VÄRISÄVYJÄ. HARKITTAESSA RAKENNUSLUPAA ON RAKENNUSLAUTAKUNNAN KUULTAVA ASIASSA MUSEOVIRANOMAISTA.

AK/S-KORTTELIALUEELLA ON OSOITETTAVA YKSI AUTOPIIKKA KUTAKIN KERROSALAN 100 M<sup>2</sup> KOHTI.

LASTEN LEIKKIPAIKOIKSI JA ASUKKAIDEN OLESKELUUN SOVELTUVA PIHA-ALUETTA ON VARATTAVA VÄH. 10 M<sup>2</sup> ASUNTOA KOHTI.

AK/S- JA A/S-KORTTELIALUEILLA ON ERITYISTÄ HUOMIOTA KIINNITETTÄVÄ UUDISRAKENNUSTEN TAI OLEMASSAOLEVAAN RAKENNUKSEEN TEHTÄVIEN MUUTOSTEN SOPEUTUMISEEN YMPÄRISTÖN SÄILYTETTÄVIIN RAKENNUKSIIN JULKISIVUN RAKENNUSSAINEEN, MITTASUHITEITTEN, PINTOJEN JA VÄRITYKSEN, IKKUNA-AUKOTUKSEN SEKÄ KATTOKALTEVUUDEN SUHTEEN.

KOKONAAN MAANPÄÄLLISEN KELLARIN RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.

JULKISIVUJEN TULEE OLLA PYSTYYN LAUDOITETTUJA TAI RAPATTUJA.

UUDISRAKENTAMISEN TULEE SOPEUTUA MAASTON KORKEUSSUHTEISIIN.

TONTIT ON AIDATTAVA JOKO PENSASIDALLA TAI PYSTYLLÄ PUUSÄLEIDALLA.

TURKU

ÅBO

ASEMAKAAVATUNNUS  
STADSPLANEBETECKNING 2/1995

DIARIUMERO  
DIARIENUMMER 613/0023-95

MITTAKAAVA 1:1000  
SKALA

SELOSTUS KIRJE N:O  
BESKRIVNING BREV NR 480/95

ASEMAKAAVANMUUTOS

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:

KAUPUNGINOSA: 4 IV

KORTTELI: 23

OSOITE  
ADDRESS

TYÖNIMI  
ARBETSNAMN

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET.  
BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982).

TURKU  
ÅBO 27.6.1995

APULAIKAUPUNGINGEODEETTI  
BITRÄDANDE STADSGEODET *Ritzi Kuul*

HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA 27.7.1995/90  
GODKÄND AV STADSFULLMÄKTIGE I ÅBO

YMPÄRISTÖMINISTERIÖN VAHVISTUS  
FASTSTÄLLED AV MILJÖMINISTERIET

KAUPUNGINSIHTEERI  
STADSSEKRETERARE *Olav Carlberg*

TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSTOIMI / KAAVOITUSOSASTO  
ÅBO STADS FASTIGHETS- OCH BYGGNADSVÄSENDET / PLANLÄGGNINGSAVDDELNINGEN

TURKU  
ÅBO 29.7.1995

PIIRTÄJÄ  
RITARE REETA AHLQVIST

VALMISTELIJA  
BEREDARE *Jou Paavli*

KAAVOITUSARKKITEHTI  
STADSPLANEARKITEKT *Kurt Wark*