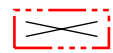


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:



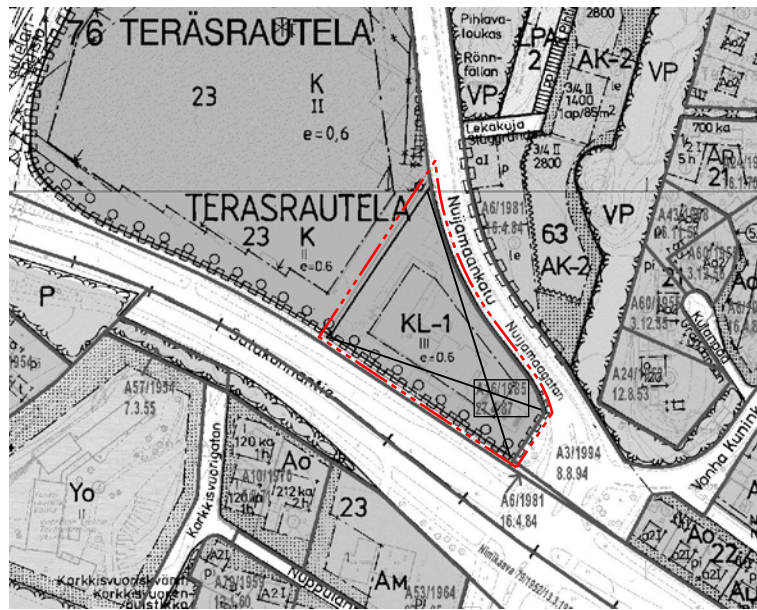
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolla aiemmat kaavamerkinnät ja -määräykset poistuvat.

A16/1985  
27.4.1987

Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.

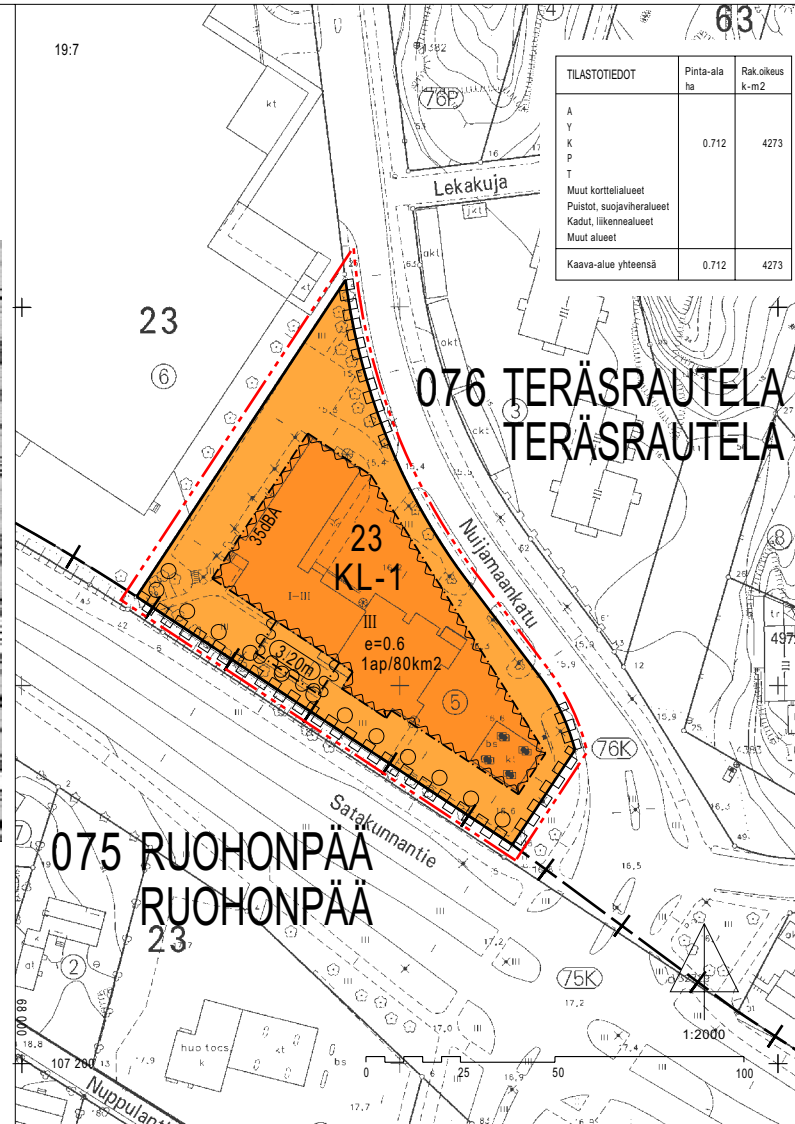


1:4000



Sijaintikartta

Valokuva alueesta



TILASTOTIEDOT	Pinta-ala ha	Rak.oikeus k-m2
A Y K P T	0.712	4273
Must korttelialueet Puistot, suojaviherialueet Kadut, liikennealueet Muut alueet		
Kaava-alue yhteensä	0.712	4273

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- KL-1** Liikerakennusten korttelialue palveluasumista, motellia ja huoltoasemaa varten. Ulko-oleskelutiloja rajaavan aidan on oltava 3.2 metriä korkea. Aitarakenteen ilmäääneneristävyyden tulee olla vähintään 25dBA. Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina on käytettävä punatiiltä. Alueen puusto tulee pyrkiä säilyttämään.
- +--- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- +--- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 076 Kaupunginosan numero.
- TERÄ Kaupunginosan nimi.
- 23 Korttelin numero.
- III Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,6 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- [Symbol] Rakennusala.
- [Symbol] Merkintä osoittaa rakennusalan sen sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
- [Symbol] Säilytettävä/istutettava/täydennettävä puurivi.
- 1ap/80m2 Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- [Symbol] Korttelialueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- [Symbol] Alueelle on rakennettava meluste. Merkintä osoittaa esteen liikimääräisen sijainnin ja lukuarvo sen yläreunan liikimääräisen korkeusaseman.

<b>TURKU</b>		<b>ÅBO</b>		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETCKNING	20/2004
MITTAKAAVA SKALA		1:2000		DIARIUMERO DIARIENUMMER	5683-2004
				SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR	5/2005
ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:					
Kaupunginosa:		076 TERÄSRAUTELA	TERÄSRAUTELA		
Kortteli:		23	23		
Tontti:		5	5		
OSOITE ADRESS	Nuijamaankatu 2		TYÖNIMI ARBETSNAMN	"Nukkamatti"	
LUONNOS UTKAST	YKL. HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN	---	EHDOTUS FÖRSLAG	YKL. HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN	---
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN (132/99) 206 §:N NOJALLA SÄÄDETYN KAAVOITUS-MITTAUSASETUKSEN (1284/99) VAATIMUKSET. PLANLÄGGNINGSBASKARTAN UPPEFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (1284/99), SOM GIVITS MED STÖD AV 206 § MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN (132/99).			PAIKKATUOTOPÄÄLLIKÖ CHEF FÖR KÄRTOR OCH GIS-SERVICE		
			7.10.2004		
HYVÄKSYTTY YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSLAUTAKUNNASSA GODKÄND AV MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSNÄMND			YKL:N SIHTEERI MPN:S SEKRETERARE		
			25.1.2005 § 53		
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT			19.3.2005		
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
PIIRTÄJÄ RITARE		Sirkka-Liisa Kuoppala		VALMISTELUA BEREDARE	
				Marko Härkönen	
Muutettu 5.1.2005 (lausun.)				Timo Hintsanen	
TURKU ÅBO		12.10.2004		ASEMAKAAVAPÄÄLLIKÖ DETALJPLANEKONTOR	