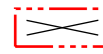
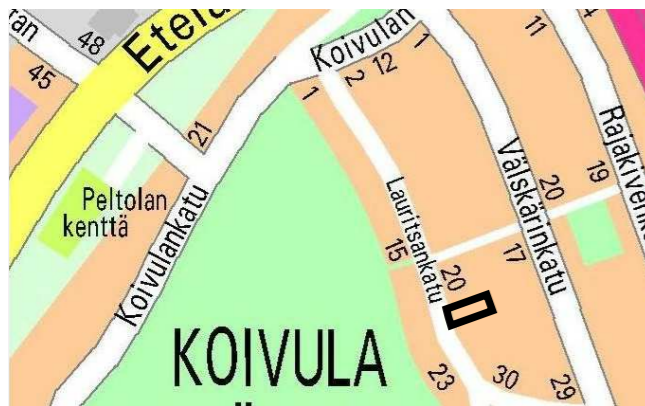
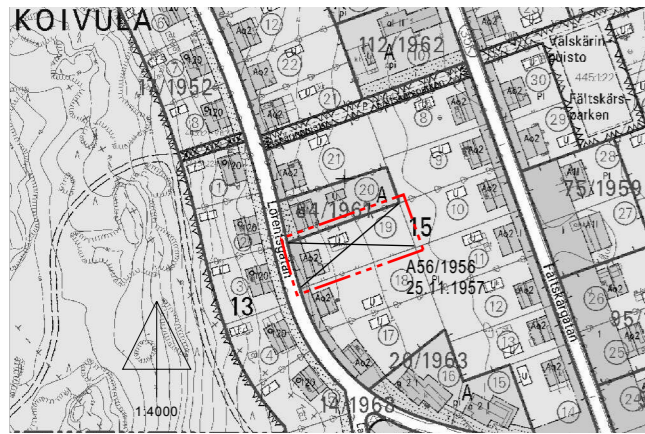


POISTUVA KAAVA

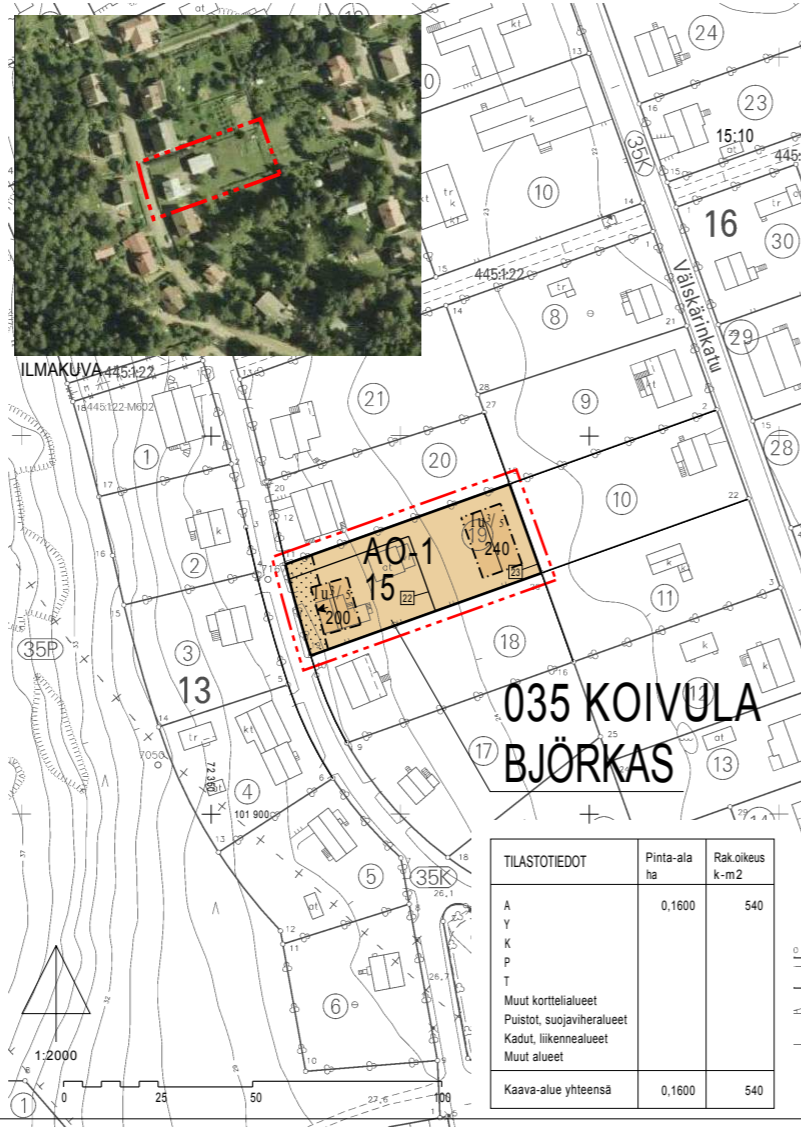
Merkintöjen selite:

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnät ja -määräykset poistuvat.

A56/1956 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.
25.11.1957




SIJAINTIKARTTA




Asemakaavamerkinntä ja -määräykset:

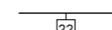
AO-1

Erillispientalojen korttelialue.
Tontille saa rakentaa yhden asunnon.
Asuinrakennuksen kattokaltevuuden tulee olla 30 astetta. Rakennusalan ulkopuolelle saa ulottaa kuisteja, portaita ja katoksia.
Tontille saa sijoittaa rakennusalan ulkopuolelle asemakaavassa osoitetun rakennusoikeuden lisäksi yhden yksikerroksisen enintään 50 m² suuruisen talousrakennuksen. Talousrakennuksen tulee sijaita vähintään 2 metrin etäisyydellä naapuritontin rajasta.

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

 Osa-alueen raja.

 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

035 Kaupunginosan numero.

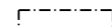
KOIVU Kaupunginosan nimi.

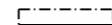
15 Korttelin numero.

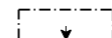
200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

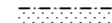
I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Iu3/5 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

 Rakennusala.

 Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

 Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

 Istutettava alueen osa.

TILASTOTIEDOT	Pinta-ala ha	Rak oikeus k-m ²
A Y K P T	0,1600	540
Muut korttelialueet Puistot, suojaviheralueet Kadut, liikennealueet Muut alueet		
Kaava-alue yhteensä	0,1600	540

TURKU

ÅBO

ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETECKNING	15/2005
DIARIENUMERO DIARIENUMMER	550-2005
SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR	68/2006

MITTAKAAVA
SKALA 1:2000

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:

Kaupunginosa: 035 KOIVULA BJÖRKAS
Kortteli: 15 15
Tontti: 19 19

ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kaupunginosa: 035 KOIVULA BJÖRKAS
Kortteli: 15 (osa) 15 (del)

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTÄÄN SITOVA TONTTIAJKO
KOIVULA- 15.- 22 ja 23.

OSOITE ADDRESS	Lauritsankatu 24	TYÖNIMI ARBETSNAMN	"Lauritsankatu 24"
LUONNOS UTKAST	YKL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN	EHDOTUS FÖRSLAG	YKL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN (132/99) 206 §:N NOJALLA SÄÄDETYN KAAVOITUS- MITTAUSASETUKSEN (1284/99) VAATIMUKSET. PLANLÄGGNINGSBASKARTAN UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (1284/99), SOM GIVITS MED STOD AV 206 § MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN (132/99). PAIKKATIETOPÄÄLLIKKÖ CHEF FÖR KARTOR OCH GIS-SERVICE <i>Ulla Linnarsson</i> 12.4.2005			
HYVÄKSYTTY YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSLÄUTAKUNNASSA GODKÄND AV MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSNÄMND YKL:N SIHTEERI MPN:S SEKRETERARE Harri Lehtinen 14.2.2006 §144			
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT 1.4.2006			
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET			
Muutettu 30.1.2006 TURKU ÅBO 27.6.2005		PIIRTÄJÄ RITARE Virpi Salminen	VALMISTELLJA BEREDARE Anja Latvala <i>Anja Latvala</i> ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ DETALJPLANEKONTORIN Timo Hiltanen <i>Timo Hiltanen</i>

© Turun kaupunkiympäristö- ja kaavoitusvirasto / Åbo stads miljö- och planläggningsbyrå. Kartat ja sijaintikartat on laadittu ja tarkistettu vuonna 2005.