

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN SELOSTUS, joka koskee 19. päivänä syyskuuta vuonna 2000 päivättyä asemakaavakarttaa.

**Asemakaavanmuutos koskee:**

Turun kaupungin

Kaupunginosa:	58 PAPINSAARI	PRÄSTHOLM
Kortteli:	16	16
Tontit:	4 ja 5	4 och 5
Vesialue:	Kulhon Pohjoissalmi (osa)	Kulho Norrsundet (del)

**Asemakaavanmuutoksella muodostuu:**

Kaupunginosa:	58 PAPINSAARI	PRÄSTHOLM
Kortteli:	16 (osa)	16 (del)
Vesialue:	Kulhon Pohjoissalmi (osa)	Kulho Norrsundet (del)

Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään tonttijako PAPINSAARI-16.-8 ja 9. Tonttijako on sitova.

1  
PERUSTIEDOT

11  
Suunnittelutilanne

11.3  
Asemakaava                      Tontilla on voimassa 26.2.1998 vahvistettu asemakaava.

14  
Rakennettu ympäristö        Asemakaava on suhteellisen uusi, joten alue on vasta rakentumassa.

3  
ASEMAKAAVANMUUTOS JA SEN PERUSTELUT

Asemakaavanmuutos käsittää omakotitontin ja siihen rajoittuvan samalle omistajalle kuuluvan tilan joka halutaan liitettäväksi omakotitonttiin. Rakennusoikeus pysyy muuttumattomana. Kaavoitusosasto ei näe mitään esittä asemakaavanmuutokselle.

Maanomistajalle sekä muutosalueen naapureille on lähetetty ilmoitus asemakaavanmuutoksen valmistelusta.

Asemakaavanmuutoksesta on pyydetty lausunnot kiinteistö- ja rakennustoimen mittaus- ja tonttiosastolta sekä kunnallistekniseltä osastolta, pelastustoimen-, rakennus-, ympäristönsuojelu- ja terveyslautakunnilta.

Turussa 19. päivänä syyskuuta 2000

Kaavoitustoimenjohtaja

Markku Toivonen

Rakennusarkkitehti

Risto Eräpohja

LIITTEET

tilastolomake osa 1