

ASEMAKAAVOITAMATON ALUE Varispelto

3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA OTSAKKESSA MAINITTU ASEMAKAAVA JA KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMÄT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.

A4/1975 24.2.1976 AIEMMAN, POISTUVAN KAAVAN NUMERO JA VAHVISTUSPÄIVÄ-MÄÄRÄ.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AKR** ASUINKERROSTALOJEN JA RIVITALOJEN KORTTELIALUE.
- VP** PUISTO.
- LP-1** YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE. ALUEEN AUTOPAIKOISTA SAA ENINTÄÄN 50% KÄYTTÄÄ KORTTELIN 5 AUTOPAIKKOJA VARTEN.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KAUPUNGIN RAJA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- 16 KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- 46 KAUPUNGINOSAN NIMI.
- KORTTELIN NUMERO.

- 730 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- h 100 MERKINTÄ OSOITTAA YKSIKERROKSISELLE HUOLTORAKENNUKSELLE SALLITUN KERROSALAN NELIOMETREINÄ.
- ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- RAKENNUSALA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSNEN PAIKKA.
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUIOITTA TALOUSRAKENNUKSEN.
- 32 dB MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUSNEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYDEN LIKKENEMELUJA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 32 dB (A).
- le LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

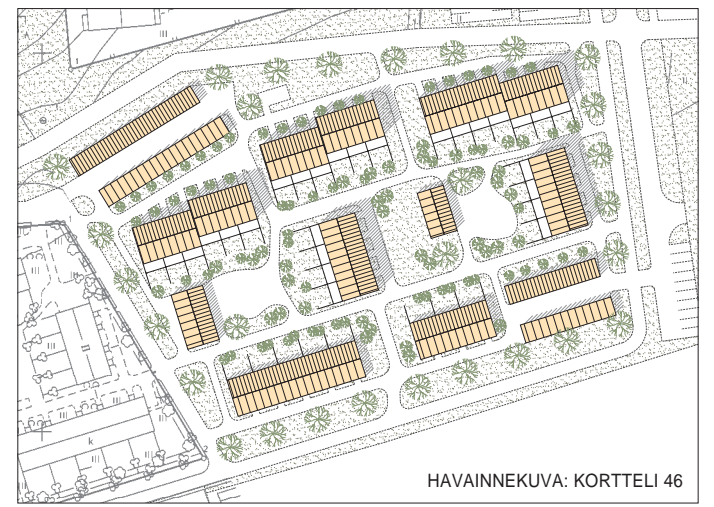
- OHJEELLINEN PUUSTOKÄYTÄVÄ, JOLLA HUOLTOAJO ON SALLITTU.
- PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- AJOPORTIN LIKMÄÄRÄINEN SUJANTI.

AKR- KORTTELIALUEELLA ON OSOITETTAVA LEIKKIIN TAI MUUHUN OLESKELUUN SOPIVAA ALUETTA VÄHINTÄÄN 15% ASUINHUONEISTOJEN YHTEENLASKETUSTA KERROSALASTA.

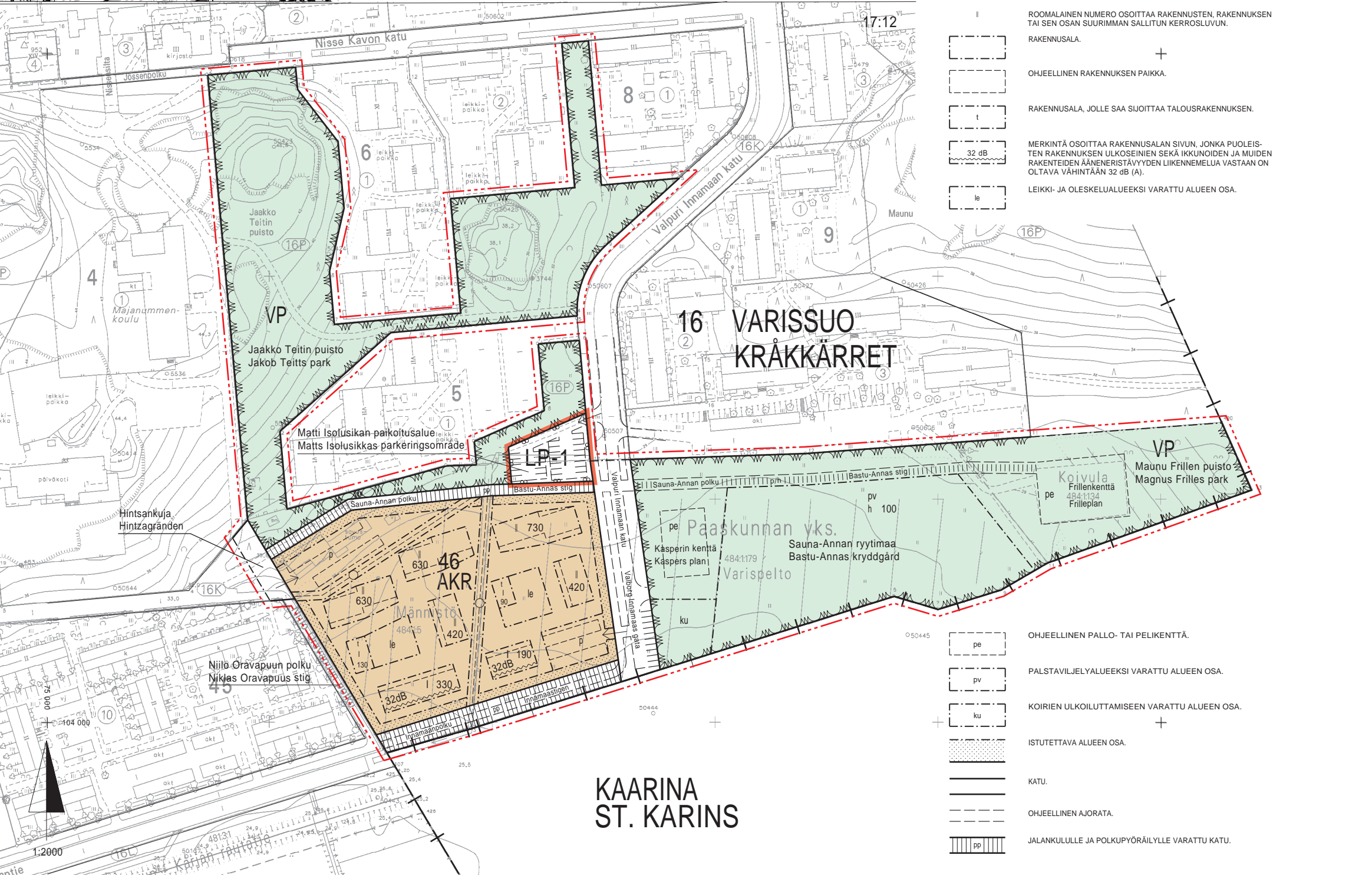
AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN YKSI KUTAKIN ASUINKERROS-ALAN 70 M2 KOHTI. AUTOPAIKAT TULEE EROTTAA MUUSTA PIHA-ALUEESTA SUOJAISTUTUKSILLA TAI AUTOKATOKSILLA. AUTOKATOKSET SAA SALLITUN KERROSALAN LISÄKSI RAKENTAA PYSÄKÖINTIALUEELLE.

KOKONAAN TAI PÄÄASIALLISESTI MAANPINNAN YLÄPUOLELLA OLEVAA KELLARI-KERROSTA EI SAA RAKENTAA.

TALOUS- JA VARASTOTILOJA SAA RAKENTAA AINOSTAAN NIITÄ VARTEN VARATULLLE RAKENNUSALUEELLE.



HAVAINNEKUVA: KORTTELI 46



KAARINA ST. KARINS

- OHJEELLINEN PALLO- TAI PELIKENTTÄ.
- PALSTAVILJELYALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- KOIRIEN ULKOILUTTAMISEEN VARATTU ALUEEN OSA.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- KATU.
- OHJEELLINEN AJORATA.
- JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.

TURKU		ÅBO		ASEMAKAAVATUNNUS	21/1988
MITTAKAAVA SKALA 1:2000				DIARIUMERUO	4795-1998
				SELOSTUS, BESKRIVNING, KIRJE N:O	119/99
ASEMAKAAVA:					
KAUPUNGINOSA:	16	VARISSUO	46	KRÄKKÄRRET	
KORTTELI:		VALPURI INNAMAAN KATU (OSA)		VALBORG INNAMAAS GATA (DEL)	
KADUT:		SAUNA-ANNAN POLKU		BASTU-ANNAS STIG	
		INNAMAANPOLKU		INNAMAASTIGEN	
VIRKISTYSALUEET:		JAAKKO TEITIN PUISTO (OSA)		JAKOB TEITTS PARK (DEL)	
		MAUNU FRILLEN PUISTO (OSA)		MAGNUS FRILLES PARK (DEL)	
LIIKENNEALUE:		MATTI ISOLUSIKAN PAIKOITUS-ALUE (OSA)		MATTI ISOLUSIKKAS PARKERINGS-OMRÅDE (DEL)	
ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:					
KAUPUNGINOSA:	16	VARISSUO		KRÄKKÄRRET	
KATU:		NIILLO ORAVAPUUN POLKU (OSA)		NIKLAS ORAVAPUUS STIG (DEL)	
VIRKISTYSALUEET:		INNAMAANPUISTIKKO		INNAMAASKVÄREN	
		JAAKKO TEITIN PUISTO		JAKOB TEITTS PARK	
ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:					
KAUPUNGINOSA:	16	VARISSUO		KRÄKKÄRRET	
KATU:		HINTSANKUJA (OSA)		HINTZAGRÄNDEN (DEL)	
VIRKISTYSALUE:		JAAKKO TEITIN PUISTO (OSA)		JAKOB TEITTS PARK (DEL)	
LIIKENNEALUE:		MATTI ISOLUSIKAN PAIKOITUS-ALUE (OSA)		MATTI ISOLUSIKKAS PARKERINGS-OMRÅDE (DEL)	
OSOITE	ADRESS	TYÖNIMI		ARBETSNAMN	
LUONNOS	SKISS	KRL HYVÄKSYNYT	GÖDKÄND AV FBN	EHDOTUS	FÖRSLAG
17.8.1998		2.9.1998		14.4.1999	
HYVÄKSYNTY TURUN KAUPUNGINVALTUUSTOSSA	GÖDKÄND AV ÅBO STADSFULLMÄKTIGE	21.6.1999		YMPÄRISTÖMINISTERIÖN VAHVISTUS	FASTSTÄLLD AV MILJÖMINISTERIET
KAUPUNGINSIHTEERI	STADSSEKRETERÄRE			30.9.1999	
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET. BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRÄVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JUNI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982)					
TURKU	ÅBO	5.11.1998	APULAIKAUPUNGINDEODETTI	BITRÄDANDE STADSGEODET	<i>Ulla Hovinen</i>
TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSTOIMI / KAAVOITUSOSASTO					
ÅBO STADS FASTIGHETS- OCH BYGGNADSVÄSENDE / PLANLÄGGNINGSAVDELNINGEN					
22.3.1999 tark.		PIIRTÄJÄ		VALMISTELJA	
12.3.1999 korj. laus.		Christina Hovi		Christina Hovi	
25.11.1998		KAAVOITUSARKKITEHTI		STADSPLANARKITEKT	
		Markku Tolonen			

Turun kaupungin kiinteistö- ja rakennustoimen kaavosivusto. Kaavakartan laatimassa käytetty ohjelmisto: YCart ja M-color.