

Yhteenveto asemakaavan ilmastovaikutusten arvioimisesta



Lemminkäisenkatu 1, Mikael Tómasson, 15.4.2024

Ilmastovaikutusten osa-alueet maankäytön muutoksissa	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Maankäytön muutosten vaikutukset 1) khk-päästöihin ja 2) sopeutumiseen	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erillisselvityksiin, laskentoihin jne.
1. Vaikutukset kasvihuonekaasupäästöihin (CO2 ekv)	Karkea arvio	Selite	Viitteet
yhdyskuntarakenne: suunnittelualan suhde kaupunkirakenteen kokonaisuuteen	-1	Sorapäälysteisen paikoitusalueen muuttaminen kansipihaksi ja osallinen maisemointi parantavat pienilmastoa, mutta tuottaa runsaasti päästöjä. Hulevedet hoituvat erillisellä rakenteella. Keskusta-alueen asuminen lisääntyy erinomaisten kulkuyhteyksien äärellä.	Kaivettavan maaperän kuljettaminen saastuttaa ja kaivuutyöt vapauttavat maaperään sitoutunutta hiilidioksidia.
suunnittelualan sisäinen rakenne	0	Suunnittelualueella on saavutettu paikoituksen yhteisjärjestely naapuritontin kanssa, jolloin kantta voidaan käyttää myös istutuksiin. Nykyisellä tontilla ei ole vihreää muuta kuin isot puut. Puiden kaataminen on kielteistä.	
huomiot niistä rakennus-, piha- ja infrasuunnittelun osa-alueista, jotka ovat ilmastoon kannalta merkittäviä kyseisellä suunnittelualueella, kuten esirakentaminen, purkava/säilyttävä täydennysrakentaminen, rakennusten ja rakenteiden vähähiilisyyttä tai energiaa. Lisää rivejä, jos suunnitelmassa on useampia merkittäviä ilmastoon vaikuttavia ominaisuuksia.	-1	Sanitas saadaan säästettyä, vaikka Verstaas puretaan. Maanvaraisen pihan muuttaminen pihakanneksi on päästöjä tuottavat toimenpiteet. Uudisrakennuksille ei ole erityisiä vähähiilisyyttä vaatimuksia. Kaikkiin asuntoihin tulee auringonvaloa jossain vaiheessa päivää ja puolet asunnoista ovat suojaisilla eteläisivilla.	Toteutettu rakenneselvitys paljastaa, että Sanitas on säilytettävissä ja korotettavissa.
liikenne: suunnittelualan suhde kaupungin liikennejärjestelmän kokonaisuuteen	2	Kaava sallii asuinrakentamisen CY-vyöhykkeellä joukkoliikenteen laatuikäytävän ja pyöräkaistojen vieressä. Asumisessa kannustetaan pyöräilyyn, ja autopaikkoja on säästöjen vaatima määrä. Lähipalvelutarjonta on kävelymatkan päässä.	
suunnittelualan sisäiset liikennejärjestelyt	-1	Yhteinen paikoitusliiska naapuritontin kanssa. Pienellä tontilla kansiratkaisu vie lähes kaiken tilan maavaraiselta kasvillisuudelta. Pyöräpaikat saadaan sisätiloihin.	
viheralueiden määrä eli suunnitelman vaikutukset hiilen varastoihin ja nieluhihin etenkin metsissä ja puustoisilla alueilla	-2	Kaikki tontin nykyiset puut kaadetaan uudisrakennuksen ja pihakannan tieltä. Tilalle tulee matalia pensaita ja puita. Maata kaivetaan.	Tontilla toteutettu puiden kuntotutkimus totesi, ettei isoja pihapuita voi säästää.
2. Vaikutukset sopeutumiseen eli yhdyskunnan ilmastokestävyyteen	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Suunnitelman vaikutukset	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erillisselvityksiin, laskentoihin jne.

vesien ja vedenkierron muutosten hallintaan	0	Maanvarainen pinta katoaa, mutta tilalle rakennetaan huleveden hidastusjärjestelmä. Kaivuutöillä ei tulisi olla vaikutusta alueen pohjavesiin.	
viherrakenteen laatuun: monimuotoisuus ja kytkökset	-1	Tontin isot puut kaadetaan, mutta sorakentän tilalle saadaan istutuksia.	
kuumuuden ja kuivuuden hallintaan	-2	Varjostavat puut kaadetaan ja pihakansi kerää itseensä lämpöä.	
(muihin mahdollisiin suunnittelualueella voimistuviin ilmastoriskeihin, kuten myrskyihin tai sulamis-jäätymissyklin muutoksiin)	0	Ei vaikutuksia.	
Mitkä yllä kuvatuista ilmastovaikutuksista ovat merkittävimpiä?	Ilmastovaikutusten osa-alue	perustelu	Mahdollinen määrätieto
Merkittävin kielteinen vaikutus		Puiden kaato ja pihan auki kaivaminen.	
Ilmaston kannalta merkittävin myönteinen ominaisuus kaavassa, erityisesti suhteessa kaavan tavoitteisiin		Sanitas-rakennuksen rungon säästäminen.	
Mahdolliset risti- ja/tai heijastevaikutukset laajemmin, esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille		Lisääntyvä istutettu vehreys parantanee luonnon monimuotoisuutta alueella, mutta puiden kaato heikentää korttelitasolla alueen yleistä vehreyttä.	
Täytä lisäksi yhteenvetoteksti seuraavalla välilehdellä.			

Huomioita karkean arvioimisen asteikosta:

Karkean arvion asteikolla myönteisiä (1-2) vaikutuksia ovat ne, joiden oletetaan vähentävän kasvihuonekaasupäästöjä tai edistävän sopeutumista muuttuvaan ilmastoon. Kielteisiä (-1-2) ovat ne, joiden oletetaan joko lisäävän kasvihuonekaasupäästöjä tai lisäävän sopeutumisen haasteita. Neutraaliksi arvioitu vaikutus on 0. Olennaista on, että **suunniteltujen maankäytön muutosten aiheuttamien ilmastovaikutusten suuntaa arvioidaan suhteessa alueen nykytilaan** > **mikä on asemakaavasuunnitelman muutosvaikutus?** Selitteiden ja viitteiden sarakkeessa kuvataan tarkemmat arviolaskelmat, jos sellaisia on tehty. Erillisselvitykset liitetään myös selostuksen liitteiksi.

Huomaa myös, että karkean arvion lukuja Ei lasketa yhteen.

Vaikutusten osa-alueet eivät ole yhteismitallisia, ja arvio on ainoastaan karkeasti suuntaa antava. Mahdolliset erillisselvitykset kuvaavat vaikutusten osa-alueita tarkemmin, ja niihin on tärkeää viitata. Tämän takia alimmilla riveillä pyydetään kertamaan vielä kaavan merkittävimäksi arvioitu kielteinen ilmastovaikutus ja toisaalta sen ilmastomyönteisin ominaisuus. Lisäksi pyydetään kuvaamaan mahdollisia heijaste- ja ristivaikutuksia esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille.

Tämä yhteenvetopohja on tehty syksyllä 2022 Turun kaupungin Canemure-osahankkeen toimesta. Aineiston tuottamiseen on saatu rahoitusta Euroopan unionin LIFE-ohjelmasta. Aineiston sisältö edustaa ainoastaan CANEMURE-hankkeen näkemyksiä, eikä CINEA/Komissio ole vastuussa aineiston sisältämän informaation mahdollisesta käytöstä.