

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN SELOSTUS, joka koskee 31. päivänä toukokuuta 2002 päivättyä asemakaavakarttaa. (15/2002)

Turun kaupungin

Asemakaavanmuutos koskee:

Kaupunginosa:	047 KATARIINA	KATARINA
Puisto:	Lehdokkipuisto osa	Nattviolsparken del
Ajoyhteys puistossa:	Nimetön	Utan namn

Asemakaavanmuutoksella muodostuu:

Kaupunginosa:	047 KATARIINA	KATARINA
Puisto:	Lehdokkipuisto osa	Nattviolsparken del
Ajoyhteys puistossa:	Vauramäenkuja	Vauramäkiigränden

Muutosalue sijaitsee noin viiden kilometrin etäisyydellä Kauppatorilta etelään. Osoite: Vauramäentie.

1
PERUSTIEDOT

11.3
Asemakaava

Muutosalueella voimassa oleva asemakaava on vahvistettu 9.1.1995.

11.8
Pohjakartta

Pohjakartta on Kiinteistölaitoksen mittaus- ja tonttiosaston laatima ja täydennetty 23.4.2002.

12
Maanomistus

Muutosalue on kaupungin omistama.

14
Rakennettu ympäristö

14.1
Kokonaisrakenne

Muutosalue sijaitsee asuntomessualueen ja Rauvolanlahden välisellä Katarinan kaupunginosaan rakennetulla pientalovaltaisella asuntoalueella.

2

TAVOITTEET

Muutoksen tarkoituksena on puistossa olevan aiemmin nimeämättä jätetyn ajoyhteyden nimeäminen.

3

ASEMAKAAVANMUUTOS JA SEN PERUSTELUT

Nimistötoimikunta on käsitellyt nimeämisasiä kokouksessaan 5/ 14.3.2002 § 25 ja päättänyt esittää nykyiselle Vauramäentien alueelle nimeksi *Vauramäenkuja – Vauramäkigränden* seuraavin perusteluin:

”Vauramäentie on vanha osoitenimi, joka palveli paitsi kasvihuoneita, myös Rauvolanlahden rannalle rakennettuja asuintaloja. Näille asuintaloille on asemakaavassa muodostettu pientalojen korttelialue (kortteli nro 21), jolle johtaa puiston kautta ajoyhteys (pistekatkoviivalla osoitettu "ajo"). Tälle ajoyhteydelle ei kuitenkaan ole kaavassa annettu nimeä ja tonteilla on edelleenkin osoitenimenä Vauramäentie ja haja-asutusalueitten mukainen numerointi.

Osoitetoimisto on todennut, että ko. ajoyhteydelle tulee antaa kaavanimi, jotta kaava-alueella olevista haja-asutusalueen osoitenumeroinneista päästään. Vauramäentie 59 - 65 ei ole havainnollinen osoitenumerointi, kun tätä pienempiä numeroita ei lainkaan ole käytössä. Asemakaavatoimiston mielestä Vauramäen nimeä voitaisiin edelleen käyttää, koska Vaura -nimiset sukulaiset ovat tämän asutuksen rakentaneet. Viimeisin korttelin tonteista muodostuu Vauramäki -nimisestä tilasta.”

5

SUUNNITTELUVAIHEET

51

Aloite

Asemakaavanmuutos on tehty kaupungin aloitteesta.

Muutos on laadittu ympäristö- ja kaavoitusviraston asemakaavatoimistossa.

Lausuntopyyntö on lähetetty Kiinteistölaitokselle.

Turussa 31. päivänä toukokuuta 2002

Asemakaavapäällikkö

Timo Hintsanen

Kaavasuunnittelija

Marjatta Tamminen

LIITTEET

Tilastolomake osa 1