

47-29

POISTUVA KAAVA

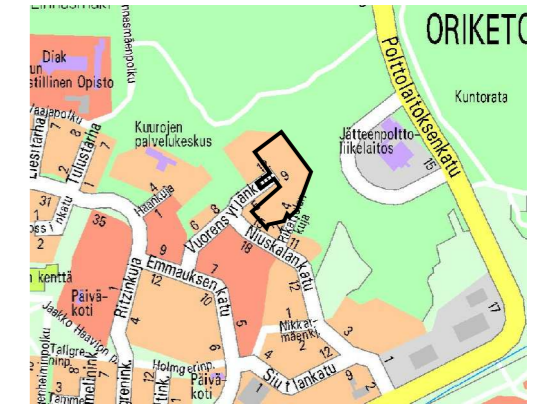
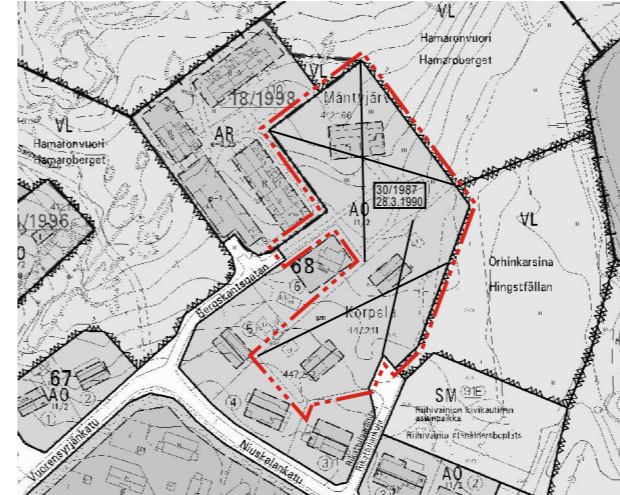
Merkintöjen selite:

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja joita aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

A30/1987
28.3.1990 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.



1:2000



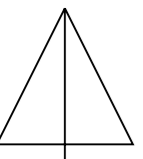
Sijaintikartta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

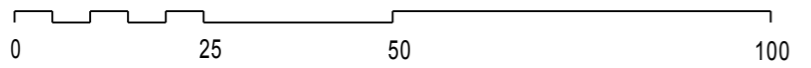
- AO-1** Erillispienalojen korttelialue. Korttelialueella rakennusten tulee olla harjakattoisia. Rakennusosalalle merkityn rakennusoikeuden lisäksi saa kunkin tontin pihaluokan kokonaan tai osittain rakennusalan ulkopuolelle rakentaa yhden yksikerroksisen enintään 40 m² suuruisen talous-/autosuojarakennuksen. Ulko-oleskelutilat tulee sijoittaa asuinrakennuksen länsi- tai luoteispuolisille pihaluokille. Korttelialueella on osoitettava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.
- AO-2** Erillispienalojen korttelialue. Korttelialueella rakennusten tulee olla harjakattoisia. Rakennusosalalle merkityn rakennusoikeuden lisäksi saa kunkin tontin pihaluokan kokonaan tai osittain rakennusalan ulkopuolelle rakentaa yhden yksikerroksisen enintään 40 m² suuruisen talous-/autosuojarakennuksen. Ulko-oleskelutilat tulee sijoittaa asuinrakennuksen länsi- tai luoteispuolisille pihaluokille. Korttelialueella suoritettavista kaivutöistä tulee ilmoittaa museoviranomaiselle vähintään kaksi viikkoa ennen töiden aloittamista. Korttelialueella on osoitettava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero.
- 091** Kaupunginosan numero.
- RÄN** Kaupunginosan nimi.
- 68** Korttelin numero.
- 250** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Iu1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen alasta ulkollalla saa käyttää kerrosalaa laskettavaksi tilaksi.
- Rakennusala.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
- Johtoa varten varattu alueen osa.

091 RÄNTÄMÄKI RÄNTÄMÄKI

TURKU		ÅBO	Asemakaavatus Detaljplanebeteckning	31/2010
Työnimi Arbetsnamn		"Katajatorpi"		Diarionumero Diarienummer
Osoite Adress		Rikattulankuja 4 ja 6, Vuorensyrjäkatu 9		Mittakaava Skaala
				3636-2010
				1:1000
ASEMAKAAVANMUUTOS				
Kaupunginosa:	091 RÄNTÄMÄKI			RÄNTÄMÄKI
Kortteli:	68			68
Tontit:	1, 2 ja 7			1, 2 och 7
Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako/tonttijaoonmuutos: RÄNTÄMÄKI-68-11-15.				
Kaavoituksen pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 206 §:n nojalla säädetyn kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) vaatimukset. Planläggningens baskartan uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/99), som givits med stöd av 206 § marknandnings- och bygglagen (132/99).				
Kaupungingeodeetti Stadsgeodet			<i>Ulla Kosunen</i>	21.12.2010
15.2.2010 alkaen käytämme suunnittelutyytä EUREF-FIN- tasokoordinaattijärjestelmää sekä N2000- korkeusjärjestelmää.				
LUONNOS Utkast	YKL hyväksynyt Godkänd av MPN	EHDOTUS Förslag	YKL hyväksynyt Godkänd av MPN	
Hyväksytty ympäristö- ja kaavoituslautakunnassa Godkänd av miljö- och planläggningsnämnd				
YKL:n sihteeri MPN:n sekretterare		Harri Lehtinen		19.4.2011 § 192
Lainvoimainen Vunnit laga kraft				
4.6.2011				
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET				
Piirtäjä Ritäre		Anu Kettinen	Valmistelija Beredare	
		Marjatta Tamminen		
TURKU ÅBO		20.1.2011		Asemakaavapäällikkö Detaljplannedirektor
				Timonintanen



1:1000



© Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoitusvirasto / Åbo stads miljö- och planläggningsbyrå. Kaavakartta laadittu käyttäen kaupunkin GIS-tietoa ja Maanmittauslaitoksen asemakaavatuotintoa. Kaavakartta laadittu käyttäen kaupunkin GIS-tietoa ja Maanmittauslaitoksen asemakaavatuotintoa. Kaavakartta laadittu käyttäen kaupunkin GIS-tietoa ja Maanmittauslaitoksen asemakaavatuotintoa.