

Turun kaupungin **UÄTTI** kaupunginosan asemakaavan muutos ja laajennus, **KÄHÄRIN** kaupunginosan katu- ja puistoalueen ja 28. korttelin tontin no1 sekä **RUOHONPÄÄN** kaupunginosan katu- ja puistoalueen asemakaavan muutos. Uudet korttelit Vätti 36-57.

**Asemakaavamerkit:**

- 5 m. sen alueen ulkopuolella kulkeva viiva, joka asemakaavalle antaa selvyyttä.
- Kaupunginosan raja.
- UÄTTI** Kaupunginosan nimi.
- Rakennuskortteli.
- Korttelin numero.
- Yleisen rakennuksen alue.
- Katu.
- Puisto.
- Kadun tai puiston nimi.
- Vaara-alue.
- Ei puistonimien välisen raja.

Tällä asemakaavalla kumotaan kaikki alueelle aikaisemmin vahvistetut asemakaavat määräyksineen.

**Asemakaavamääräykset:**

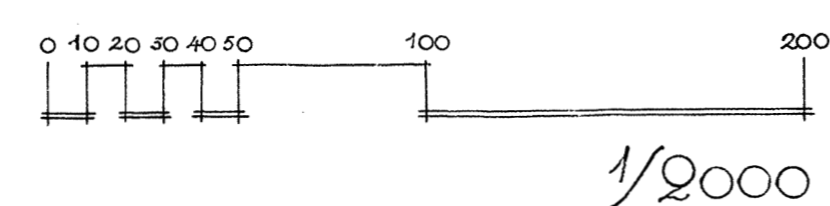
- Puisto- ja puistomääräysten mukaan istutettava ja puistomaisessa kunnossa pidettävä korttelissa.
- Asuutalokorttelissa, jolle ei saa rakentaa.
- Rakennusala yksikerroksista vähintään palonarkaa (Ri.48 D.I) sisältävien kivi- tai puurakennusten välillä, rakennuksen korkeus katotilasta saa olla enintään 3 m. Kattorajaa tulee olla rakennuksen pitemmän sivun suuntaan ja katokaltevuuden on oltava 35°.
- Rakennusala yksikerroksista vähintään palonarkaa (Ri.48 D.I) sisältävien kivi- tai puurakennusten välillä, rakennuksen korkeus katotilasta saa olla enintään 3 m. Kattorajaa tulee olla rakennuksen pitemmän sivun suuntaan ja katokaltevuuden on oltava 30°.
- Rakennusala kahdeksikerroksista vähintään palonarkaa (Ri.48 D.I) sisältävien kivi- tai puurakennusten välillä, rakennuksen korkeus katotilasta saa olla enintään 3 m. Kattorajaa tulee olla rakennuksen pitemmän sivun suuntaan ja katokaltevuuden on oltava 35°.
- Rakennusala palonarkaa (Ri.48 D.I) talousrakennusta varten, rakennuksen korkeus katotilasta saa olla enintään 3,5 m. Kattorajaa tulee olla rakennuksen pitemmän sivun suuntaan ja katokaltevuuden on oltava 30°.
- Rakennusala palonarkaa (Ri.48 D.I) talousrakennusta varten, rakennuksen korkeus katotilasta saa olla enintään 3,5 m. Kattorajaa tulee olla rakennuksen pitemmän sivun suuntaan ja katokaltevuuden on oltava 30°.
- Rakennusala yksikerroksista vähintään palonarkaa (Ri.48 D.I) sisältävien kivi- tai puurakennusten välillä, rakennuksen korkeus katotilasta saa olla enintään 3 m. Kattorajaa tulee olla rakennuksen pitemmän sivun suuntaan ja katokaltevuuden on oltava 35°.
- Korttelissa, jolle rakennetaan, on noudatettava Sittenäyksen määräysten 40, 41 ja 42 vahvistaman Turun kaupungin rakennusjärjestyksen 45 §:n määräyksiä kuitenkin siltä poikkeuksella, että rakennuksen korkeus saa olla enintään 15 m.

**Puistomerkit:**

- Puistettava kaupunginosan raja.
- RUOHONPÄÄN** kaupunginosan nimi.
- Kadun tai korttelin raja.
- Korttelin numero.
- Puisto.
- Yleisen rakennuksen alue.
- Kadun tai puiston nimi.
- istutusalue.
- korkeintaan kolmikerroksisen asuin- ja liikerakennuksen rakennusala.
- korkeintaan kahdeksikerroksisen asuin- ja liikerakennuksen rakennusala.
- enintään kolme kerrosta sisältävien omakotirakennuksen rakennusala.
- enintään kaksi kerrosta sisältävien omakotirakennuksen rakennusala.
- talousrakennuksen rakennusala.
- asemakaavamääräyksiä.
- omakotirakennuskorttelin asemakaavamääräysmerkit.
- talousrakennuksen asemakaavamääräysmerkit.

**Merkit, jotka eivät vahvista asemakaavan yhtäydenä.**

- Raja, joka jakaa katu- ja puistoalueen erikäyttöisiin osiin.
- Vahvistettu tai ehdotettu tontin raja.
- Vahvistettu tontin numero.
- Ehdotettu tontin numero.
- Puistettavaksi ehdotettu vahvistettu tontin raja.
- Puistettavaksi ehdotettu vahvistettu tontin numero.



316/1953  
Luv. nro 1/28.1954  
KUNNALLINEN SUUNNITTELU 17.5.1954

Turussa, Lapin tiehallinnon 1953.  
22 p:nä elokuuta 1953.  
Olavi Laitanen  
P. 17.5.1954