
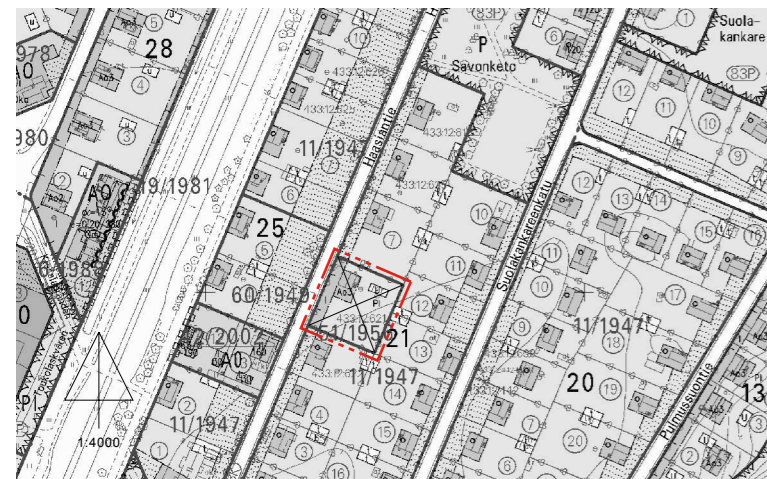


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja joita aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

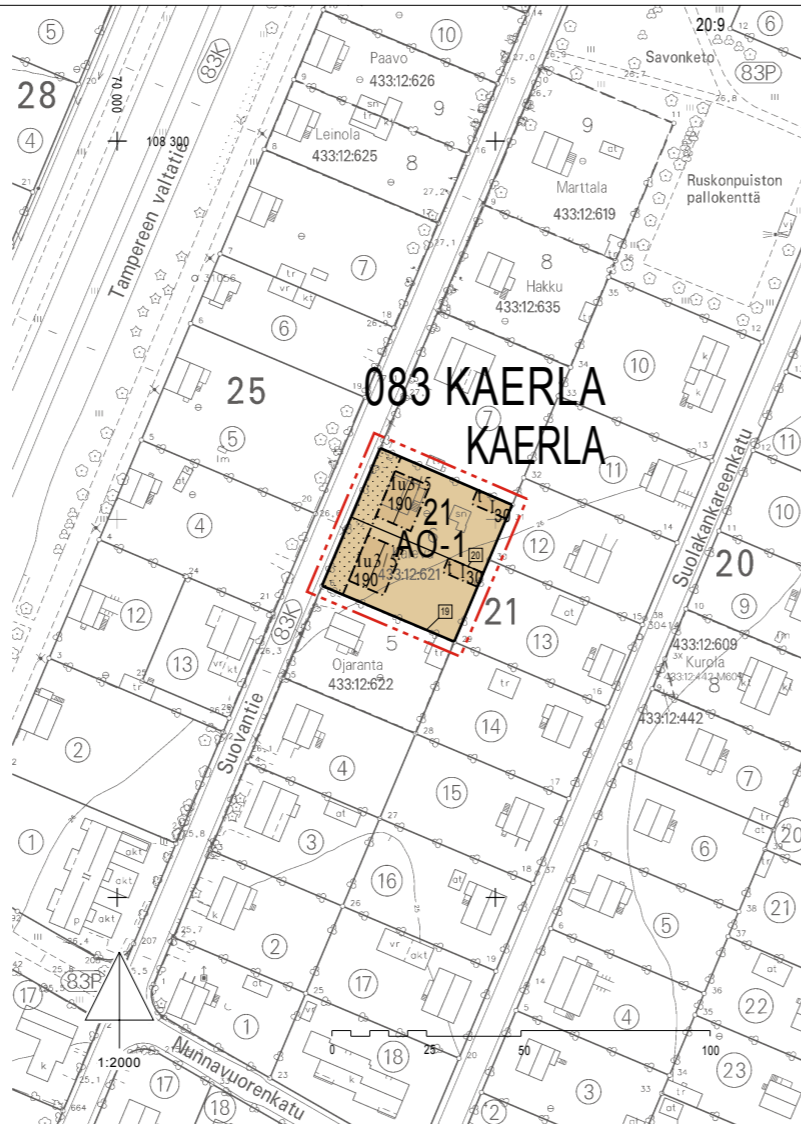
A51/1956 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.  
3.4.1957



Sijaintikartta




Valokuva alueesta




ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET JA -MERKINNÄT:

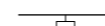
**AO-1**

Erillispientalojen korttelialue.  
Korttelialueella rakennusten kattojen tulee olla symmetrisiä satulakattoja. Asuinrakennusten kattokaltevuuden tulee olla 30°. Asuinrakennusten julkisivun korkeuden tulee olla 5.5 metriä. Talousrakennusten julkisivun korkeus saa olla enintään 3.5 metriä ja kattokaltevuus enintään 30°. Asuinrakennuksen pääkäyttötarkoituksen mukaisia tiloja, ei kuitenkaan asuinhuoneita, saa sijoittaa maanalaiseen kellarikerrokseen. Korttelialueella on osoitettava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti. Tontit on aidattava pensasaidoin.

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

 Osa-alueen raja.

 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

**083 KAER**  
Kaupunginosan numero.

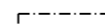
**21**  
Korttelin nimi.

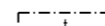
**190**  
Korttelin numero.

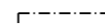
**I**  
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

**Iu3/5**  
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

**I**  
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen alasta ulkolalla saa käyttää kerrosalaan laskehtavaksi tilaksi.

 Rakennusala.

 Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

 Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

 Istutettava alueen osa.

<b>TURKU</b>		<b>ÅBO</b>		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETECKNING	15/2008
MITTAKAAVA SKALA		1:2000		DIARIENUMERO DIARIENUMMER	334-2008
				SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR	400/2008
ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:					
Kaupunginosa:	083	KAERLA		KAERLA	
Kortteli:		21		21	
Tontti:		6		6	
ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUVA TILANNE:					
Kaupunginosa:	083	KAERLA		KAERLA	
Kortteli:		21 osa		21 del	
Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitova tonttijako/tonttijaonmuutos: KAERLA- 21. - 19 ja 20.					
OSOITE ADDRESS	Suovantie 49			TYÖNIMI ARBETSNAMN	"Kaleva"
LUONNOS UTKAST	YKL GODKÄND AV MPN	HYVÄKSYNTY GODKÄND AV MPN	EHDOTUS FÖRSLAG	YKL GODKÄND AV MPN	
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN (132/99) 206 §:N NOJALLA SÄÄDETYN KAAVOITUS- MITTÄUSASETUKSEN (1284/99) VAATIMUKSET PLANLÄGGNINGSBASKARTAN UPPFYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (1284/99), SOM GIVITS MED STOD AV 206 § MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN (132/99). PAKKATIETOPÄÄLLIKKO CHEF FÖR KARTOR OCH GIS-SERVICE <i>Ulla Lehto</i>					
HYVÄKSYTTY YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSLAUTAKUNNASSA GODKÄND AV MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSNÄMND YKL:N SIHTEERI MPN:S SEKRETERARE Harri Lehtinen					
14.5.2008					
9.9.2008 § 572					
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT					
8.11.2008					
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
TURKU ÅBO		6.6.2008	PIIRTÄJÄ RITARE M-B Kyllönen	VALMISTELIJÄ BEREDARE <i>Maj-Britt Kyllönen</i> Maj-Britt Kyllönen	<i>Timu Hintsanen</i> Timu Hintsanen
			ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKO DETALJPLANEDIREKTÖR		