

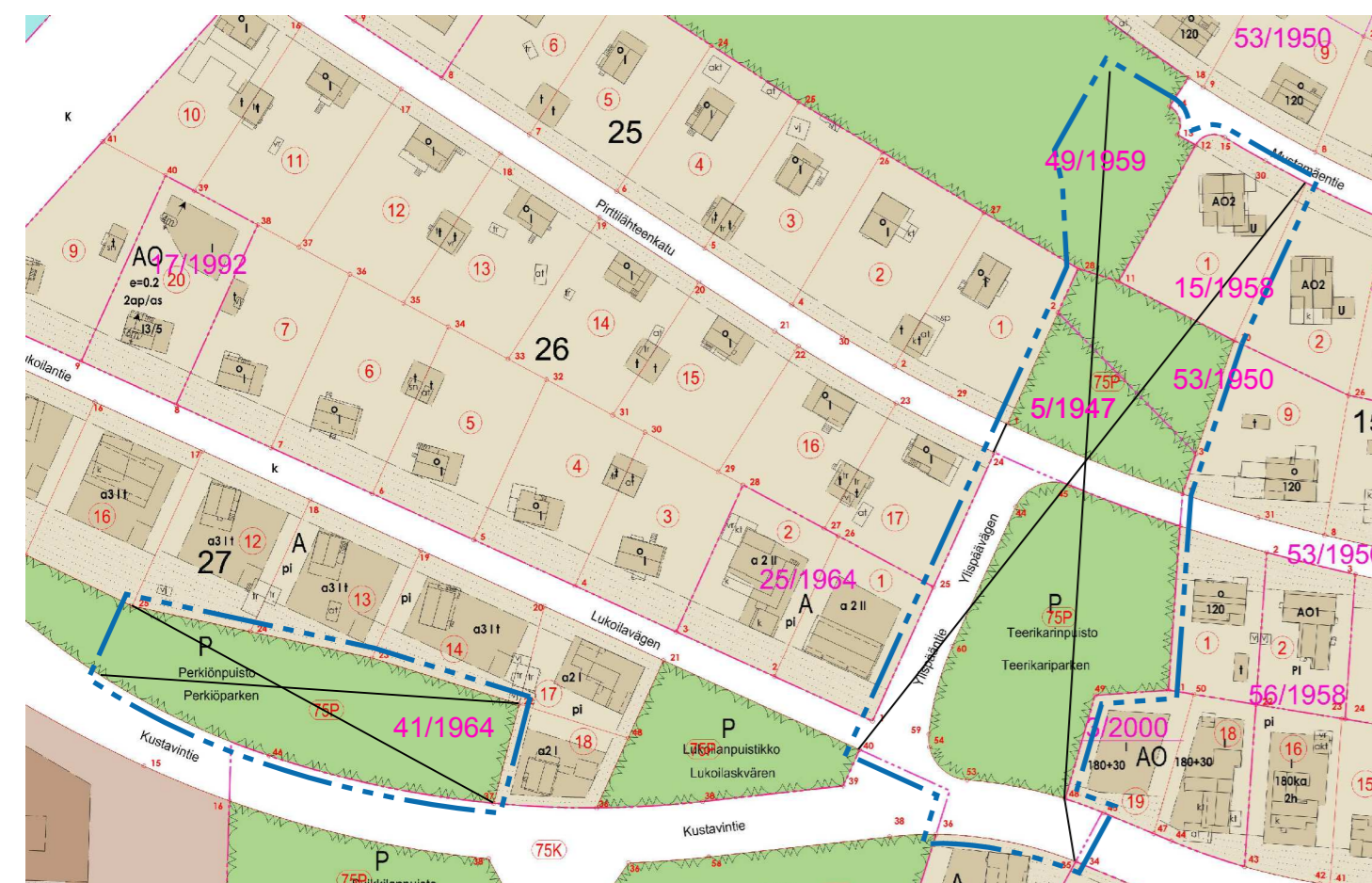
POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.

5/1947, 53/1950, 15/1958, 49/1959, 41/1964 Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.  
25.06.1948, 20.02.1951, 20.05.1958, 19.10.1959, 01.04.1965



SIJAINKARTTA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

**AO-1**

Erillispientalojen korttelialue. Korttelissa 27 tontin rakentamattomaksi jäävästä osasta tulee vähintään 1/2 jättää päällystämättä tai päällystää vettä läpäisevällä rakenteella (reikäkivi, nurmikko tai vastaava). Kortteliin 27 ei saa rakentaa kellarikerrosta. Korttelissa 26 rakennusten sokkelin enimmäiskorkeus on 1,2 metriä.

**VP**

Puisto.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Iu3/5

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

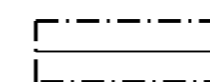
— — — — —

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

**075  
RUO  
27**

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kaupunginosan numero.



Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Kaupunginosan nimi.



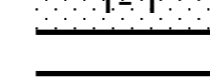
Istutettava alueen osa.

Korttelin numero.



Istutettava alueen osa. Alueelle saa tehdä auton kääntöpaikan.

Osa-alueen raja.



Katu.

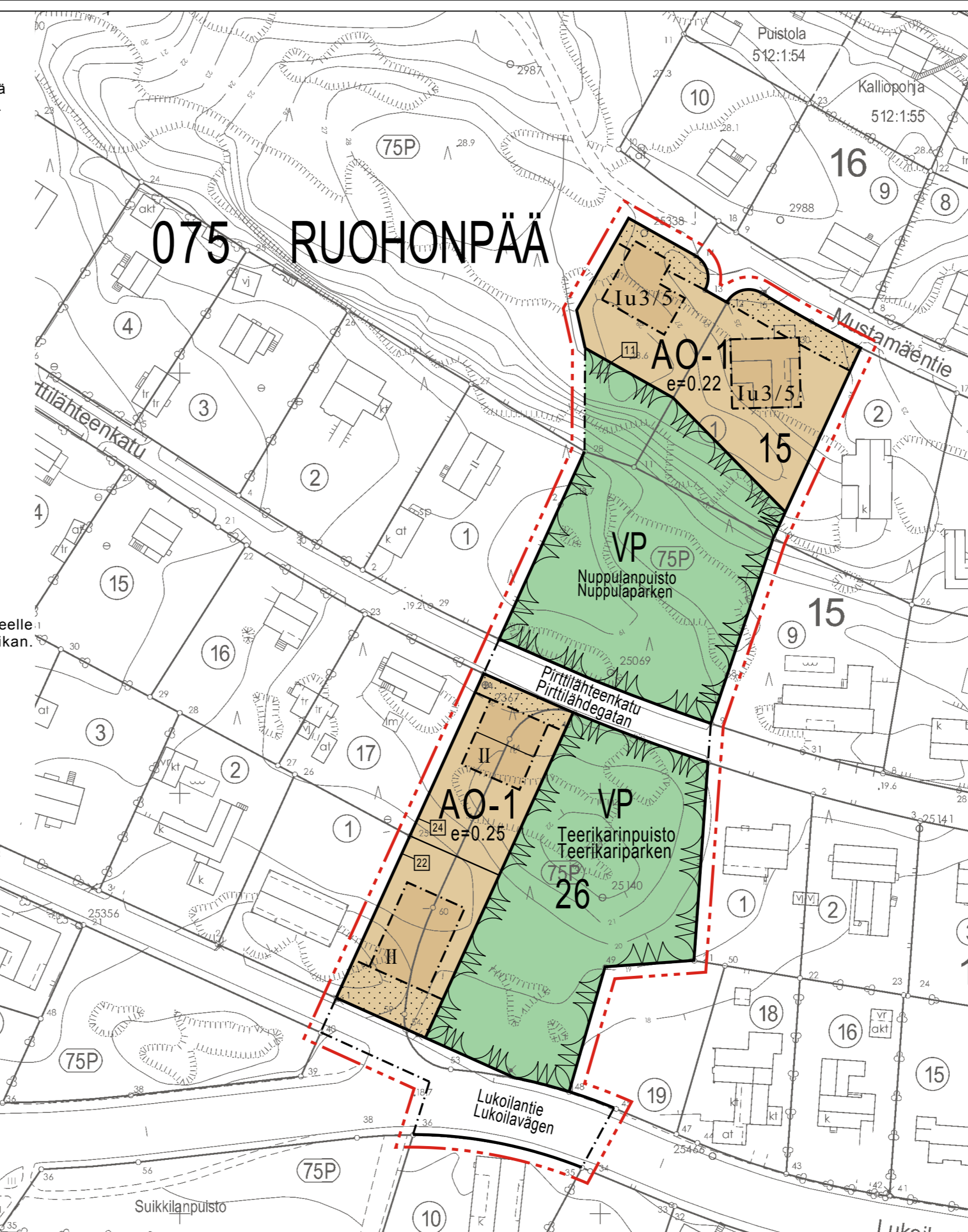
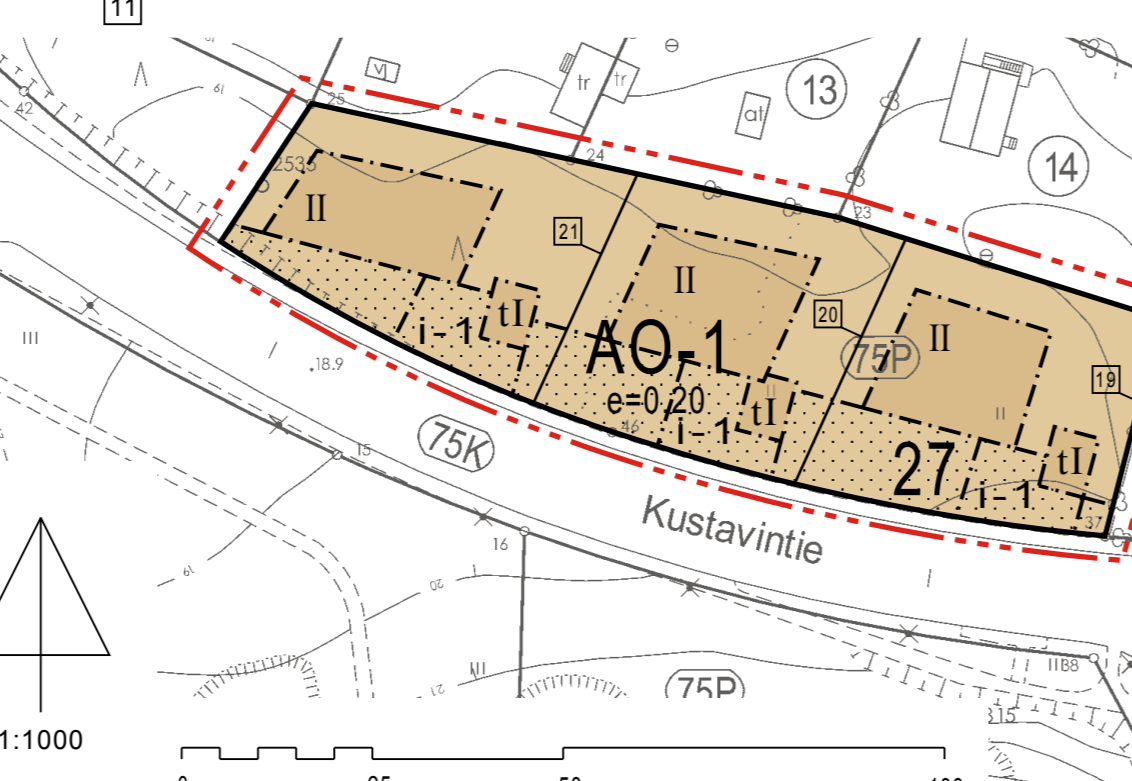
Rakennusala.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa talusrakennuksen.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.



<b>TURKU</b>		<b>ÅBO</b>		Asemakaavatus Detailplanebeteckning	26/2015
Työnimi Arbetsnamn		"Teerikaripuisto"		Diarienumero Diarienummer	3014-2015
Osoite Adress		Kustavintie 5, Lukoilantie 27, Mustamäentie 14, Pirttilähteenkatu 12			
Mittakaava Skala		1:1000			
Asemakaavanmuutos koskee:					
Kaupunginosa:	075 RUOHONPÄÄ	RUOHONPÄÄ			
Kortteli:	15	15			
Tontti:	1	1			
Virkistysalueet:	Nuppulanpuisto (osa) Perkiönpuisto (osa) Teerikaripuisto	Nuppulaparken (del) Perkiöparken (del) Teerikariparken			
Kadut:	Lukoilantie (osa) Pirttilähteenkatu (osa) Ylispääntie	Lukoilavägen (del) Pirttilähdegatan (del) Ylispäävägen			
Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:					
Kaupunginosa:	075 RUOHONPÄÄ	RUOHONPÄÄ			
Korttelit:	15 (osa) 26 (osa), 27 (osa)	15 (del) 26 (del), 27 (del)			
Virkistysalueet:	Nuppulanpuisto (osa) Teerikaripuisto	Nuppulaparken (del) Teerikariparken			
Kadut:	Lukoilantie (osa) Pirttilähteenkatu (osa)	Lukoilavägen (del) Pirttilähdegatan (del)			
Asemakaavanmuutoksen yhteydessä hyväksytään sitovat tonttijaot ja tonttijaonmuutos: RUOHONPÄÄ 15.-11, RUOHONPÄÄ 26.-22 ja 24, RUOHONPÄÄ 27.-19-21					
Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.					
Kaupungeingeodeetti Stadsgeodet					19.10.2016
LUONNOS Utkast	KSYLK hyväksynyt KSYLK hyväksynyt	EHDOTUS Förslag	KSYLK hyväksynyt Godkänd av SPMND 26.4.2017 §134		
Hyväksytty kaupunginhallituksessa Godkänd av stadsstyrelse Kaupungininsinööri Stadssekreterare					
Tullut voimaan Trätt i kraft					
<b>YMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU • KAAVOITUSYKSIKÖ MILJÖSEKTORN • STADSPLANERINGEN • PLANLÄGGNINGSENHETEN</b>					
Muuuttu 8.5.2017 (KH §203) Muuuttu 26.4.2017 (KSYLK §134) Muuuttu 21.3.2017 (lausunto)		Piirtäjä Ritäre	Valmistelija Beredare 		
TURKU ÅBO	24.1.2017	Va. toimialajohtaja Tf. sektordirektör			