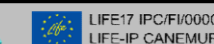


Yhteenveto asemakaavan ilmastovaikutusten arvioimisesta ASEMAKAAVASSA Nosturinkatu 2



13.2.2023, Kaavoitusarkkitehti Iiris Talvitie

Ilmastovaikutusten osa-alueet maankäytön muutoksissa	Karkea arvio vaikutuksista	Selite	Viitteet
Vaikutukset 1) khk-päästöihin ja 2) sopeutumiseen	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	mahdollisiin tehtyihin erillisselvityksiin, laskentoihin jne.
1. Vaikutukset kasvihuonekaasupäästöihin (CO2 ekv)			
yhdyskuntarakenne: suunnittelualueen suhde kaupunkirakenteen kokonaisuuteen	0	Palvelujen tuonti asutuksen lähelle voi vähentää liikennepäästöjä, mutta palvelujen profiloituminen autopainotteisuuteen kannustaa yksityisautoiluun	autopaikkamäärä viitesuunnitelmassa suurempi kuin mitä turun kaupungin mitoitus 1ap/50 k-m2
suunnittelualueen sisäinen rakenne	-1	Aiempaan tilanteeseen verrattuna kasvillisuus lisääntyy alueella. Alue tiivistyy ja tukeutuu olemassa olevaan infraan. Alueen rakentaminen liikenteineen tuottaa paljon päästöjä. Asukkaiden määrä nostaa liikennettä.	Viherkerroin KM korttelialueella korotettu 0,7, asumisen korttelialueella 0,8. Asukkaita tulossa alueelle arviolta 240.
erityishuomiot niistä rakennus-, piha- ja infrasuunnittelun osa-alueista, jotka ovat ilmaston kannalta merkittäviä kyseisellä suunnittelualueella, kuten esirakentaminen, purkava/säilyttävä täydennysrakentaminen, rakennusten ja rakenteiden vähähiilisyys tai energia. Lisää rivejä, jos suunnitelmassa on useampia merkittäviä ilmastoon vaikuttavia ominaisuuksia.	-2	Alueelle rakennetaan paljon uutta: 12 000 k-m2 asumista, 3 100 k-m2 vähittäiskaupan yksikköä sekä 4 200 k-m2 pysäköintiä. Alue vaatii paljon esirakentamista kuten pilaantuneen maan käsittelyä sekä savimaan perustusrakenteita kestävään raideliikenteen tärinä.	Riskinarvio tehdään
liikenne: suunnittelualueen suhde kaupungin liikennejärjestelmän kokonaisuuteen	0	Täydentää alueen palvelutarjontaa olemassaolevan infran ja asutuksen yhteyteen. Mahdollinen raitiotieverkoston läheisyys ja Satamaraitien muuttainen kevyenliikenteen väyläksi tukee kestäviä liikkumismuotoja.	Satamaraitien suunnitelmat kävelyn ja oleilun kehiittämissuunnitelmassa sekä osa pyöräilyn pääverkostoa 2035
suunnittelualueen sisäiset liikennejärjestelyt	-1	Alue vaatii infran rakentamista ja pysäköintiä varten pysäköintirakennuksen	pysäköintirakennus 4200k-m2 sekä pysäköintialue
viherrakenteen määrä eli suunnitelman vaikutukset hiilen varastoihin ja nieluihin etenkin metsissä ja puustoisilla alueilla	1	Suunnittelualueelle asetetaan tiukat viherkertoimet ja puiden määrä lisääntyy alueella. Monimuotoisuuden panostetaan kaavamääräyksillä	<i>Määräys: xx</i>
2. Vaikutukset sopeutumiseen eli yhdyskunnan ilmastokestävyyteen			
Suunnitelman vaikutukset	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	mahdollisiin tehtyihin erillisselvityksiin, laskentoihin jne.
vesien ja vedenkierron muutosten hallintaan	1	Huleveden huomiointi kaavamääräyksiin voi vähentää painetta hulevesiviemäriverkostossa, viherkerroin lisää imeyttävän kasvillisuuden määrää	<i>hulevesimääräys, viherkerroin</i>
viherrakenteen laatuun: monimuotoisuus ja kytkökset	1	Monimuotoisuuden huomiointi suunnitelmassa parantaa tilannetta nykyisestä	<i>kaavamääräys viherkatoista, paikallisista lajeista</i>

kuumuuden ja kuivuuden hallintaan	0	Puiden määrä lisääntyy alueella, mutta avoimen pysäköintikentän määrä on edelleen suuri	<i>pysäköinien jaottelu istutuksin ja puin vähentää lämpösaarekeilmiötä</i>
(muut mahdolliset suunnittelualueella olennaiset ilmastoriskit, jotka suunnitelmassa tulee huomioida)	0	Tulvariskialueella sijainti pakottaa asettamaan määräyksiä rakennuksen pohjakorosta sekä kellarien rakentamisen kiellon.	kaupan lattiakorko vähintään +3,0m
Mitkä yllä kuvatuista ilmastovaikutuksista ovat merkittävimpiä?	ilmastovaikutusten osa-alue ja perustelu		mahdollinen määrätieto
Merkittävin kielteinen vaikutus	Suuri rakentamisen ja esirakentamisen määrä		19 300 k-m2 ja esirakentaminen
Merkittävin myönteinen ominaisuus suunnitelmassa	Puiden ja kasvillisuuden lisääntynyt määrä, viherkerroin, monimuotoisuuden lisäys		<i>viherkerroin, viherkattomääräys, monimuotoisuuden tukeminen kaavamääräyksin</i>
Mahdolliset risti- ja/tai heijastevaikutukset laajemmin, esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille	Palveluntarjonta alueella ja sen vaikutukset liikenteeseen, myös tavaraliikenteen lisääntyminen		
Täytä lisäksi yhteenvetoteksti seuraavalla välilehdellä.			

Huomioita karkean arvioimisen asteikosta:

Karkean arvion asteikolla myönteisiä (1-2) vaikutuksia ovat ne, joiden oletetaan vähentävän kasvihuonekaasupäästöjä tai edistävän sopeutumista. Kielteisiä (-1-2) ovat ne, joiden oletetaan joko lisäävän kasvihuonekaasupäästöjä tai lisäävän sopeutumisen haasteita. Neutraaliksi arvioitu vaikutus on 0. Selitteiden ja viitteiden sarakkeessa kuvataan tarkemmat arviolaskelmat, jos sellaisia on tehty. Erillisselvitykset liitetään myös selostuksen liitteiksi.

HUOMAA myös, että karkean arvion lukuja EI lasketa yhteen, koska vaikutusten osa-alueet eivät ole yhteismitallisia ja arvio on ainoastaan karkeasti suuntaa antava. Mahd. erillisselvitykset kuvaavat vaikutuksia tarkemmin. Tämän takia alimmilla riveillä pyydetään kertamaan vielä merkittävimmiksi arvioidut kielteiset vaikutukset ja toisaalta suunnitelman myönteiset ominaisuudet perusteluineen sekä mahdolliset heijaste- ja ristivaikutukset esimerkiksi ihmisiin ja muille alueille.

Tämä yhteenvetopohja on tehty syksyllä 2022 Turun kaupungin Canemure-osahankkeen toimesta. Aineiston tuottamiseen on saatu rahoitusta Euroopan unionin LIFE-ohjelmasta. Aineiston sisältö edustaa ainoastaan CANEMURE-hankkeen näkemyksiä, eikä CINEA/Komissio ole vastuussa aineiston sisältämän informaation mahdollisesta käytöstä.