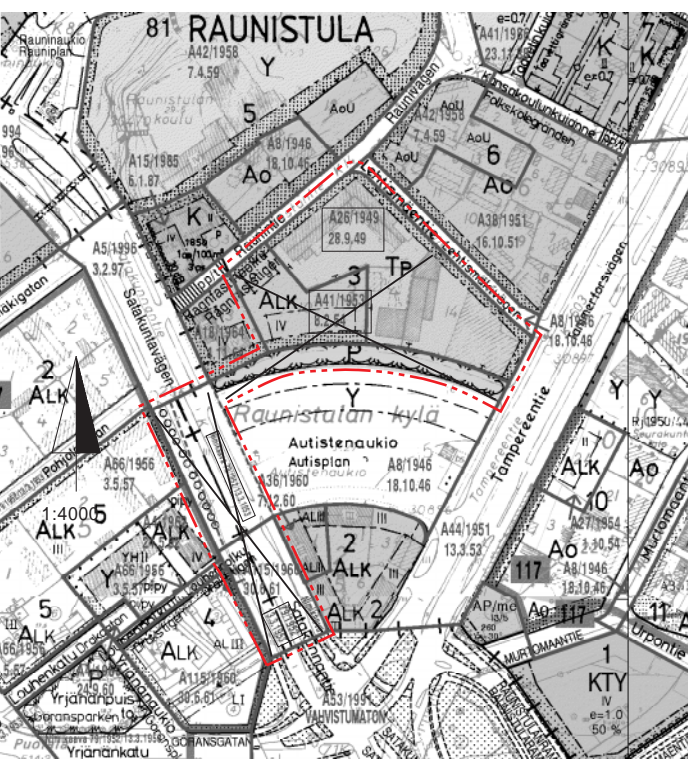


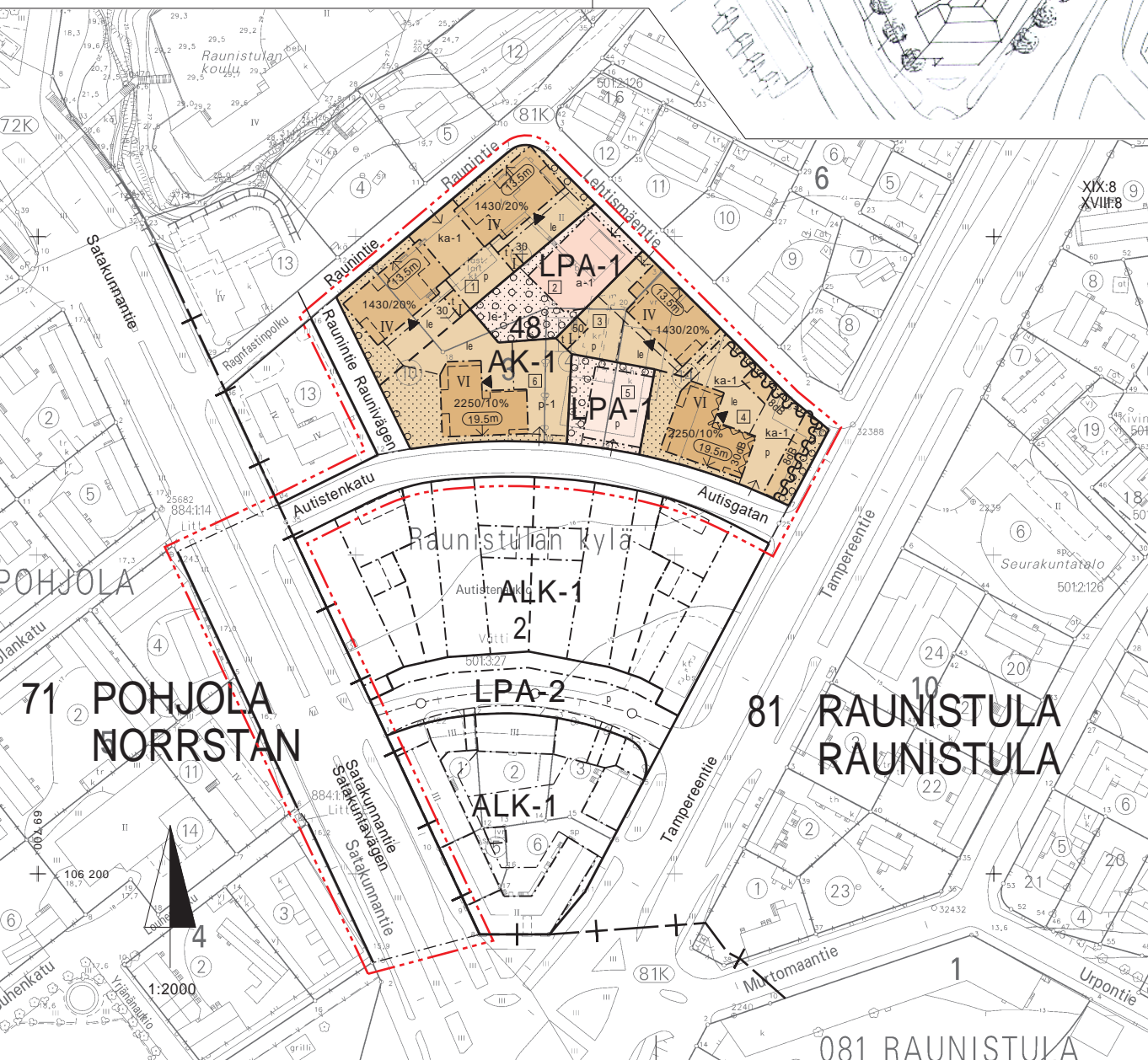
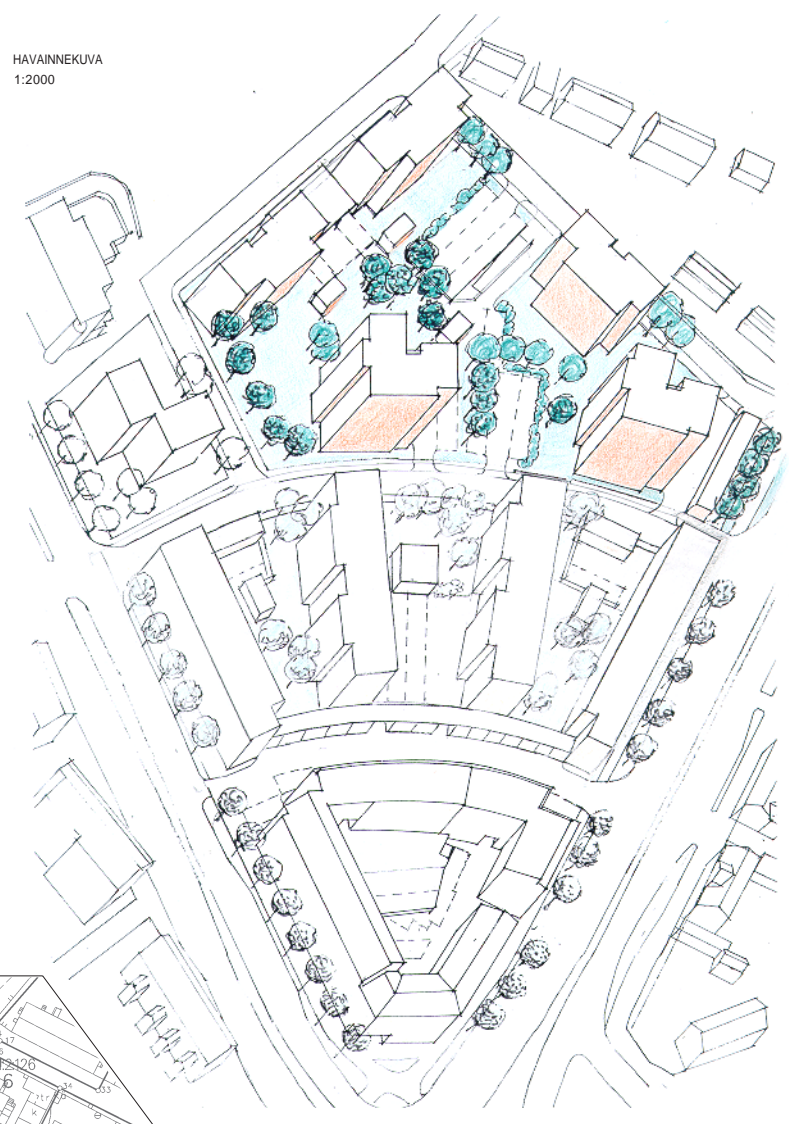
MERKINTÖJEN SELITE:

 3 METRIÄ SEN ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA OTSAKKEESSA MAINITTU KAAVANMUUTOS KOSKEE JA JOLTA AIEMMAT KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVAT.








A 26/1949 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivä-
28.9.1949 määrä.













HAVAINNEKUVA
1:2000



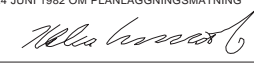

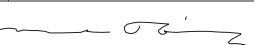
ASEMKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AK-1** ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE, JONKA AUTOPAIKKOJA SAA SIIJOITAA LPA-1- KORTTELIALUEELLE.
- LPA-1** AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUE AK-1- KORTTELIALUEEN KÄYTTÖÖN.
-  3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
-  KAUPUNGINOSAN RAJA.
-  KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
-  ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
-  OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
-  ASEMKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN RAJA.
- 81** KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- RAU** KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 48** KORTTELIN NUMERO.
-  ASEMKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN NUMERO.
- Autisten KADUN NIMI.
- 30** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- 2250/10%** LUKUPARI, JOSSA ENSIMMÄINEN LUKU OSOITTAÄ RAKENNUSALALLA SALLITUN ASUNTOKERROSLAN NELIOMETRIMÄÄRÄN JA TOINEN LUKU PROSENTTEINA SEN OSAN ASUNTOKERROSLASTA, JONKA ENINTÄÄN SAA SIIJOITAA RAKENNUKSEN ENSIMMÄISEEN KERROKSEEN. TÄHÄN KERROKSEEN SAA LISÄKSI SIIJOITAA ASUKKAIDEN YHTEISKÄYTTÖ- JA TALOUSTILOJA SEKÄ AUTOSUOJIA.

- IV** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
-  RAKENNUKSEN JULKISIVUN ENIMMÄISKORKEUS METREINÄ.
-  RAKENNUSALA.
-  RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITAA TALOUSRAKENNUKSEN.
-  RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITAA AUTO-, JÄTTEIDEN KERÄILY- JA PORTTIKATOKSIA
-  AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA. AUTOPAIKKOJA SAA SIIJOITAA KAHTEEN TASOON, JOISTA YLEMÄÄN ON OLTAVA KATTAMATON.
-  MERKINTÄ OSOITTAÄ RAKENNUKSEN SIVUN, JOLLA TULEE OLLA SUORA ULOSKÄYNTI PORRASHUONEISTA.
-  MERKINTÄ OSOITTAÄ RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNERISTÄYTYDEN LIIKENMELUJA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 30dB(A) RAKENNUSALAN TÄLE SIVULLE EI SAA SIIJOITAA ASUNTOJEN PARVEKKEITA.
-  LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
-  ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
-  ISTUTETTAVA PUURIVI.
-  ALUEEN OSA, JOLLE ON ISTUTETTAVA PUITA JA PENSAITA.

-  PUIN JA PENSAIN ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JONKA KAUITTA SAA JÄRJESTÄÄ KULKUYHTEYKSIÄ KORTTELIN TONTEILLE JA JOLLE SAA SIIJOITAA KORTTELIN YHTEISTÄ LEIKKI- JA OLESKELUALUETTA.
-  KATU.
-  PYSÄKÖIMISPAIKKA
-  PYSÄKÖIMISPAIKKA, JOLLE SAA RAKENTAA AUTO- JA JÄTTEIDEN KERÄILY-KATOKSIA.
-  AJOPORTIN LIKIMÄÄRÄINEN SIIJAINTI.
-  8dB MERKINTÄ OSOITTAÄ, ETTÄ KAAVAMÄÄRÄYSALUEEN RAJA ON VARUSTETTAVA MELUJÄÄMÄLLÄ TAI MUULLA MELUA ESTÄVÄLLÄ RAKENTEELLA NIIN, ETTÄ LIIKENTEESTÄ AIHEUTUVAN MELUTASON ALENEMA 2M:N KORKEUDELLA MAANPINNASTA ON VÄHINTÄÄN 8dB(A).

AK-1 KORTTELIALUEELLE ON JÄRJESTETTÄVÄ MUUSTA KÄYTTÖSTÄ VAPAATA YHTENÄISTÄ LEIKKI- JA OLESKELUALUETTA VÄHINTÄÄN 10 NELIOMETRIÄ JOKAISTA ASUNTOKERROSLAN 100 NELIOMETRIÄ KOHTI. PYSÄKÖINTIALUEET ON YMPÄRÖITÄVÄ PENSASISTUTUKSIN. TONTTIEN VÄLIRAJOJA EI SAA AIDATA. AUTOPAIKKOJA ON JÄRJESTETTÄVÄ VÄHINTÄÄN YKSI KUTAKIN ASUNTOKERROSLAN 100 NELIOMETRIÄ KOHTI. PYSÄKÖINTIALUEET ON YMPÄRÖITÄVÄ PENSASISTUTUKSIN. KORTTELIALUEELLA ON ENNEN RAKENTAMISTA TUTKITTAVA MAAPERÄN MAHDOLLINEN SAASTUNEISUUS.

TURKU		ÅBO		ASEMKAAVATUNNUS STADSPLANBETECKNING	12A/1999
MITTAKAAVA SKALA		1:2000		DIARIUMUMERO DIARIUMUMMER	2357-1998
				SELOSTUS/ BESKRIVNING	KIRJE N:O BREV NR 489/2000
ASEMKAAVANMUUTOS:					
KAUPUNGINOSA:	81	RAUNISTULA		RAUNISTULA	
KORTTELI:		3			
TONTTI:		1,4,10 ja 14			
KATU:		Satakunnantie, osa		Satakuntavägen, del	
AUKIO:		Autistenaukio, osa		Autisplan, del	
VIRKISTYSAUE:		Nimetön puistoalue		Parkområde utan namn	
KAUPUNGINOSA:	71	POHJOLA		NORRSTAN	
KATU:		Satakunnantie, osa		Satakuntavägen, del	
UUSI KORTTELIN NUMERO: RAUNISTULA - 48					
ASEMKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTÄÄN TONTTIJAKO: RAUNISTULA - 48. -1 - 6. TÄLLÄ ASEMKAAVA-ALUEELLA TONTTIJAKO ON SITOVA.					
OSOITE ADDRESS		TYÖNIMI ARBETSNAVN			
LUONNOS UTKAST	17.3.1999	KRL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV FBN	14.4.1999	EHDOTUS FÖRSLAG	KRL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV FBN
KAAVITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETTUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN NUMERO 493 VAATIMUKSET BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLER KRÄVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JUNI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (493/1982)					
TURKU ÅBO	27.7.1999	APULAIKAUPUNGINDEODEETTI BITRÄDANDE STADSGÖDEET			
HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINHALLITUKSESSA / KAUPUNGINVALTUUSTOSSA GODKÄND AV ÅBO STADSSTYRELSE / STADSFULLMÄKTIGE					
				Kv 30.10.2000 § 235	
TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RAKENNUSTOIMI / KAAVOITUSOSASTO ÅBO STADS FASTIGHETS- OCH BYGGNADSVÄSENDE / PLANLÄGGNINGSAVDELNINGEN					
		PIIRTÄJÄ RITÄRE	S.-L. Kuoppala	VALMISTELJA BEREDARE	 Kirsti Wiik
TURKU ÅBO	1.3.2000 korj. (lausunnot) 2.8.1999	KAAVOITUSTOIMENJOHTAJA PLANLÄGGNINGSDIREKTÖR		 Markku Toivonen	