

POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

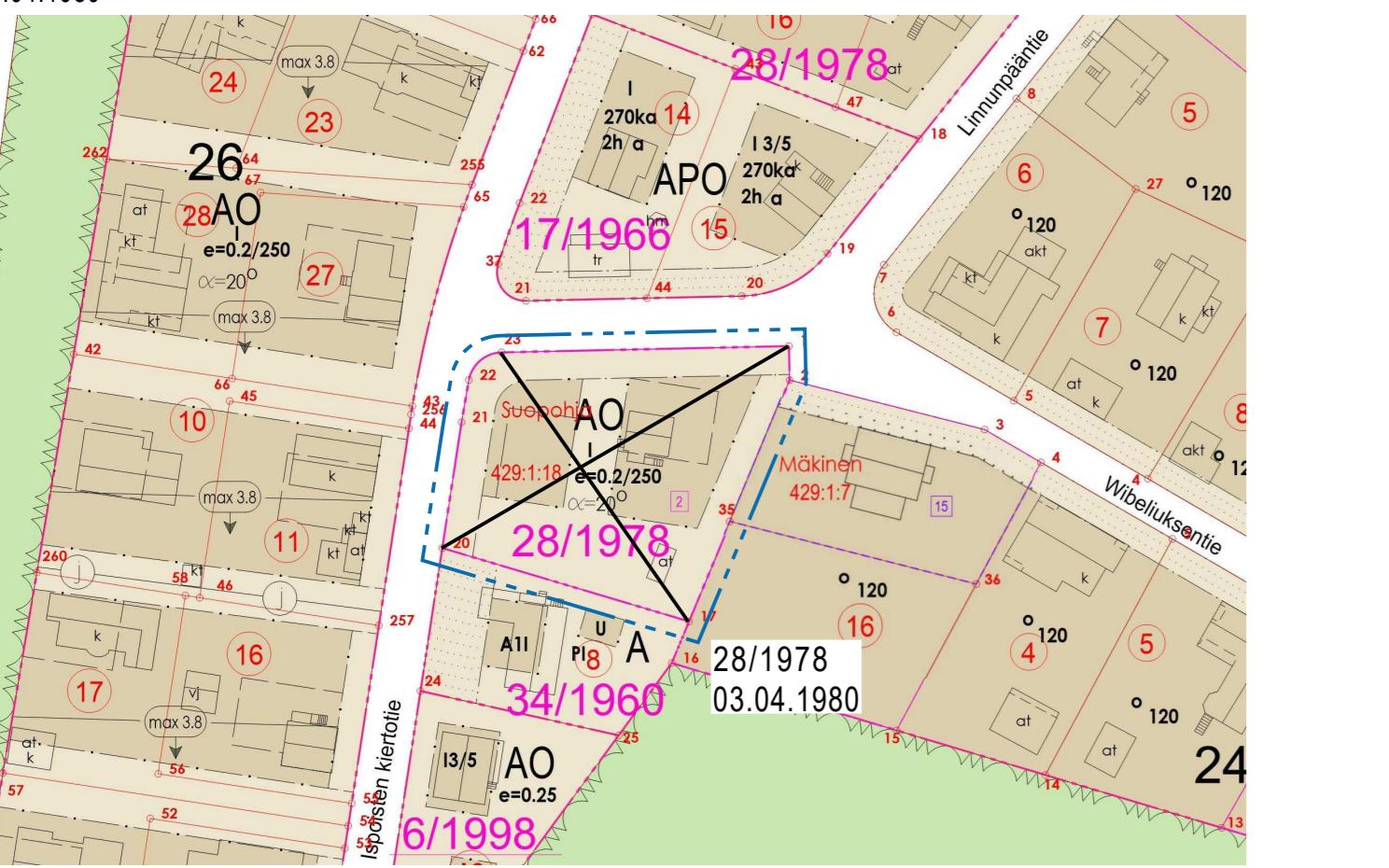


3 m kaava-alueen rajaan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavamuutos koskee ja joita aiemmat kaavamerkinnät ja -määräykset poistuvat.

28/1978

Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.

03.04.1980



ASEMAKAAVAMERKINTÄT - JA MÄÄRÄYKSET:
DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

AP

Aasinpientalojen korttelialue. Korttelialueelle saa rakentaa enintään kaksi asuinrakennusta ja asuntojen keskipinta-alan tulee olla vähintään 100 k-m². Sallittuna kattomuotona on harja-, tai pulpettikatto. Korttelialueelle saa sijoittaa enintään 10 autopaikkaa. Autopaiat tulee ryhmitellä enintään 4 paikan ryhmiin. Tontille saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi autokatoksen, jonka suurin sallittu koko on 20 m²/asunto. Polkupyöräpaikkoja on varattava neljä asuntoa kohti.

3 m kaava-alueen rajaan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.

Romaalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

Rakennusalta.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Istutettava alueen osa.

Säilytettävä/istutettava pensasaita.

Korttelialueen raja osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISEN MÄÄRÄYKSET:
Tähän asemakaavakarttaan liittyy selostus, jossa on esitetty kaavan lähtökohtiin ja tavoitteisiin liittyvät tiedot, kaavaratkaisun perustelut sekä kuvaus kaavasta ja sen vaikuttuksista.

Kvartersområde för småhus. I kvartersområdet får byggs högst två bostadsbyggnader och den genomsnittliga bostadsarean ska vara minst 100 v-m². Som takform tillåts ett ås- eller pulpettak. I kvartersområdet får högst 10 bilplatser placeras. Bilplatserna ska grupperas i grupper med högst 4 platser. På tomten får man över byggrädden bygga en täckt bilplats vars största tillåtna storlek är 20 m²/bostad. Det ska reserveras fyra cykelplatser per bostad.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Stadsdelsnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Byggnadsrätt i kvadratmeter väningsyta.

Romersk siffra anger största tillåtna antalet vänningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därv.

Högsta höjd för byggnadens vattentak.

Byggnadsyta.

Linje som anger takårens riktning.

Del av område som skall planteras.

Häck som skall bevaras/planteras.

Tullut voimaan
Trätt i kraft

**KAUPUNKIYMPÄRISTÖTOIMIALA · KAUPUNKISUUNNITTELU JA MAAOMAISUUS · KAAVOUTUS
STADSMILJÖSEKTORN · STADSPLANERING OCH MARKEGENDOM · PLANLÄGGNING**

TURKU ABO	Piirtäjä Ritare Sari Peltola	Valmistelija Beredare Tapio Laiho
Muutettu 19.5.2020 (KYLK §167) Muutettu 24.4.2020 23.1.2020	Maankäyttöjohtaja Markanvändningsdirektör Jyrki Lappi	

TURKU ÅBO		Asemakaavatunnus Detaljplanebeteckning 6/2019
Työnimi Arbetsnamn	Wibeliuksentie 1	Diaarinumer Diarienummer 2219-2017
Osoite Adress	Wibeliuksentie 1	Mittakaava Skala 1:1000
Asemakaavanmuutos:		ISPOIS 24 2
Kaavotuksen pohjakarta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.		
<p><i>Laura Stürjärvi</i></p> <p>Kaupungin geodeetti Stadsgeodet LUONNOS Utkast</p> <p>KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND</p> <p>EHDOTUS Förslag</p> <p>Hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa Godkänd av stadsmiljönämnd</p> <p>KYLK:n sihteeri SMND:s sekreterare</p> <p>Pia Bergström</p>		
20.1.2020		
KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND 19.5.2020 §167		
19.5.2020 §167		
19.5.2020 §167		
Tullut voimaan Trätt i kraft 1.8.2020		