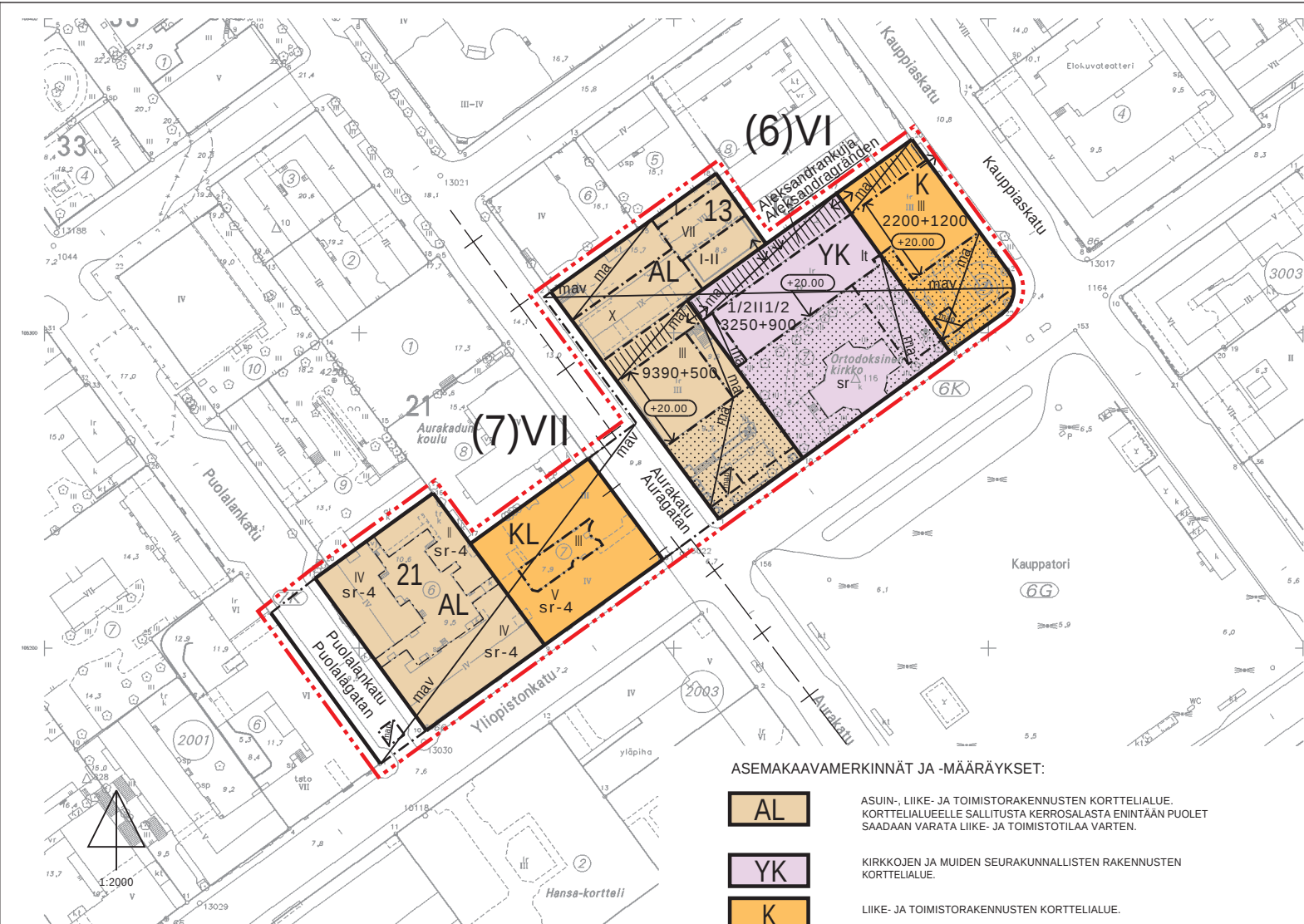




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AL

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. KORTTELIALUEELLE SALLITUSTA KERROSALASTA ENINTÄÄN PUOLET SAADAAN VARATA LIIKE- JA TOIMISTOTILAA VARTEN.
- YK

KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- K

LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- KL

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KAUPUNGINOSAN RAJA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- (6)VI

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- 13

KAUPUNGINOSAN NUMERO JA NIMI.
- KORTTELIN NUMERO.
- KADUN NIMI.
- 9390+500

LUKUPARI, JOSSA ENSIMMÄINEN LUKU ILMOITTAÄ TONTILLA SALLITUN MAANPÄÄLLISTEN KERROSTEN RAKENNUSOIKEUDEN KERROSALANELIÖMETREINÄ JA TOINEN TÄMÄN LISÄKSI KELLARIKERROKSISSA SALLITUN, RAKENNUKSEN VARSINAISISSA KERROKSISSA SIAJITSEVIN HUONEISTOTILOIHIN LIITTYVIEN, RAKENNUSOIKEUTEEN LUETTAVIEN TILOJEN KERROSALAMÄÄRÄN M2:NA.
- III

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- II1/2

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA SÄÄ KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAÄN LÄSKETTÄVÄKSI TILÄKSI.
- 1/2II

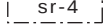
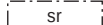
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAÄ KUINKA SUUREN OSAN KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA SÄÄ KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAÄN LÄSKETTÄVÄKSI TILÄKSI.
- +20.00

RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOHDAN YLIN KORKEUSASEMA.
- RAKENNUSALA.
- lt

LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN RAKENNUSALA. RAKENNUKSEEN SÄÄ SIOJITTAÄ ENINTÄÄN KOLME ASUNTOÄ.
- ma

MAANALAINEN TILA. OSAN KELLARIKERROKSESSÄ SALLITUSTA KERROSALAÄN LÄSKETTÄVÄSTÄ TILASTÄ SÄÄ SIOJITTAÄ TÄLLE ALUEELLE. KELLARIKERROKSIÄ SÄÄ RAKENTÄÄ ENINTÄÄN KAKSI.
- map

ALUEEN OSÄ. JOHON SÄÄ SIOJITTAÄ MAANALÄISÄISTÄ TILOISTÄ MAANPINTÄÄN JOHTAVAN PORRASHUONEEN. PORRASHUONEEN JULKISIVUJEN ON OLTAVA PÄÄÄSIÄSSÄ LÄSIÄ TÄÄ SÄ VÄSTÄÄVÄÄ LÄPINÄKYVÄÄ MATERIAALIÄ. RAKENTEET SÄÄVÄT ULOTTUÄ ENINTÄÄN 4 M VIEREISEN MAANPINNÄN YLÄPUOLELLE.



MAANALAINEN TILA VÄESTÖNSUOJAA VARTEN. MAANALÄISEN TILÄÄN SÄÄDÄÄN SIOJITTAÄ PYSÄKÖINTILÄITOS ENINTÄÄN 600 AUTOLLE. AUTOPAIKOISTA VÄHINTÄÄN PUOLET ON VARATTAVA YLEISEEN PYSÄKÖINTIÄ. PYSÄKÖINTILÄITOKSEEN SÄÄDÄÄN VARATA AUTOPAIKKOJÄ MYÖS LÄHIKORTTELEITÄ KUTEN VI KAUPUNGINOSAN KORTTELEITÄ 6, 12-15, 17-19 JA VII KAUPUNGINOSAN KORTTELEITÄ 10, 11, 20-23, 29-31, 33 JA 35 VARTEN. MAANALÄISIÄN TILOIHIN SÄÄDÄÄN SIOJITTAÄ TILOJÄ MYÖS YHDYSKUNTA-TEKNISEN HUOLLON LÄITTEISTOJÄ VARTEN.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSÄ. ALUEELLE SALLITÄÄN PENGERRYKSIÄ JA KELLARITILÖJEN VALOKUILUJÄ YMS. RAKENTEITÄ.

KATU.

MAANPINNÄN TASOSSÄ YLEISELLE JÄLANKULULLE VARATTU ALUEEN OSÄ. YLEISELLE JÄLANKULULLE VARATUT TONTIN OSÄT SÄÄDÄÄN KÄTTÄÄ SALLITUN KERROSALÄMÄÄRÄÄN YLITTÄÄN.

AJO KORTTELIALUEEN RAJÄN YLI SALLITTAVA KELLARIKERROKSISSÄ.

AJOPORTIN LÄKIMÄÄRÄINEN PÄIKKÄ.

SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUKSESSÄ EI SÄÄ SUORITTAÄ SELLÄISIÄ PURKU- TÄÄ MUUTOSTÖITÄ, JOTKÄ SÄÄTTÄVÄT TÄRVELLÄ JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TÄÄ SISÄTILÖJEN KULTTUURIHISTORÄLLISTÄ ARVOÄ TÄÄ TYYLÄ.

RAKENNUSTÄITEELLISESTI JA KULTTUURIHISTORÄLLISESTI ARVOKKÄIDEN RAKENNUSTEN RAKENNUSALA. TÄSSÄ RAKENNUS-ALASSÄ OLEVÄÄ RAKENNUSTÄ TÄÄ SEN OSÄÄ EI SÄÄ PURKÄÄ EIKÄ SIINÄ SÄÄ SUORITTAÄ SELLÄISIÄ LISÄRAKENTÄMIS- TÄÄ MUUTOSTÖITÄ, JOTKÄ TÄRVELEVÄT JULKISIVUJEN TÄÄ VESIKATON RAKENNUSTÄITEELLISTÄ TÄÄ KULTTUURIHISTORI-ÄLLISTÄ ARVOÄ TÄÄ TYYLÄ. MIKÄLÄ RAKENNUKSESSÄ ON ÄKÄISEMMIN SUORITETTU TÄLLÄISIÄ TÄRVELEVÄ TÖIMENPITEITÄ, ON RAKENNUS LISÄRAKENTÄMIS- TÄÄ MUUTOSTÖIDEN YHTYEDESSÄ PYRITTÄVÄ SÄÄTTÄMÄÄN ENNÄLLEEN. RAKENNUKSEN ULLAKOLLE SÄÄDÄÄN SISUSTÄÄ HUONETILOJÄ VOIMASSÄOLEVIEN RÄKENTÄMIS- MÄÄRÄYSTEN PUITTEISSÄ MERKITYN KERROSLUVUN SÄÄ ESTÄMÄTTÄ.

AUTOPAIKKOJÄ ON RÄKENNETTAVA ÄL-KORTTELIALUEELLÄ YKSI KUTÄKIN KERROSALÄN 150 M2 KOHTI JA K- , KL- JA YK-KORTTELI-ÄLUEELLÄ YKSI KUTÄKIN KERROSALÄN 100 M2 KOHTI. AUTOPÄIKÄT SÄÄ RÄKENTÄÄ SALLITUN KERROSALÄMÄÄRÄÄN YLITTÄÄN.

ÄL- KORTTELIALUEELLÄ ON VARATTAVA LÄSTEN LEIKKIPÄIKKOIKSI JA ÄSUKÄITÄTEN OLESKELUUN SOPIVÄ VÄHINTÄÄN 300 M2 YHTENÄINEN ÄLUE KULLEKIN TONTILLE.

K- KORTTELIALUEELLÄ TONTIN RÄJÄLLÄ OLEVÄÄN ULKOSEINÄÄN SÄÄ TEHDÄ OVÄÄ JA IKKUNOITÄ.

K- KORTTELIALUEELLE SÄÄ RÄKENTÄÄ ENINTÄÄN KAKSI KELLÄRI-KERROSTÄ.

TURKU

ÅBO

MITTÄKAÄVÄ
SKÄLÄ

1:2000

ASEMÄKÄÄVÄTUNNUS
STÄDSPLANEBETECKNING 2/1998
DIÄRIONUMERO
DIÄRIENUMMER 199-1998
SELOSTUS, KIRJE N-O
BESKRIVNING, BREV NR 473-1998

ASEMÄKÄÄVÄNÄUUTOS KOSKEE:

Kaupunginosa: (6)VI
Kortteli: 13
Tontit: 2, 7 ja 9
Katualueet: Aurakatu (osa)

Kaupunginosa: (7)VII
Kortteli: 21
Tontit: 6 ja 7
Katualueet: Aurakatu (osa)
Puolalankatu (osa)

ASEMÄKÄÄVÄNÄUUTOKSELLÄ MUODOSTUU:

Kaupunginosa: (6)VI (6)VI
Kortteli: 13 (osa) 13 (del)
Katualueet: Aurakatu Auragatan

Kaupunginosa: (7)VII (7)VII
Kortteli: 21 (osa) 21 (del)
Katualueet: Puolalankatu (osa) Puolalagatan (del)

OSOITE ADDRESS		TYÖNIMI ARBETSNAMN		"P-TURKU"
12.1.1998		KRL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV FBN		KRL HYVÄKSYNYT GODKÄND AV FBN
21.1.1998		EHDOTUS FÖRSLAG		3.2.1999
HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINHALLITUKSESSÄ GODKÄND AV ÅBO STADSSTYRELSE KAUPUNGINSIHTEERI STÄDSSEKRETERÄRE		26.4.1999 § 468		
KÄÄVOITUKSEN POHJÄKÄRTTÄ TÄYTÄÄÄ 24.06.1982 ÄNNETUN KÄÄVOITUSMITTAUSÄSETUKSEN NUMERO 493 VÄÄTÄMUKSET. BASIKÄRTÄN FÖR PLANÄGGNING UPPFYLLER KRÄVEN I FÖRÖRDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANÄGGNINGSMÄTNING (493/1982)		APULÄISKÄUPUNGINGEODEETTI BITRÄDÄNDE STÄDSGEODETTI		<i>Olavi Rytönen</i>
TURKU ÅBO		3.2.1998		

TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTÖ- JA RÄKENNUSTÖIMI / KÄÄVOITUSOSÄSTÖ
ÅBO STÄDS FASTIGHETS- OCH BYGGNÄDSVÄSENDE / PLANÄGGNINGSAVDELNINGEN

PIIRITÄÄ RITÄRE		PÄIVÄ MÄKRÄ		VÄLMISTELIÄ BEREDÄRE	
TURKU ÅBO		tark. 16.10.1998 (laus.) 3.3.1998		Markku Toivonen	

L I I T E ASEMAKÄÄVÄNÄUUTOKSEEN 2/98 P. 3.3.1998

MERKINTÖJEN SELITE:



3 METRIÄ SEN ÄLUEEN ULKOPUOLELLÄ OLEVÄ VIIVÄ, JOTÄ OTSÄKKEESSÄ MAINITTU KÄÄVÄNÄUUTOS KÖSKEE JÄ JÖLTÄ ÄIEMMÄT KÄÄVÄMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET POISTUVÄT.

A21/1982
4.8.1986

ÄIEMMÄN, POISTUVÄN KÄÄVÄN NUMERO JÄ VÄHVISTUSPÄIVÄ-MÄÄRÄ.

