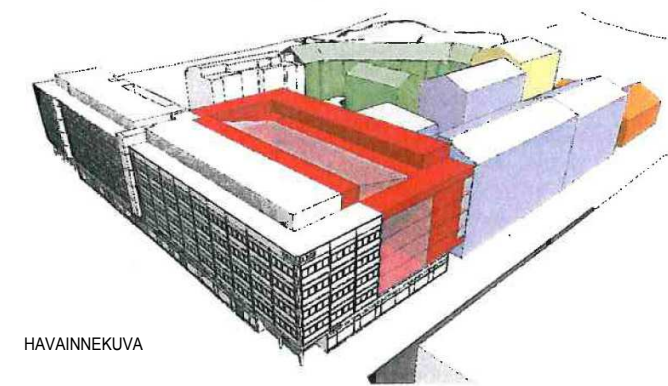




VIISTOKUVA POHJOISESTA

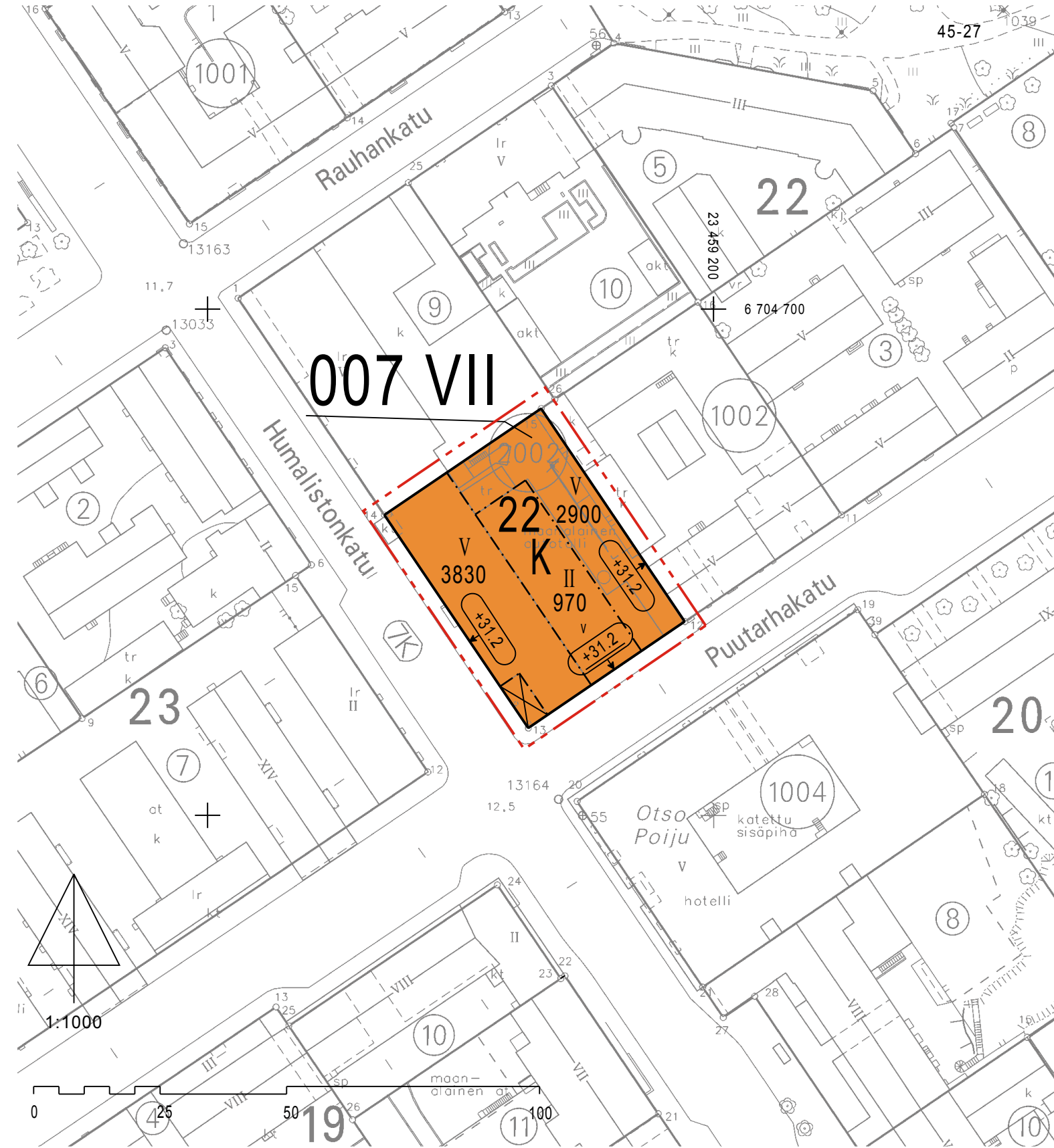
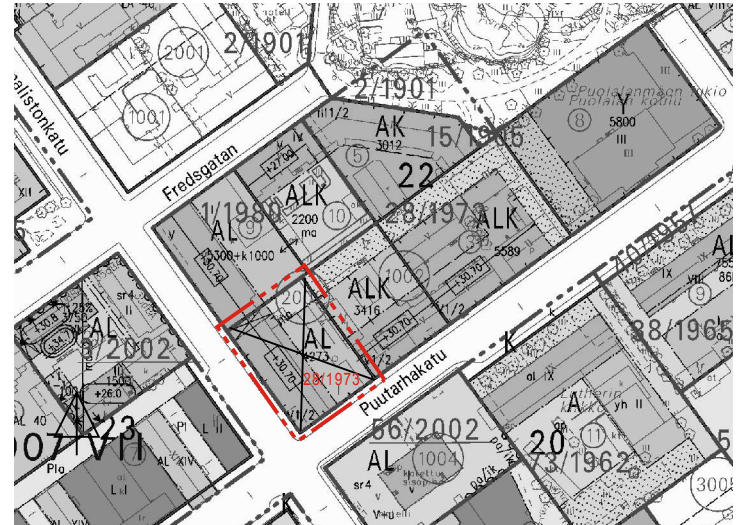


HAVAINNEKUVA

POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.
A28/1973 2.4.1975	Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.



Asemakaavamerkinnot ja -määräykset:

	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa rakentaa kaksi kellarikerrosta. Ylempään kellarikerrokseen saa sijoittaa liike- ja työtiloja enintään 50% kellarikerroksen kokonaiskerrosalasta. Autopaikkoja on osoitettava vähintään yksi kutakin kerrosalan 120 m ² kohti. Autopaikat saa osoittaa oman tontin ulkopuolelta, kuitenkin enintään 500 m etäisyydeltä tontilta. Rakennuksen räystäskorkeuden tulee yhtyä Puutarhakadun puolella naapurirakennuksen räystäskorkeuteen. Sähkönjakelun muuntamo (5mx4m) tulee sijoittaa rakennuksen sisälle sähkölaitoksen hyväksymällä tavalla.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
007 VII	Kaupunginosan numero.
22	Korttelin nimi.
2900	Korttelin numero.
V	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauksen ylin korkeusasema.
	Alleviattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, kattokaltevuuden tai muun määräyksen.
	Rakennusala.
	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.
	Valokatteinen tila. Tilan poikki saa rakentaa kerroksia yhdistäviä yhdyskäytäviä ja portaita. Puutarhakadun puoleinen seinä tulee rakentaa lasirakenteisena.

TURKU		ÅBO		Asemakaavavaltuus Detailplanebeteckning	13/2009
Työnimi Arbetsnamn		"Pulssin laajennus"		Diariomnumero Diarienummer	16663-2008
Osoite Adress		Humalistonkatu 9, Puutarhakatu 9b		Mittakaava Skala	1:1000
Asemakaavanmuutos					
Kaupunginosa:		007 VII	VII		
Kortteli:		22	22		
Tontti:		2002	2002		
Kaavoituksen pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 206 §:n nojalla säädetyn kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) vaatimukset.					
Planläggningsbaskarten uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning (1284/99), som givits med stöd av 206 § markanvändnings- och bygglagen (132/99).					
Kaupungingeodeetti Stadsgeodet				7.10.2009	
15.2.2010 alkaen käyttäme suunnittelutyössä EUREF-FIN- tasokoordinaattijärjestelmää sekä N2000- korkeusjärjestelmää.					
LUONNOS Utkast	YKL hyväksynyt Godkänd av MPN	EHDOTUS Förslag	YKL hyväksynyt Godkänd av MPN		
		13.4.2010 § 177			
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa Godkänd av stadsfullmäktige					
Kaupunginsihteeri Stadssekreterare				14.6.2010 § 104	
Lainvoimainen Vunnit laga kraft				31.7.2010	
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
Muutettu 12.3.2010 (laus.) TURKU ÅBO 10.12.2009		Piirtäjä Ritare Virpi Salminen	Valmistelijat Beredare Päivi Kivikallio Paula Keskinen		
		Asemakaavapäällikkö Detailplanedirektör	Timo Hintsanen		