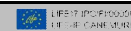


# Yhteenveto asemakaavan ilmastovaikutusten arvioimisesta

Malminkatu, luonnos, vaihtoehto A säilyttävä, 10.10.2023

Ilmastovaikutusten osa-alueet maankäytön muutoksissa	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Maankäytön muutosten vaikutukset 1) khk-päätöihin ja 2) sopeutumiseen	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erilliselvyksiin, laskentoihin jne.
1. Vaikutukset kasvihuonekaasupäästöihin (CO2 ekv)	Karkea arvio	Selite	Viitteet
yhdyksuntarakenne: suunnittelualueen suhde kaupunkirakenteen kokonaisuuteen	1	Asumisen sijoittaminen kaupungin keskustaan täydentää yhdyskuntarakennetta. Julkisten palveluiden määrä alueella vähenee nykyiseen asemakaavaan verrattuna, mutta tulevan uuden koulun sijainti on lähellä.	
suunnittelualueen sisäinen rakenne	0	Rakentamisen muutokset sijoittuvat nykyiselle korttelialueelle ja puistoalue säilyy puistona. Uusi rakentaminen muuttaa korttelialueen nykyistä viherympäristöä, mutta arvokkaat luontoalueet säilyvät.	
huomiot niistä rakennus-, piha- ja infrasuunnittelun osa-alueista, jotka ovat ilmaston kannalta merkittäviä kyseisellä suunnittelualueella, kuten esirakentaminen, purkava/säilyttävä täydennysrakentaminen, rakennusten ja rakenteiden vähähillsisyys tai energia. Lisää rivejä, jos suunnitelmassa on useampia merkittäviä ilmastoon vaikuttavia ominaisuuksia.	-1	Suunnitelmassa pääosa nykyisestä rakennuskannasta säilytetään ja siihen yhdistetään uutta rakentamista.	
liikenne: suunnittelualueen suhde kaupungin liikennejärjestelmän kokonaisuuteen	0	Liikenne tukeutuu olemassa olevaan liikenneverkkoon. Liikenne lisääntyy, mutta sijainti kaupungin keskustassa mahdollistaa kestävien kulkumuotojen käytön.	liikenteellisten vaikutusten arviointi
suunnittelualueen sisäiset liikennejärjestelyt	0	Tonttien ajoliittymät sijoittuvat nykyisille paikoilleen.	
viherrakenteen määrä eli suunnitelman vaikutukset hiilen varastoihin ja nieluihin etenkin metsissä ja puustoisilla alueilla	-1	Kasvillisuuden määrä vähenee hieman korttelialueella. Ehdotusvaiheessa asemakaavassa tullaan määrittelemään viherkertoimen tavoitetaso ja arvokkaat luontoalueet merkitään asemakaavaan. Viherrakentamisessa on tavoitteena hyödyntää paikallista ketolajistoa.	
2. Vaikutukset sopeutumiseen eli yhdyskunnan ilmastokestävytyteen	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Suunnitelman vaikutukset	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erilliselvyksiin, laskentoihin jne.
vesien ja vedenkierron muutosten hallintaan	0	Vettäläpäisemättömän pinnan määrä ei merkittävästi muutu. Alueella ei ole hulevesien tulvaongelmaa, joten hulevedet hallitaan tavanomaisilla viivytysratkaisulla.	
viherrakenteen laatuun: monimuotoisuus ja kytkökset	0	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet pystytään säilyttämään ja metsäverkostoyhteys huomioidaan.	yleiskaava, metsäverkostoeselvitys
kuumuuden ja kuivuuden hallintaan	-1	Kasvillisuuden määrä vähenee hieman korttelialueella.	
(muihin mahdollisiin suunnittelualueella voimistuviin ilmastoriskeihin, kuten myrskyihin tai sulamis-jäätymissyklin muutoksiin)	0	Sijainti avoimella korkealla kalliolla on altis tuulille.	
Mitkä yllä kuvatuista ilmastovaikutuksista ovat merkittävimpiä?	Ilmastovaikutusten osa-alue	perustelu	Mahdollinen määrätieto
Merkittävän kielteinen vaikutus	Täydennysrakentaminen	Suunnitelmassa esitetään nykyisten rakennusten säilyttämisen lisäksi uutta rakentamista	
ilmaston kannalta merkittävän myönteinen ominaisuus kaavassa, erityisesti suhteessa kaavan tavoitteisiin	Viherrakenne	Nykyisen puistoalueen säilyminen	
Mahdolliset risti- ja/tai heijastevaikutukset laajemmin, esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille	Liikenne	Sijainti kaupungin keskustassa mahdollistaa liikkumisen kestäväillä kulkumuodoilla. Toisaalta asumisen lisääminen kasvattaa liikennemäärää.	liikenteellisten vaikutusten arviointi

# Yhteenveto asemakaavan ilmastovaikutusten arvioimisesta



Malminkatu, luonnos, vaihtoehto B uudistava, 10.10.2023

Ilmastovaikutusten osa-alueet maankäytön muutoksissa	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Maankäytön muutosten vaikutukset 1) khk-päätöihin ja 2) sopeutumiseen	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erilliselvyksiin, laskentoihin jne.
1. Vaikutukset kasvihuonekaasupäästöihin (CO2 ekv)	Karkea arvio	Selite	Viitteet
yhdyksuntarakenne: suunnittelualueen suhde kaupunkirakenteen kokonaisuuteen	1	Asumisen sijoittaminen kaupungin keskustaan täydentää yhdyskuntarakennetta. Julkisten palveluiden määrä alueella vähenee nykyiseen asemakaavaan verrattuna, mutta tulevan uuden koulun sijainti on lähellä.	
suunnittelualueen sisäinen rakenne	0	Rakentamisen muutokset sijoittuvat nykyiselle korttelialueelle ja puistoalue säilyy puistona. Uusi rakentaminen muuttaa korttelialueen nykyistä viherympäristöä, mutta arvokkaat luontoalueet säilyvät.	
huomiot niistä rakennus-, piha- ja infrasuunnittelun osa-alueista, jotka ovat ilmaston kannalta merkittäviä kyseisellä suunnittelualueella, kuten esirakentaminen, purkava/säilyttävä täydennysrakentaminen, rakennusten ja rakenteiden vähähillsisyys tai energia. Lisää rivejä, jos suunnitelmassa on useampia merkittäviä ilmastoon vaikuttavia ominaisuuksia.	-2	Suunnitelma perustuu nykyisen, tyhjillään olevan rakennuskannan purkamiseen ja uusien asuinrakennusten rakentamiseen.	
liikenne: suunnittelualueen suhde kaupungin liikennejärjestelmän kokonaisuuteen	0	Liikenne tukeutuu olemassa olevaan liikenneverkkoon. Liikenne lisääntyy, mutta sijainti kaupungin keskustassa mahdollistaa kestävien kulkumuotojen käytön.	liikenteellisten vaikutusten arviointi
suunnittelualueen sisäiset liikennejärjestelyt	0	Tonttien ajoliittymät sijoittuvat nykyisille paikoilleen.	
viherrakenteen määrä eli suunnitelman vaikutukset hiilen varastoihin ja nieluihin etenkin metsissä ja puustoisilla alueilla	-1	Kasvillisuuden määrä vähenee hieman korttelialueella. Ehdotusvaiheessa asemakaavassa tullaan määrittelemään viherkertoimen tavoitetaso ja arvokkaat luontoalueet merkitään asemakaavaan. Viherrakentamisessa on tavoitteena hyödyntää paikallista ketolajistoa.	
2. Vaikutukset sopeutumiseen eli yhdyskunnan ilmastokestävyyteen	Karkea arvio vaikutusten suunnasta verrattuna nykytilaan	Selite	Viitteet
Suunnitelman vaikutukset	Asteikko: kielteisiä -2,-1, neutraali 0, myönteisiä 1,2. Lisätietoja asteikosta alla.	Lyhyt perustelu sille, miksi arvioon on päädytty	Viitteet mahdollisiin erilliselvyksiin, laskentoihin jne.
vesien ja vedenkierron muutosten hallintaan	0	Vettäläpäisemättömän pinnan määrä ei merkittävästi muutu. Alueella ei ole hulevesien tulvaongelmaa, joten hulevedet hallitaan tavanomaisilla viivytysratkaisulla.	
viherrakenteen laatuun: monimuotoisuus ja kytkökset	0	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet pystytään säilyttämään ja metsäverkostoyhteys huomioidaan.	yleiskaava, metsäverkostoeselvitys
kuumuuden ja kuivuuden hallintaan	-1	Kasvillisuuden määrä vähenee hieman korttelialueella.	
(muihin mahdollisiin suunnittelualueella voimistuviin ilmastoriskeihin, kuten myrskyihin tai sulamis-jäätymissyklin muutoksiin)	0	Sijainti avoimella korkealla kalliolla on altis tuulille.	
Mitkä yllä kuvatuista ilmastovaikutuksista ovat merkittävimpiä?	Ilmastovaikutusten osa-alue	perustelu	Mahdollinen määrätieto
Merkittävän kielteinen vaikutus	Purkava täydennysrakentaminen	Nykyisen rakennuskannan purkaminen ja uusien rakennusten rakentaminen	
ilmaston kannalta merkittävän myönteinen ominaisuus kaavassa, erityisesti suhteessa kaavan tavoitteisiin	Viherrakenne	Nykyisen puistoalueen säilyminen	
Mahdolliset risti- ja/tai heijastevaikutukset laajemmin, esimerkiksi ihmisiin tai muille alueille	Liikenne	Sijainti kaupungin keskustassa mahdollistaa liikkumisen kestäväillä kulkumuodoilla. Toisaalta asumisen lisääminen kasvattaa liikennemääriä.	liikenteellisten vaikutusten arviointi