



Yleisötilaisuus Pukkilan vanhan kaakelitehtaan asemakaavanmuutoksesta 30.11. - tavoitteena suojelumääräyksen kumoaminen

Pukkilan vanha kaakelitehdas on todettu tehtyjen selvityksen perusteella korjaukkelvottomaksi. Sitä ei ole mahdollista ottaa nykyisen kaavan mukaiseen käyttöön kuntonsa, rakenteiden haitta-aineiden ja rakennusteknisten mitoitustensa vuoksi.

Tontin omistaja on tehnyt aloitteen asemakaavan muuttamisesta tehtyjen selvitysten perusteella. Asemakaavanmuutoksen tavoitteet on hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa ja asemakaavanmuutos on kuulutettu vireille 29.10.2022.

Tiedotus- ja keskustelutilaisuus asemakaavanmuutoksesta

Kaava: Pukkila 2.0

Aika: 30.11.2022 klo 15.30-17.00

Paikka: Pääkirjaston Studio, Linnankatu 2

Kaavoitusarkkitehti Christiane Eskolin esittelee asemakaavanmuutoshankkeen. Paikalla on kysymyksiin vastaamassa myös alueen maanomistajan konsultit arkkitehti Sirpa Salmi / Kaawa oy ja arkkitehti Esa Ristisuo / Haroma & Partners sekä rakennusinsinööri Mika Mantere rakennuksen kuntotutkimuksen tehneestä Sirate Group Oy:stä.

Tilaisuudessa voi jättää kaupungille mielipiteitä kaavahankkeesta. Mielipiteitä toivotaan 12.12. mennessä.

Pukkilan entinen kaakelitehdas on lähes 110 vuotta vanha. Rakennus on viisikerroksinen ja noin 6000 k-m2:n suuruinen. Betonirunkoisen tehdasrakennuksen rakensivat vuonna 1913 Tampereen Sementtivalimo ja Rautabetoni Oy. Rakennus on suojeltu nykyisin asemakaavalla. Pukkilan asuin- ja liikerakennusten alueella sijaitseva tontti 4 on kooltaan 2661 m2. Sitä rajaa lounaassa uusi katualue, Kalsiittikuja.

Pukkilan asemakaavanmuutos kaavahaussa: <https://www.turku.fi/kaavoitus/pukkila-20-13021-2021>

Myös median edustajat ovat tervetulleita tilaisuuteen.

Lisätietoa:

Kaavoitusarkkitehti Christiane Eskolin, puh. 044 907 4060