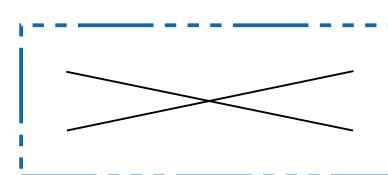


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

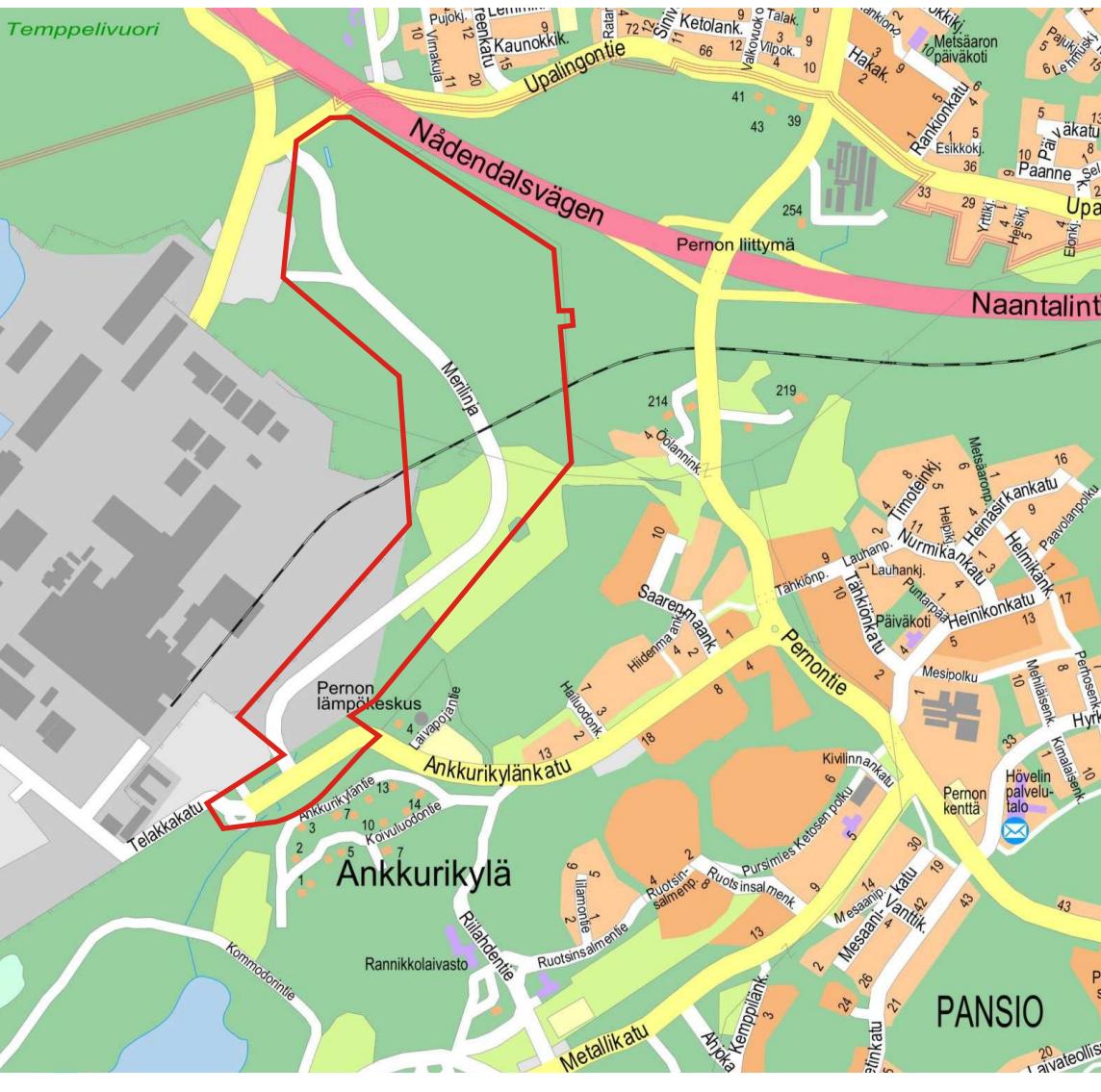
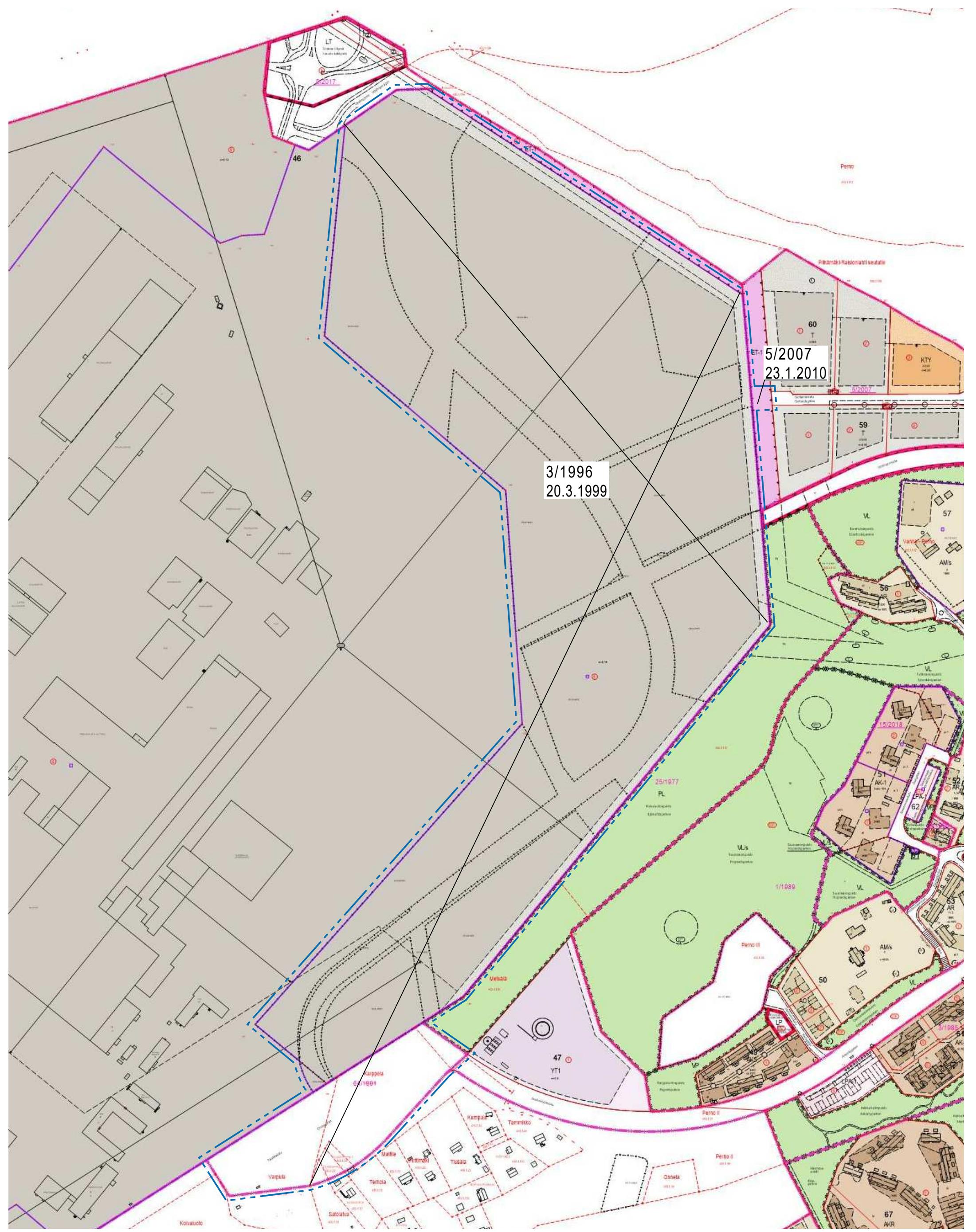


3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota
otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta
aiemmat kaavamerkinnät ja -määräykset poistuvat.

3/1996

20.3.1999

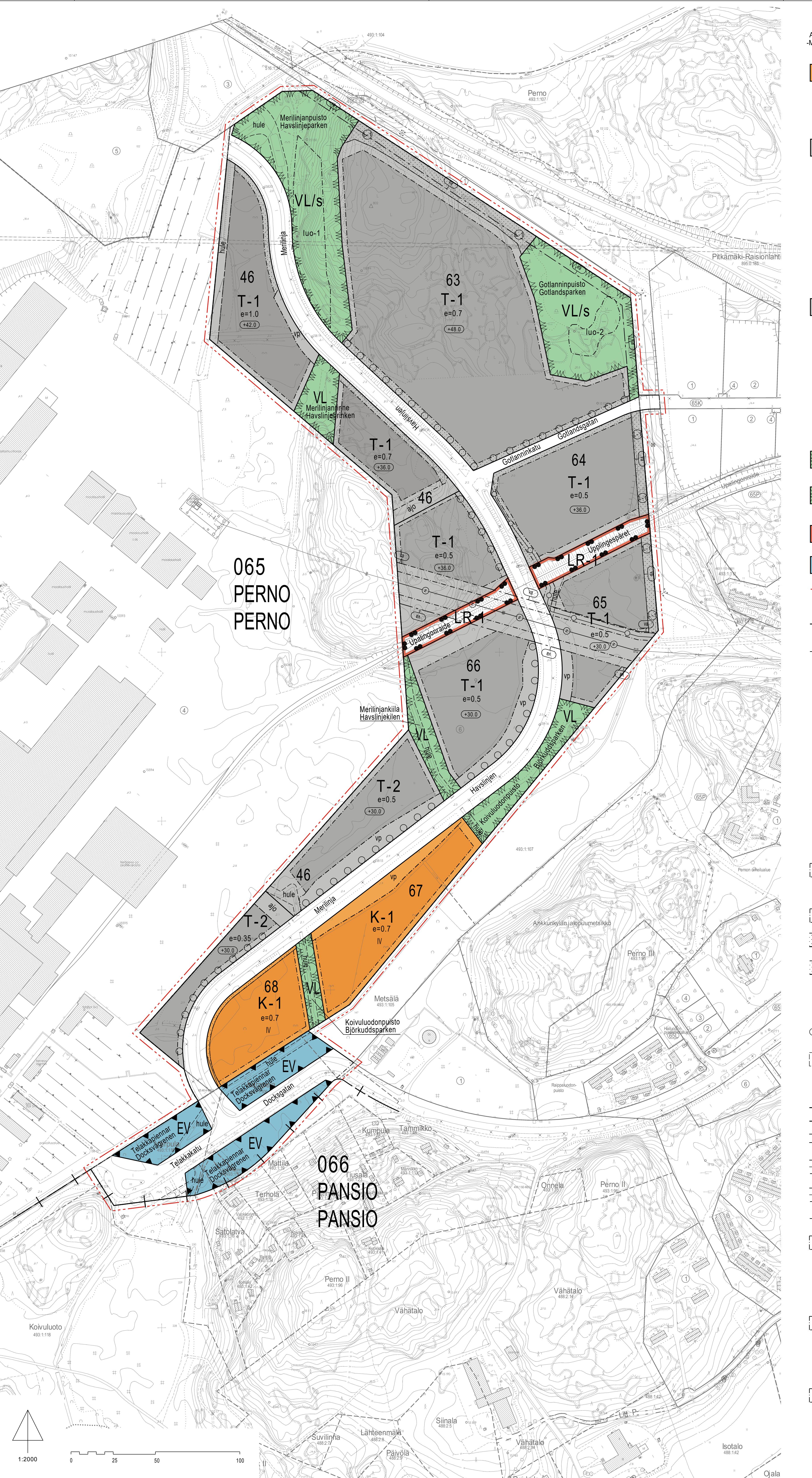
Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.



SIJANTIKA



ILMAKUVAT



KAAVAMERKINTÄT JA YKSET:

- 1 Liike- ja toimistorakennukset saa sijoittaa myös sosiaalikäyttöön tarkoitettuja rakennuksia. Alueella tulee sallia säännösluonteiden, ilmajohtamisen sijoitus.

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:

-BESTÄMMELSER.

Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader där också personalrum och byggnader för kortvarig inkvartering får placeras.

Placering av transformatorer, luftledningar och jordkablar med anknytning till eldistributionen ska tillåtas i området.

YLEiset MÄÄRÄYKS

Teollisuusalueilla toimistotilat tulee sijoittaa kadun varteen ja niiden lähiympäristö on istutettava. Ulkavarastointiin käytettäväät alueet tulee näkösuojata istutuksin ja/tai rakentein. Rakentamattomat korttelialueet, joita ei käytetä kulkutteinä tai pysäköintiin, on istutettava ja pidettävä hoidetussa kunnossa.	I industriområden ska kontorslokalerna placeras vid gatan och deras näromgivning ska planteras. Områden som används för lagring utomhus ska vara avskärmade mot insyn med planteringar och/eller konstruktioner. Obebyggda kvartersområden som inte används som väg eller för parkering ska planteras och hållas i vårdat skick.
Kattopintoja ja julkisivuja saa päällystää aurinkoenergiaa hyödyntävillä pinnoilla.	Taktytor och fasader får beläggas med ytor som

LLMÄNNA BESTÄMMELSER:

industriområden ska kontorslokalerna placeras vid gatan och deras näromgivning ska planteras. Områden som används för lagring utomhus ska vara avskärmade mot insyn med planteringar och/eller konstruktioner. Obebrygda vartersområden som inte används som väg eller för parkering ska planteras och hållas i vårdat skick.

TURKU		ÅBO	Asemakaavatunnus Detaljplanebeteckning	15/2019
Önimi Bettsnamn	Merilinja		Diaarinumero Diarienummer	12603-2019
soite dress	Gotlanninkatu, Merilinja, Telakkakatu		Mittakaava Skala	1:2000
Asemakaavanmuutos koskee:				
Kaupunginosa:	065 PERNO		PERNO	
Kortteli:	46		46	
Tontti:	9		9	
Katu:	Telakkakatu		Docksgatan	
Erityisalue:	Nimetön erityisalue (osa)		Special område utan namn (del)	
Asemakaavanmuutoksella muodostuva tilanne:				
Kaupunginosa:	065 PERNO		PERNO	
Korttelit:	46 (osa), 63-68		46 (del), 63-68	
Kadut:	Gotlanninkatu (osa)		Gotlandsgatan (del)	
	Merilinja		Havslinen	
	Telakkakatu		Docksgatan	
Liikennealue:	Upalingonraide		Upplingespåret	
Virkistysalueet:	Gotlanninpuisto		Gotlandsparken	
	Koivuluodonpuisto (osa)		Björkuddsparken (del)	
	Merilinjankiila		Havslinjekilen	
	Merilinjanpuisto		Havslinjeparken	
	Merilinjanrinne		Havslinjebrinken	
Erityisalue:	Telakkapiennar		Docksvägrenen	
Asemakaavanmuutos alueella laaditaan erilliset tonttiaot.				
Uudet korttelinumerot: PERNO: 63 - 68				
Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset. Baskartan uppfyller de krav som ställts på detaljplanens baskarta.				
kaupungeogeodeetti adsgeodet			Laura Suurjärvi	
			4.12.2020	
JONNOS kast	KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND	EHDOTUS Förslag	KYLK hyväksynyt Godkänd av SMND	
7.9.2020	29.9.2020 §327		20.4.2021 §121	
Väksytty kaupunginvalltuustossa Godkänd av stadsfullmäktige				
Kaupunginsihteri adssekreterare				
Julkut voimaan Ätt i kraft				
20.9.2021 §218				
13.11.2021				
KAUPUNKIYMPÄRISTÖTOIMIALA • KAUPUNKISUUNNITTELU JA MAAOMAISUUS • KAAVOITUS TADSMILJÖSEKTORN • STADSPLANERING OCH MARKEGENDOM • PLANLÄGGNING				
Muutettu 20.4.2021 (KYLK §121) Muutettu 23.3.2021 (lausunnot)		Piirtäjä Ritare	Reeta Ahlvist	Valmistelija Beredare
				
28.1.2021		Maankäyttöjohtaja Landstingsförbundet		