

TILASTOLOMAKE	Pinta- ala ha	Pinta- ala %	Krs-ala k-m2	Teholuku e	Pinta- alan muutos ha +/-	Krs-alan muutos k-m2+/-
OSA 1						
AL -1	2.9579	100.00	24530	0.83	0.2525	11003
A YHTEENSÄ	2.9579	100.00	24530	0.83	0.2525	11003
KORTTELIT YHT	2.9579	100.00	24530	0.83	0.2525	11003
VP, VL, VK, VU	0.0000	0.00	0	0.00	-0.2525	0
YHTEENSÄ	0.0000	0.00	0	0.00	-0.2525	0
KOKO KAAVA-ALUE YHTEENSÄ	2.9579	100.00	24530	0.83	0.0000	11003
Maanalaiset tilat	0.2141	7.24	2141	1.00	0.2141	2141
SUOJELLUT RAKENNUKSET (ASEMAKAAVA)	Lkm	Krs-ala	Lkm	Krs-alan		
			muutos	muutos		
	5	11960	-1	-746		

Lisätietoja

Yllä mainitut suojeltujen rakennusten kerrosalamäärät ovat suuntaa antavia arvioita potentiaalisista pääkäyttötarkoitukseen käytettävistä tiloista, ks. selostuksen kohta 5.1 Kaavan rakenne. Kerrosalamäärät on arvioitu 250 mm:n ulkoseinän paksuudella mitattuna, mikä vastaa rakennusoikeutta mikäli se olisi osoitettu asemakaavassa. Suojeltujen rakennusten kerrosalamäärissä ei ole huomioitu asemakaavan mahdollistamia porrashuoneita rakennusten päätyihin, mutta on huomioitu asemakaavassa kerrosluvuihin merkityt uudisosien rakennusalat. Asemakaavassa suojeltavien rakennusten kerrosalan vähenemiseen vaikuttaa yhden rakennuksen suojelematta jättämisen lisäksi muiden rakennusten vuosien varrella rakennettujen laajennusten suojelematta jättäminen. Taulukossa mainittujen kerrosalamäärien (24530 + 2141) lisäksi korttelialueen luoteiskulman rakennusaloilla pääkäyttötarkoituksenmukaiseen rakentamiseen osoitetun rakennusoikeuden ylittäen tulee ensimmäiseen kerrokseen toteuttaa mm. pysäköintitiloja. Kyseistä kerrosalamäärää ei voi arvioida, koska ei tiedetä rakennuksen laajuutta.