



maptionnaire

KOROISTEN ALUEEN KEHITTÄMISKYSELY

KEVÄT 2023

Esittely

Koroisten alueen kehittämiskyselyllä haluttiin kerätä turkulaisilta ajatuksia liittyen alueen nykyiseen käyttöön ja tulevaisuudennäkymiin. Kysely oli auki 9. helmikuuta-31. maaliskuuta 2023 ja siihen oli mahdollista vastata suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi. Kysely rakentui suurimmaksi osaksi karttamerkintäkysymyksistä, joissa vastaaja merkitsee paikkoja ja alueita suunnittelualueelle, sekä avokysymyksistä, joissa vastaaja vastaa omin sanoin.

Vähintään yhteen kysymykseen vastanneita vastaajia oli 1219. Heistä suurin osa oli työikäisiä henkilöitä, joille Koroisten alue on ensisijaisesti ulkoilupaikka. Vastausmäärät eri kysymyksiin vaihtelivat. Tässä raportissa käydään läpi kyselyn tulokset ja niiden perusteella pääteltävät linjat turkulaisten mielipiteistä liittyen Koroisiin.

Lisätietoja raportista:

Asta Hiippala

Mapita Oy

asta@maptionnaire.com



Sisällysluettelo

1. Perustietoa kyselystä ja vastaajista	4
2. Säilytettävät paikat	12
3. Uuden rakentamisen sijoittelu	20
4. Uudet reitit	33
5. Koroinen tulevaisuudessa	37
6. Yhteenvetoa	42





1. Perustietoa kyselystä ja vastaajista

Kyselyn sisältö ja suunnittelualue

Kyselyssä keskityttiin oheisessa kuvassa näkyvän ympyrän sisälle jäävään suunnittelualueeseen. Alueen pohjoispuolella kulkee suunniteltu Halistenväylä. Osa alueesta on suojeltu ja säilytetään ennallaan. Koillisosaan suunnitellaan uutta asuinalueita.

Kyselyssä kerättiin alueen käyttäjien mielipiteitä erityisesti karttapiirto- ja avokysymysten avulla. Kysymyksiä oli seuraavista aiheista:

- Säilytettävät ja tärkeät paikat
- Uuden rakentamisen sijoittelu
- Uudet reitit
- Tulevaisuuden Koroinen

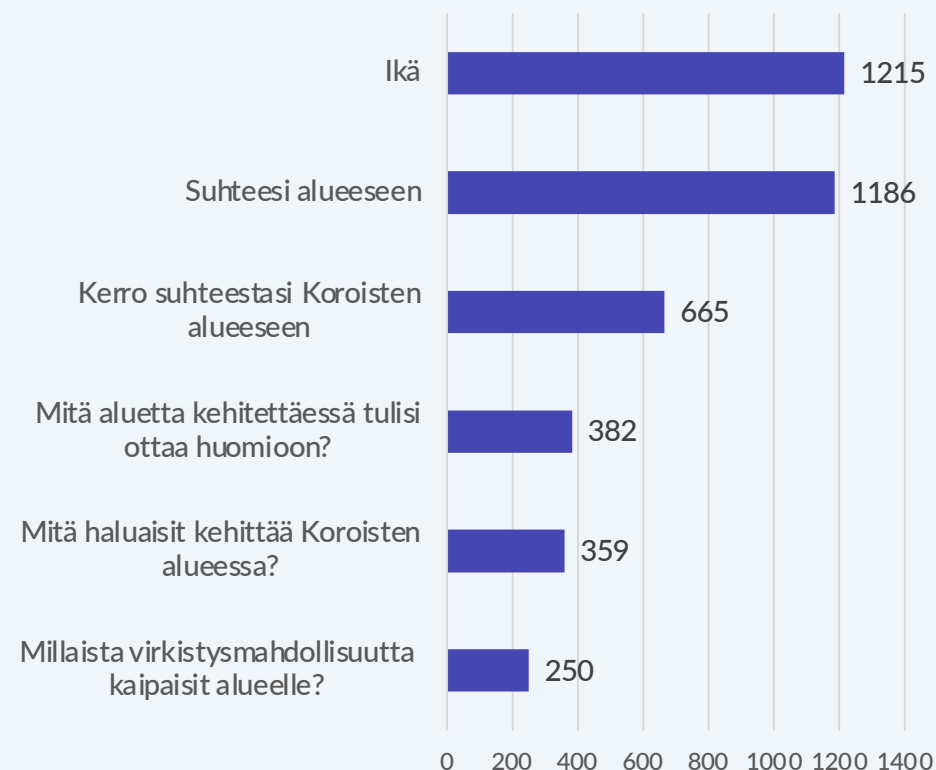


Vastaajien määrät per kysymys

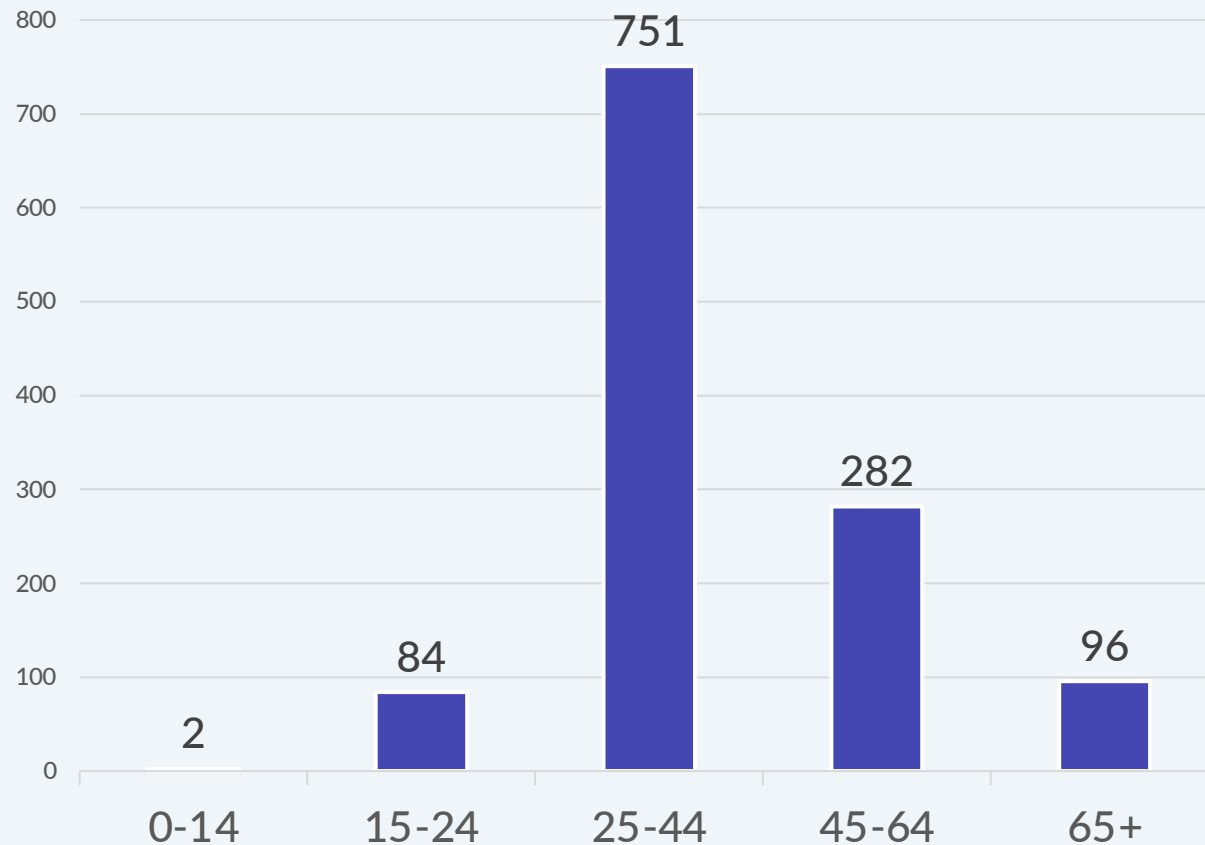
Karttamerkintäkysymykset



Avo- ja monivalintakysymykset



Vastaajien ikäjakauma

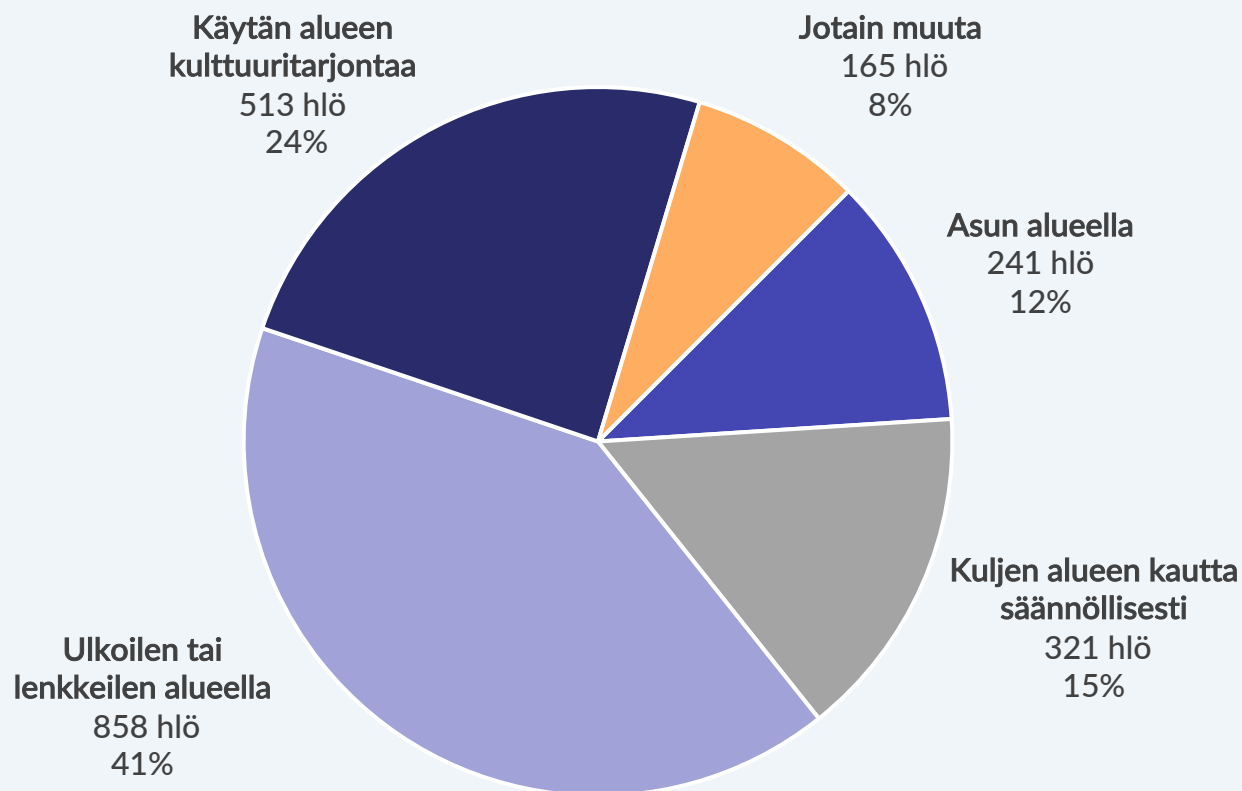


Kyselyn alussa kysyttiin vastaajien ikää ja suhdetta Koroisten alueeseen. Ikään liittyvään kysymykseen vastasi yhteensä 1215 henkilöä.

Vastaajista suurin osa oli nuoria työikäisiä, eli 25-44-vuotiaita. Seuraavaksi suurin ryhmä olivat 45-64-vuotiaat.

Lapsia, nuoria ja eläkeikäisiä oli vastaajien joukossa selkeästi vähemmän.

Vastaajien suhde alueeseen



Tähän kysymykseen vastasi 1186 henkilöä. Vastaajat pystyivät valitsemaan halutessaan useamman vaihtoehdon.

Selkeästi isoin määrä vastaajia ulkoilee alueella tai käyttää sen kulttuuritarjontaa. Asukkaita ja läpikulkijoita oli vastaajien joukossa myös jonkin verran.

‘Jotain muuta’ -vaihtoehdon valinnoita oli myös huomattava määrä, miltei 10% vastauksista.

Kerro suhteestasi Koroisten alueeseen

- Vastaajat saivat halutessaan kertoa enemmän suhteestaan alueeseen omin sanoin. 665 henkilöä päätti jättää tähän osioon kommentin.
- Vastauksissa Koroinen näyttäytyy rakkaana alueena niin asukkaille kuin heille, jotka matkustavat sinne muualta. Koroinen on paikka, jonne tullaan ulkoilemaan, rauhoittumaan ja viettämään aikaa kaikenikäisten läheisten kanssa. Myös alueen kulttuuri- ja muu toiminta on monelle vastaajalle keskeisessä roolissa.
- Alueen maaseutumaisuus ja monimuotoinen luonto muodostavat positiivisen kontrastin ympäröivälle kaupungille. Osa vastaajista voisi kannattaa maltillista rakentamista alueen liepeille, mutta päällimmäisenä on pelko, että ainutlaatuisena pidetty alue kutistuu tai jopa katoaa kokonaan.
- Seuraaville sivuille on koostettu otteita avokommenteista.

Suhteeni Koroisten alueeseen: Poimintoja avokommenteista 1/2

”Asun Raunistulassa, jossa ei lainkaan metsää. Koroinen on lähin lähiluontokohteeni. Alue on merkittävä lenkkeilyreitti niin Raunistulan, Lonttisten kuin Yo-kylän ja Halisten asukkaille. Käyn usein Koroisten kahvilassa ja osallistun siellä tapahtumiin.”

”Täällä asun, täällä ovat rakkaat jokirannan lenkkipolut, palanen maalaismaisemaa keskellä kaupunkia. Käytän Koroisten palveluja pyörän korjauspisteestä sunnuntaikahvilaan, kuuntelen kesäöisin jokirannan rikkaan laululinnuston konserttia ja viljelen omat vihannekseni puutarhapalstoilla.”

”Alue on ollut kaunis peltomaisemansa vuoksi ja erityisen rakas ulkoilu- ja lenkkeily maasto. Olen ollut suunnattomasti surullinen, kuullessani uudesta tiestä ja suunnitelluista asuintaloista. Tämä pilaa vääjäämättä rauhallisen ulkoilualueen, ja kulttuurimaiseman joelta kohti Maarian kirkkoa. Turun alueella ei ole paljoa tällaista maisemaa ja aluetta. Ulkoilureittien kehittäminen kuulostaa toki hyvältä, mutta jos maisemasta tehdään turhan klininen ja tuupataan täyteen asuntoja ja autoteitä, niin se menettää kyllä arvonsa. Tähän asti vilkas autotie on pysynyt kauempana, nyt se tuodaan keskelle kulttuurimaisemaa.”

”Olen asunut Halisissa 60 vuotta ja elänyt sen alueen ”kehittämisen” vaiheet saman ajanjakson. Paljon on tehty ja yritetty tehdä, jotta kasvavan alueen asukkaat integroituisivat kotiseutuunsa - osittain onnistuttukin. Nyt alue on rauhallinen ja elää sovussa ympäristönsä kanssa, yhteistyötä ja yhteisöllisyyttäkin löytyy. Koroisten hankkeen tulee mukautua ympäristöön vanha kulttuuriseutu huomioon ottaen mm. Koroisten kaivauksien tulokset, Linnasmäen historia, Maarian kirkon seutu, Halisten vanha kylämäki, Myllynseutu “

”Koroinen on upea alue luonnontilaisena. Mutta siitä ei voi ammentaa uutta, koska alue ei uusiudu. Lisää toimintaa tarvitaan.”



Suhteeni Koroisten alueeseen: Poimintoja avokommenteista 2/2

”Koroinen on loistava paikka ulkoilla rauhallisessa ympäristössä. Se on aivan keskustan kupeessa, joten ulkoilemaan on helppo päästä nopeasti niin Pohjolasta, Raunistulasta, Ylioppilaskylästä, Halisista, Röntämäestä kuin ydinkeskustastakin. Arvostan alueessa eritoten sen laajuutta ja rauhaa. Luonto saa elää siellä vapaana ja alueella saakin usein bongata ilokseen kettuja, rusakoita, fasaaneja ja monenlaisia muitakin lintuja.”

”Suhteeni Koroisten alueeseen on suuri. Koroisten alueella käyn lenkillä ja ulkoilemassa monta kertaa viikossa. Peltomaisemaa ei varmaankaan monessa paikassa tällä planeetalla ole lähellä kaupungin keskustaa. Se tulee säilyttää, mutta osittainen rakentaminen esim. Pienkerrostaloilla pohjois- ja länsiosiin tulisi mahdollistaa ja samalla parantaa alueen joukkoliikennettä keskustan ja etenkin korkeakoulujen suuntaan”

”Koroinen on ihana keidas kaupungin keskellä.” ”Mieletön paikka jonka todella toivon säästyvän Turun taudilta eli tuhoamiselta.”

”Asun keskustassa ja kävelen vähintään kerran viikossa lenkin Halisten koskelle ja takaisin joen viertä. Koroisten alue on varmaan ainoa paikka johon pääsee kätevästi kävellen keskusta-alueelta ja jossa näkee luontoa ja avaraa peltoaluetta. Se on minulle tärkeä rentoutumispaikka ja luonnon tarkkailukohde, ja varmasti yksi tekijä, jonka takia viihdyn kerrostaloasukkaana keskustassa.”

”Olen asunut alueen välittömässä läheisyydessä yli 20 vuotta elämästäni ja ulkoillut siellä niin kauan kuin olen Turussa asunut vuodesta 1985 alkaen. Koroisten alue peltoineen on Aurajokivarren helmi, joka on säilytettävä yleisessä ulkoilu- ja virkistyskäytössä, ainutlaatuisena avoimena kulttuuriympäristönä ja muinaismuistoalueena. Tämä on mielipiteeni turkulaisena veronmaksajana ja maisemasuunnittelun ammattilaisena.”

”Det är ett utflyktsmål för mig, min man, min hund och vårt 5-åriga barn. Jag går till udden och sitter och tänker ibland. Viktigt att cykla dit.”





2. Säilytettävät paikat

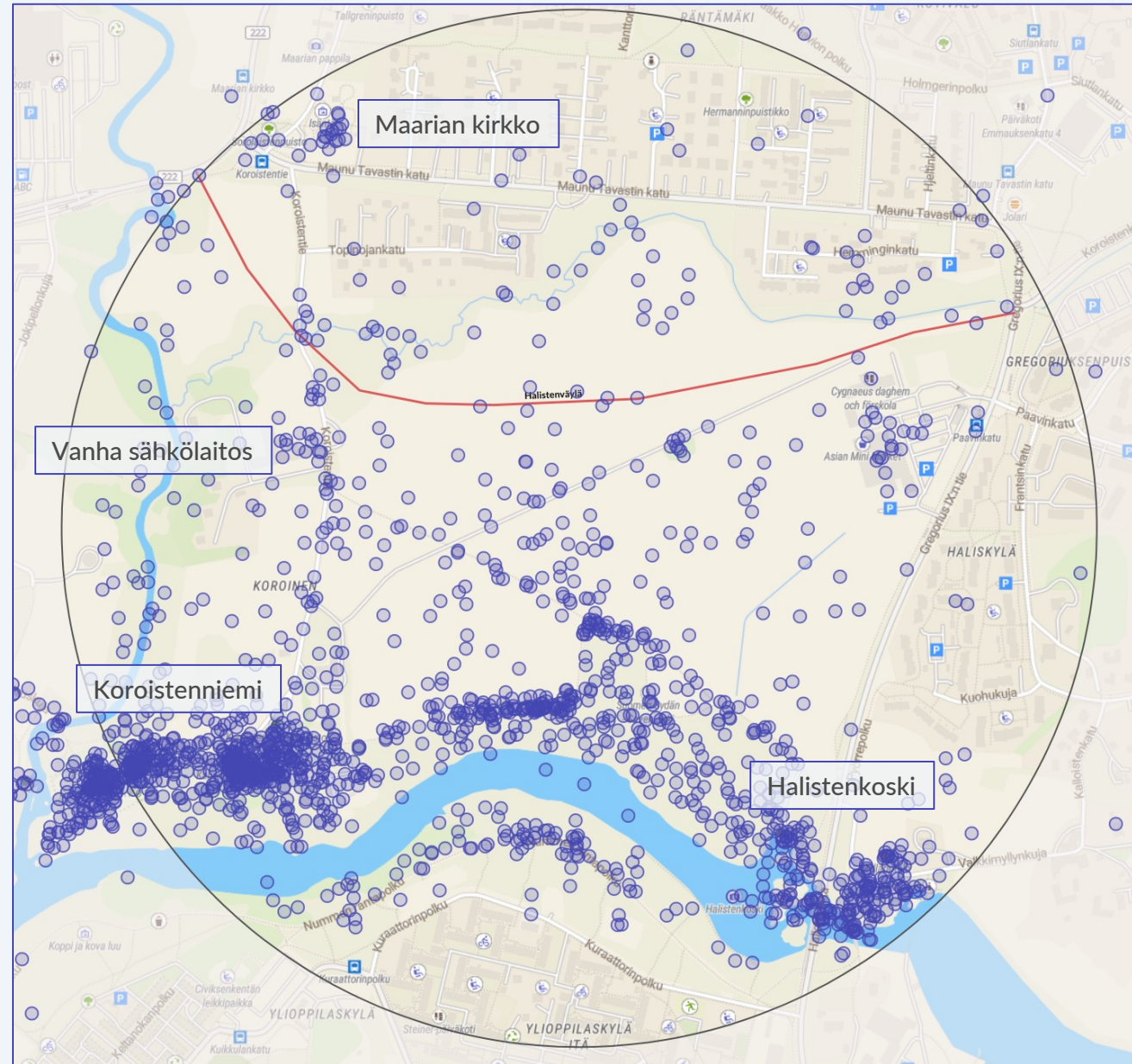
Alueen helmi

Merkitse kartalle sinulle tärkeä paikka

Vastaajat merkkasivat kartalle 1-5 paikkaa Koroisten alueelta, jotka ovat heille erityisen tärkeitä. Kysymykseen vastasi 704 henkilöä, jotka merkitsivät yhteensä 1856 paikkaa ja jättivät niihin liittyen 1310 avokommenttia.

Vastaukset keskittyvät joen rannoille, erityisesti niemelle missä historiallinen Piispankirkko ja vanha kartanotila sijaitsevat. Halistenkoski ja joenrannan läheisyydessä kulkevat ulkoilureitit ovat niinikään tärkeitä vastaajille.

Hieman kauempana joesta sijaitseva Maarian keskiaikainen kirkko ja vanha sähkölaitos koetaan myös erityisen tärkeiksi. Tarkasti rajattujen paikkojen lisäksi moni arvostaa Koroisten alavaa peltomaisemaa ja sitä halkovia reittejä.



“Kaunis keskiaikainen kirkko. Ilman näitä kauniita yksityiskohtia ja arvostusta historiaansa kohtaan Turku olisi vain yksi 60-luvun autokaupunki, joita Suomesta löytyy jo kymmenittäin.”

“Kaunis ja historiallinen osa maisemaa tämä laitos, ankkuroi katseen ja on hyvä maamerkki”

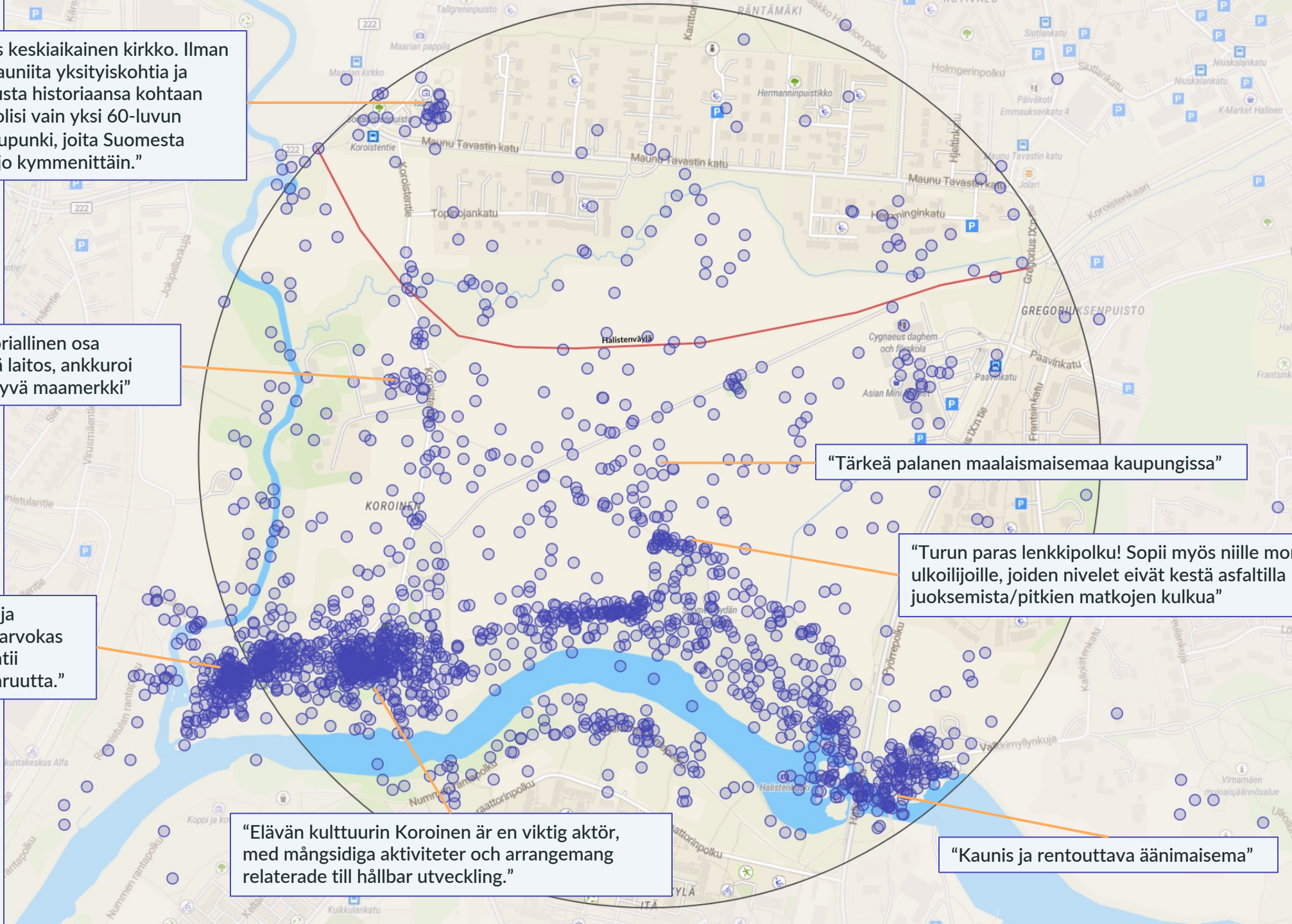
“Historiallisesti ja kulttuurillisesti arvokas paikka, joka vaatii ympärilleen avaruutta.”

“Elävän kulttuurin Koroinen är en viktig aktör, med mångsidiga aktiviteter och arrangemang relaterade till hållbar utveckling.”

“Tärkeä palanen maalaismaisemaa kaupungissa”

“Turun paras lenkkipolku! Sopii myös niille monille ulkoilijoille, joiden nivelet eivät kestä asfaltilla juoksemista/pitkien matkojen kulkua”

“Kaunis ja rentouttava äänimaisema”



Alueen helmi

Poimintoja avovastauksista – Koroistenniemi ja kartanon alue

“Lisää ite-taidetta Turkuun! Koroisten kulttuuri on ihanaa!”

“Elävän kulttuurin Koroinen. Taukopaikka.
Harrastuspaikka. Kohtaamispaikka.”

“Paikalla kulttuuria ja muuta tärkeää toimintaa. Elävöittää aluetta ja tarjoaa yhteisöllisyyttä.”

“Sosiokulttuurinen tapahtumapaikka mikä on tärkeää.
Turun maahanmuuttajien tulevaisuus. Siellä löysin esim.
ensimmäiset ystävien kontaktit Suomessa.”

“Kulttuurihistoriallisesti tärkeä ympäristö. Luontopolku,
vanhat puutalot, maalaismaisema.”

“Koroisten permakulttuurikeskus, monivuotiset
puutarhapalstat, pyöräkorjaamo ja taidepiha ovat osa
alueen omaleimaisuutta ja tärkeitä monille asukkaille ja
alueella kulkeville.”

“Vieraille esiteltävä kohde.”

“En helig plats. Stadsbruset hörs, men tack vare naturen runtom,
både vildvuxna fält och ån, är det ett lugnt område. När man
behöver fly staden, stressen eller rusandet en stund, gör det gott
att komma hit och stanna upp ett tag.”

“Kukkula jossa voi tuntea maadoittuvansa pääsee eroon
betonista”

“Monimuotoista luontoa, linnut viihtyvät ryteiköissä”

“Hieno historiallinen paikka, josta on ihana katsella kohti
kaupungin keskustaa ja pohtia, miten kauan kyseisessä paikassa
on oleillut ihmisiä.”



Alueen helmi

Poimintoja avovastauksista – Koroistentie ja ulkoilureitit

“Hiekkatie ja muutama vanha rakennus sekä koskematon maisema.”

”Rauhallista, maadoittavaa maalaismaisemaa kaupungin hälinän keskellä.”

“Näkee mahtavan tähtitaivaan kun ei ole katuvaloja ollenkaan”

“Tie kahvilasta Prismalle ja sen ympäristö, joka on ihanan historiallinen ja seesteistä”

“Polku keskellä peltoa. Avoin taivas, muu maailma kaukana, ihminen tuntee itsensä niin pieneksi. Upea paikka, arjen luksusta kaupungissa!”

“Avoin maisema säilytettävä. Kaikkea viljelyä ei pidä viedä maaseudulle. Täytyy nähdä mistä ruoka tulee.”

“Ulkoilureitti kokonaisuudessaan on upea ja keidasmainen - peltoaukeaa, kukkaniittyjä, jokimaisemaa, monimuotoista luontoa”

“Tämä koko lenkkeilymaasto Aurajoen ympärillä, Halisten silta, Koroisten ristin alue on Turun ihanimpia lenkkeilymaastoja, ja hyvinvoinnin lähteitä esimerkiksi Yo-kylässä asuville opiskelijoille”

“Tällä alueella on mukava kävellä, maisemat ovat hienot ja kävelytie hyvä. On upeaa olla maaseudulla keskellä kaupunkia.”

“Jokirannan lenkkeilypolku peltojen halki on tärkeä”

“Upea peltomaisema, avara näköala. Peltojen linnusto.”

“Talvisilla pelloilla on ihana leikkiä koiran kanssa”



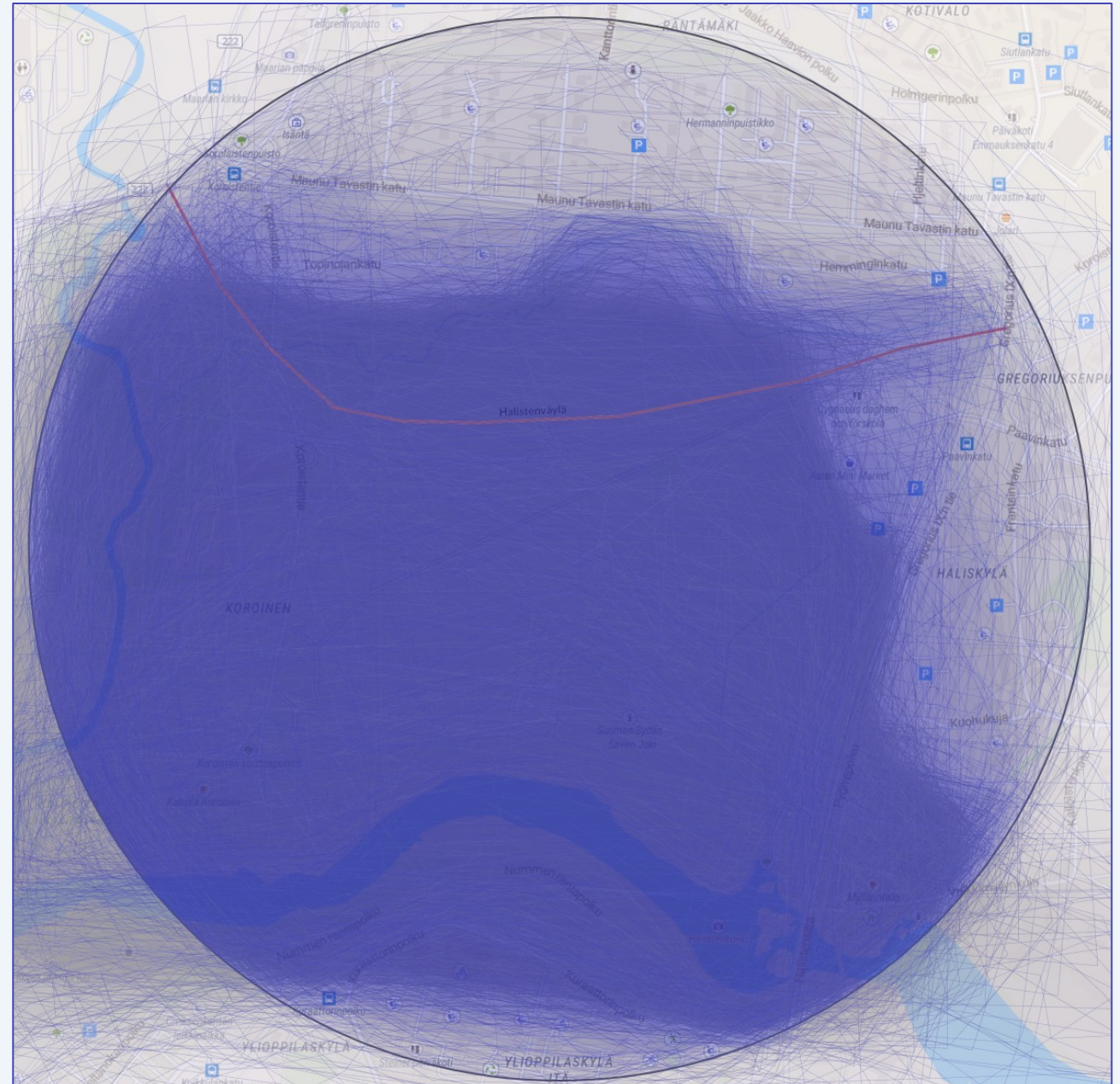
Säilytettävä maisema

Minkä alueen haluaisit säilyttää koskemattomana?

Tässä kysymyksessä vastaajia pyydettiin piirtämään kartalle 1-5 aluetta, joiden maiseman he toivoisivat säilyvän uudessa suunnitelmassa. 573 vastaajaa piirsi yhteensä 713 aluetta kartalle ja jättivät 460 avokomenttia.

Oheisessa kuvassa näkyvät vastaajien piirtämät alueet. Mitä tummempi väri, sitä useampi teki merkintöjä alueelle.

Suurin osa vastaajista ei haluaisi nähdä alueella rakentamista ollenkaan. Vastaajat pitävät aluetta ainutlaatuisena, ja arvostavat erityisesti sen historiallista merkitystä, maaseutumaisuutta ja monipuolista luontoa. Alueen avaruus ja rakentamattomuus koetaan tärkeinä. Pelkona on, että kaavamuutos tuhoaa alueen nykyisen luonteen.



Säilytettävä maisema

Poimintoja avovastauksista 1/2

”Komea kulttuurimaisema joelta kirkolle päin, ihana lenkkimaasto. Kesäisin hyvin hiljainen peltojen keskellä. Tällaista rakentamatonta, laajaa aluetta ei enää Turussa paljon ole. Asun alueella, mutta erityinen henkireikä myös keskustassa asuville.”

”Alueen tulisi toimia johtotähtenä sille, kuinka ihminen voi elää ja kukoistaa harmoniassa luonnon kanssa. Esim. Koroisten tilalla toimivat yhdistykset, SLL ja Valonia sekä luonnonmateriaalein perinne- ja käsityöläishenkistä puurakentamista ymmärtävät tahot mukaan kehittämistyöhön.”

”Alue on kulttuurihistoriallisesti merkittävä ja näin ollen suunnitellun meluisan liikenneväylän tulo avaralle peltoalueelle tuhoaa alueen rauhallisuuden. Nykyistä kokoojakatua tulisi kehittää eikä suunnitella kokonaan uutta tieyhteyttä talojen eteen. Uusi tieyhteys voi houkuttaa yhä useamman valitsemaan auton esim. pyörän sijaan, mikä on vastoin Turun ilmastotavoitteita.”

”Alue on merkittävä monellakin tapaa: kansallinen kaupunkipuisto, luontokohde, virkistysalue. Alueen laajaa maisemaa ei tule pilata rakennuksilla, ja olemassa oleva Halisten kauppakeskus tulisi rakentaa uusiksi ja sovittaa nykyistä paremmin maisemaan.”

”Koroisten alue olisi paras säilyttää mahdollisimman ennallaan. Jos on välttämätöntä rakentaa esim. asuintaloja, ne tulisi sijoittaa Halisiin, jo olemassaolevien rakennusten yhteyteen.”



Säilytettävä maisema

Poimintoja avovastauksista 2/2

”Tämä kulttuurimaisema on erittäin tärkeä osa Turun virkistysalueita ja yksi rauhallisimmista paikoista liikkua ja olla luonnossa. Aluetta tulisi vaalia nimenomaan niittynä ja peltona ja jos jotain alueella kehitettäisiin niin jo olemassa olevien katujen varsiin olisi kiva saada puustoa tai ääntä eristäviä aitoja, jotta tila olisi yhä rauhallisempi.”

”Koko Koroisten alue tällaisenaan on peltokeidas kaupungin keskellä. Se on arvokasta kulttuurimaisemaa. Kaavaa suunnittelevien olisi hyvä muistaa, että kaikkea avointa maastoa ei tarvitse rakentaa täyteen, vaan kaupunkikuva tarvitsee myös vihreää tilaa.”

”Halistenväylä on kamala idea. Rallirata keskelle luontoa. Täällä kulkee kettuja, fasaaneja ja rusakoita asukkaiden katseltavana. Tie hävittää ne kaikki. Ja se melusaaste tulee olemaan hirvittävä. Laittakaa edes melueste.”

”Todella huono paikka väylälle. Kaikki pullonkaulat ovat edelleen samat (Vanha Tampereentie ja tasoristeys, Maarian kirkkosilta, Gregorius IX:n tie ja Halistensilta). Hitusen kiertää Maunu Tavastin kadun ohi, tuo vain melun kummalekin puolelle Maunu Tavastin kadun varren asukkaita. On myös upottava maa, jossa oja. On paljon fasaaneja ja kettuja, joita on kiva seurata ikkunasta. Tie pilaa kaiken, eikä tuo mitään lisää.”

”Avoin, maalaismainen alue on Koroisten sydän. Hyvä muuttolintujen levähdysalue ja pesivää peltolinnustoa. Läpikulkijalle avoimuus tuo tilaa unohtaa kaupungin meno, oli se sitten ihmisvilinä tai työkiireet.”

”Alue on harvinainen Turun alueella. Siellä luonto on koskematon, eikä sitä ole rakennettu täyteen. Eläimet ja kasvit voivat olla rauhassa ja kaupunkilaiset pääsevät virkistymään. Koroisten lenkki on elintärkeä monille eliöille, ihmisille sekä muunlajisille eläimille.”





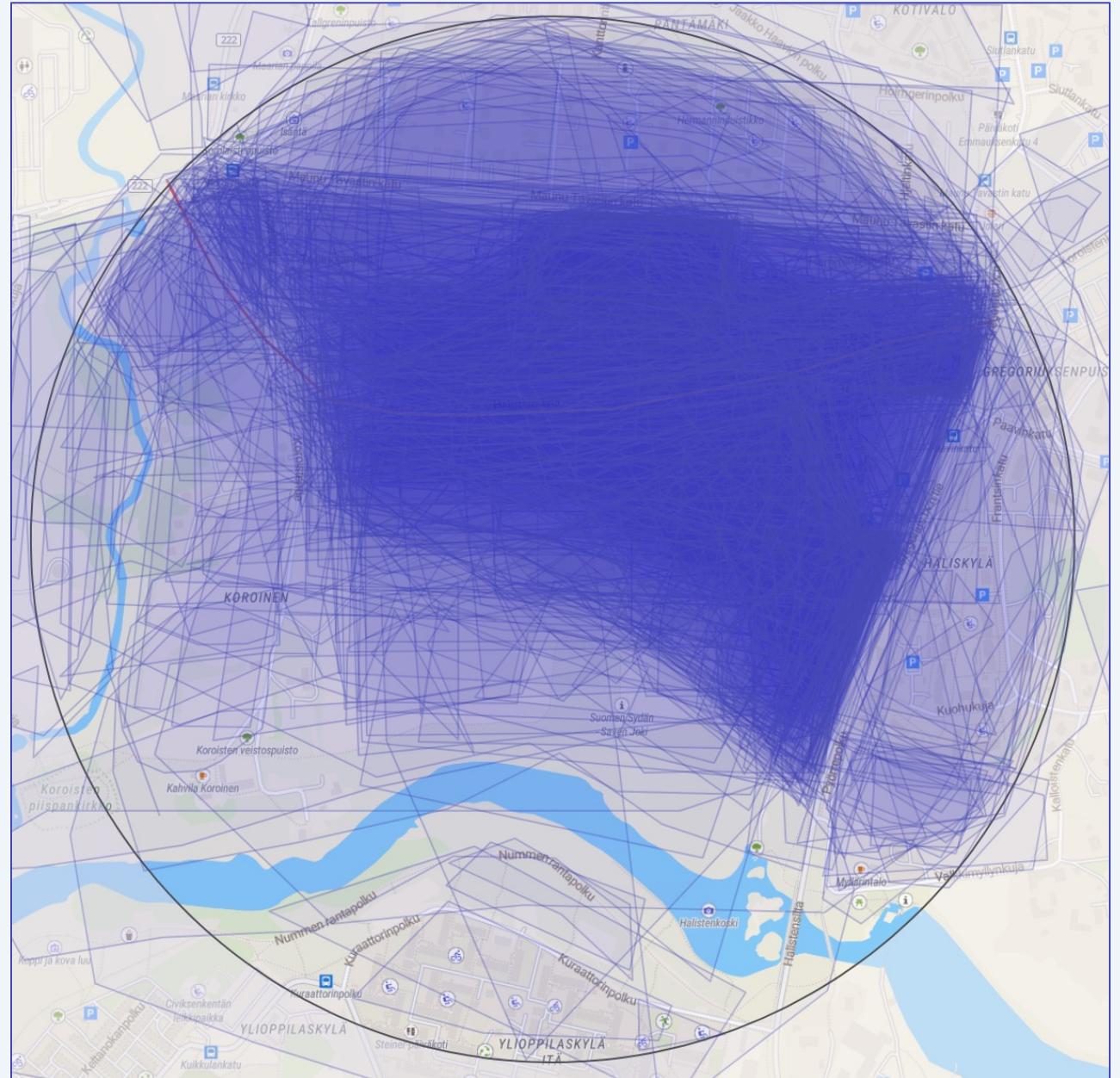
3. Uuden rakentamisen sijoittelu

Uusi rakentamisen paikka Mihin sijoittaisit uutta rakentamista?

376 vastaajaa jätti tähän aluepiirtokysymyksen yhteensä 477 vastausta ja 290 avokommenttia. Merkinnät keskittyvät alueen laitamille, Gregorius IX:n tien ja Maunu Tavastin kadun varsille ja erityisesti niiden risteysalueelle, Halisten ostoskeskuksen kohdalle.

Useissa avokommenteissa vastustetaan rakentamista alueelle. Uudet rakennukset tulisi sen sijaan sijoittaa jo olemassaoleville asuinalueille kuten Haliskylään.

Vastaajista ne, jotka ovat avoimia rakentamiselle, sijoittaisivat sen erityisesti ostoskeskuksen ympärille. Lähes kaikki avokommentteja jättäneet toivovat, että Koroisten nykyiset pelto- ja joenvarsimaiset eivät kärsisi uudesta rakentamisesta, vaan eheä kokonaisuus saataisiin säilytettyä.



Uusi rakentamisen paikka

Poimintoja avovastauksista

“Alue Koroisten pohjoispuolella on jo osin rakennettu. Peltoalueesta voisi osan rakentaa, kunhan rakennetun alueen ja Koroisten historiallisen miljöön väliin jää riittävän laaja rakentamaton alue.”

“[Pelloille] voidaan oikein hyvin rakentaa, kunhan alue rakennetaan kevyen liikenteen ehdoilla ja pidetään vehreänä. Eikä kerrostaloja rakenneta liian korkeiksi.”

“Laitamille voi rakentaa jotain järkevää ja kohtuullista.”

“[Gregorius IX:n] tien vierusta ihan ok [rakentamiselle]. Estää myös liikenteen ääntä kuntoilualueelle. Mahdollisimman pieni alue, että luonto pysyy mahdollisimman koskemattomana.”

“Kaupan läheisyydessä paljon joutomaata jossa ihmiset eivät kulje. Bonuksena kauppa ja päiväkotiki sekä bussilinjat lähellä.”

“Ymmärrän, että uuttakin on rakennettava ja silloin sen paikka on lähellä jo rakennettuja alueita.”

”Kaupan ympäristöön voisi rakentaa ja uudistaa, ei kovin kaunis alue nykyisellään”

”Peltoalue tulee säilyttää laajana eikä rakentamista tule tuoda liian lähelle jokea tai kävelyreittiä. Rakentamisen ja peltomaiseman väliin tulisi istuttaa runsaasti puita ja pensaita, jottei rakennukset loista pitkälle.”

”Alueen reunaan, josta on hyvät joukkoliikenneyhteydet”

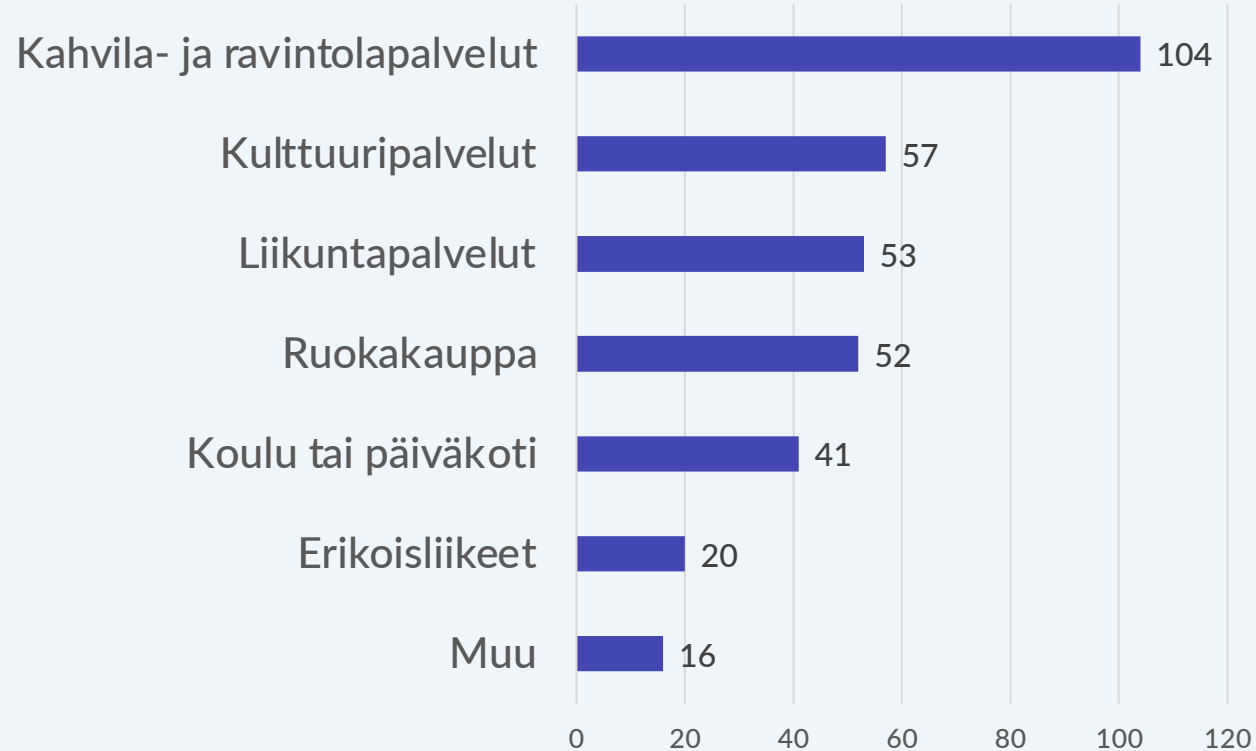
”Kaupan ja Halistentien välisen alueen voisi kuvitella täydennettävän, se ei varsinaisesti pilaisi maisemaa, koska kauppa on sen jo tehnyt. Laadukas uudisrakentaminen voisi parhaimmillaan piilottaa maisemasta kaupan ruman silhuetin.”



Millaista rakentamista?

Palvelut

Millaisia palveluita?



- 170 vastaajaa merkitsi potentiaalisia paikkoja palveluille yhteensä 345 kpl.
- Eniten kysyntää on kahviloille ja ravintoloille.

Palvelujen sijoittelu kartalla

- Vastauksissa oli jonkin verran hajontaa taustatekijöiden mukaan. Alueen asukkaat toivoisivat palveluita erityisesti Gregorius IX:n tien palvelukeskittymän yhteyteen, kun taas alueella ulkoilevat hyödyntävät enemmän jokirannan aluetta.
- Ikäryhmistä taas 45-64-vuotiaiden valinnat erottuivat joukoista: tähän ikäryhmään kuuluvat eivät merkinneet lainkaan uusia palveluita nykyisen Elävän kulttuurin yhdistyksen alueelle.

Vanha sähkölaitos voisi toimia sijaintina kulttuuripalveluille

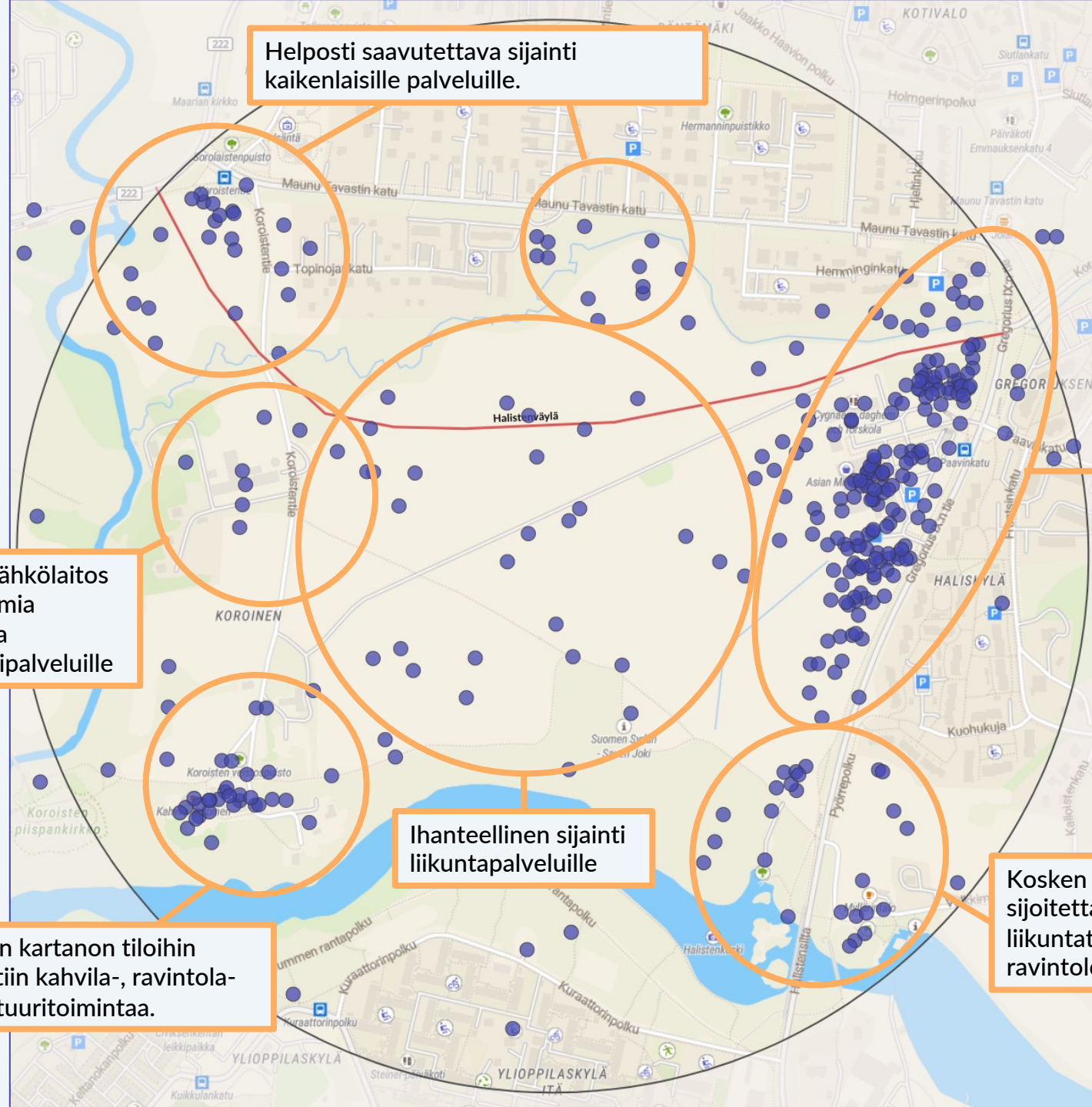
Vanhan kartanon tiloihin toivottiin kahvila-, ravintola- ja kulttuuritoimintaa.

Helposti saavutettava sijainti kaikenlaisille palveluille.

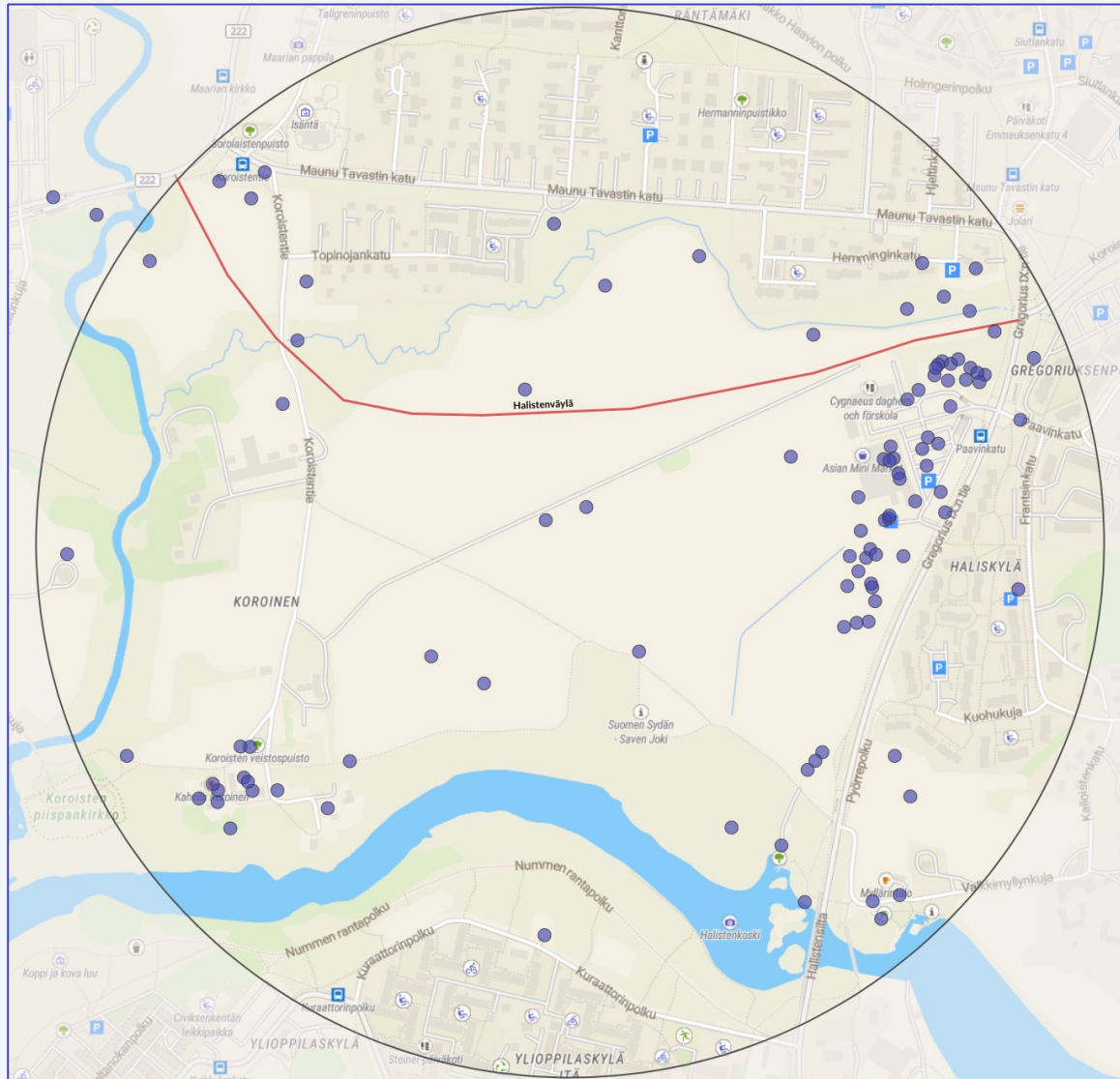
Ihanteellinen sijainti liikuntapalveluille

Gregorius IX:n tien varsi koetaan parhaana sijaintina kaikille palveluille, erityisesti kahviloille ja ravintoloille sekä liikuntapalveluille

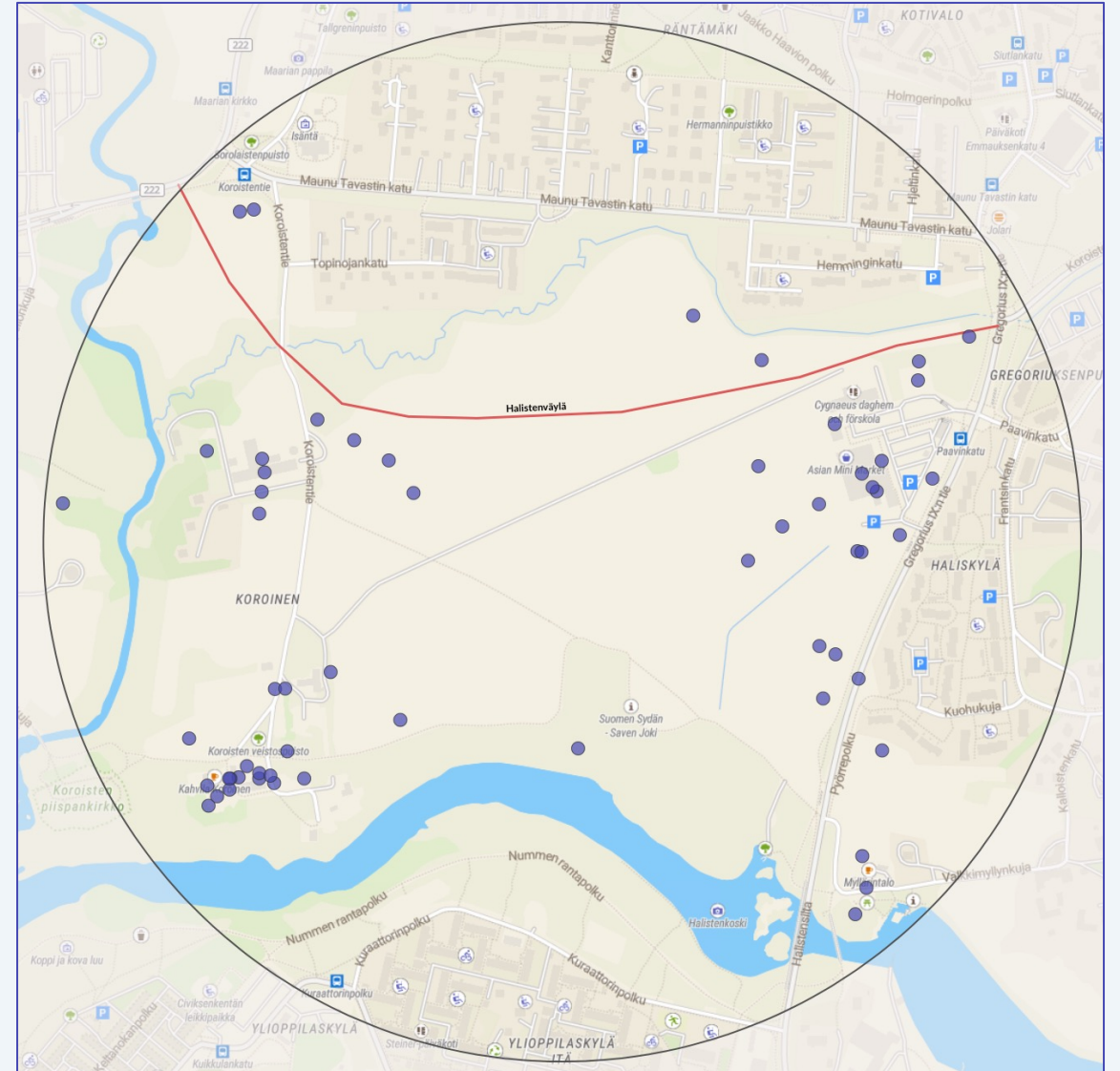
Kosken ja myllyn läheisyyteen sijoitettaisiin kulttuuri- ja liikuntatoimintaa, kahviloita ja ravintoloita.



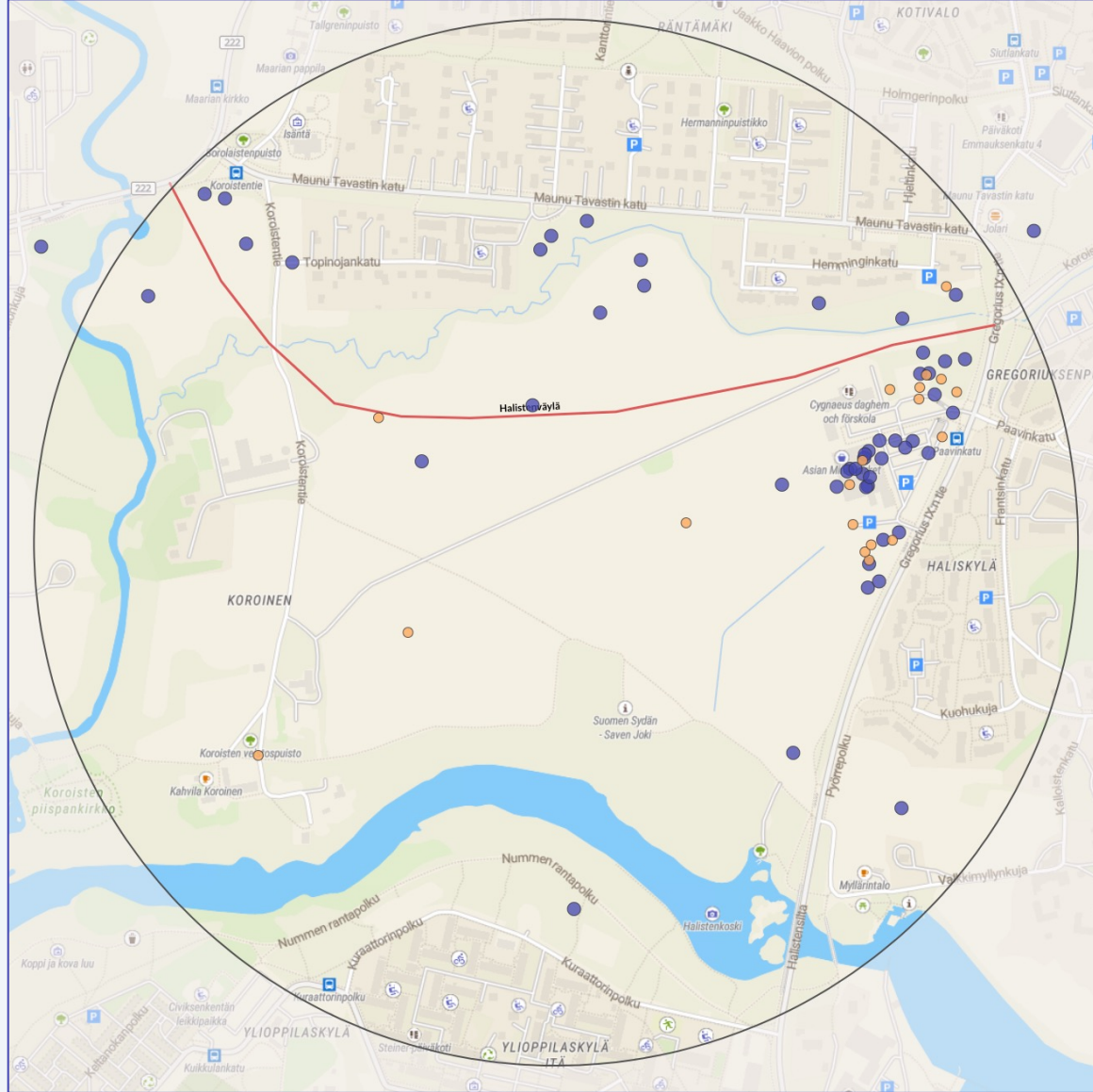
Kahvila- ja ravintolapalvelut



Kulttuuripalvelut



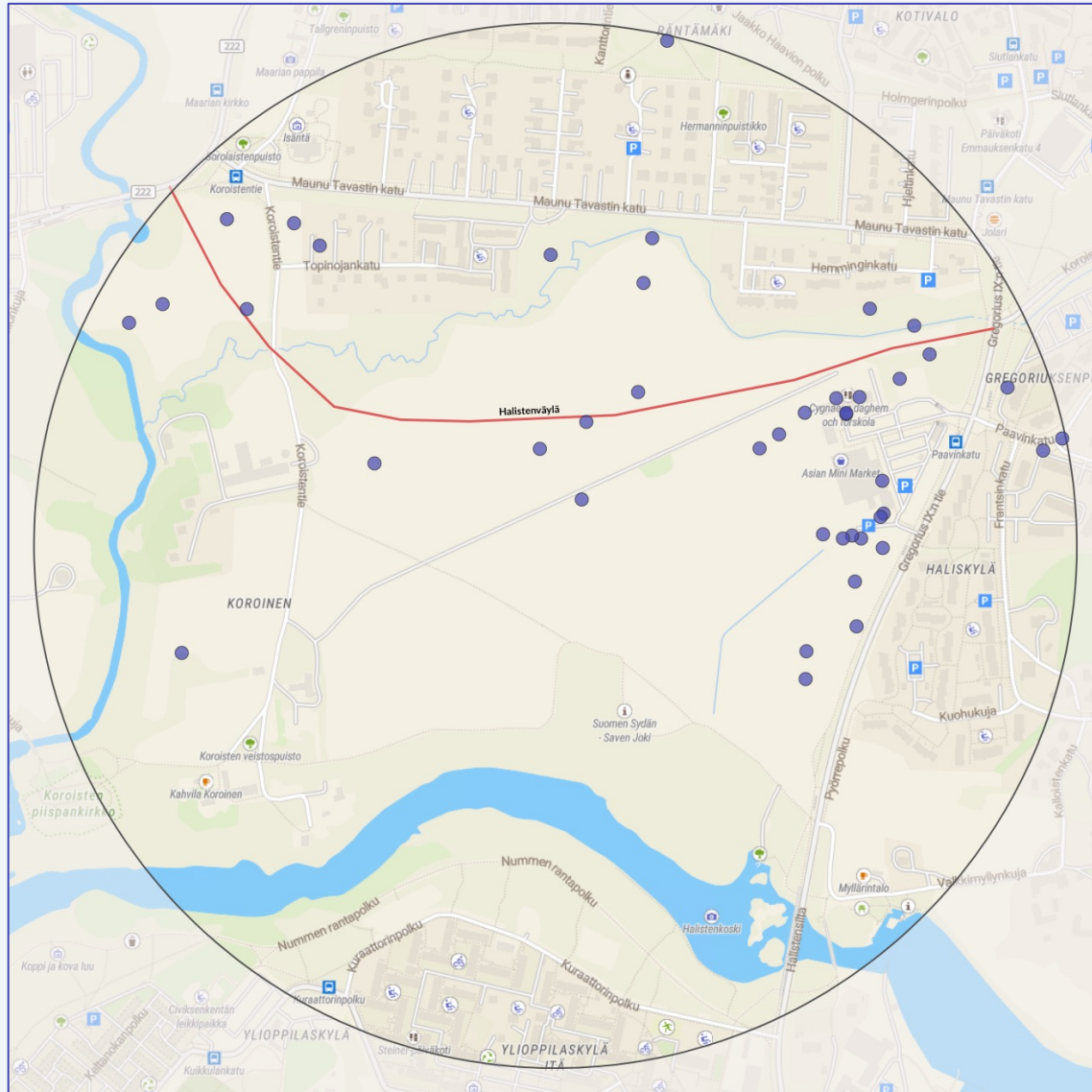
Ruokakaupat ja erikoisliikkeet



Liikuntapalvelut



Koulut ja päiväkodit



Muita palveluja



Millaista rakentamista?

Matalahkoa kerrostaloasumista (2-5 kerrosta)

- 141 vastaajaa merkitsi kartalle 298 sopivaa sijaintia matalalle kerrostalorakentamiselle.
- Merkinnot sijoittuvat erityisesti Gregorius IX:n tien varrelle Haliskylän ja Gregoriuksenpuiston yhteyteen. Suunnitellun Halistenväylän lähistö oli myös osan mielestä sopiva paikka tällaiselle rakentamiselle.
- Joenrantaan, Koroistenniemeen tai nykyisten pellolla kulkevien ulkoilureittien alueelle rakentamista ei juurikaan toivota.



Millaista rakentamista?

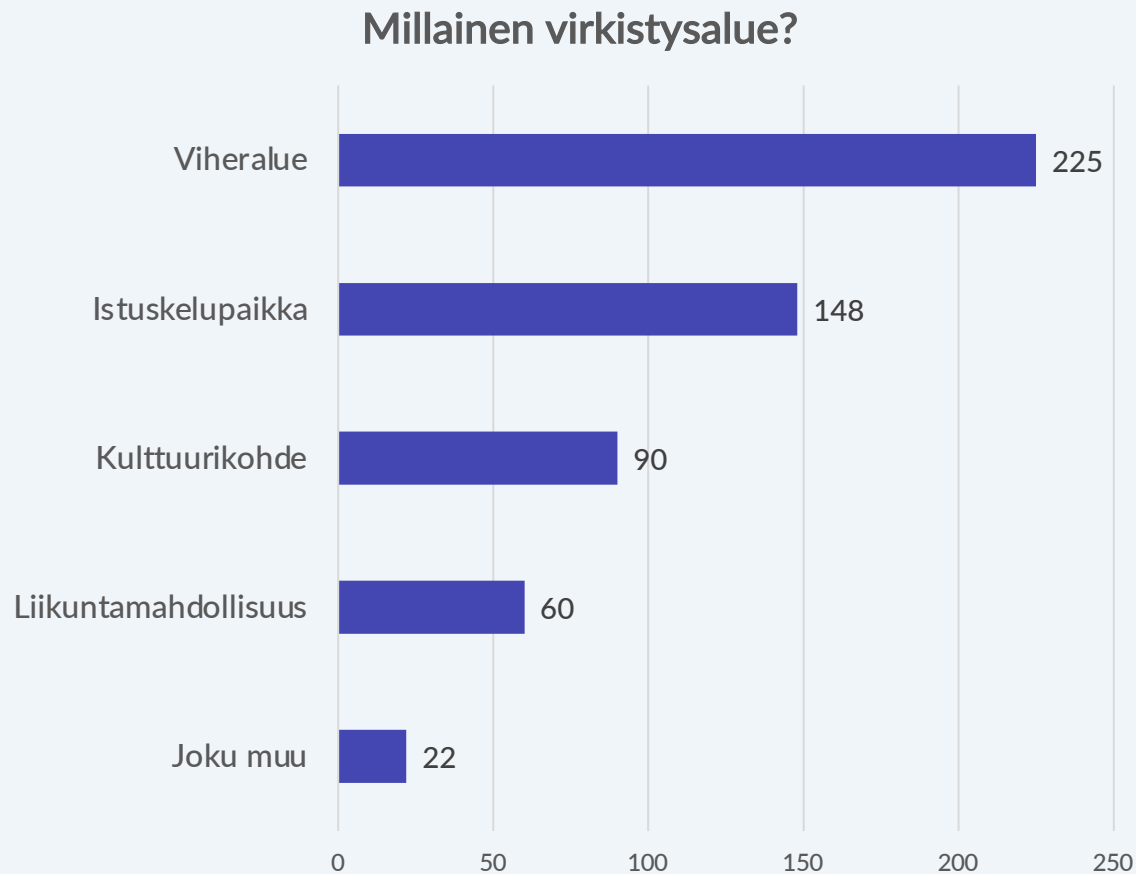
Pientaloasumista (rivi-, pari- ja omakotitalot)

- Vastausten perusteella vastaajat suosivat pientaloasumisen rakentamista alueelle kerrostalojen sijaan. 206 vastaajaa jätti kartalle yhteensä 536 merkintää (miltei x2 kerrostalomerkintöjen määrä).
- Merkityt paikat olivat osittain samoja kuin kerrostaloille, mutta pientaloasumista sijoitettaisiin paljon hajautetummasti, jonkin verran enemmän myös Koroisten peltoalueelle. Mieluiten vastaajat sijoittaisivat pientaloja Halistenväylän ja Maunu Tavastin kadun väliin jäävälle kaistaleelle. Tässäkään tapauksessa vastaajat eivät sijoittaisi rakentamista niemen tai joenrannan alueille.



Millaisia virkistyspaikkoja?

Mihin haluaisit virkistysalueen?



- 182 vastaajaa merkitsi yhteensä 545 paikkaa kartalle. Tähän osioon liittyi myös avokysymys, jossa vastaajia pyydettiin kertomaan enemmän siitä, millaisia virkistysmahdollisuuksia Koroinen tarvitsee.
- Kyselyssä oli lisäksi kohta, jossa vastaajia pyydettiin kertomaan omin sanoin, millaisia virkistysmahdollisuuksia kaipaavat alueelle. Kommentteja tuli yhteensä 250.
- Suurimman osan mielestä alue on jo nyt täydellinen virkistysalue. Jos aluetta halutaan parannella, vastaajat keskittyisivät lisäämään maisemaan sopivia kalusteita kuten piknikpöytiä ja penkkejä sekä roskiksia, ja kehittämään kevyen liikenteen väyliä ja kuntoilupaikkoja. Aurajokea voisi myös paremmin hyödyntää esim. melontaan.

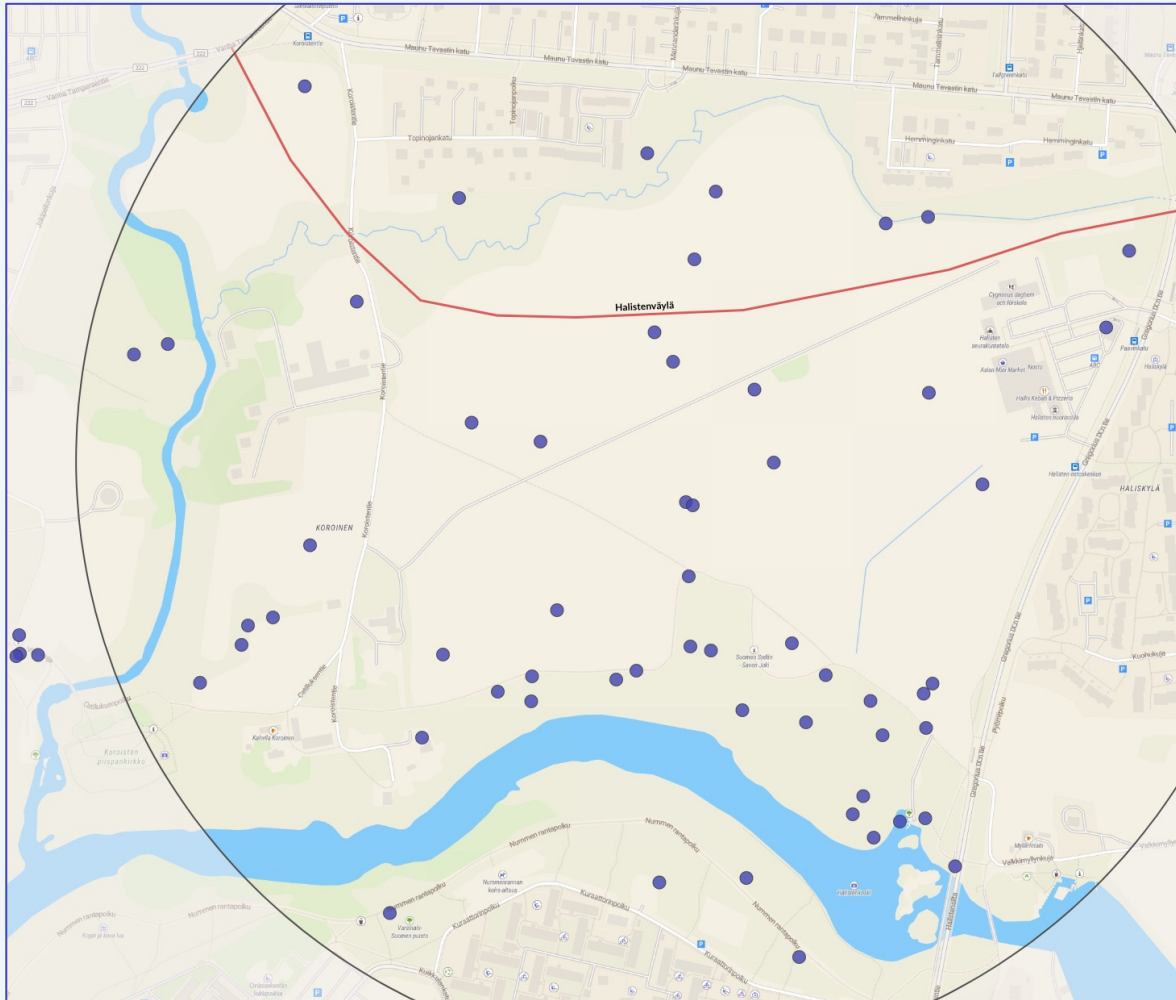




Viheralueita kaivataan selkeästi eniten, lähes koko suunnittelualueelle. Osa vastaajista toivoi erityisesti aukeiden alueiden maltillista metsittämistä.

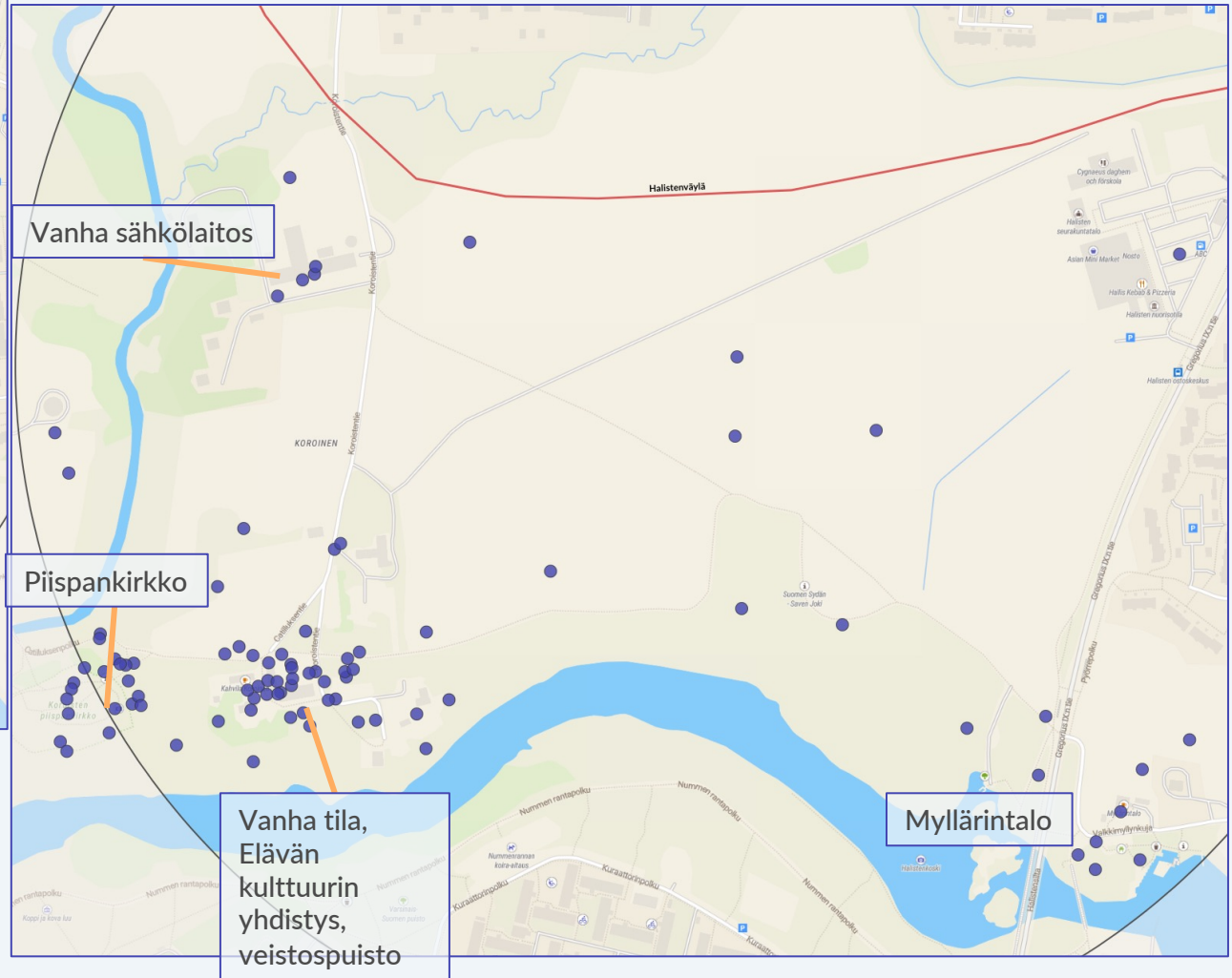


Istuskelualueita toivotaan erityisesti Aurajoen rantaan.



Parempia liikuntamahdollisuuksia toivottaisiin useisiin paikkoihin koko Koroisten alueella.

Kulttuurikohteita toivotaan Koroisten nykyisten historiallisten maamerkkien yhteyteen.





4. Uudet reitit

Millaisia reittejä? Kävelyreitit

- 289 vastaajaa piirsi yhteensä 440 reittiä kartalle. Kävelyreitit noudattavat suurimmaksi osin jo olemassaolevia reittejä alueella.
- Asukkaiden ja muiden alueella liikkujoiden piirtämien reittien välillä ei ollut huomattavia eroja.



Millaisia reittejä? Pyöräilyreitit

- 230 vastaajaa piirsi 337 pyöräilyreittiä kartalle.
- Pyöräilyreittejä toivotaan hyvin samanlaisille paikoille kuin kävelyreittejä: Aurajoen rantaan, Koroistentielle ja peltojen läpi kulkevalle reitille, mutta myös katuosuuksille, erityisesti Maunu Tavastin kadulle ja Gregorius IX:n tielle.
- Pyöräilyväyliä kaivataan myös tulevalle Halistenväylälle.



Millaisia reittejä? Ajoneuvoreitit

- 138 vastaajaa merkitsi yhteensä 162 reittiä kartalle.
- Ajoneuvoreittien sijoittelu poikkeaa selkeästi toivotuista kevyen liikenteen reiteistä. Autoilun toivotaan keskittyvän lähinnä Maunu Tavastin kadulle ja Gregorius IX:n tielle.





5. Koroinen tulevaisuudessa

Koroinen tulevaisuudessa

Mitä haluaisit kehittää Koroisten alueessa?

- Kyselyn lopussa oli kaksi avokysymystä, joilla kerättiin lisätietoa siitä, miten Koroisten aluetta tulisi jatkossa kehittää. Näistä ensimmäiseen, jossa kysyttiin ehdotuksia kehityskohteista, saatiin 359 vastausta.
- Suurin osa vastaajista ei koe Koroisten tarvitsevan juurikaan jatkokehittelyä, vaan alue on arvokas ja toimiva jo sellaisenaan. Kuten jo virkistysalueita koskevassa kysymyksessä todettiin, mieluisimmat kehittävät toimet olisivat sellaisia, jotka tukevat sen nykyistä funktiota virkistysalueena.
- Niin asukkaiden kuin vierailijoiden mielestä alueella on jo nyt liikaa autoliikennettä, ja Halistenväylän pelätään tuovan lisää liikenteen melua alueelle. Maunu Tavastin kadun liikenne koetaan kestävämmäksi.

Ehdotuksia kehityskohteista:

- Paremmat kevyen liikenteen reitistöt alueella ja viereisiltä asuinalueilta rantaan.
- Lisää permakulttuuriviljelyä, hedelmäpuita ja viljelypalstoja
- Penkkejä, roskiksisia ja grillauspaikkoja
- Peltoalueen niittyistäminen, metsittäminen tai rakentaminen monipuolisemmaksi puistoalueeksi
- Uintipaikkoja
- Lapsille suunnattuja aktiviteetteja
- Halisten ostoskeskuksen purkaminen/kehittäminen
- Alueen luonteeseen sopivia matalia asuintaloja pohjois- ja itäreunoille
- Autoliikenteeseen liittyvien ongelmien ratkaiseminen
- Lisää palveluja ja tapahtumia



Mitä haluaisit kehittää Koroisten alueessa?

Poimintoja avovastauksista

”Halisten ostarin aluetta voisi päivittää. Muutoin olisi ihana, ettei laajoja muutoksia peltomaisemaan ja luontoon tehtäisi. Kaikki rakennetaan Turussa täyteen.”

”Olisi hienoa jos Koroisissa pystyttäisiin asumaan puoliksi maaseudulla ja puoliksi kaupungissa. Pienten kerrostalojen väliin saisi kukkaketoja tai vaikka lammasaitauksia. Alueella voisi kulkea jalan, pyörällä tai vaikka ratsastaa hevosella. Tästä saisi hyvin uudenlaisen kaupunginosan Turulle.”

”Laituri, jolta pääsisi uimaan, ja talveksi pumppu pitämään vettä auki, jotta kylmäuintikin on mahdollista”

”Tekisin pohjoisosaan kauniin ja matalan maisemaan istuvan asuinalueen. Keskellä upea paikka päiväkodille josta turvallinen kevyenliikenteen reitti rantaraitille. Rannan virkistyskäytön edistäminen entisestään! Lisää esim kesäkahviloita. Penkkejä, leikkipaikka.”

”Auringonkukkapelto kesäisin oli ihana! Vastaavanlaista toimintaa voisi kehittää lisää Koroisiin. On myös tärkeää tarjota pölyttäjille kasveja.”

”Maunu Tavastin katu on ruuhkainen, mutten missään nimessä haluaisi autotietä pellon poikki, koska se pilaisi juuri rauhallisuuden.”

”Lisää rahoitusta luonnon säilymiseen ja tapahtumisen järjestämiseen. Pyörä/kävelyteiden kunnossapito tärkeää. Mahdollisesti pieni kävelysilta Halisten ja junasillan väliin.”

”Halistenväylä tulee olemaan rallirata. Liian hyvä näkyvyys ja liian pitkä suora. Tulee olemaan kauhea riesa kaikille paikallisille. Ja edelleen liikenne ruuhkautuu Vanha Tampereentiellä/Maarian kirkkosillalla ja Halistensillalla. Halistenväylä ei korjaa mitään ongelmia, mitä alueen liikenteessä on.”

”Parempi ulkokuntosali, uusi kahvila/kioski laajemmilla aukioloilla, luistelukenttä, reitti jonka varrelle kuunnelma esim. Kalevala Awakening tyyliin”



Koroinen tulevaisuudessa

Mitä aluetta kehitettäessä tulisi ottaa huomioon?

- Viimeiseen kysymykseen, jossa vastaajia pyydettiin kirjoittamaan mitä aluetta kehittäessä tulisi ottaa huomioon, saatiin 382 kommenttia.
- Vastaajien mukaan aluetta pitäisi suojella, ja sen nykyisen luonteen säilyttämisen tulisi olla kehittämisen keskeinen ohjenuora.
- Luonnon monimuotoisuus, historiallinen arvo, maaseutumaisuus ja rauhallisuus ovat Koroisten alueeseen liitettyjä tärkeitä arvoja
- Kommenteissa esiintyy huoli, että suunnittelupäätöksiä tehdään liian lyhyellä perspektiivillä.

Mitä aluetta kehitettäessä tulisi ottaa huomioon?

Poimintoja avokommenteista

"Ettei rakenneta uutta tietä ja jouduta samoihin ongelmiin kuin Maunu Tavastin tien kanssa - liikaa liikennettä ja rakennukset eivät kestä. Se huolettaa eniten, sekä melun siirtyminen vaan eri ihmisten kärsittäväksi. Mikä hyöty että Halistenväylä kiertää vain hiukan eri kautta samaan mutkaan? Miten se auttaa ruuhkaa ja läpikulkuliikennettä Markulantieltä Hämeentielle, jos se on tavoite? Toivon aktiivista tiedottamista ja asukkaiden mukaan ottamista mukaan suunnitteluun konkreettisesti tämän kyselyn lisäksi."

"Koroinen on koko Suomen mittakaavassa ainutlaatuinen, korvaamattoman arvokas osa kulttuurihistoriaa, jota meillä ei ole varaa menettää. Alueen merkitys kaupunkiluonnolle on myös erittäin suuri. Koroista ei tule kehittää, vaan säilyttää!"

"Kurala has already been spoiled with new buildings. Can't really turn that around anymore. Make this area more enjoyable to actually be in. In nature sense. Please, let's actually have some green areas in Turku that I don't have to drive with car to. Driving car to get to nature is very counterproductive"

"Please do not do this. Look to cities like Oxford in the UK that value having countryside near the city center. Turku sprawls in all directions and this is last easy escape corridor from the city center. Its loss would be a tragedy."

"Ei "kehitetä", vaan suojellaan."

"Kulttuuri- ja luontoarvot. Turku on sitoutunut luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen ja tässä olisi erittäin hyvä mahdollisuus osoittaa että se myös näkyy käytännön päätöksissä ja ratkaisuissa. Toivon, että lautakunnat ja valtuusto ottavat tämän asian tosissaan."

"Ei liikaa sörkkimistä. Tarvitseeko korjata jotain mikä ei ole rikki."





Yhteenvetoa

Yhteenvetoa vastausaineistosta

- Koroinen on nykytilassaan erittäin tärkeä ja rakas paikka vastaajille. Sitä luonnehditaan ainutlaatuiseksi keitaaksi keskellä kaupunkia. Erityisesti vastaajat arvostavat alueen monimuotoista, 'villää' luontoa, maaseutumaisemaa ja historiallista merkitystä – ja sitä, että sinne pääsee jalan tai pyörällä, eikä auto ole tarpeellinen. Koroisiin tullaan ulkoilemaan ja viettämään aikaa. Myös alueella toimivien yhdistysten toiminta on suosittua.
- Vastausaineiston voimakkain teema on vastaajien pelko siitä, että uudet suunnitelmat tuhoavat alueen ja sulauttavat sen vain yhdeksi osaksi täyteenrakennettua kivikaupunkia. Erityisen skeptisiä vastaajat ovat Halistenväylän suhteen: sen uskotaan tuovan alueelle vain lisää melua ilman helpotusta lähistön katujen liikenneongelmiin.
- Vaikka vastausaineiston dominoivin teema on alueen säilyttäminen nykyisellään, eivät vastaajat ole täysin muutosvastaisia. Sen lisäksi, että alueen ulkoilukäyttömahdollisuuksia voisi parantaa entisestään, kokee moni koilliskulman sisältävän alueita (esim. Halisten ostoskeskuksen seutu), joille rakentaminen voisi olla jopa toivottua, kunhan se tehdään aluetta kunnioittaen.

