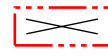
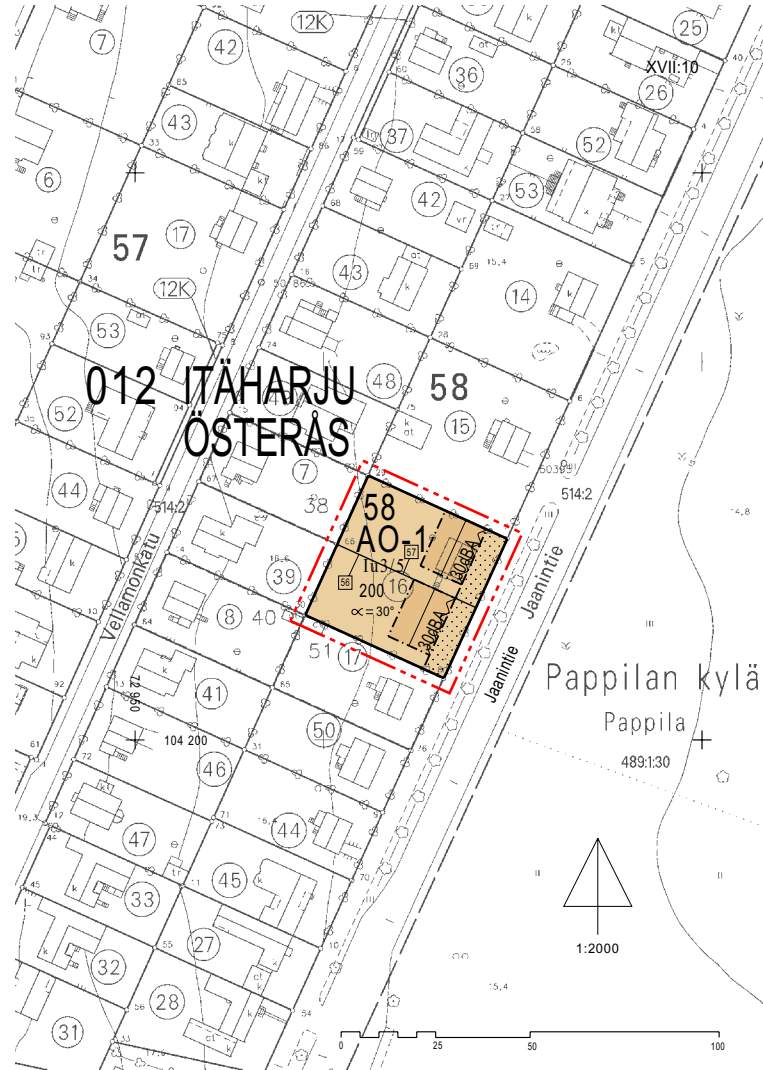
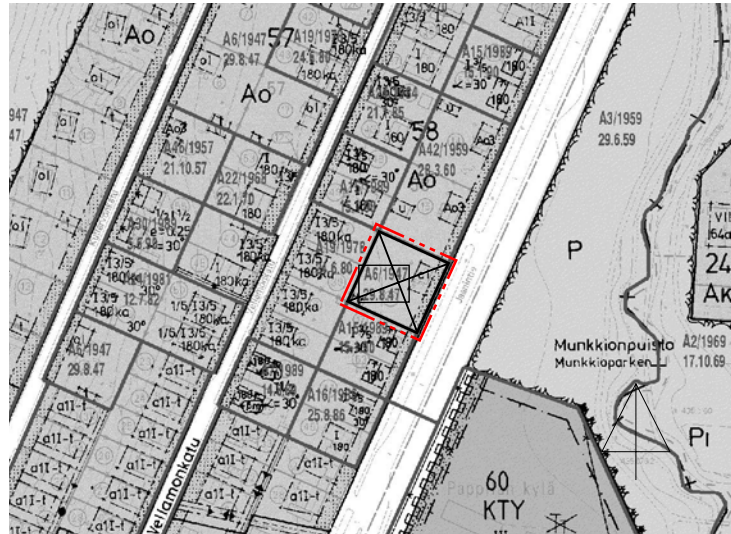


LIITE ASEMAKAAVANMUUTOKSEEN 3/2003 p. 17.2.2003

Merkintöjen selite:

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja joita aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.


A 6/1947 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.
29.8.1947




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

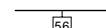
AO-1

Erillispientalojen korttelialue.
Rakennuksen julkisivun korkeus saa olla enintään 6 metriä.
Rakennusalan ulkopuolelle saa rakentaa yhden yksikerroksisen rakennus-
oikeuteen sisältyvän enintään 40m²:n suuruisen talousrakennuksen.
Autopaikkoja on osoitettava 2 asuntoa kohti.

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

 Osa-alueen raja.

 Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero.

012 ITÄH
58 Kaupunginosan numero.

012 ITÄH
58 Kaupunginosan nimi.

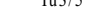
58 Korttelin numero.

200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

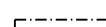
I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Iu3/5 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

α = 30° Kattokaltevuus.

 Rakennusala.

 Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

 Merkintä osoittaa rakennusalan sen sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dBA.

 Istutettava alueen osa.

TURKU		ÅBO		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETNING	3/2003
MITTAKAAVA SKALA		1:2000		DIARIUMUMERO	12053-2002
				SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR	175/2003
ASEMAKAAVANMUUTOS					
Kaupunginosa:		012	ITÄHARJU	ÖSTERÅS	
Kortteli:		58		58	
Tontti:		16		16	
ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTÄÄN SITOVA TONTTILAJONMUUTOS: ITÄHARJU 58. - 56 ja 57.					
OSOITE ADDRESS	Jaanintie 10			TYÖNIMI ARBETSNAMN	
LUONNOS UTKAST	YKL HYVÄKSYNTY GODKÄND AV MPN	EHDOTUS FÖRSLAG	YKL HYVÄKSYNTY GODKÄND AV MPN		
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN (132/99) 206 §:N NOJALLA SÄÄDETYN KAAVOITUS- MITTAUSASETUKSEN (1284/99) VAATIMUKSET. PLANLÄGGNINGSBASKARTAN UPPTYLLER KRAVEN I FÖRORDNINGEN OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (1284/99), SOM GIVITS MED STOD AV 206 § MARKANVÄNDNINGS- OCH BYGGLAGEN (132/99). PAIKKATUOTOAÄLLIKKÖ CHEF FÖR KARTOR OCH GIS-SERVICE <i>Mika Lassus</i> 14.2.2003					
HYVÄKSYTTY YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSLAUTAKUNNASSA GODKÄND AV MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSNÄMND YKL:N SIHTEERI MPN:S SEKRETERARE Harri Lehtinen 29.4.2003 § 292					
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT 28.6.2003					
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVATOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
Muutettu 24.3.2003 (laus.) TURKU ÅBO 17.2.2003		PIIRTÄJÄ RITARE S-L Kuoppala	VALMISTELLIA BEREDARE <i>Marietta Tamminen</i> Marietta Tamminen	<i>Timo Hiltunen</i> Timo Hiltunen	

© Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoitusvirasto, asemakaavatoimisto. Kaavakartan laatiminen ja täydentäminen on ollut yhteistyössä YTT:n ja M. Ojan kanssa.