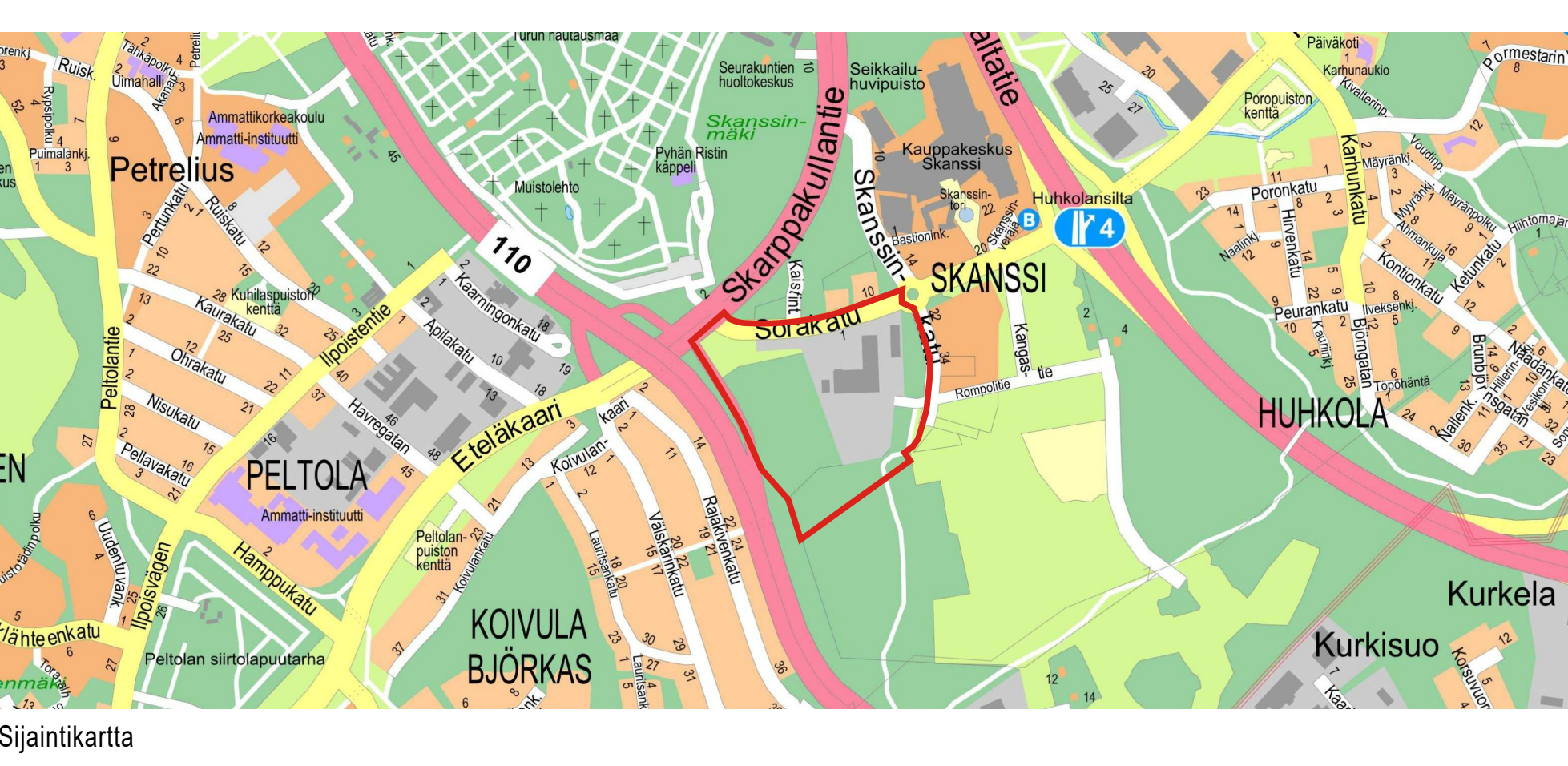
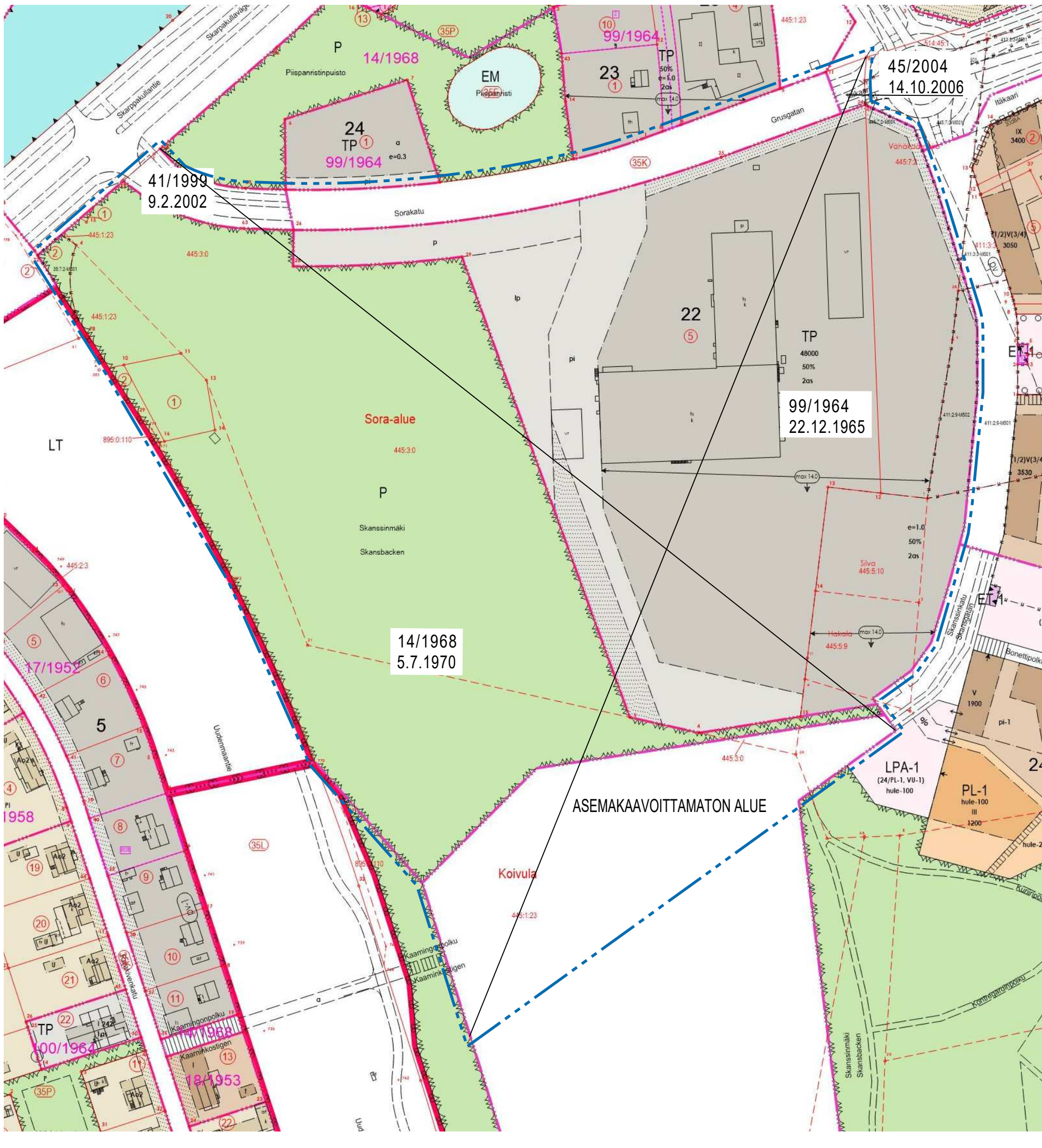
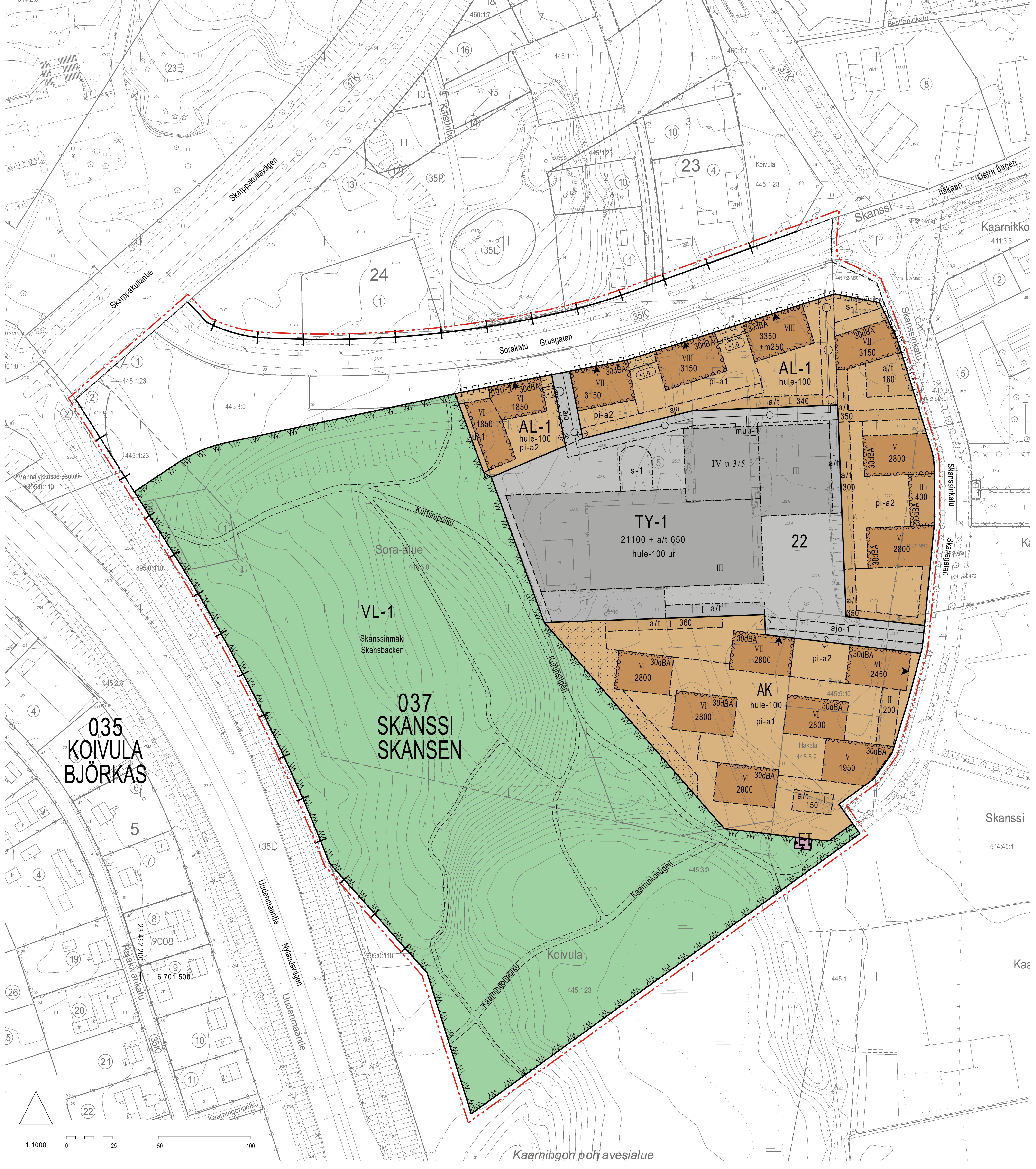


POISTUVA KAAVA
Merkintöjen selite:
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota ottaessaan mainittu kaavamuutos koostuu ja jolla asetetaan kaavamerkinnät ja -määräykset poistuviksi.
14/1968 5.7.1970 Poistuvan kaavan tunnus ja voimaantulopäivä.



Havainnekuva ilmapuun päällä Arkkitehtitoimisto Tarmo Mustonen Oy



Näkymä Sorakatuja Arkkitehtitoimisto Tarmo Mustonen Oy

Asemakaavamerkinnät ja -määräykset:
AK Asuin- ja lii- ja palvelusrakennusten korttelialue.
AL-1 Asuin-, liike- ja palvelusrakennusten korttelialue. Asuin- ja lii- ja palvelusrakennusten korttelialueen enimmäisrakennuskorkeus saa olla enintään 22 metrin. Rakennuksen maaston korkeudesta on oltava vähintään 4,5 metriä.
TY-1 Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tonttien koon ja sijainnin osalta tarkoitetaan korttelialueen yleissuunnitelman määräyksiä.
VL-1 Viheralue. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita.

037 SKANSI 22 Sorakatu
2800
Rakennuskoostu kerranaloitot.
Lukunäkö, jossa enimmäiskorkeus rajoitetaan enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m.
Roimaleikkaus numeroissa olevat rakennusten, rakennusten ja sen osien suurimmat sallitut korkeudet.
Määräykset:
AK ja AL-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
TY-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
VL-1 korttelialue: Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita.

Katut:
Katu – Kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota ottaessaan mainittu kaavamuutos koostuu ja jolla asetetaan kaavamerkinnät ja -määräykset poistuviksi.
Alue – Kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota ottaessaan mainittu kaavamuutos koostuu ja jolla asetetaan kaavamerkinnät ja -määräykset poistuviksi.
Korttelin – Korttelin alueen raja.
Sijainti – Korttelin alueen raja.
Kaavun – Kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota ottaessaan mainittu kaavamuutos koostuu ja jolla asetetaan kaavamerkinnät ja -määräykset poistuviksi.
035 KOIVULA BJÖRKAS
037 SKANSI

037 SKANSI 22 Sorakatu
2800
Rakennuskoostu kerranaloitot.
Lukunäkö, jossa enimmäiskorkeus rajoitetaan enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m.
Roimaleikkaus numeroissa olevat rakennusten, rakennusten ja sen osien suurimmat sallitut korkeudet.
Määräykset:
AK ja AL-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
TY-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
VL-1 korttelialue: Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita.

037 SKANSI 22 Sorakatu
2800
Rakennuskoostu kerranaloitot.
Lukunäkö, jossa enimmäiskorkeus rajoitetaan enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m.
Roimaleikkaus numeroissa olevat rakennusten, rakennusten ja sen osien suurimmat sallitut korkeudet.
Määräykset:
AK ja AL-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
TY-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
VL-1 korttelialue: Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita.

037 SKANSI 22 Sorakatu
2800
Rakennuskoostu kerranaloitot.
Lukunäkö, jossa enimmäiskorkeus rajoitetaan enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m.
Roimaleikkaus numeroissa olevat rakennusten, rakennusten ja sen osien suurimmat sallitut korkeudet.
Määräykset:
AK ja AL-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
TY-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
VL-1 korttelialue: Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita.

037 SKANSI 22 Sorakatu
2800
Rakennuskoostu kerranaloitot.
Lukunäkö, jossa enimmäiskorkeus rajoitetaan enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m.
Roimaleikkaus numeroissa olevat rakennusten, rakennusten ja sen osien suurimmat sallitut korkeudet.
Määräykset:
AK ja AL-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
TY-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
VL-1 korttelialue: Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita.

037 SKANSI 22 Sorakatu
2800
Rakennuskoostu kerranaloitot.
Lukunäkö, jossa enimmäiskorkeus rajoitetaan enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m. Rakennuksen korkeus on enintään 28,0 m.
Roimaleikkaus numeroissa olevat rakennusten, rakennusten ja sen osien suurimmat sallitut korkeudet.
Määräykset:
AK ja AL-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
TY-1 korttelialue: Rakennuksen tulee olla kaupunkivaltuisesti korkeutensa ja materiaalisesti kestävä. Rakennuksen julkisivussa ei saa olla näkyviä elementtejä.
VL-1 korttelialue: Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita. Viheralueella on sallittua rakentaa ja käyttää rakennus- ja puutarha-alueita.

TURKU		ABO		Asemakaavamuutos
Alueen nimi	Skanssimäki	Alueen nimi	Skanssimäki	037 SKANSI
Alueen numero	037 SKANSI 22	Alueen numero	037 SKANSI 22	037 SKANSI 22
Alueen sijainti	Sorakatu, Skanssintie, Uudenmaantie	Alueen sijainti	Sorakatu, Skanssintie, Uudenmaantie	037 SKANSI 22
Alueen pinta-ala	2800 m ²	Alueen pinta-ala	2800 m ²	037 SKANSI 22
Alueen omistaja	Skanssimäki (osa)	Alueen omistaja	Skanssimäki (osa)	037 SKANSI 22
Alueen käyttö	Asuin- ja lii- ja palvelusrakennus	Alueen käyttö	Asuin- ja lii- ja palvelusrakennus	037 SKANSI 22
Alueen luonne	Korttelialue	Alueen luonne	Korttelialue	037 SKANSI 22
Alueen luokitus	037 SKANSI 22	Alueen luokitus	037 SKANSI 22	037 SKANSI 22
Alueen voimaantulo	14/1968 5.7.1970	Alueen voimaantulo	14/1968 5.7.1970	037 SKANSI 22
Alueen voimaantulo	14/1968 5.7.1970	Alueen voimaantulo	14/1968 5.7.1970	037 SKANSI 22