

Kaupparehallin kortteli

Kaavaluonnos



KAUPPAHALLIN UUSI AUKIO

- tunnelmallisen mittakaavan ympärivuotinen tapahtuma-aukio
- rakennusten toiminnot mahdollista laajeta aukiolle
- oleskelua, terasseja, tapahtumia, leikkipaikkoja

TASKUPISTO

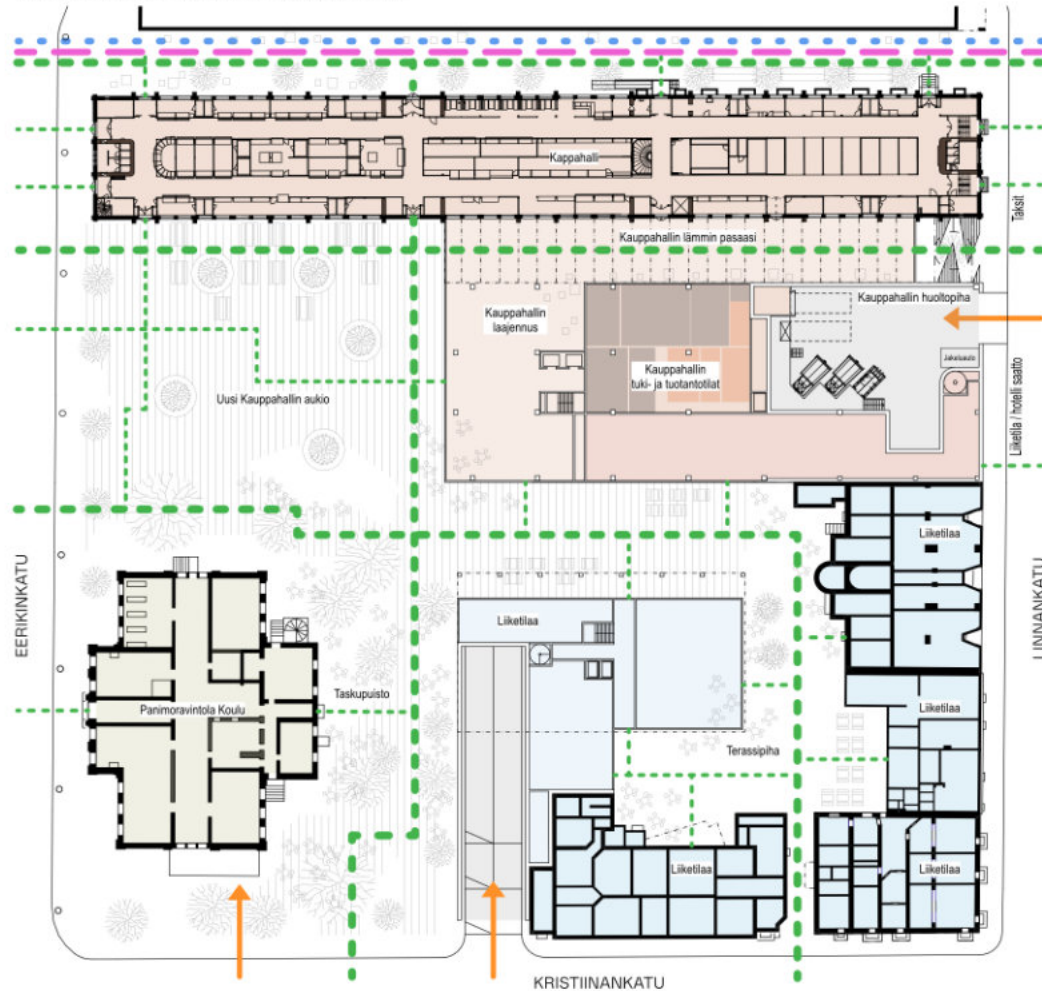
- Panimoravintola Koulun piha
- vihreä keidas keskellä ydinkeskustaa
- yhdistää Kauppahallin aukion ja tontin 4 terassipihan yhdeksi kokonaisuudeksi

TERASSIPIHA

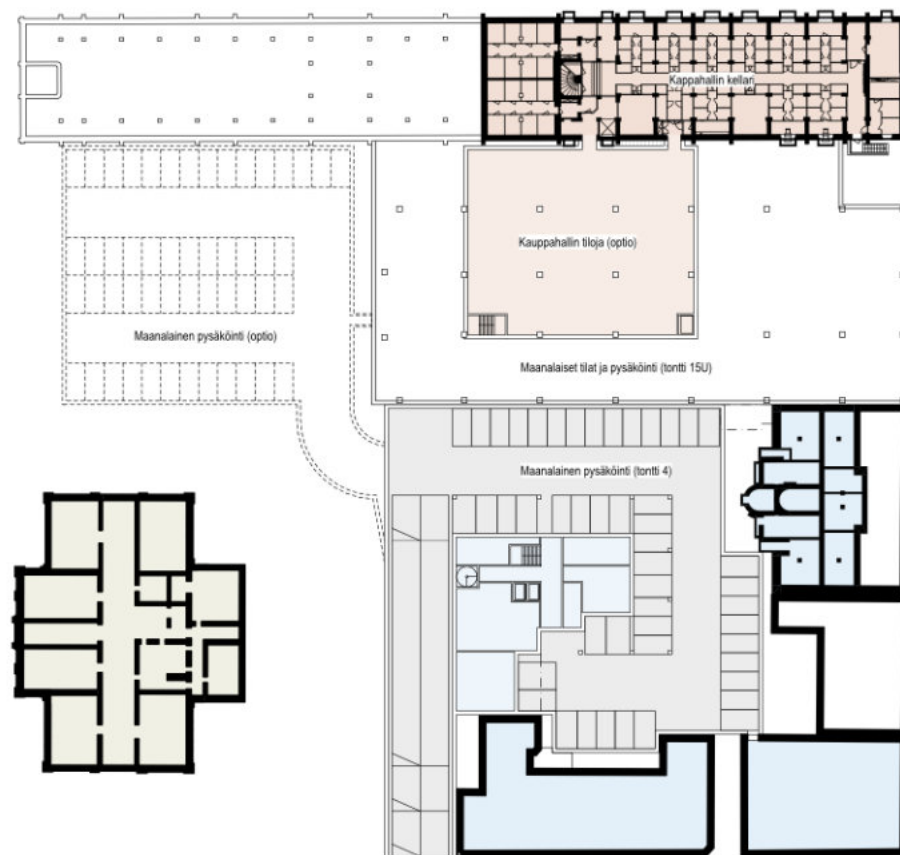
- tontin 4 sisäpiha osana julkista kaupunkitilaa, läpikulku Kristiinankadulta
- katutason liiketilat ja ravintolat avataan myös terassipihalle



Vaihtoehto 1: Maantasokerros

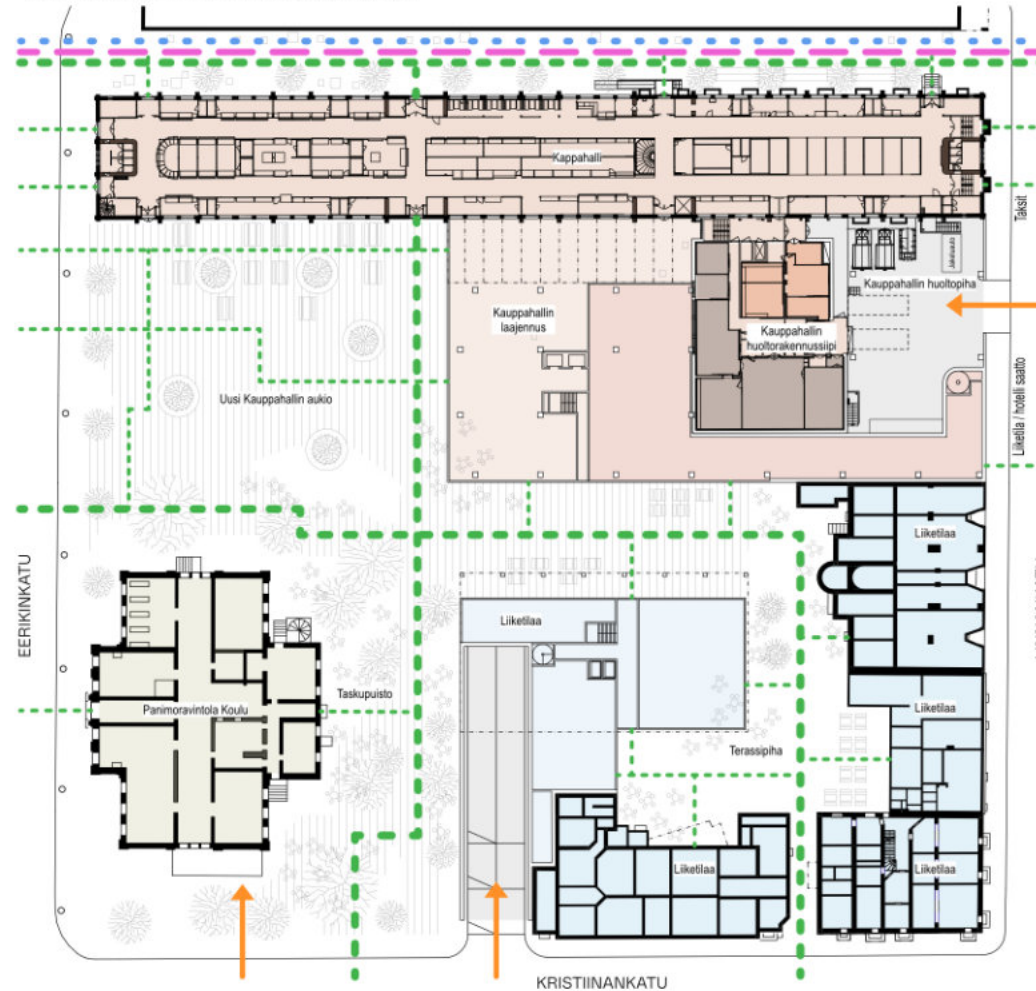


Vaihtoehto 1: Kellari

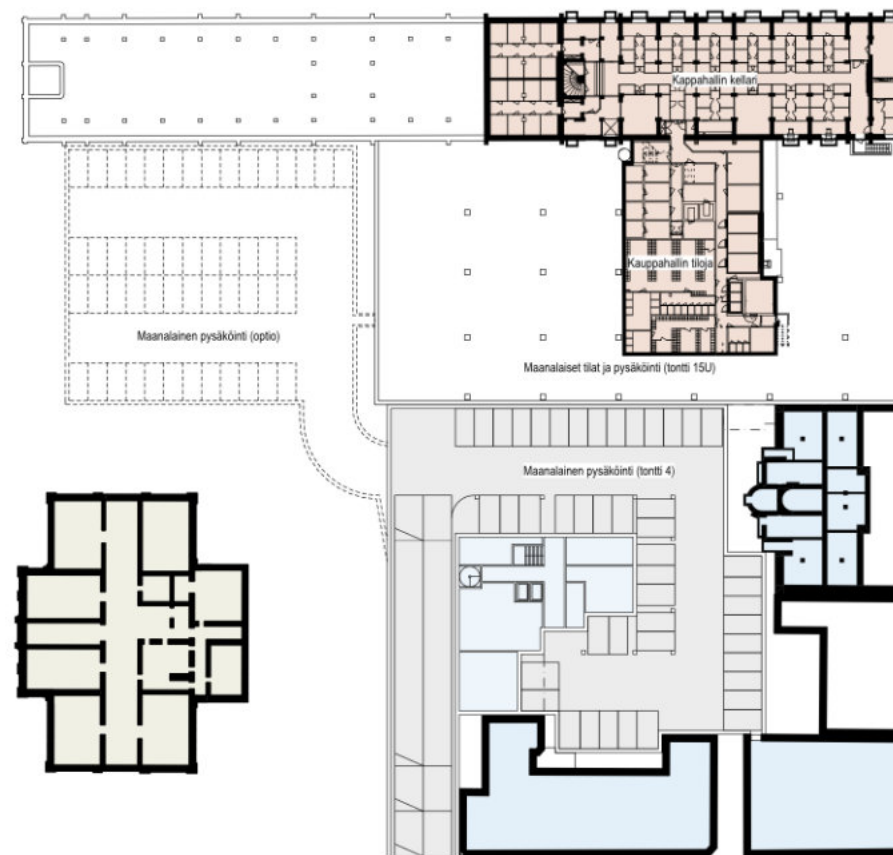


Vaihtoehto 1:
Kauppahallille uudet tukitilat

Vaihtoehto 2: Maantasokerros



Vaihtoehto 2: Kellari



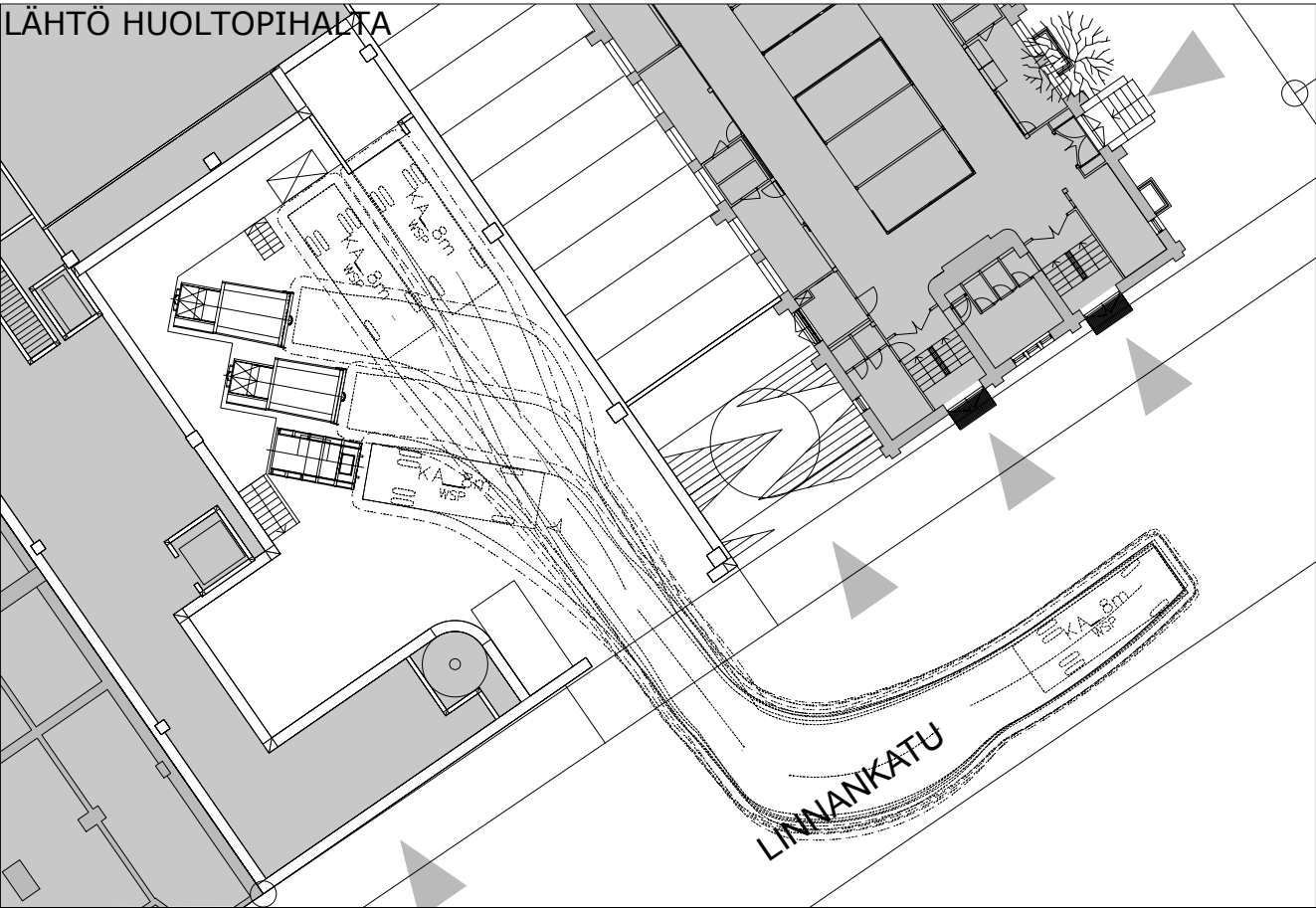
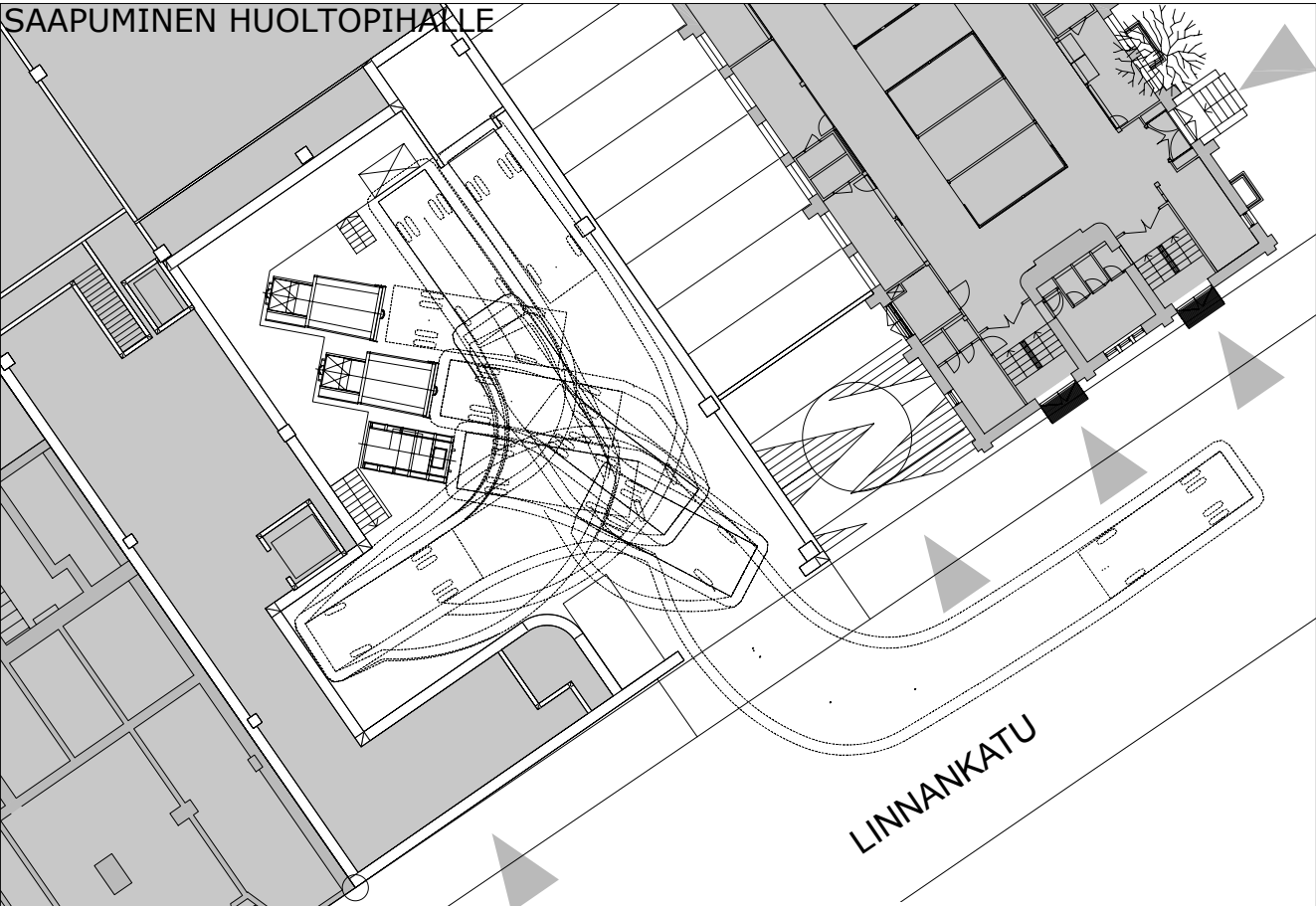
Vaihtoehto 2:
Kauppahallin siipi ennallaan

KAAVALUONNOS MAHDOLLISTAA:

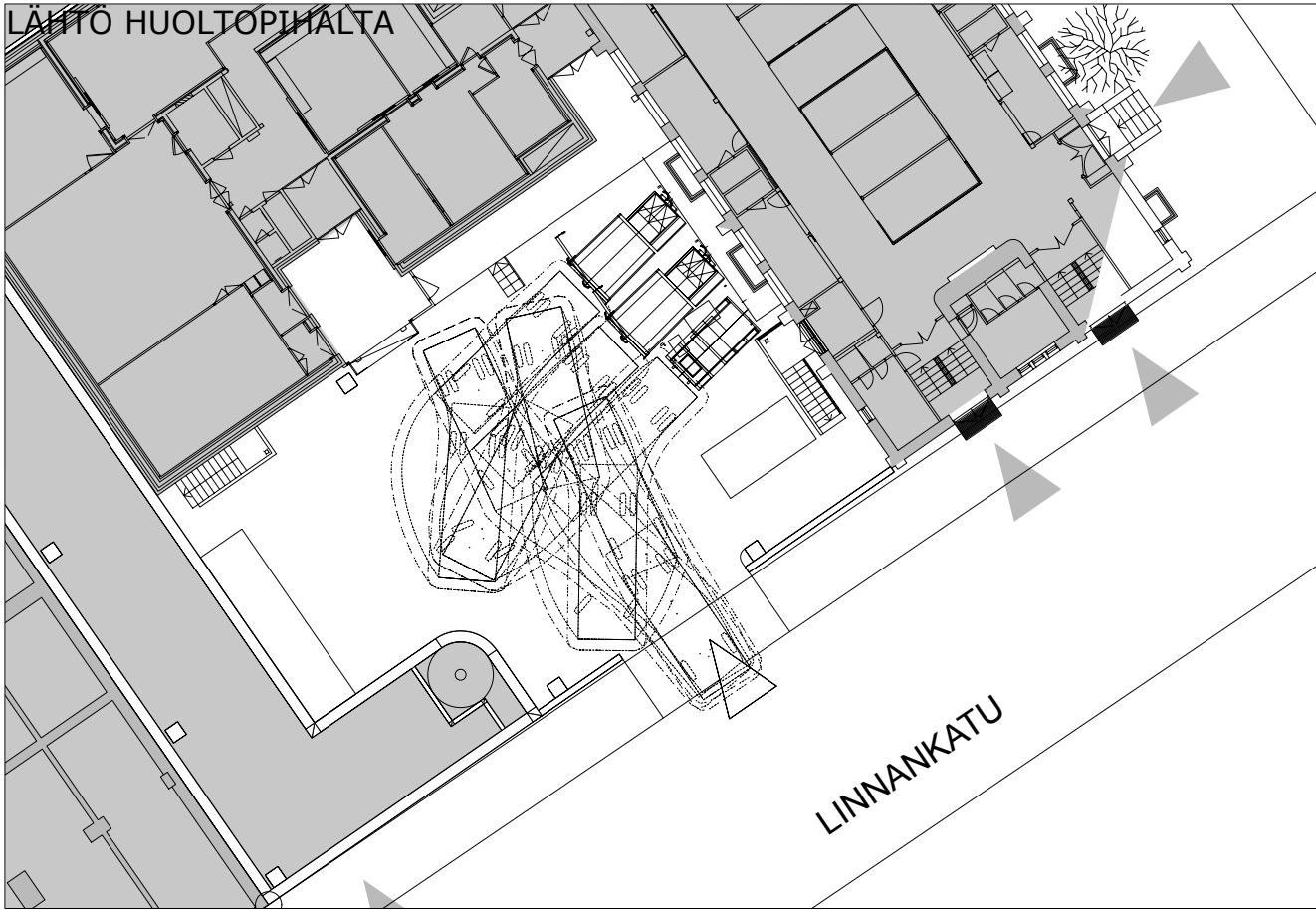
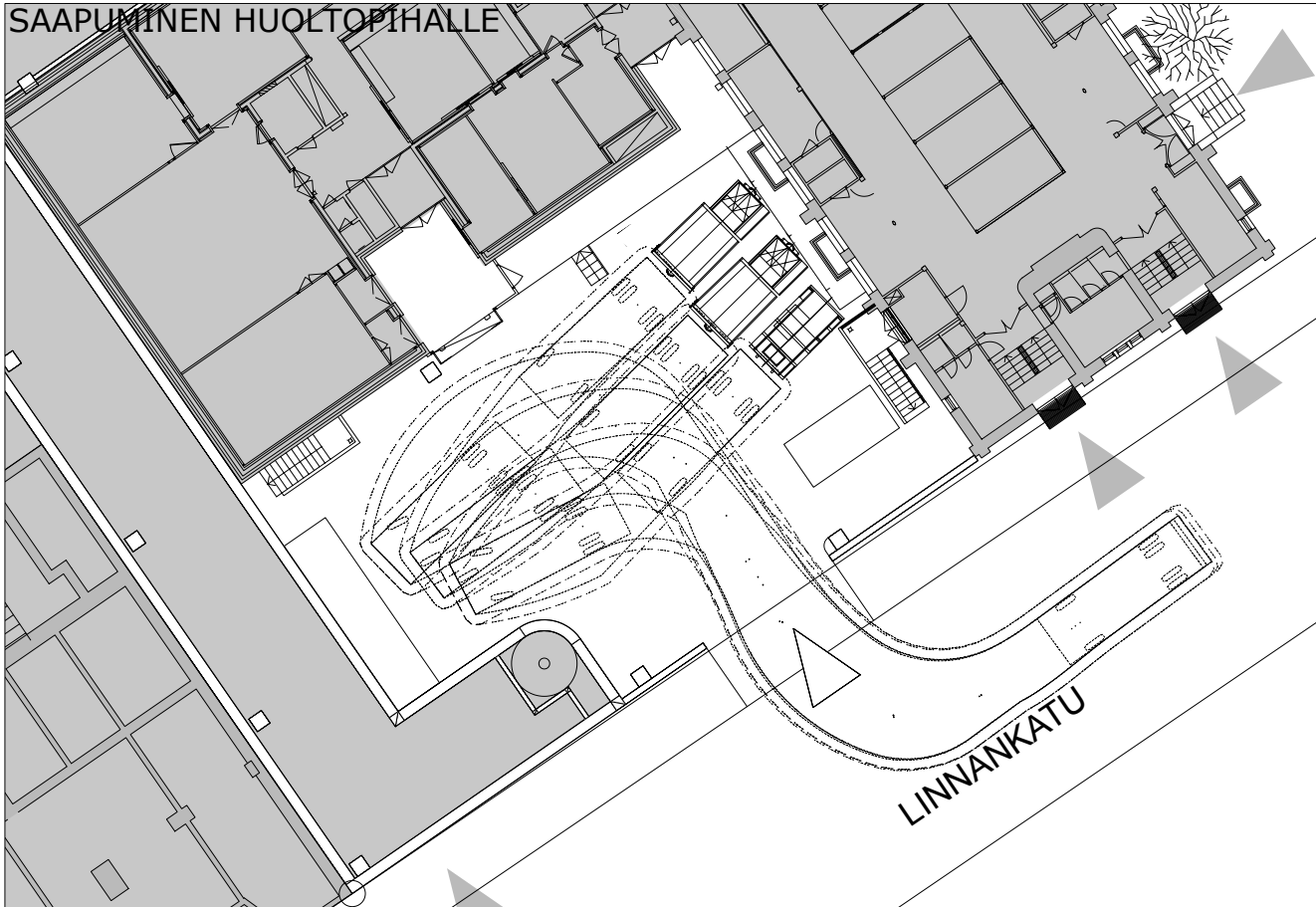
- kaikille avointa ja viihtyisää kaupunkitilaa
- uusia reittejä tonttien välillä ja alueen läpi
- uusia esteettömiä sisäänkäyntejä olemassa oleville rakennuksille
- Kauppahallin tukitilojen uudistamisen tai säilymisen ennallaan
- Kauppahallin huoltopihan kattamisen ja säilymisen nykyisellä paikalla

- Jalankulkureitit
- Pyöräilyreitit
- ... Ruokalähetit
- ← Pysäköinti / huolto

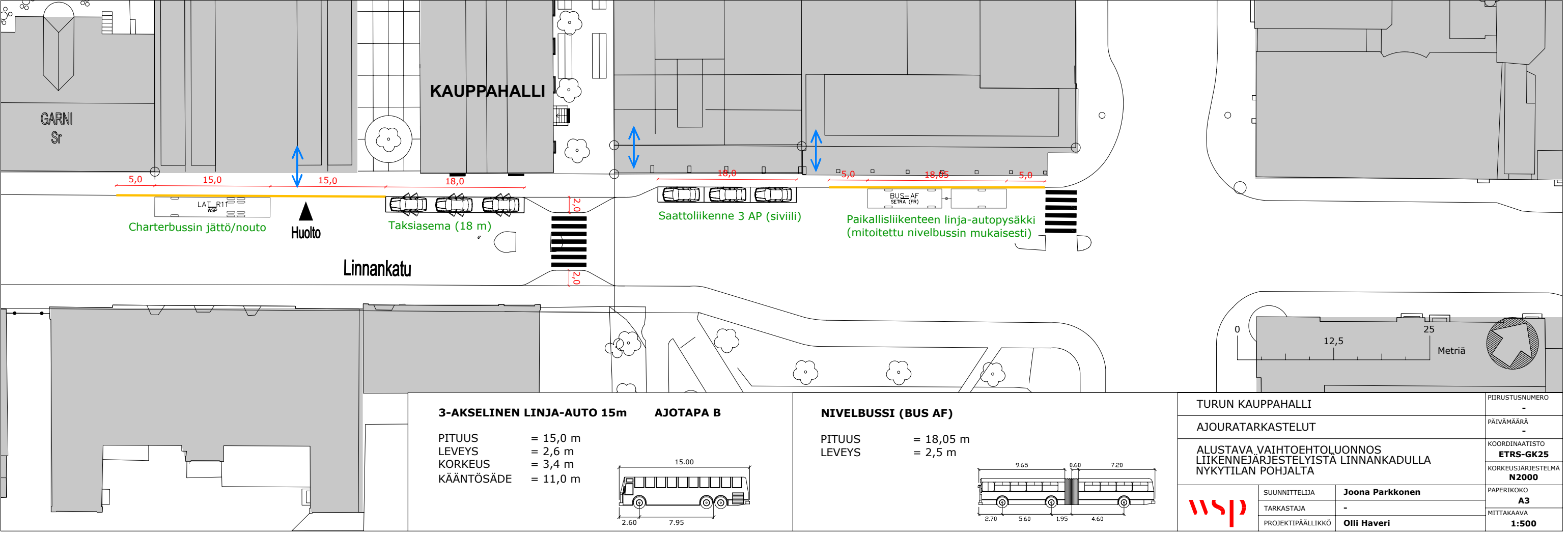
- Kauppahalli
- Tontti 15U Kauppahalli
- Tontti 15U uudisrakennus
- Tontti 4 uudisrakennus
- Panimoravintola Koulu
- Liikennetilat



Vaihtoehto 1

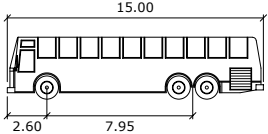


Vaihtoehto 2



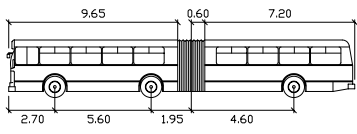
3-AKSELINEN LINJA-AUTO 15m AJOTAPA B

PITUUS = 15,0 m
LEVEYS = 2,6 m
KORKEUS = 3,4 m
KÄÄNTÖSÄDE = 11,0 m



NIVELBUSSI (BUS AF)

PITUUS = 18,05 m
LEVEYS = 2,5 m



TURUN KAUPPAHALLI		PIIRUSTUSNUMERO	-
AJOURATARKASTELUT		PÄIVÄMÄÄRÄ	-
ALUSTAVA VAIHTOEHTOLUONNOS LIIKENNEJÄRJESTELYISTÄ LINNANKADULLA NYKYTILAN POHJALTA		KOORDINAATISTO	ETRS-GK25
		KORKEUSJÄRJESTELMÄ	N2000
	SUUNNITTELIJA	Joona Parkkonen	PAPERIKOKO
	TARKASTAJA	-	A3
	PROJEKTIPÄÄLLIKKÖ	Olli Haveri	MITTAKAAVA
			1:500





Näkymä Kauppahallin pasaasilta

Kauppahallin kortteli
Kaavaluonnos
10.6.2026

9/18

JKMM Arkkitehdit
Lapinrinne 3
00100 Helsinki
www.jkmm.fi





Näkymä Eerikinkadulta

Kauppahallin kortteli

Kaavaluonnos

10.6.2026

10/18

JKMM Arkkitehdit
Lapinrinne 3
00100 Helsinki

www.jkmm.fi

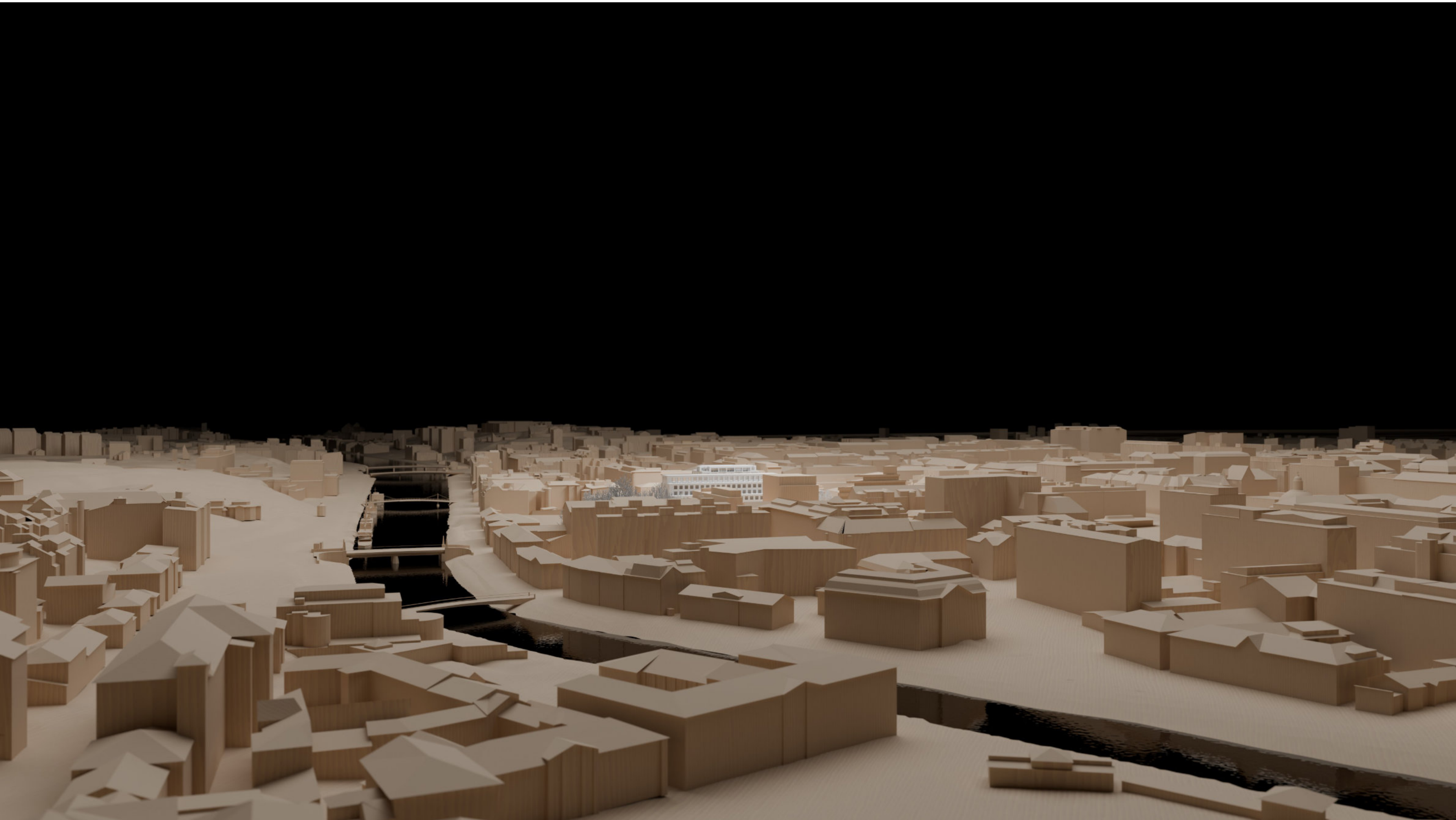


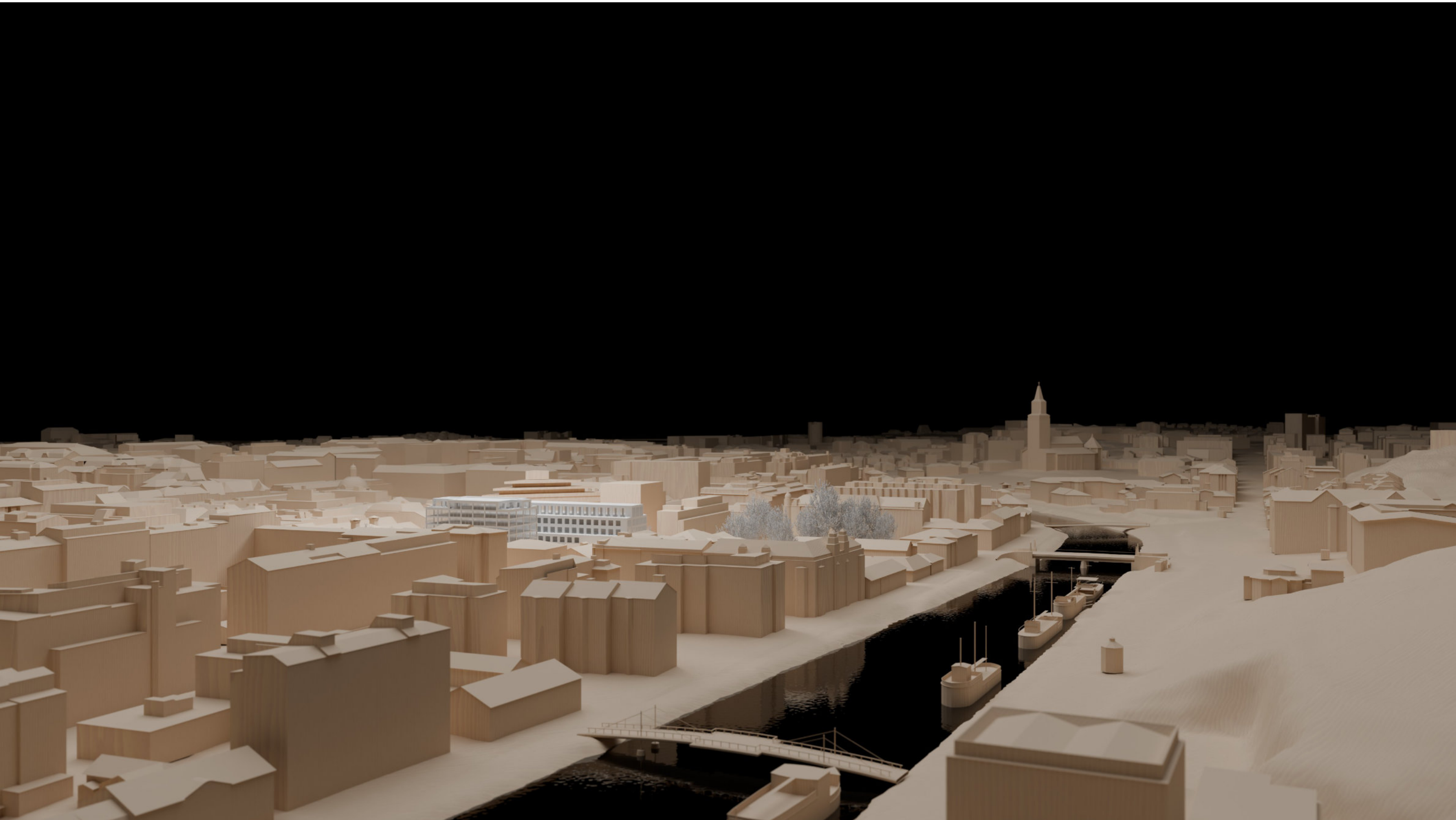


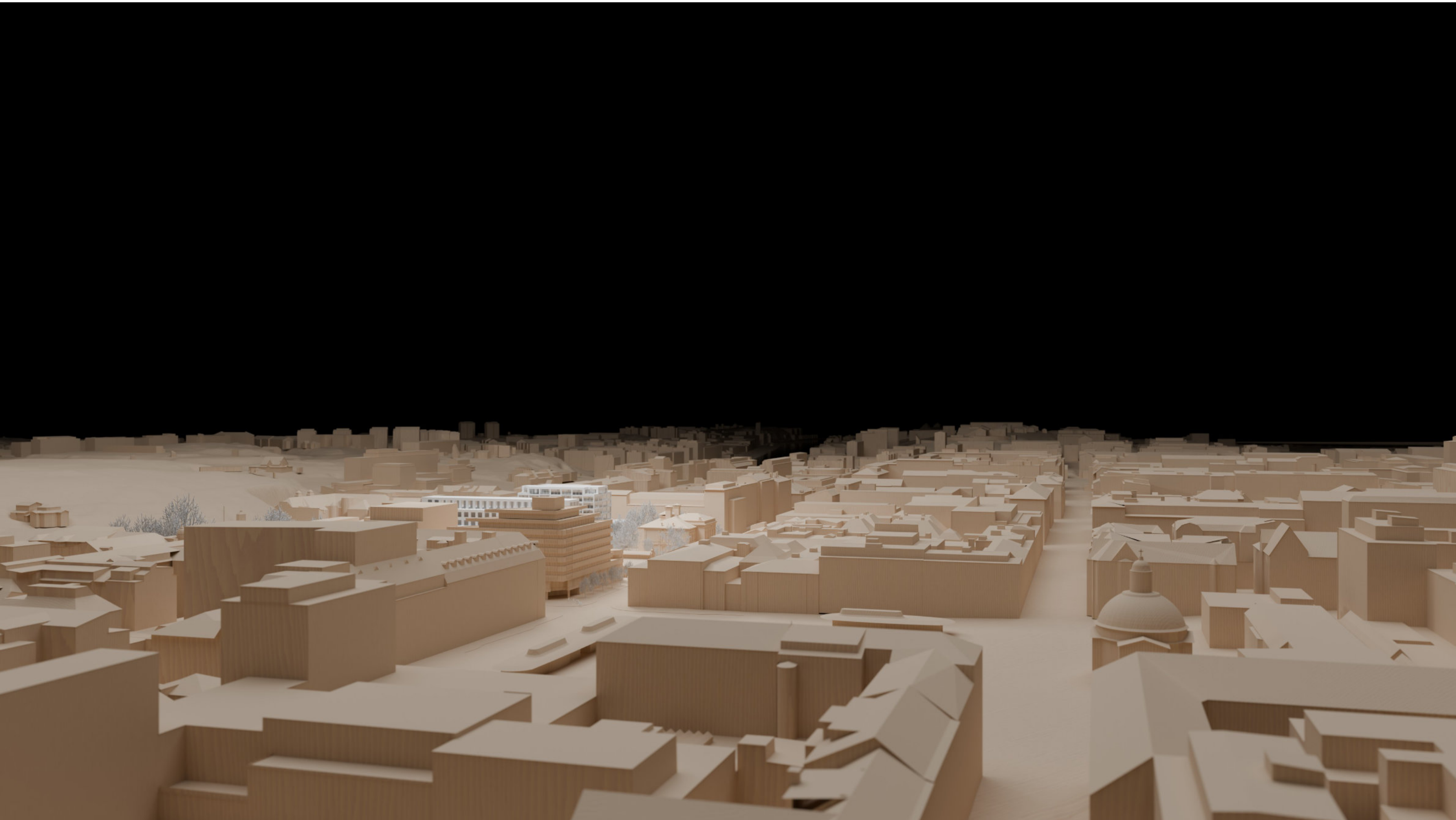














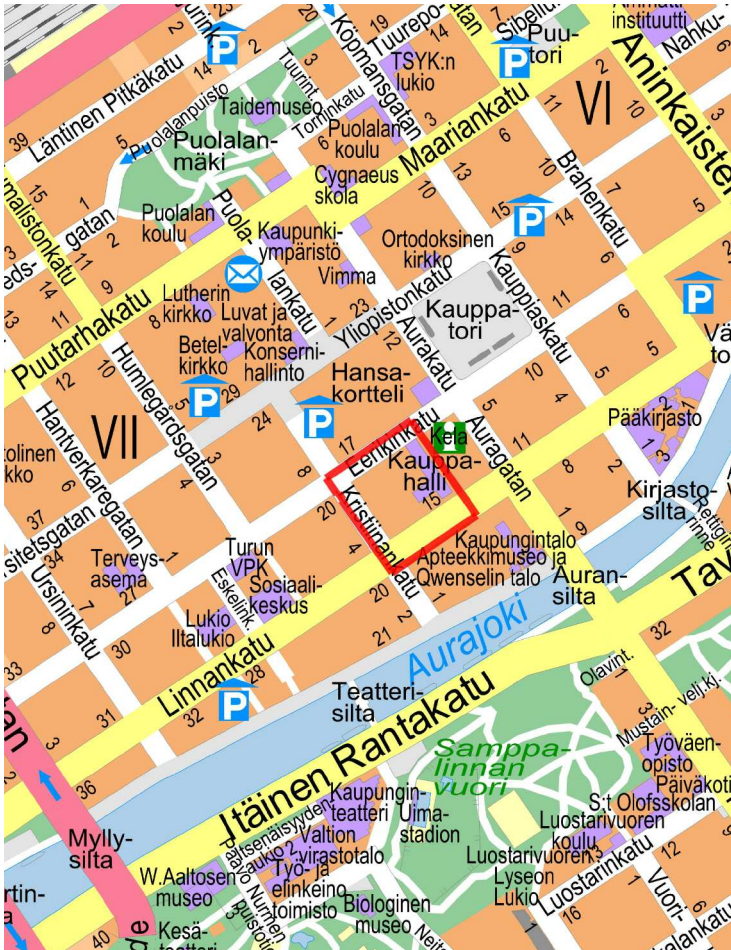
Näkymä Eerikinkadulta ilta-aikaan

Kauppahallin kortteli
Kaavaluonnos
10.6.2026

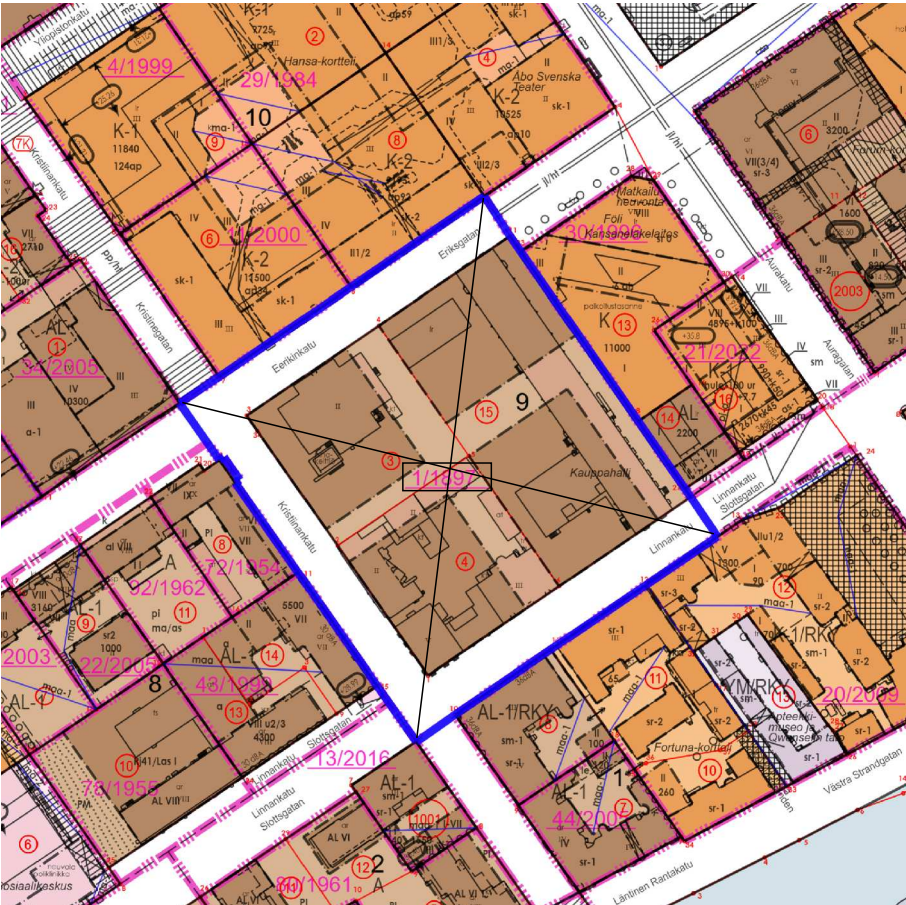
18/18

JKMM Arkkitehdit
Lapinrinne 3
00100 Helsinki
www.jkmm.fi





SIJAINTIKARTTA © Turun kaupunki



POISTUVA KAAVA © Turun kaupunki



ILMAKUVA © Turun kaupunki

TURKU		ÅBO		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJEPLANE BETECKNING		18/2022		
				DIAARINUMERO DIARIENUMMER		11587-2021		
TYÖNIMI ARBETSNAMN		Kauppahallin kortteli		MITTAKAAVA SKALA		1:1000		
OSOITE ADRESS		Eerikinkatu 16, Linnankatu 17						
Kauppahallin kortteli								
MAASTONTARKISTUS, I VAIHE: LUONNOS TERRÄNGGRANSKNING, I SKEDET: UTKAST				KH HYVÄKSYNYT GODKÄND AV SSN				
2.1.2024				18.6.2026 §230				
KAUPUNKIYMPÄRISTÖ • KAUPUNKISUUNNITTELU JA MAAOMAISSUUS • KAAVOITUS STADSMILJÖ • STADSPLANERING OCH MARKEGENDOM • PLANLÄGGNING								
LUONNOS UTKAST				PIIRTÄJÄ RITARE		VALMISTELIJA BEREDARE		JKMM Arkkitehdit, Harri Lindberg
				Henna Dufva		Nella Karhulahti		
muutettu 10.6.2026 (KH)				Maankäyttöjohtaja Markanvändningsdirektör				Suvi Panschin
TURKU ÅBO		27.4.2026						