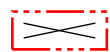


POISTUVA KAAVA

Merkintöjen selite:

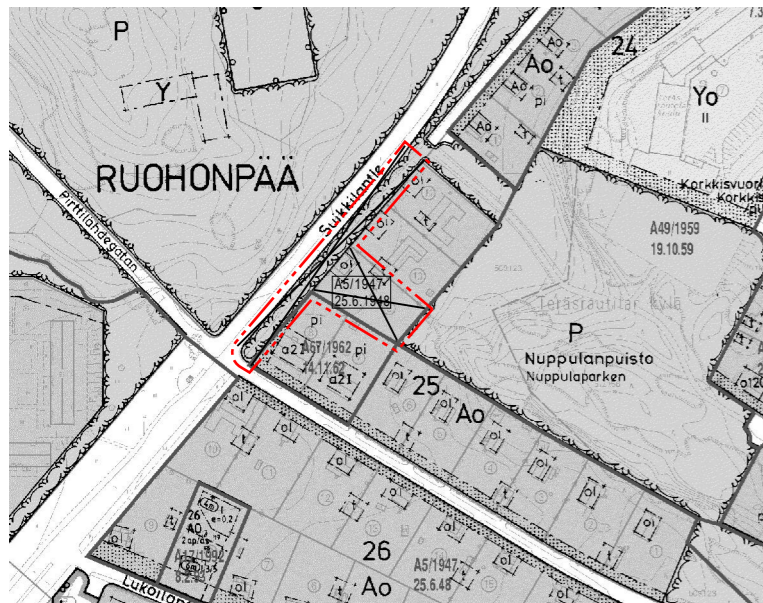


3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



1:4000

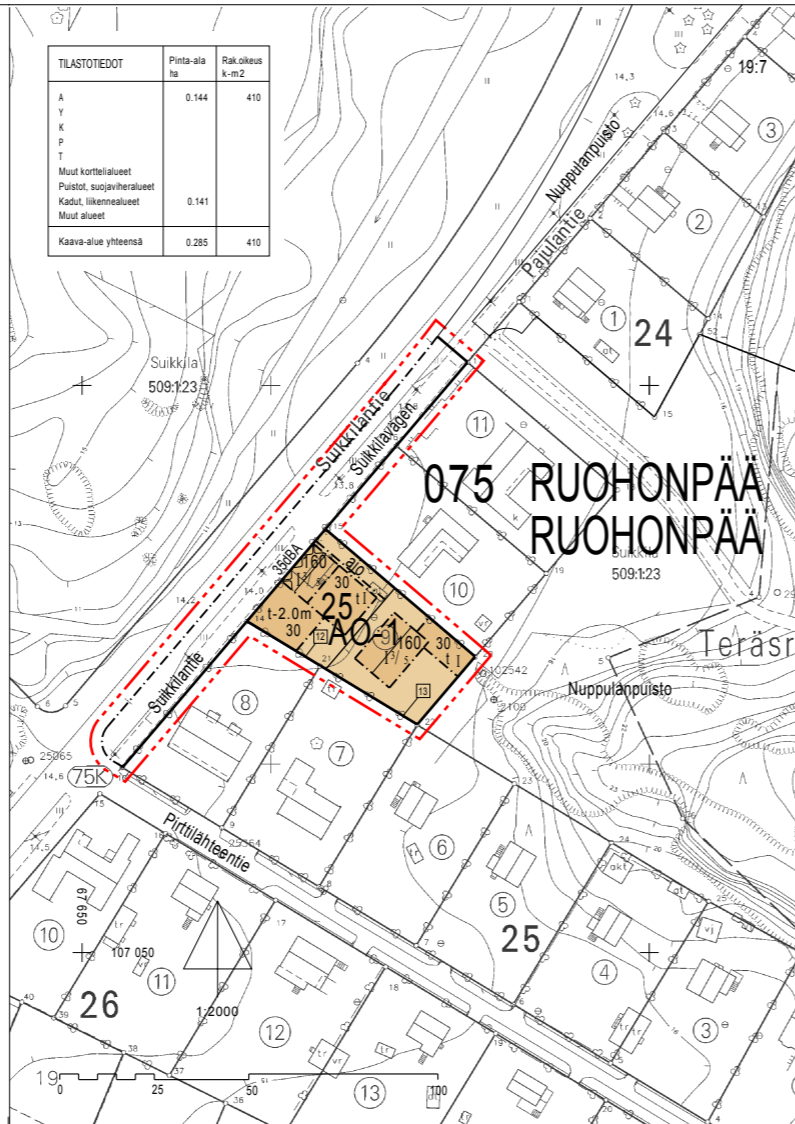
A5/1947 Aiemman, poistuvan kaavan numero ja vahvistuspäivämäärä.
25.6.1948



Sijaintikartta

Valokuva alueesta

TILASTIEDOT	Pinta-ala ta	Rak.oikeus k-m ²
A	0.144	410
Y		
K		
P		
T		
Muut korttelialueet		
Puistot, suojaverha-alueet		
Kadut, liikennealueet	0.141	
Muut alueet		
Kaava-alue yhteensä	0.285	410



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-1

Erillispientalojen korttelialue.
Rakennuksen julkisivun korkeus saa olla enintään 6 metriä.
Rakennusten kattokaltevuuden tulee olla 30°.
Autopaikkoja on osoitettava 2 asuntoa kohti.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Sitovan tonttijaan mukaisen tontin raja ja numero.

075
RUO

25

160

I

13/5

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

Rakennusala, jolle saa rakentaa yksikerroksisen talousrakennuksen tai aidan. Niiden tulee yhdessä muodostaa yhtenäinen vähintään 2.0 metrin korkuinen pihaa suojaava melueste.

Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.

Merkintä osoittaa rakennusalan sen sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35dBA.

Katu.

Ajolyhteys.

TURKU		ÅBO		ASEMAKAAVATUNNUS DETALJPLANEKETCKNING	17/2004
MITTAKAAVA SKALA		1:2000		DIARIUMERO DIARIENUMMER	11279-2003
				SELOSTUS, KIRJE N:O BESKRIVNING, BREV NR	321/2004
ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:					
Kaupunginosa:	075	RUOHONPÄÄ	RUOHONPÄÄ		
Kortteli:	25		25		
Tontti:	9		9		
Puisto:		Nuppulanpuisto osa	Nuppulaparken del		
ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUU:					
Kaupunginosa:	075	RUOHONPÄÄ	RUOHONPÄÄ		
Kortteli:	25	osa	25 del		
Katu:		Suikkilantie osa	Suikkilavägen del		
ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTÄÄN SITOVA TONTTIJAKO/TONTTIIJONMUUTOS: RUOHONPÄÄ - 25. -12 ja 13.					
OSOITE ADDRESS	Pajulantie 16		TYÖNIMI ARBETSNAMN	"Pajula"	
LUONNOS UTKAST	YKL ---	HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN	EHDOTUS FORSLAG	YKL ---	HYVÄKSYNYT GODKÄND AV MPN
KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN (132/99) 206 §:N NOJALLA SÄÄDETYN KAAVOITUS- MITTAUSASETUKSEN (1284/99) VAATIMUKSET. PLANLÄGGNINGSBASKARTAN UPPFYLLER KRÄVEN I FÖRORDNINGEN OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING (1284/99), SOM GIVITS MED STÖD AV 206 § MARKANVÄNDNINGNS- OCH BYGGLAGEN (132/99).					
PAIKKATIETOPÄÄLLIKKÖ CHEF FÖR KARTOR OCH GIS-SERVICE <i>Heikki Kumpulainen</i> 21.4.2004					
HYVÄKSYTTY YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSLAUTAKUNNASSA GODKÄND AV MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSNÄMND YKL:N SIITEERI MPN:S SEKRETERARE Harri Lehtinen 21.9.2004 § 631					
LAINVOIMAINEN VUNNIT LAGA KRAFT 13.11.2004					
TURUN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖ- JA KAAVOITUSVIRASTO / ASEMAKAAVAOIMISTO ÅBO STADS MILJÖ- OCH PLANLÄGGNINGSBYRÅ / DETALJPLANEKONTORET					
		PIIRTÄJÄ RITÄRE	Sirkka-Liisa Kuoppala	VALMISTELLUA BEREDARE	<i>Marjatta Tamminen</i> Marjatta Tamminen
TURKU ÅBO		28.6.2004		ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ DETALJPLANEKONTÖR	<i>Timo Heiskanen</i> Timo Heiskanen

© Turun kaupungin ympäristö- ja kaavoitusvirasto / Åbo stads miljö- och planläggningsbyrå. Kaavakartan laadinnassa käytetty ohjelmisto: YCCar ja ArcGIS.