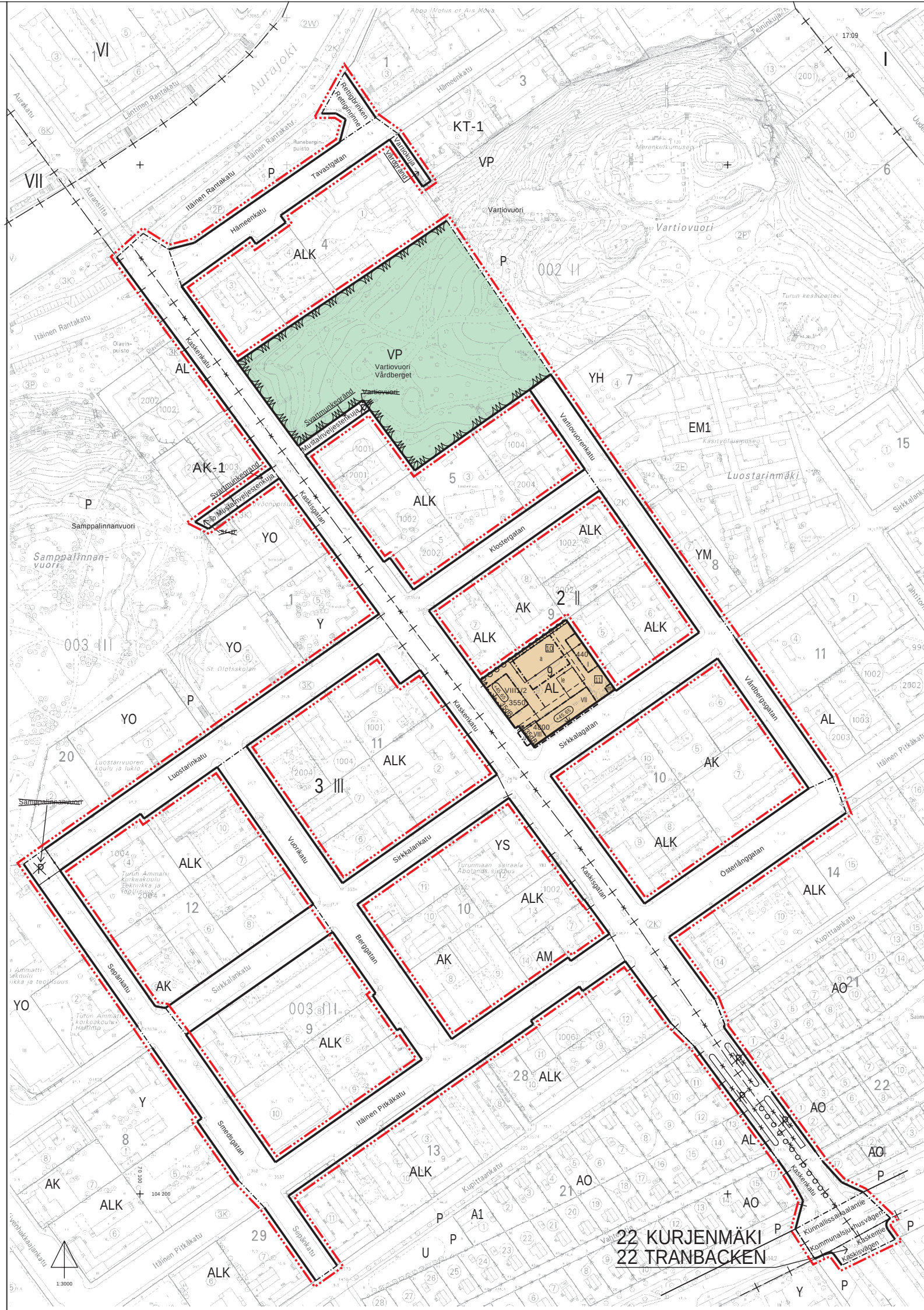




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AL

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

PUISTO.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN RAJA.

RIISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.

2

Kaupunginosan numero.

II

Kaupunginosan nimi.

9

Korttelin numero.

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTIN NUMERO.

Kasken

KADUN TAI PUISTON NIMI.

3550

RAKENNUSKORKEUS KERROSALANUOMETREINA.

VII

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALUEEN.

VIII/2

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAIVAKASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINTULIEN KERROSTEN YLÄRUIDELLA OLEVASTA TILASTA KERROSALUEEN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOHDAN YLIN KORKEUSASEMA.

RAKENNUSALA.

AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA.

MAUNANTO.

VIEREISEEN RAKENNUKSEEN LIITTYVÄ, SALLITTUUN KERROSALAAN SISÄLTYVÄ ULOKKE.

35 dB

MERKINTÄ OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIKENNEMELUJA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 35 dB (A).

LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

ISTUTETTAVA PUURIIV.

KATU.

AJONEUVOLIITTYMÄN LIIKEMÄÄRÄINEN SUUNTI.

SUOJELTAVAT PORTAAT.

AL-

KORTTELIALUEELLA 7-KERROKSISEN RAKENNUKSEN 1. KERROKSESSA OLEVAT KOKOONTUMISTILAT SAADAAN RAKENTAA SALLITTUA KERROSALAA YLITTÄEN.

KORTTELIALUEELLA ON SALLITTAVA KORTTELIALUEKOHTAISET YHTEISJÄRJESTELYT PYSÄKÖINTIPAIKKOJEN JA OLESKELUPAHOJEN SUOJITUKSEKSI.

KORTTELIALUEELLE TULEE OSOITTAA 70 KPL AUTON SÄILYTYSKAPPAKKEJA. AUTONSÄILYTYSKAPPAKKEJA SAADAAN RAKENTAA KOLMEEN TASOON, JOISTA ALIMMAN TULEE OLLA MAAILMAINEN JA YLIMMÄN KATTAMATON.

KORTTELIALUEELLA ON VARATTAVA ASUKAIDEN OLESKELUUN SODPAA YHTENÄISTÄ ALUETTA VÄHINTÄÄN 10 M2 JOKAISTA ASUINKERROSALAN 100 M2 KOHDEN.

TURKU

ÅBO

ASEMAKAAVATUNNUS
STADSPLANBETECKNING

8/1999

DOKUMENTIN
DOKUMENTID

1075-1999

SELOSTUS
BESKRIVNING

KUJEN
BILD

371/99

MITTAKAIVA
SKALA

1:3000

ASEMAKAAVANMUUTOS:

KAUPUNGINOSA:

2

II

KORTTELI:

9

II

TONTTI:

9

II

KADUT:

Hämenekatu osa
Itäinen Pitkätie
Kaskenkatu
Kunnallissairaalan tie
Luostarinmäki
Sirkkalankatu
Vartiovuorenkatu
Mustainveljestenkatu
Rettiggränd
Vartiokatu
Vartiovuori osa

Tavastgatan del
Österlånggatan del
Kaskigatan
Kommunalsjukhusvägen del
Klostergatan
Sirkkalagatan del
Vårdbergsgatan
Svartmunkgränd
Rettiggränd
Vårdgränd
Vårdberget del

PUISTO:

II

II

KAUPUNGINOSA:

3

II

KADUT:

Itäinen Pitkätie
Kaskenkatu
Kunnallissairaalan tie
Luostarinmäki
Sirkkalankatu
Vartiokatu
Mustainveljestenkatu
Sampalinanvuori osa

Österlånggatan del
Kaskigatan
Kommunalsjukhusvägen del
Klostergatan
Smedsgatan del
Sirkkalagatan del
Berggatan
Svartmunkgränd
Sampalinanberget del

PUISTO:

II

II

KAUPUNGINOSA:

22

II

KADUT:

KURJENMÄKI
Kaskentie osa

TRANBACKEN
Kaskisvägen del

ASEMAKAAVANMUUTOKSEN YHTEYDESSÄ HYVÄKSYTTÄVÄ TONTTIJAKO II-9 - 10 JA 11.

OSOITTE
ADRESS

TYÖNUM
ARBETSNUM

LUONNOS
SKISS

KRIL HYVÄKSYNYT
GÖRKÄND AV FIN

EHOTUS
FÖRSLAG

KRIL HYVÄKSYNYT
GÖRKÄND AV FIN

8.9.1999

HYVÄKSYTTY TURUN KAUPUNGINHALLITUKSESSA
GÖRKÄND AV ÅBO STADSSTYRELSE

8.11.1999 § 1259

KAUVOITUKSEN POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ 24.06.1982 ANNETTUN KAUVOITUSMÄÄRÄYKSEN NUMERO 403 VIATIMUKSET
BASKARTAN FÖR PLANLÄGGNING UPPFYLLE KRÄVEN I FÖRORDNINGEN DEN 24 JULI 1982 OM PLANLÄGGNINGSMÄTNING
(403/1982)

TURKU
ÅBO

25.3.1999

APULASKAUPUNGINPÄÄTÖN
BILDANDEN STADSLEDAMÖT

TURUN KAUPUNGIN KIINTEISTO- JA RAKENNUSTOIMI / KAAVOITUSOSASTO
ÅBO STADS FASTIGHETS- OCH BYGGNADSVÄSENDE / PLANLÄGGNINGSÄVDDELNINGEN

PIIRITÄJÄ
RITARE

Reeta Aaltonen

VALMISTELUJA
BILDARE

KAUVOITUSARKKITEHTI
STADSPLANERARKT

TURKU
ÅBO

5.5.1999