

# TULOSKORTTI

Sivu 1/2

Päiväys	15.11.2022	Lupanumero	0
Kaupunginosa/kylä	III	Hakijan nimi	Turun kaupunki
Kortteli ja tontti		Jakeluosoite	0
Rakennuspaikka	3/1	Sähköpostiosoite	0
Tontin osoite	Itäinen Rantakatu		

Tontin ala	6 097m <sup>2</sup>	Rakennusten peittopinta-ala	3 416m <sup>2</sup>
------------	---------------------	-----------------------------	---------------------

	Vaadittu	Saavutettu
Viherkerroin	0,70	0,720
Läpäisevä pinta-ala tontilla	20,00 %	21,03 %
	1 219,40 m <sup>2</sup>	1 282,00 m <sup>2</sup>
Hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m <sup>3</sup>	47,91	0



## Huomiot:

- Tarkista, vaaditaanko tontilla läpäisevän pinta-alan vähimmäisosuus.

## Hulevesien hallintarakenteet:

24 m<sup>2</sup> - Lampi tai vesiaihe (ainakin osan vuodesta pysyvä vesipinta)

HUOM! Siniviherkertoimen laskelma ei korvaa hulevesiasiantuntijan tekemää hulevesisuunnitelmaa.

Sivu 2/2

Kaupunginosa/kylä	III	Päiväys	15.11.2022
Kortteli ja tontti		Lupanumero	0
Rakennuspaikka	3/1	Tontin osoite	Itäinen Rantakatu

Tontin ala	6 097m <sup>2</sup>	Rakennusten peittopinta-ala	3 416m <sup>2</sup>
------------	---------------------	-----------------------------	---------------------

### Säilytettävä kasvillisuus ja maaperä:

22 kpl - Säilytettävä hyväkuntoinen isokokoinen puu (täysikasvuisena > 10 m), korkeus vähintään 3 m (à 25 m<sup>2</sup>)

2 kpl - Säilytettävä hyväkuntoinen puu (1,5-3 m), tai iso pensas (à 3 m<sup>2</sup>)

250 m<sup>2</sup> - Säilytettävä luonnonniitty tai luonnonmukainen pohjakasvillisuus

70 m<sup>2</sup> - Säilytettävä luonnonmukainen avokallio (ainakin osittain paljas kalliopinta, vähäisesti puustoa)

### Istutettava / kylvettävä kasvillisuus:

5 kpl - Isokokoinen puu, täysikasvuisena > 10 m (à 25 m<sup>2</sup>)

62 m<sup>2</sup> - Muut pensaat

70 m<sup>2</sup> - Perennat

200 m<sup>2</sup> - Niitty tai keto

230 m<sup>2</sup> - Nurmikko

230 m<sup>2</sup> - Maksaruohokatto eli ohutrakenteinen, ekstensiivinen viherkatto. Kasvualustan paksuus 6-14 cm.

56 m<sup>2</sup> - Viherseinä, vertikaalinen pinta-ala

### Pinnoitteet:

170 m<sup>2</sup> - Lämpäisevät pinnoitteet (esim. sora, hiekka)

### Lämpäisemätön pinta:

4791 m<sup>2</sup> - Lämpäisemätön pinta-ala. Taulukko laskee tämän automaattisesti.

### Bonukset: